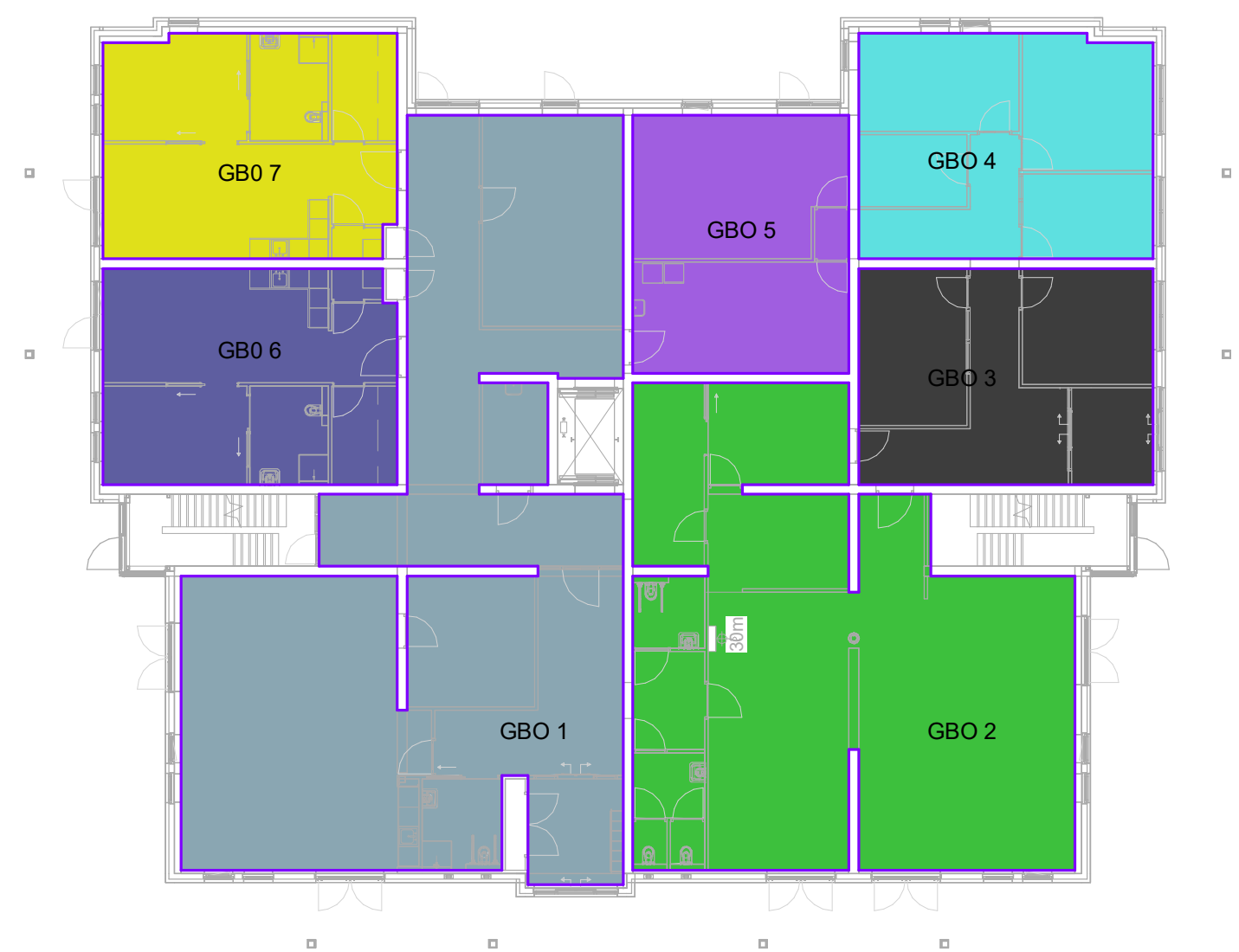
