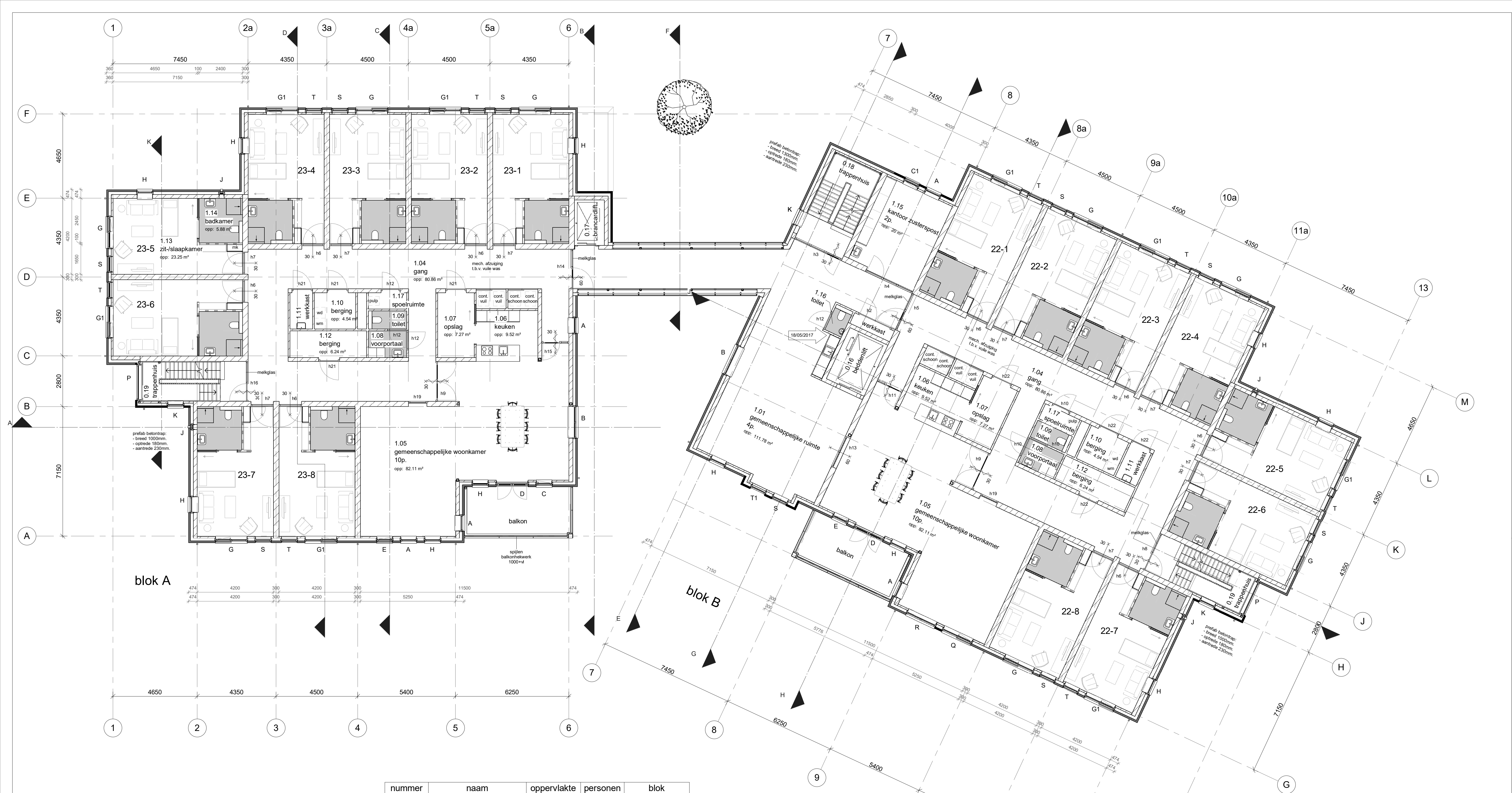
