

# ARCHIEFEXEMPLAAR



## Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

- 7 AUG 2017

**Datum:**

**Kenmerk: Z-1712526/u17039953**

Het dagelijks bestuur heeft op 14 juni 2017 een aanvraag van u ontvangen voor een vergunning voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing.

De aanvraag betreft:

Het verplaatsen van een duiker in waterloop Stakenbeek en vergraven en het tijdelijk aanpassen van de waterloop Jufferbeek i.v.m. uitbreiding Industriegebied Jufferbeek-Zuid te Oldenzaal.

Alle in deze vergunning genoemde zaken ten aanzien van het beheer en onderhoud van de betrokken waterlopen hebben uitsluitend betrekking op de in het plan gelegen delen van deze waterlopen.

Op 5 juli 2017 hebben wij geconstateerd dat de aanvraag onvoldoende gegevens bevatte om een besluit te nemen. Wij hebben u daarvan schriftelijk op de hoogte gebracht en verzocht de ontbrekende gegevens aan te vullen. Op 6 juli 2017 hebben wij de aanvulling op de aanvraag ontvangen. Daarmee is, overeenkomstig artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht, de proceduretijd met 1 dag opgeschort.

### 1. Overwegingen

Het besluit is getoetst aan (zie [www.vechtstromen.nl/actueel/bekendmakingenzoeker](http://www.vechtstromen.nl/actueel/bekendmakingenzoeker))

- de Waterwet;
- de Keur van waterschap Vechtstromen;
- de Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen.

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning. Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op beperking van de doorstroming van de waterloop.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen en de Beleidsregels kwantiteit Keur waterschap Vechtstromen, zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning.

Uit deze belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

De werken worden uitgevoerd in het kader van de realisatie van uitbreiding Industriegebied Jufferbeek-Zuid te Oldenzaal.

Hiervoor worden de volgende wijzigingen in het watersysteem aangebracht:

- wijziging waterstaatkundige toestand waterloop WL 00983 Jufferbeek (voorheen: 160102)
- aanleg gronddam met duiker
- verwijderen gronddam met duiker

Het plan is ontwikkeld door Arcadis in overleg met het waterschap en de gemeente Oldenzaal en vastgelegd in de bij de aanvraag behorende tekeningen en documenten.

Het betreft de volgende voor het waterbeheer relevante documenten:

- Waterhuishouding en rioleringsplan Jufferbeek zuid te Oldenzaal
- Totaalontwerp

## **2. Uitvoering en revisie**

### Uitvoering

Over de planning en nadere uitwerking van de uitvoering dienen bij de start van de werken nadere afspraken te worden gemaakt (zie ook onderdeel "Besluit"). Dit vanwege de tijdelijke verantwoordelijkheid van de vergunninghouder voor het onderhoud.

De aanleghoogtes en overige maten van de aan te brengen kunstwerken in de bij het plan betrokken waterlopen zijn met het waterschap besproken.

De water aan-, door- en afvoer in de bij de plannen betrokken waterlopen dient gedurende de uitvoering van de werken door de vergunninghouder te worden gewaarborgd.

### Revisie

Het uitvoeren van een revisiemeting en het leveren van revisie-tekeningen van de op de legger te plaatsen waterstaatkundige werken zijn onderdeel van de werkzaamheden. Deze zullen, op kosten van de vergunninghouder, door het waterschap worden uitgevoerd. De eindoplevering van het werk kan pas plaatsvinden wanneer de werken en de revisie zijn uitgevoerd en de eventueel uit de revisie blijkende tekortkomingen zijn hersteld. Afstemming over de revisietekeningen en controle op de eindoplevering wordt gedaan door de heer Gerard Huzen van het waterschap Vechtstromen.

## **3. Beheer en onderhoud**

### Onderhoud

- Het maaionderhoud van het natte profiel van de leggerwateren wordt doorgaans door het waterschap uitgevoerd vanaf de op de oevers gelegen onderhoudsstroken of vanaf het water met een maaiboot. De ontvangstplicht van het maaisel ligt bij de aanliggende grondeigenaar.
- Indien door het waterschap aan derden vergoedingen voor maaionderhoud worden betaald, zijn deze gebaseerd op de gebruikelijke maaifrequentie.
- Kunstwerken (zoals gronddammen met duikers en bruggen) in en over waterlopen in beheer bij het waterschap worden doorgaans (technisch) onderhouden/in stand gehouden door de vergunninghouder van het betrokken kunstwerk.

#### 4. Waterkwaliteitsbeheer

De stelsels voor het vuilwater en regenwater worden gescheiden uitgevoerd. Het vuile water (DWA) loost via de riolering van het plan op het bestaande rioolstelsel en wordt vervolgens naar de rwzi afgevoerd.

Het regenwater van de percelen (daken, opritten e.d.) en de wegen wordt afgevoerd naar wadi's en zodoende toegevoegd aan het grond- en oppervlaktewater.