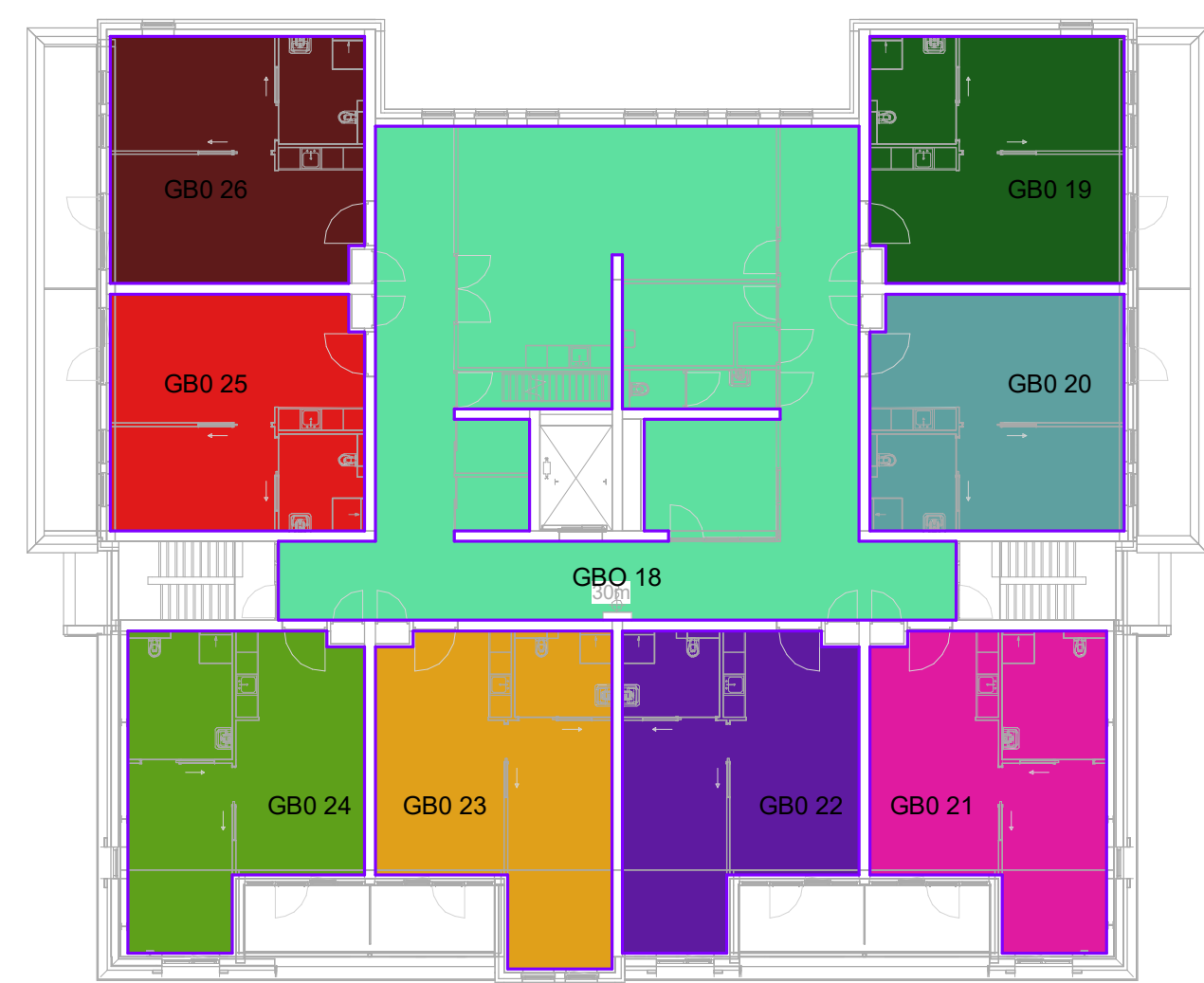




