



GEMEENTE WESTVOORNE

Raadsvoorstel 2010.
Volgnr. 037.

Rockanje, 18 mei 2010.

Raadsvergadering van
22 juni 2010.

Agendanummer 8c.

Aan

Onderwerp:
Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad
in het kader van Wet administratieve bepalingen
omgevingsrecht

de gemeenteraad.

1. Gevraagd besluit

Bepalen dat een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist indien de aanvraag om omgevingsvergunning betrekking op een gebied waarvoor dan twee jaar geleden een nieuw bestemmingsplan in werking is getreden en de aanvraag in strijd is met dit plan.

2. Begrotingsprogramma, relatie met eerdere besluiten

Het raadsbesluit van 16 december 2008 waarbij de raad de bevoegdheid tot het beslissing op projectenbesluiten in de Wro gedeeltelijk heeft gedelegeerd aan burgemeester en wethouders + de Nota Instrumentarium Wro.

3. Aanleiding

De inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

4. Argumenten

De Wabo integreert een groot aantal (circa 25) vergunningen, ontheffingen en meldingen (verder te noemen toestemmingen) tot één omgevingsvergunning. Eén van de toestemmingen die in de Wabo wordt geregeld (in artikel 2.12 Wabo) is het besluit om af te wijken van een bestemmingsplan, dat thans in de Wet ruimtelijke ordening is geregeld (het projectbesluit). Het bevoegde gezag voor dit afwijkingsbesluit zal in de Wabo niet meer de gemeenteraad zijn zoals nu het geval is, maar zal bij het gezag liggen dat bevoegd is op de omgevingsvergunning te beslissen. Dit is in de meeste gevallen burgemeester en wethouders (artikel 2.4 Wabo), maar dat kan in sommige gevallen de provincie (Gedeputeerde Staten) zijn of de Minister.

In de Wabo is een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen ingevoerd in gevallen waarin van een bestemmingsplan of beheersverordening wordt afgeweken. De omgevingsvergunning voor deze afwijking kan alleen worden verleend als de gemeenteraad hierover deze zgn. verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.

In de Wabo zal de gemeenteraad derhalve niet meer bevoegd zijn tot besluiten over het afwijkingsbesluit maar zal bevoegd zijn te besluiten over de afgifte van de verklaring van geen bedenkingen. De gemeenteraad kan categorieën gevallen aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist.

Op 16 december 2008 is door de raad de bevoegdheid tot het beslissen op projectbesluiten in de Wro (artikel 3.10 Wro) gedeeltelijk gedelegeerd aan ons college. Voor bouwplannen in strijd met een recent (niet ouder dan 2 jaar) bestemmingsplan heeft de raad de bevoegdheid aan zich gehouden. Voorgesteld wordt om naar analogie van het delegatiebesluit Wro te bepalen dat bij besluiten om af te wijken van bestemmingsplannen ouder dan 2 jaar geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

5. Kosten, baten en dekking

--

6. Communicatie

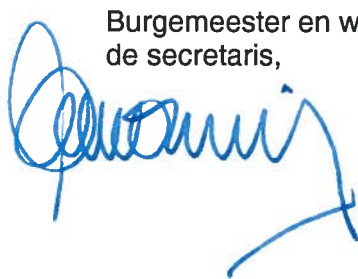
--

7. Toelichting

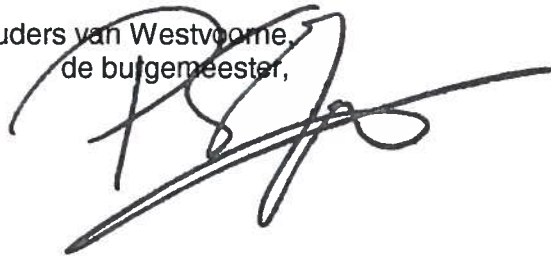
--

8. Adviezen

De commissie VROM heeft unaniem instemmend geadviseerd.



Burgemeester en wethouders van Westvoorne,
de secretaris,



de burgemeester,



GEMEENTE WESTVOORNE

Raadsbesluit 2010.
Volgnr. 037.

De raad van de gemeente Westvoorne;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 mei 2010;

gelet op het bepaalde in artikel 6.5, lid 1 en 3 van het Besluit omgevingsrecht;

BESLUIT:

Te bepalen dat een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist indien de aanvraag om omgevingsvergunning betrekking heeft op een gebied waarvoor langer dan twee jaar geleden een nieuw bestemmingsplan in werking is getreden en de aanvraag in strijd is met dit plan.

Dit besluit treedt in werking op het tijdstip waarop artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking treedt.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 22 juni 2010.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,