

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2795144
Aanvraagnaam	woning Oude Bovendijk 241
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-02-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Bouw van een woning op kavel Overschie A 2523 op locatie van huidige tuindersloods
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	2795182
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Rotterdam
Postadres:	Bureau Omgevingsvergunning, Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam.
	Aanvragen kunnen niet worden gemaild !
Telefoonnummer:	14010
E-mailadres:	bwt-vergunningen@rotterdam.nl
Website:	www.rotterdam.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Rotterdam
Kadastrale gemeente	☒ Overschie
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	2523
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestemming in het vigerende bestemmingsplan is groenstrook

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik is overwegend agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik is wonen en natuur

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen zijn in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing uitgewerkt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ruimtelijke onderbouwing woning_pdf	ruimtelijke onderbouwing woning.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
klic melding_pdf	klic melding.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
bodemonderzoek_pdf	bodemonderzoek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
plattegronden erfclusterwoning_pdf	plattegronden erfclusterwoning.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
gevels erfclusterwoning_pdf	gevels erfclusterwoning.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
vergunning tuindersloods_pdf	vergunning tuindersloods.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling
bouwtekening tuindersloods_pdf	bouwtekening tuindersloods.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-02-08	In behandeling