

Formulierversie
2012.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	526753
Aanvraagnaam	tijdelijke huisvesting Het Zonnehuis
Uw referentiecode	1193
Ingediend op	31-08-2012
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	het plaatsen van een tijdelijke huisvesting in de tuin van Het Zonnehuis, voor periode van max. 5 jaar.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Bouwkosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in nader overleg met Gemeente
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in nader overleg met Gemeente
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres algemeen:	gemeente@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen
- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Formulierversie
2012.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	000021516316
Statutaire naam	Stichting Zonnehuisgroep Vlaardingen
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.A.C.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Dorst
Functie	manager bedrijfsvoering

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3136 EA
Huisnummer	5
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dillenburgsingel
Woonplaats	VLAARDINGEN

4 Correspondentieadres

Adres	Dillenburgsingel 5 3136 EA VLAARDINGEN
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	010 475 9595
Faxnummer	010 475 9505
E-mailadres	fvandorst@zgvlaardingen.nl

Formulierversie
2012.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	242268150000
Statutaire naam	GelukTreurniet Architecten B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Treurniet
Functie	architect/directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3131CL
Huisnummer	4
Huisnummertoevoeging	b
Straatnaam	Liesveld
Woonplaats	VLAARDINGEN

4 Correspondentieadres

Postbus	199
Postcode	3130 AD
Plaats	VLAARDINGEN

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	010-4345762
Faxnummer	010-4602182
E-mailadres	info@geluktreurniet.nl

Formulierversie
2012.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3136 EA
Huisnummer	5
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dillenburgsingel
Plaatsnaam	VLAARDINGEN
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

tijdelijke huisvesting voor 34 plaatsen, voor een periode van max. 5 jaar.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

18855

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

20419

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

59925

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65086

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 8537

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 9325

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van ☒ Januari ☐ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☐ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot ☒ Januari ☐ Februari ☐ Maart ☐ April ☐ Mei ☐ Juni ☐ Juli ☐ Augustus ☐ September ☐ Oktober ☐ November ☐ December

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel jaar blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 5

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Gezondheidszorg

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Gezondheidszorg

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg	34	1379	781
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	stalen golfplaat	RAL 9007
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

horizontale en verticale stroken in gevels: volkernplaat, kleur wit

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

11 Kosten

Wat zijn de geschatte kosten voor de bouwwerkzaamheden in euro's (exclusief BTW)?

1200000,00

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overig bouwwerk bouwen

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

overschrijden bebouwingsgrens

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gezondheidszorg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

gezondheidszorg

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

beoogde gebruik is conform bestemmingsplan

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

- ☐ Het gebouw is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur aan 5 of meer personen
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreekse werkende voorschriften van het Gebruiksbesluit voldaan
- ☒ Geen van bovenstaande situaties

tijd. huisvesting

VDG00 E 02366; VDG00 E 02551; VDG00 E 02582

34

- ☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk? ☒ Ja
☐ Nee

Geef het aantal jaren dat het
bouwwerk zal worden gebruikt. 5

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een
gebruiksvergunning aan of doet u
een gebruiksmelding? gezondheidzorg

Welk ander gebruik heeft het
bouwwerk? geen

Voor welke activiteiten word het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties
zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie
☒ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een
automatische doormelding? ☐ Nee
☒ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de
brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de
verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele
gebouw en handmelders)

Welke andere
brandveiligheidsinstallaties zijn er in
het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting
☐ Noodstroomvoorziening
☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie
☐ Overdrukinstallatie
☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm
ter plaatse van doodlopende einden
☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties
geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
1193-Ruimtelijke_on- derbouwing_pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	31-08-2012	In behandeling
2012-08-13_toelichting_v- ervangende_huisvesti- ng_zonnehuis_pdf	Anders	31-08-2012	In behandeling
Situatie_Si-1_- 17-07--12_pdf	Situatieschets brandveilig gebruik	31-08-2012	In behandeling
Plattegronden_P_201- 2-08-30_pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	31-08-2012	In behandeling
Gevels_GV_2012--08-3- 0_pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
Doorsnede_DS-1_17-0- 7-12_pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
Details_DT-1_17-07-- 12_pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
Fundering_B-1-- 18-07--12_pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
Staalconstructie_S-1_18-- 07-12_pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
Staalconstructie_S-2_18-- 07-12_pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling
20121525-02_Rapport- _pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid	31-08-2012	In behandeling
Installaties_P--0_12--07-1- 2_pdf	Installaties complexere bouwwerken	31-08-2012	In behandeling