



Hoogheemraadschap van
Rijnland

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk:

bijlagen:

inlichtingen:

doorkiesnummer:

onderwerp:

24 mei 2017

17.078077 V64580

1

J.J. Letzer

+31713063419

Wijziging vergunning met kenmerk
V64580

Vastgoed 1879 CV
's-Gravesandestraat 11
2041 CM ZANDVOORT

Leiden, 25 AUG. 2017

Geachte heer, mevrouw,

Op 8 maart 2017 hebben wij u bij besluit V64580 vergunning verleend voor het bouwen en hebben van een nieuwe woning en het graven van 108 m³ en aanstorten van 120,5 m³ ter plaatse van de Boulevard Paulus Loot 93 te Zandvoort.

Op 24 mei 2017 hebben wij namens u een verzoek tot wijziging van de vergunning ontvangen. Het betreft het verzoek om de kelder behorende bij het woonhuis kleiner uit te voeren.

Overwegende:

- dat de wijziging voldoet aan de beleidsregel(s) Beleidsregel 19.7 Bouwen op de zeewering en Beleidsregel 20.5 Grondverzet en dat de grondbalans gesloten blijft, er geen bezwaar bestaat de vergunning op dit punt te wijzigen;

is besloten inzake vergunning V64580:

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het bouwen en hebben van een nieuwe woning in de kernzone van de primaire kering (zeewering),
- b. het graven van 108 m³ en aanstorten van 120,5 m³ in de kernzone van de primaire kering (zeewering),

te wijzigen in:

II. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het bouwen en hebben van een nieuwe woning in de kernzone van de primaire kering (zeewering),
- b. het graven van 58 m³ en aanstorten van 84,5 m³ in de kernzone van de primaire kering (zeewering),

gewaarmerkte tekening(en) 'grondbalans', tekeningnummer 1777PALO-OV-WAT-001, d.d. 15-05-2017 toe te voegen aan besluit V64580.

Alle voorschriften van vergunning V64580 blijven onverminderd van kracht.

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Zandvoort;

Archimedesweg 1
Postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden

KvK nr: 51137747

telefoon: (071) 30 63 063
telefax: (071) 51 23 916
internet: www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nr: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



2. Omgevingsdienst IJmond;
3. Aanvrager: AG architecten bv, Nijverheidsweg 50a, 2031 CP Haarlem.

Hoogachtend,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Noord