

Nummer: 17UTP02233

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 23 mei 2017 en geregistreerd onder zaaknummer WBD17-01896 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 18 juli 2017.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden in de wijk Waterkokers te Breda bestaande uit het realiseren en in gebruik hebben van:
 - Gemaal Hoge Vucht ter hoogte van de kruising Lange Weide en Maasdijk
 - Recirculatiegemaal Waterkokers ter hoogte van het Lange Vuchtpad
 - Vijzelgemaal voor het verticaal filter van Waterkokers ter hoogte van de Burgemeester Verdaasdonkstraat

Wetgeving

2. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

Algemene regels

3. De volgende aangevraagde werkzaamheden vallen onder Algemene regel 14, lozingsconstructies behorende bij de keur:
 - Het aanleggen, hebben en onderhouden van twee lozingsconstructies van het recirculatiegemaal ter hoogte van het Lange Vuchtpad die lozen op de 'voorberging';
 - Het aanleggen, hebben en onderhouden van een lozingsconstructie als onderdeel van het gemaal Hoge Vucht in de vorm van een kubus met de aanduiding 'W1.1 IN';en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
4. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

5. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
6. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
7. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

8. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
9. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
10. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

11. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 1 en 3 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
12. Het doel van beleidsregel 1 (peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen dat het watersysteem dusdanig negatief wordt beïnvloed dat het niet meer optimaal functioneert of dat de vastgelegde gebruiksfunctie (inclusief de ecologische) wordt geschaad. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het, bij voorkeur, verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still.
13. Het doel van beleidsregel 3 is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd.

Beleidsregel 1, Peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam door middel van een werk

14. Het plaatsen van de drie gemalen in het oppervlaktewatersysteem veroorzaakt peilafwijkingen in het gebied ten opzichte van de oorspronkelijke situatie voor de woningbouwontwikkeling.
15. De peilafwijkingen zijn van belang voor de nieuwe woonfunctie en maken onderdeel uit van het waterhuishoudkundige systeem van de wijk.
16. Voor de totale inrichting van het watersysteem is het peilbesluit Etten-Leur/Breda gewijzigd (vastgesteld 9 juni 2010), peilenplan Rooskensdonk-Vugtpolder
17. Het watersysteem Waterakkers is gericht op het vasthouden van water afkomstig uit Hoge Vucht en Waterakkers en het zuiveren van dit water middels een zogenoemde voor- en naberging, zodat dit gebruikt kan worden voor de aanvoer van schoon water naar de naastgelegen natte natuurplein, de Hoge Vuchtpolder.
18. De overige onderdelen van het watersysteem Waterakkers zijn reeds vergund in verschillende andere vergunningen, zijnde besluitnummers 08U004763, 08U004764, 09U001238, 10UT002442, 11UT009235, 12UT02222, 12UT002223, 13UT009019.
19. De werking van het totale watersysteem Waterakkers staat beschreven in rapport 'Nadere uitwerking en definitief ontwerp Waterakkers', d.d. 26 april 2005 van Witteveen & Bos.
20. De drie gemalen zijn gezamenlijk noodzakelijk voor het functioneren van het watersysteem van de Waterakkers.
21. Gemaal Hoge Vucht regelt de aan- en afvoer vanaf de Waterdonken/Hoge Vucht naar de voorberging van Waterakkers (respectievelijk de peilvakken MV2 en MV2c uit peilbesluit)
22. Het vijzelgemaal voor het verticaal filter pompt water uit de voorberging (peilvak MV2c) naar het verticaal filter, waar het water via zuiveringsbedden wordt gefilterd en uitkomt in de naberging (peilvak MV2a).
23. Het recirculatiegemaal (vijzel) pompt water vanuit de naberging (peilvak MV2a) weer op naar de voorberging (peilvak MV2c) om opnieuw via het verticaal filter gezuiverd te worden.
24. De te plaatsen gemalen wordt verwerkt in de legger.

Beleidsregel 3, Werken en objecten in de watergang en beschermingszone (gemalen)

25. Het gemaal Hoge Vucht met ondergrondse pompopstelling is geplaatst in de beschermingszone van het a-water van de Waterdonken.
26. Op maaiveld is een bedieningskast met drie toegangsluiken aanwezig voor beheer en onderhoud van de pompen.
27. De stabiliteit van de oever en het talud wordt door het obstakel niet aangetast.
28. De werken bevinden zich op eigendom van de gemeente Breda.
29. De regelkast en toegangsluiken worden geplaatst op een zodanige wijze dat deze geen belemmering vormen voor het beheer en onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam. Onderhoud vindt plaats met een maaiboot.
30. De duikers en putten waarin en waarop de pompen van het gemaal worden geïnstalleerd zijn reeds eerder vergund in het besluit met kenmerk 08U004764.