GBO - begane grond



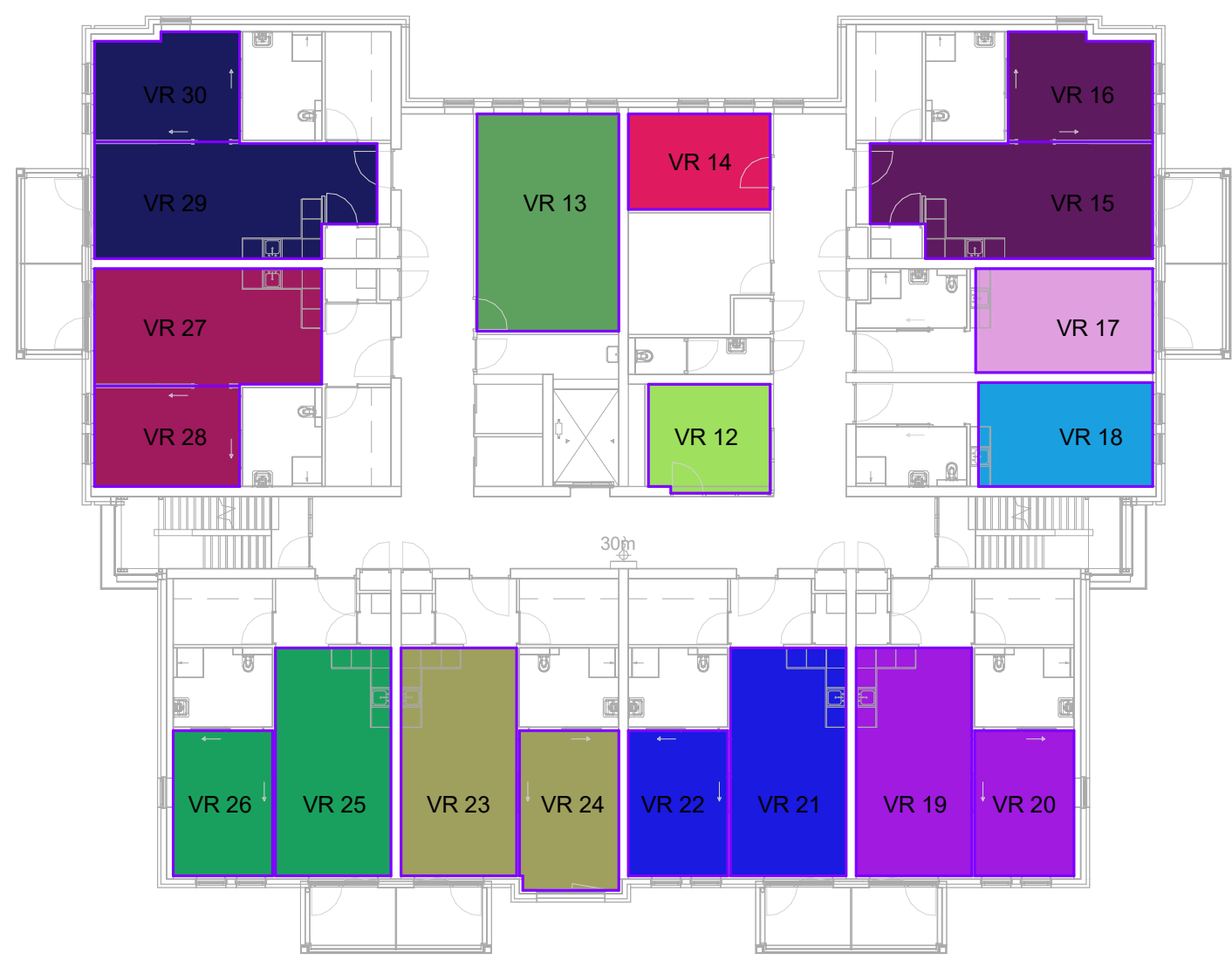
GBO - 1e verdieping



GBO - 2e verdieping



VGB - begane grond



VGB - 1e verdieping



VGB - 2e verdieping

Gebruiksoppervlakte						
Woning type	Naam	Omschrijving	Oppervlakte	VGB 55%	Bouwlaag	Gebouw
1	GBO 6	huisnummer 2	58.93 m²	32.41 m²	AGG_0	C
1	GBO 12	huisnummer 6	58.93 m²	32.41 m²	AGG_+1	C
1	GBO 13	huisnummer 7	58.93 m²	32.41 m²	AGG_+1	C
1	GBO 14	huisnummer 8	60.2 m²	33.11 m²	AGG_+1	C
1	GBO 15	huisnummer 9	58.93 m²	32.41 m²	AGG_+1	C
1	GBO 16	huisnummer 10	58.93 m²	32.41 m²	AGG_+1	C
1			354.84 m²	195.16 m²		
2	GBO 7	huisnummer 3	60.93 m²	33.51 m²	AGG_0	C
2	GBO 9	huisnummer 4	60.93 m²	33.51 m²	AGG_+1	C
2	GBO 17	huisnummer 11	60.93 m²	33.51 m²	AGG_+1	C
2			182.78 m²	100.53 m²		
3	GBO 19	huisnummer 12	48.42 m²	26.63 m²	AGG_+2	C
3	GBO 20	huisnummer 13	46.39 m²	25.51 m²	AGG_+2	C
3	GBO 25	huisnummer 18	46.39 m²	25.51 m²	AGG_+2	C
