



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V64362

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Aan het Zuideinde, achter nr. 99 in Roelofarendsveen



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 7 december 2016 een vergunningaanvraag ontvangen van VRP architecten BNA / ingenieurs, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het aanbrengen van een bouwwerk, het graven van ca. 25 m² nieuw primair oppervlaktewater en het verplaatsen van ca. 11 m lichte beschoeiing tegen een nieuwe oever van te graven oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering en de kern- en beschermingszone van een primaire watergang. Eén en ander ter plaatse van het Zuideinde achter huis nr. 99 in Roelofarendsveen in de gemeente Kaag en Braassem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 16.111303.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.

1.1 Vergunningplicht

- Het aanbrengen van een bouwwerk binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering, het graven van ca. 25 m² primair oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering en het (ver-)plaatsen van ca. 11 m lichte beschoeiing tegen de nieuwe oever van te graven oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een boezemwaterkering. Eén en ander ter plaatse van het kadastraal perceel Alkemade sectie K nr. 3076, plaatselijk bekend van het Zuideinde achter huis nr. 99 in Roelofarendsveen in de gemeente Kaag en Braassem.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:



2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]
- II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- a. Het maken van een tijdelijke ontgraving ten behoeve van het aanbrengen van een bouwwerk in de beschermingszone van een regionale waterkering;
 - b. Het aanbrengen en hebben van een bouwwerk inclusief funderingswerken in de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering en binnen de beschermingszone van de primaire watergang;
 - c. Het graven en hebben van 25 m² primair oppervlaktewater in de beschermingszone van de regionale waterkering;
 - d. Het (ver-)plaatsen van ca. 11 m lichte beschoeiing tegen de nieuwe oever van te graven oppervlaktewater binnen de beschermingszone en het binnentalud van een boezemwaterkering.

Eén en ander ter plaatse van perceel kadastraal bekend Alkemade sectie K nr. 3076 in gemeente Kaag en Braassem, plaatselijk bekend Zuideinde achter hs. nr. 99 in Roelofarendsveen in de gemeente Kaag en Braassem en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1 t/m 4 die bij dit besluit behoren.

- III. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 1 februari 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

ds.

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 1 februari 2017

Aantal bijlagen: 4

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem;
2. Aanvrager: VRP architecten BNA / ingenieurs, Stationsstraat 2, 2371 SH Roelofarendsveen.



5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Graven en dempen

1. Het nieuw te graven oppervlaktewater moet een aanlegdiepte krijgen van maximaal 1,10 m beneden waterpeil en vervolgens op 1,00 m diepte worden gehouden.
2. Uitkomende grond en bagger mogen niet op de waterkering worden opgeslagen.
3. Langs de primaire watergang moet behoudens het aan te brengen bouwwerk een ruimte van 5 m breed, gemeten vanaf de insteek van de watergang, worden vrijgehouden voor onderhoud en inspectie.

Waterkeringen

4. De werkzaamheden moeten conform de aanvraag, bijgevoegde tekeningen en aanvullende gegevens worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het werk moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
5. Er mogen geen ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering die dieper gaan dan 1,10 m beneden maaiveld. Het profiel van vrije ruimte heeft een kruinbreedte van 1,50 m, gelegen op de as van de waterkering op een hoogte van NAP 0,10 m, met een binnentalud van 1:3.
6. Calamiteiten in de vorm van afschuiving, scheurvorming en/of het ontstaan van kwelstromen in de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
7. Alle ontgravingen in de waterkeringzone rondom de fundering van het bouwwerk moeten zo snel als mogelijk weer worden aangevuld. Aanvullingen moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
8. Op de plaats waar ontgravingen in de waterkering worden hersteld moeten bagger, puin, vuil en plantenresten uit de ontgraving worden verwijderd tot op de vaste ondergrond.



9. Het voor de waterkering/aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit het ter plaatse uitgekomen bodemmateriaal of een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei mag voor 25 % zand bevatten en moet voldoen aan de eisen welke zijn gesteld in de RAW standaard 2005, artikel 22.06.21 en artikel 22.06.22. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.

De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een verharding met kleine elementen, erosiebestendige grasmatten, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.

10. Palen en beschoeiingsplanken mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
11. Het is op basis van deze vergunning niet toegestaan om middels filterbuizen aan het grondwater te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering. Enkel open werkput bemaling is toegestaan.
12. De afwatering vanaf de waterkering tijdens de uitvoeringsfase en in de nieuwe situatie mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

Algemeen Technische Voorschriften

13. Tijdens het uitvoeren van werken:
- moet de watergang op de voorgeschreven diepte blijven;
 - moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven.
14. De werken moeten zodanig worden gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied af kan stromen naar het lage peilgebied of naar gebieden buiten Rijnland en dat er geen water uit andere gebieden naar Rijnlands gebied kan stromen.
15. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
16. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd en door de werkzaamheden ontstane ondiepten in de watergang moeten worden verwijderd.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het aanbrengen van een bouwwerk in de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering, het graven van ca. 25 m² primair oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering en het (ver-)plaatsen van ca. 11 m lichte beschoeiing tegen de nieuwe oever van te graven oppervlaktewater binnen de beschermingszone van een boezemwaterkering, één en ander ter plaatse van het kadastraal perceel Alkemade sectie K nr. 3076, plaatselijk bekend als Zuideinde achter huis nr. 99 in Roelofarendsveen in de gemeente Kaag en Braassem is getoetst aan:

- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen voldoen aan het gestelde in:

1. artikel 19.8.2.a1 en a2 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
2. artikel 20.5.3a en 3c van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Ten aanzien van de beleidsregels 19.8 Bouwen op de waterkering en 20.5 Grondverzet is overwogen dat de bouw- en graaf activiteiten weliswaar plaatsvinden binnen de beschermingszone van de waterkering maar dat dit buiten het profiel van vrije ruimte maaiveld' plaatsvindt. Dit geeft ruimte om de aanvraag ten aanzien van de feitelijke omstandigheden op risico's te beoordelen. De werken bevinden zich voor wat betreft afstand en hoogte op een dusdanige afstand van de waterkering dat dit geen kans op falen van de waterkering wordt geacht te geven.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in primair water en de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering van de Veender en Lijkerpolder:

- zomerpeil is NAP min 1,48 m;
- winterpeil is NAP min 1,52 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.