31. De kubus met aanduiding 'W1.1 IN' is onderdeel van het gemaal Waterdonken en is gelegen in de voorberging van Waterakkers. De kubus bevat een pomp en laat het water weer via de bovenzijde van de kubus in het water stromen en heeft als doel om stilstaand water (leidt tot slechte waterkwaliteit) in dit deel van de voorberging te voorkomen.
32. De kubus staat gefundeerd met een betonplaat op de bodem van de waterpartij.
33. De kubus is geplaatst op een zodanige wijze (midden van de waterpartij) dat het onderhoud met een maaiboot aan alle zijden van de kubus plaats kan vinden, waardoor deze geen belemmering vormt voor het beheer en onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam.
34. Het recirculatiegemaal bestaat uit een bouwwerk aan de zijde van de naberging (noordzijde van Lange Vuchtpad) en twee lozingspunten aan de zijde van de voorberging (zuidzijde van Lange Vuchtpad).
35. De lozingspunten vallen onder algemene regel 14, zie overweging 7.
36. Het bouwwerk (hierna recirculatiegemaal) bestaat uit een inlaat met rooster, vijzelgemaal, windmolen en bedieningskast.
37. Het recirculatiegemaal bevindt zich in de beschermingszone van het a-water (naberging).
38. Het recirculatiegemaal belemmert het onderhoud niet omdat de voor- en naberging met de maaiboot worden onderhouden.
39. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast.
40. De werken bevinden zich op eigendom van de gemeente Breda.
41. De plaatsing van het recirculatiegemaal is noodzakelijk voor de werking van het watersysteem van Waterakkers dat is gericht op het vasthouden, bergen en zuiveren van gebiedseigen water.
42. Het vijzelgemaal voor het verticaal filter ligt in de zuidwestelijke punt van het verticaal filter (voorberging) en bestaat uit een inlaat met rooster, vijzelgemaal en ingebouwde bedieningskast.
43. Het verticaal filter ligt circa 4 meter hoger dan het waterpeil in de voorberging.
44. Het bouwwerk van het vijzelgemaal bevindt zich in de beschermingszone van het a-water (voorberging)
45. Onderhoud en beheer van het a-water vindt plaats met de maaiboot, waardoor het onderhoud niet belemmerd wordt.
46. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast.
47. De werken bevinden zich op eigendom van de gemeente Breda.
48. Het vijzelgemaal is van belang voor de wateraanvoer van het verticaal en horizontaal filter, waarmee het water van het watersysteem Waterakkers wordt gezuiverd en geschikt gemaakt voor gebruik in de natte natuurplek Lage Vuchtseppolder.
49. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanleggen, hebben en onderhouden van drie gemalen in de Waterakkers te Breda, zijnde:
 - Gemaal Hoge Vucht;
 - Recirculatiegemaal Waterakkers;
 - Vijzelgemaal verticaal filter;

in de gemeente Breda één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen en rapporten met nummers WBD17-01896-A t/m Q.

./.

- ./
- 2. Melding aanvang en einde werkzaamheden**
- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 3. Toezicht**
- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk aanwezig.
- 4. Onderhoud**
- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.
- 5. Wijzigingen**
- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.
- 6. Calamiteiten**
- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.
- 7. As built gegevens**
- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan de afdeling Handhaving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met de afdeling Kennis & Advies, via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

- 8. Wijzigen peil (gevoerd peil of peilbesluitpeil)**
- 8.1. De aan- en afvoer van water bij hoge belasting van het watersysteem moet gewaarborgd blijven.
- 8.2. De gemalen moeten dermate worden ingeregeld om te kunnen voldoen aan de vastgelegde streefpeilen zoals vastgelegd in het peilbesluit Etten-Leur/Breda.
- 9. Aanleggen bouwwerk in beschermingszone**
- 9.1. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van het bouwwerk.

Breda, 7 augustus 2017
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Algemene regel 14, behorende bij de Keur 2015 Brabantse Delta

Lozingsconstructies in en nabij oppervlaktewaterlichamen

1. Criteria

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Keur voor het aanleggen, verwijderen of behouden van lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij a- en b-wateren.

2. Voorschriften

1. Werken in a-wateren als bedoeld in de criteria, moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
2. Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
3. Onverminderd de onderhoudsplichten verwijdt de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies in a-wateren, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

3. Mededeling

Degene die een lozingsconstructies en onttrekkingswerken aanlegt als bedoeld in artikel 1 in a-wateren deelt dit tenminste 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden mee aan het bestuur.

4. Toelichting

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodems.

In het geval van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuizen in oppervlaktewaterlichamen kan aan het volgende worden gedacht (niet-limitatief):

- * de uitmondingen van de drainagebuizen moeten zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
- * het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de drainagebuizen moet beschermd worden door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten;
- * deze uitloopgoten moeten minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
- * (drainage)buizen moeten worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang;
- * na het aanbrengen van het waterlozingspunt moet de onderhoudsstrook goed geëgaliseerd zijn en vrij van (overige) obstakels.
- * Voor onttrekkingen aan oppervlaktewaterlichamen gelden dezelfde uitgangspunten ten aanzien van de daarvoor benodigde werken;
- * Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming, deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam, bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig; de taludbescherming strekt in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening;

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een verplichte mededeling in deze algemene regel opgenomen.