3	GBO 26	huisnummer 19	48.42 m²	26.63 m²	AGG_+2	C
3			189.61 m²	104.29 m²		
4	GBO 21	huisnummer 14	50.82 m²	27.95 m²	AGG_+2	C
4	GBO 24	huisnummer 17	50.82 m²	27.95 m²	AGG_+2	C
4			101.65 m²	55.91 m²		
5	GBO 22	huisnummer 15	50.82 m²	27.95 m²	AGG_+2	C
5	GBO 23	huisnummer 16	52.1 m²	28.86 m²	AGG_+2	C
5			102.93 m²	56.61 m²		
gemeenschappelijk	GBO 1	huisnummer 1	207.46 m²	114.12 m²	AGG_0	C
gemeenschappelijk	GBO 2		163.02 m²	89.66 m²	AGG_0	C
gemeenschappelijk	GBO 3		59.4 m²	32.67 m²	AGG_0	C
gemeenschappelijk	GBO 4		61.4 m²	33.77 m²	AGG_0	C
gemeenschappelijk	GBO 5		52.05 m²	28.63 m²	AGG_0	C
gemeenschappelijk	GBO 8		161.5 m²	89.82 m²	AGG_+1	C
gemeenschappelijk	GBO 18		182.26 m²	100.24 m²	AGG_+2	C
gemeenschappelijk			907.1 m²	498.9 m²		
topkamer	GBO 10	huisnummer 5	27.88 m²	15.33 m²	AGG_+1	C
topkamer	GBO 11	huisnummer 5A	28.35 m²	15.59 m²	AGG_+1	C
topkamer			56.23 m²	30.93 m²		
			1895.13 m²	1042.32 m²		

