

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3157643
Aanvraagnaam	Omzetting slaapwacht naar zorgappt Sparrenbos 23
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-08-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	In strijd met de regels ruimtelijke ordening is er een zorgwoning gerealiseerd i.p.v. de in de omgevingsvergunning verstrekte ruimte voor een slaapwacht. Via deze aanvraag verzoeken wij u om deze slaagwachtruimte om te zetten tot een zorgwoning met een apart huisnummer: Sparrenbos 25A.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7325AN
Huisnummer	25
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Het Sparrenbos
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

omgevingsvergunning geeft ruimte voor 8 zorgwoningen en 1 slaapwachtruimte. Echter 9 zorgwoningen gerealiseerd. 1 woning in strijd met de regels voor ruimtelijke ordening.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

ruimte is aangemerkt als slaapwachtruimte

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

ruimte gebruiken als zorgwoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

1 extra zorgbewoner bovenop de toegestane 8 zorgbewoners. Nagenoeg geen gevolgen voor de ruimtelijke ordening. Zorgbewoners hebben geen auto etc..

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
tekening slaapwacht	tekening omgevingsvergunning slaapwacht.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-08-22	In behandeling
W-02 - Verdieping opdracht_pdf	W-02 - Verdieping opdracht.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-08-22	In behandeling
marketingplan Zorgondernemers DBuren_pdf	marketingplan Zorgondernemers DBuren.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-08-22	In behandeling



Formulierversie
2017.01

Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0