##### Besluit Bodemkwaliteit

Een melding voor het Besluit Bodemkwaliteit is nodig, wanneer:

- meer dan 50 m<sup>3</sup> schone grond wordt toegepast, *of*
- grond/baggerspecie met classificatie 'wonen', 'industrie', 'A' of 'B' wordt toegepast.

Deze melding doet u via <https://meldpuntbodemkwaliteit.agentschap.nl>

Via dit meldpunt komt de melding, als dat aan de orde is, bij het waterschap terecht.

Het waterschap heeft de taak om toe te zien:

- Of de werkzaamheden uitgevoerd worden conform het Besluit Bodemkwaliteit;
- Op de kwaliteit van de toegepaste grond en baggerspecie.

#### 5. Grondwater

In de vergunning moet worden beschreven of de grondwatereffecten (indien aanwezig) van de te vergunnen werkzaamheden passen binnen de beleidskaders die gelden voor het GGOR.

De uit te voeren werkzaamheden hebben geen significante wijzigingen van het grondwaterpeil tot gevolg.

Relevante documenten:

- Beleidskader GGOR (Omgevingsvisie, waterbijlage)
- Beheerplannen Natura 2000

#### 6. Procedure

Deze vergunning is onder andere gericht op de mogelijkheid van derden om binnen de kaders van deze vergunning ontstane onvoorziene gevolgschade te kunnen verhalen op basis van de Waterwet. Gezien de bescherming van dit belang is besloten om dit besluit bekend te maken door middel van publicatie op de website van het waterschap

<http://www.vechtstromen.nl/actueel/bekendmakingenzoeker>

#### 7. Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Algemene wet bestuursrecht en de vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur om:

op grond van artikel 3.2, lid a van de Keur waterschap Vechtstromen aan gemeente Oldenzaal te Oldenzaal vergunning te verlenen voor het verplaatsen van een duiker in waterloop Stakenbeek en vergraven en het tijdelijk aanpassen van de waterloop Jufferbeek i.v.m. uitbreiding Industriegebied Jufferbeek-Zuid te Oldenzaal.

De vergunning voor het tijdelijk aanpassen van de Jufferbeek te verlenen voor een periode van 5 jaar.

De aanvraag maakt deel uit van dit besluit.

## Voorschriften

Aan deze vergunning verbindt het waterschap de volgende voorschriften.

- a. De werken dienen te worden uitgevoerd volgens de bij de aanvraag behorende tekeningen en volgens nadere aanwijzingen van de in deze vergunning genoemde vertegenwoordigers van het waterschap.
- b. De werken dienen in overleg met het waterschap te worden uitgevoerd. Van de werken dient een planning met melding van volgorde van uitvoering van de onderdelen aan het waterschap te worden overgelegd.
- c. Voor werkoverleg waarbij zaken aangaande de in deze vergunning genoemde onderwerpen worden besproken, dient het waterschap tijdig uitgenodigd te worden.
- d. Gedurende de uitvoering van de herinrichting van de waterloop/waterlopen is de vergunninghouder verantwoordelijk voor het onderhoud aan de waterloop/waterlopen.
- e. Aan de linkeroever van de Jufferbeek dient een onderhoud pad aanwezig te zijn ten behoeve van het onderhoud aan de beek.
- f. De waterafvoer/wateraanvoer dient gedurende de uitvoeringperiode te worden gewaarborgd.
- g. De inrichting van de beschermingszones langs de waterlopen en eventuele voorzieningen ten behoeve van derden ( zoals bijv. brandweer) dienen in overleg met het waterschap te worden uitgevoerd.
- h. Het toekomstig onderhoud van de in het plan betrokken gedeelten van de waterlopen (waterstaatswerk + beschermingszones) inclusief de hierin voorkomende kunstwerken wordt geregeld als volgt:
  1. Het (maai)onderhoud van het natte profiel en het onderhoud van de waterregulerende kunstwerken van de betrokken waterlopen is een verantwoordelijkheid van het waterschap.
  2. De ontvangstplicht van het maaisel ligt bij de aanliggende grondeigenaar.