woonfunctie:
55% van 1895,13m² = 1042,32m²
Verblijfsgebied = 1043,81m²

Verblijfsgebied						
Woning type	GBO	Naam	Omschrijving	Oppervlakte	Gebouw	Bouwlaag
1	GBO 6	VR 8	woonkamer/keuken	24.37 m²	C	AGG_0
1	GBO 6	VR 9	slaapkamer	13.42 m²	C	AGG_0
1	GBO 12	VR 19	woonkamer/keuken	24.15 m²	C	AGG_+1
1	GBO 12	VR 20	slaapkamer	13.2 m²	C	AGG_+1
1	GBO 13	VR 21	woonkamer/keuken	24.15 m²	C	AGG_+1
1	GBO 13	VR 22	slaapkamer	13.2 m²	C	AGG_+1
1	GBO 14	VR 23	woonkamer/keuken	24.15 m²	C	AGG_+1
1	GBO 14	VR 24	slaapkamer	14.48 m²	C	AGG_+1
1	GBO 15	VR 25	woonkamer/keuken	24.15 m²	C	AGG_+1
1	GBO 15	VR 26	slaapkamer	13.2 m²	C	AGG_+1
1	GBO 16	VR 27	woonkamer/keuken	24.37 m²	C	AGG_+1
1	GBO 16	VR 28	slaapkamer	13.42 m²	C	AGG_+1
1				226.26 m²		
2	GBO 7	VR 10	woonkamer/keuken	28.49 m²	C	AGG_0
2	GBO 7	VR 11	slaapkamer	14.1 m²	C	AGG_0
2	GBO 9	VR 15	woonkamer/keuken	28.49 m²	C	AGG_+1
2	GBO 9	VR 16	slaapkamer	14.1 m²	C	AGG_+1
2	GBO 17	VR 29	woonkamer/keuken	28.49 m²	C	AGG_+1
2	GBO 17	VR 30	slaapkamer	14.1 m²	C	AGG_+1
2				127.77 m²		
3	GBO 19	VR 33	woonkamer/keuken	25.57 m²	C	AGG_+2
3	GBO 19	VR 34	slaapkamer	14.66 m²	C	AGG_+2
3	GBO 20	VR 35	woonkamer/keuken	25.57 m²	C	AGG_+2
3	GBO 20	VR 36	slaapkamer	14.66 m²	C	AGG_+2
3	GBO 25	VR 45	woonkamer/keuken	25.57 m²	C	AGG_+2
3	GBO 25	VR 46	slaapkamer	14.66 m²	C	AGG_+2
3	GBO 26	VR 47	woonkamer/keuken	25.57 m²	C	AGG_+2
3	GBO 26	VR 48	slaapkamer	14.66 m²	C	AGG_+2
3				160.89 m²		
4	GBO 21	VR 37	woonkamer/keuken	24.2 m²	C	AGG_+2
4	GBO 21	VR 38	slaapkamer	12.4 m²	C	AGG_+2
4	GBO 24	VR 43	woonkamer/keuken	24.2 m²	C	AGG_+2
4	GBO 24	VR 44	slaapkamer	12.4 m²	C	AGG_+2
4				73.2 m²		
5	GBO 22	VR 39	woonkamer/keuken	24.38 m²	C	AGG_+2
5	GBO 22	VR 40	slaapkamer	12.4 m²	C	AGG_+2
5	GBO 23	VR 41	woonkamer/keuken	24.38 m²	C	AGG_+2
5	GBO 23	VR 42	slaapkamer	13.6 m²	C	AGG_+2
5				74.77 m²		
gemeenschappelijk	GBO 1	VR 1	dagopvang	62.89 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 2	VR 2	bijsluiting/ruimte	102.89 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 3	VR 3	kapper	14.16 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 3	VR 4	sprekkamer	15.84 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 4	VR 5	ABIFlex	10.36 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 4	VR 6	thuiszorg team medewerkers	16.21 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 4	VR 7	thuiszorg, manage.	14.63 m²	C	AGG_0
gemeenschappelijk	GBO 8	VR 12	flex/zusterpost	12.07 m²	C	AGG_+1
gemeenschappelijk	GBO 8	VR 13	sprekkamer	28.32 m²	C	AGG_+1
gemeenschappelijk	GBO 8	VR 14	technische dienst	12.41 m²	C	AGG_+1
gemeenschappelijk	GBO 18	VR 31	zusterpost	12.07 m²	C	AGG_+2
gemeenschappelijk	GBO 18	VR 32	algemene woonkamer	45.46 m²	C	AGG_+2
gemeenschappelijk				347.32 m²		
topkamer	GBO 10	VR 17	topkamer	16.95 m²	C	AGG_+1
topkamer	GBO 11	VR 18	topkamer	16.65 m²	C	AGG_+1
topkamer				33.59 m²		
				1043.81 m²		

plan : Nieuwbouw gebouw C; locatie De Zonnekamp te Zelhem.
opdracht : Stichting Markenheem, Postbus 534, 7000 AM Doetinchem.
onderwerp : Bestektekering, bouwbesluit.

schaal : 1 : 200	d.d. 17/10/2016	a. 20/01/2017	b. 18/05/2017	blad nr.
formaat : A0	get. EJ	c.	d.	1541B009
status : definitief	gec.	www.	e.	f.

architectengroep gelderland bv
hummeloseweg 16 7021 tae zelhem
postbus 231 7020ac zelhem
tel. (0314) 62 43 48fax. (0314) 62 13 51
info@architectengroepgelderland.nl