

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3152285
Aanvraagnaam	tijdelijke bewoning recr woning Ruurlosweg 30 Z 92
Uw referentiecode	-
Ingediend op	17-08-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Tijdelijke bewoning van de recreatiewoning Ruurloseweg 30 Z 92 in Zelhem voor de duur van maximaal 1 jaar. Eenmalige omgevingsvergunning voor de specifieke einddatum 1 maart 2018. Start bewoning 1 september 2017.
Opmerking	Nieuwe aanvraag. Telefonisch contact geweest met vervanger van mevrouw A. van der Maas tijdens haar vakantie. Wij zijn bereikbaar op 06-51760020 voor een eventuele toelichting. Dank voor het in behandeling nemen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	30
Huisletter	Z
Huisnummertoevoeging	92
Straatnaam	Ruurloseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Recreatiewoning op bungalowpark Het Zonnetje, Zelhem. Het betreft een woning die NIET onder beheer valt van Wolferswoud. (Daaronder vallen uitsluitend de luxe woningen met puntdak, dit betreft een woning met plat dak in particulier eigendom.)
----------------------------------	--

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Een omgevingsvergunning is nodig omdat de aanvraag gaat over een project dat bestaat uit het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) art. 2.1, lid 1 onder c).

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Momenteel wordt het object langer dan 1 jaar niet gebruikt.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Beoogd gebruik is het tijdelijk huisvesten van 4 personen (1 volwassene, 3 kinderen) tot er een permanente woning in Zelhem is gevonden.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen voor het gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

12

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
zonnetje woning 92_pdf	zonnetje woning 92.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-08-17	In behandeling