




Tweede Walstraat 14
6511 LV Nijmegen
Telefoon 024-7517700
E-mail info@odrn.nl

Postadres
Postbus 1603
6501 BP Nijmegen

Datum
18 augustus 2017

Onderwerp
Regulier enkelvoudig besluit
omgevingsvergunning

Adres
nabij Thomas van Aquinostraat 1 Nijmegen

Ons kenmerk
OD40 /
W.Z17.102227.01 /
D170474447

uw kenmerk
OLO2829541

Contactpersoon

Telefoonnummer
024 – 751 7700

Geachte,

Wij hebben op 1 maart 2017 uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van bomen - deelgebied 2 – ten behoeve van Berchmanianum op het perceel kadastraal bekend

gemeente Hatert sectie B nummer 5320

plaatselijk bekend als nabij Thomas van Aquinostraat 1 Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z17.102227.01.

Besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, artikel 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning te verlenen.

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk toeziet op het vellen of doen vellen van een houtopstand (zie artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo jo artikel 4.4.2 Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Nijmegen) kan geweigerd worden op grond van (zie artikel 4.4.3a van de APV):

- a. de natuurwaarde van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f. de vitaliteit van de houtopstand;
- g. de monumentale waarde van de houtopstand.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van artikel 4.4.3a van de Algemene Plaatselijke Verordening voor de Gemeente Nijmegen.

Overwegingen

In het bos rondom het voormalige klooster Berchmanianum worden 3 nieuwe paden aangelegd die de connectie vormen tussen het kloostergebouw en het overige campusterrein.

De paden worden aangelegd in relatie tot de structuur van het voormalige sterrenbos op landgoed Heyendaal.

De meest westelijke route verbindt de Faculteit der Sociale Wetenschappen met Berchmanianum, de middelste route vormt in de toekomst de verbinding tussen het voormalige landhuis Huize Heyendaal en het Berchmanianum, de meest oostelijke route vormt de verbinding tussen het Erasmusgebouw en Berchmanianum. Het Erasmusgebouw krijgt voor deze laatste route een nieuwe entree aan de zuidzijde.

Daarnaast wordt de voormalige vijver in het kloosterbos hersteld. De vijver is in het verleden gedempt en gevuld met vervuilde grond. De aanleg van de vijver wordt gecombineerd met de sanering van de grond.

De vijver wordt hoofdzakelijk aangelegd op een open plek in het bos. Er moeten enkele bomen voor worden gekapt waaronder een grote groep taxus, enkele acacia's en een grote linde. Vanaf het voetpad langs de Heyendaalseweg is er in de toekomst zicht over de vijver op het Berchmanianum.

Tot slot wordt de parkeerplaats aan de oostzijde van Berchmanianum uitgebreid. Hiervoor moeten een aantal bomen worden gekapt. De parkeerplaats wordt aangelegd rondom twee groene carrés met bestaande bomen. Door deze opzet lukt het om de meest waardevolle beplanting op dit deel van het terrein te handhaven waaronder een aantal grote linden en grove dennen. De parkeerplaats krijgt hierdoor een zeer groene uitstraling.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo jo artikel 4.4.2 Algemene Plaatselijke Verordening voor de gemeente Nijmegen):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

- De SKU - Stichting Katholieke Universiteit heeft een kap aanvraag gedaan voor de kap van 94 bomen voor het omvormen van het bestaande 'saaie' bosgebied naar een biodiverser bosgebied. Het gebied valt in het bestemmingsplan in een groenbestemming. Enkel solitaire bomen met een stamomtrek van 95 cm zijn vergunningplichtig binnen deze aanvraag. Na de kap blijft de groenbestemming en daarmee de groene uitstraling intact.
Alle de te kappen bomen moeten worden gecompenseerd. Omdat deze aanvraag onderdeel is van een groter plan waar tevens een aantal bomen in wordt gecompenseerd blijft er een resterend aantal van **73** te compenseren bomen over.
- Alvorens opstellen van het compensatieplan dient overleg plaats te vinden met zowel de gemeente Nijmegen als andere belanghebbende partijen om tot een zo divers en aantrekkelijke nieuwe inrichting te komen. In het compensatieplan dienen minimaal **73** bomen gecompenseerd te worden en vóór 31 maart 2021 plaats te vinden. De aanplant dient uitgevoerd te worden met bomen met een plantmaat van 20-25.

Publicatie

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 – 361 2000).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld.

Ten aanzien van deze verleende omgevingsvergunning geldt dat hij in werking treedt met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn (art. 6.1 lid 2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). En als gedurende de bezwaartermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt de omgevingsvergunning niet eerder in werking dan op dat verzoek is beslist.

Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Nijmegen, 18 augustus 2017

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:
dossierlijst

bijlage.

DOSSIERLIJST

Betreft dossier:

W.Z17.102227.01 - SKU - OLO2829541 - nabij Thomas v Aquinostr 1
Nijmegen - kappen bomen - deelgebied 2 - tbv Berchmanianum

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D170145037	01/03/2017	aanvraag omgevingsvergunning 'kappen'
D170422335	20/07/2017	20170426 onheffing FF-WNB
D170422338	20/07/2017	20170719 91000192 ODRN reactie aanvullingsverzoek dg2 - toelichting
D170469241	11/08/2017	reactie op aanpassingsbericht - compensatieplicht
D170422337	20/07/2017	20170706 onderbouwing Bomenkap Campus Heijendaal
D170464888	09/08/2017	archeologische begeleiding PvE 09-08-2017 ondertekend
D170422339	20/07/2017	Bomen Effect Analyse Heyendaal Zuid
D170422340	20/07/2017	kaplijst deelgebied 2
D170422345	20/07/2017	Mitigatie- en compensatieplan Berchmanianum
D170422346	20/07/2017	Mitigatie- en compensatieplan FSW
D170422343	20/07/2017	1645 VR05-0 bestaande situatie - overzicht deelgebieden bomenkap
D170422344	20/07/2017	1645 VR05-0N nieuwe situatie - overzicht deelgebieden bomenkap
D170422342	20/07/2017	1645 VR05-2 bomenkap deelgebied 2 - Berchmanianum
D170422341	20/07/2017	1645 VR05-2N herplant bomen deelgebied 2