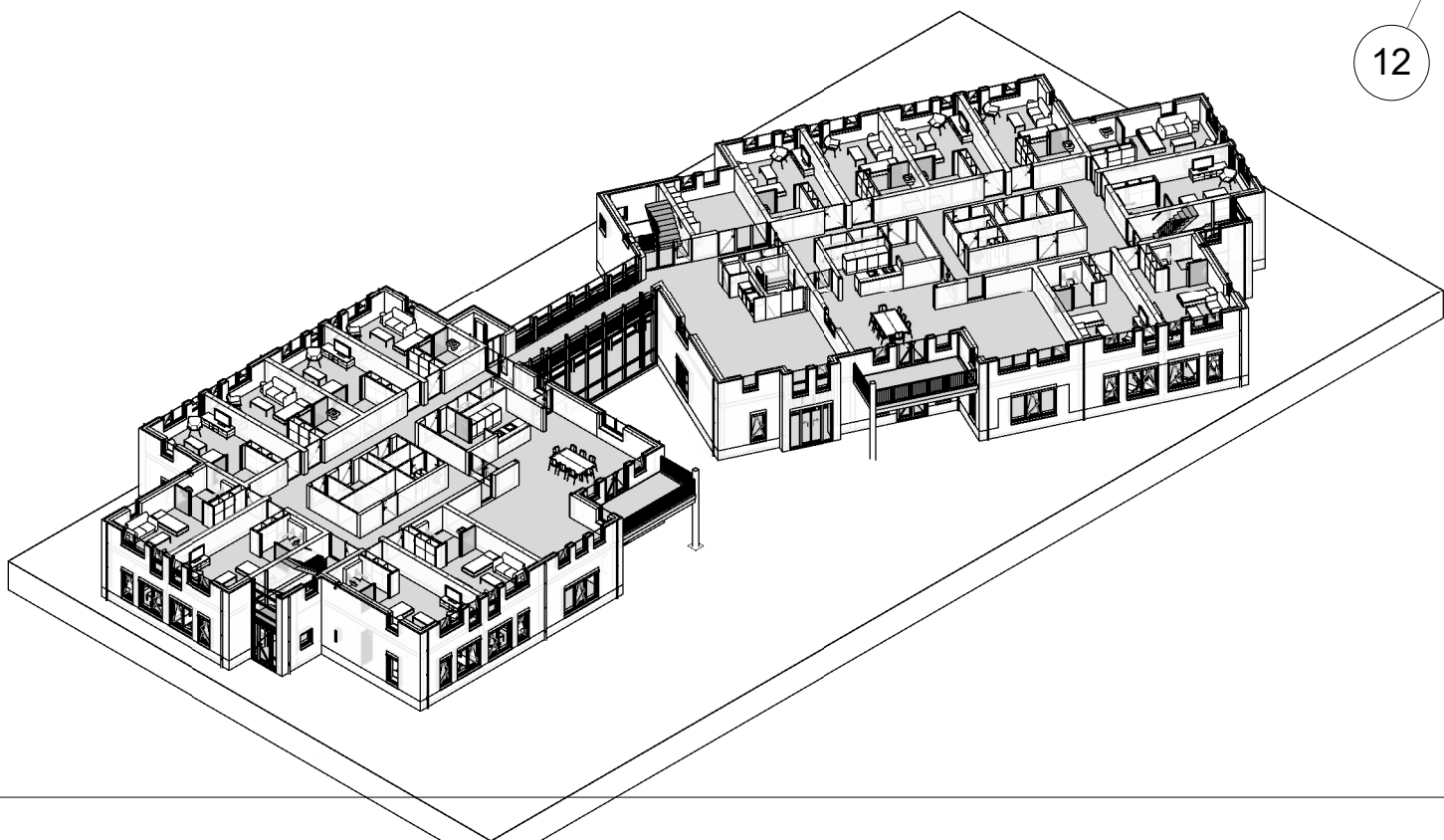




renvooi :			
kk	plaats koelkast	kl	kruipluik
r	plaats radiator	kg	kruipgat
vr	ventilatirooster	wm	wasmachine
is	isolerende beglazing	dr	droger
isg	isolerende beglazing, gelaagd	vm	vaatwasmachine
mk	meterkast	pulp	pulp verpuveraar
wk	werkkast		
gard.	garderobe		
vk	vloerventilatiekoker		
	zelfsluitende deur	Rc -	dak
	brandwerende deur (20 minuten)	Rc -	wand
	zelfsluitende brandwerende deur (30 minuten)	Rc -	vloer beg.gr.

- algemeen :
- in de deur van de opstelplaats voor een gasmeter, aan de boven- en onderzijde, ventilatie-openingen van elk 100 cm².
 - isolerende beglazing, maximale U-waarde vastglas 1,1 en t.p.v. de draaiende delen 1,1 W/m².K
 - een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmterugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de gebruiksfunctie een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
 - de vloer en de wanden van een toiletruimte of een badruimte dienen m.b.t. wateropname te voldoen aan artikel 3.23 van het Bouwbesluit 2012.
 - alle deuren gelegen in een toegankelijkheidssector; vrije doorgang 850x2300mm. volgens afd. 4.4 v.h. Bouwbesluit 2012.
 - trap volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit 2012.
 - bovenkant vloerafscheiding ter plaatse van vides / trappsparingen 1000mm.
 - boven de afgewerkte vloer volgens afdeling 2.3 van het Bouwbesluit 2012.
 - het bouwwerk dient m.b.t. het weren van ratten en muizen te voldoen aan artikel 3.68 t/m artikel 3.73 van het Bouwbesluit 2012.
 - bij woningscheidende wanden de kanalen van de plaatvloeren afichten met minerale wol.
 - deuren, ramen en kozijnen in een uitwendige scheidingconstructie, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklassen 2.
 - metaalconstructies t.p.v. opleggingen en in aanraking komend met spouwcondities thermisch verzinken.

nummer	naam	oppervlakte	personen	blok
A				
1.04	gang	80.86 m ²	0	A
1.05	gemeenschappelijke woonkamer	82.11 m ²	10	A
1.06	keuken	9.52 m ²	0	A
1.07	opslag	7.27 m ²	0	A
1.08	voorportaal	3.11 m ²	A	
1.09	toilet	2.11 m ²	A	
1.10	berging	4.54 m ²	A	
1.11	werkkast	2.53 m ²	A	
1.12	berging	6.24 m ²	A	
1.13	zit-/slaapkamer	23.25 m ²	1	A
1.14	badkamer	5.88 m ²	0	A
1.17	spoelruimte	1.9 m ²	A	
B				
1.04	gang	80.86 m ²	0	B
1.05	gemeenschappelijke woonkamer	82.11 m ²	10	B
1.06	keuken	9.52 m ²	0	B
1.07	opslag	7.27 m ²	0	B
1.08	voorportaal	3.11 m ²	B	
1.09	toilet	2.11 m ²	B	
1.10	berging	4.54 m ²	B	
1.11	werkkast	2.53 m ²	B	
1.12	berging	6.24 m ²	B	
1.13	zit-/slaapkamer	23.25 m ²	1	B
1.14	badkamer	5.88 m ²	0	B
1.17	spoelruimte	1.9 m ²	B	
gemeenschappelijk				
1.01	gemeenschappelijke ruimte	111.78 m ²	4	gemeenschappelijk
1.02	werkkast	1.54 m ²	0	gemeenschappelijk
1.15	kantoor zusterspost	20 m ²	2	gemeenschappelijk
1.16	toilet	1.54 m ²	0	gemeenschappelijk



plan : Nieuwbouw gebouw A + B; locatie De Zonnekamp te Zelhem.
opdrachtg : Stichting Markenheem, Postbus 534, 7000 AM Doetinchem.
onderwerp : Bestektekening, 1e verdieping.

schaal : 1 : 100	d.d. 16/09/2016	a. 17/10/2016	b. 20/01/2017	blad nr.
formaat : A1	get.	c. 18/05/2017	d.	
status : definitief	gec. Arnou	versie : e.	f.	

architectengroep gelderland bv
hummeloseweg 16 7021ae zelhem
postbus 231 7020ac zelhem
tel. (0314) 62 43 48fax. (0314) 62 13 51
info@architectengroepgelderland.nl