3. Het maaionderhoud van de overige groene ruimte is een verantwoordelijkheid van de gemeente, inclusief de binnen de beschermingszone van de waterloop liggende oppervlakken.
  4. Het onderhoud ten behoeve van het in stand houden van het op de legger genoemde profiel van de waterlopen en de bergingsvijver (grondwerk etc.) is een verantwoordelijkheid van het waterschap.
  5. De kosten voor onderhoud van de in het kader van dit plan nieuw aan te brengen, geen waterregulerende, kunstwerken in waterlopen, zoals bruggen, duikers, hemelwaterafvoerbuizen etc., is een verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.
- h. Het toekomstig onderhoud van aan te brengen beplanting binnen de beschermingszones van de waterlopen is een verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.
  - i. Daar waar in deze vergunning is aangegeven dat met vertegenwoordigers van het waterschap moet worden gecommuniceerd is dit de heer Gerard Huzen (0621882512) als toezichthouder op de uitvoering van dit project.
  - j. De vergunninghouder dient voor of tijdens het eerste werkoverleg haar vertegenwoordigers bekend te maken en dit in de verslaglegging weer te geven. Tevens dient de wijze van bereikbaarheid te worden aangegeven.
  - k. Alle schade door het maken, de aanwezigheid, het gebruik, het onderhoud, het vernieuwen, het wijzigen of het opruimen van de werken veroorzaakt aan de bedding van de waterlopen of aan kades of andere eigendommen van het waterschap, dient door de vergunninghouder op eerste aanschrijving en op diens kosten, binnen de door het waterschap te bepalen termijn, solide te worden hersteld. Dit ter beoordeling van het waterschap.
  - l. De vergunninghouder is verplicht aan het waterschap na eerste opgave de extra kosten te vergoeden, welke moeten worden gemaakt in verband met de verleende vergunning die gaan boven de kosten verband houdende met de uitoefening van de normale taak van het waterschap en voor het uitoefenen van toezicht op waterstaatswerken.
  - m. Wanneer de vergunninghouder de werken wenst te vernieuwen, te wijzigen, op te ruimen, buiten gebruik te stellen of van bestemming te veranderen, is de vergunninghouder verplicht het waterschap daarvan minstens veertien dagen tevoren schriftelijk mededeling te doen met daarbij goed te beoordelen gegevens. Bij de uitvoering van de hieruit voortvloeiende werkzaamheden is de vergunninghouder verplicht zich te gedragen naar de voorschriften en aanwijzingen, welke door of namens het waterschap daaromtrent zullen worden gegeven.
  - n. De vergunning is in verband met de tijdelijke tussenoplossing geldig tot en met augustus 2022. Wanneer deze vergunning wordt ingetrokken of vervalt, is de vergunninghouder verplicht de werken binnen een door het waterschap te bepalen termijn op te ruimen en alles in de oorspronkelijke of in een door het waterschap te bepalen toestand te brengen.
  - o. Na het verwijderen van de gronddam met duiker (DK03158) moet de watergang ter plaatse dusdanig onder profiel worden gebracht, zodat dit aansluit op het profiel aan weerszijden van de verwijderde gronddam met duiker.

## Belangenafweging

De aan te leggen dam met duiker bevindt zich niet binnen 10 meter van een ander kunstwerk. De totale lengte van de te verlengen dam met duiker bedraagt 8 meter. De dam met duiker is voor u noodzakelijk voor perceelsontsluiting. De dam met duiker (DK03158) wordt door u verwijderd. De dam met duiker belemmert het beheer en onderhoud van de waterloop niet en heeft geen verdere negatieve invloed op het watersysteem. Het aanpassen van de Jufferbeek is een tijdelijke situatie. Om te kunnen waarborgen dat deze situatie niet permanent wordt is een vergunning voor 5 jaar afgegeven. De nieuwe situatie zal t.z.t. aangevraagd moeten worden. Uw aanvraag voldoet aan de Waterwet, de Keur waterschap Vechtstromen en de beleidsregels Keur en er bestaat, mede door de gestelde voorschriften, geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Hoogachtend,  
het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen,  
namens deze,



D. Santing, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

## Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wie een bezwaarschrift indient, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.

## **Bijlage: Keur en Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen**

### Keur waterschap Vechtstromen

De volgende artikelen van de Keur waterschap Vechtstromen zijn van toepassing:

#### *Artikel 3.2, lid 1, sub a*

Het is verboden zonder watervergunning van het bestuur gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de waterhuishoudkundige functie(s), daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan of liggen.

### Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen

#### *Toetsingscriteria dempen/vergraven*

##### **Algemeen**

1. De demping of het vergraven van een oppervlaktewaterlichaam mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

##### **Dempen**

2. Demping kan worden toegestaan wanneer dit geen negatieve invloed heeft op het watersysteem en/of voor belanghebbende partijen. Dit zou gerealiseerd kunnen worden door de vermindering van het bergend vermogen te compenseren.
3. Compensatie kan gemaakt worden door:
  - het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam;
  - het verbreden van een bestaand oppervlaktewaterlichaam.
4. Dempingen in de vorm van de aanleg van een gronddam zonder duiker kunnen alleen worden toegestaan als de gronddam noodzakelijk is om watersystemen van elkaar gescheiden te houden om waterstaatkundige redenen of vanwege de bescherming van natuurwaarden met inachtneming van het gestelde onder punt 2.

##### **Graven/vergroten**

5. De aanvrager moet er voor zorgen, dat aan beide kanten van het nieuwe oppervlaktewaterlichaam een obstakelvrije beschermingszone van 3 meter beschikbaar is. Deze beschermingszone moet het oppervlaktewaterlichaam vooral toegankelijk maken voor het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.
6. Vind onderhoud plaats vanaf één zijde dan dient een obstakelvrije zone van 4 meter beschikbaar te zijn voor dit onderhoud.
7. Als het te verbreden oppervlaktewaterlichaam machinaal vanaf één kant moet worden onderhouden, mag de bovenbreedte van het oppervlaktewaterlichaam na de verbreding niet breder worden dan 4 meter.

#### *Toetsingscriteria dam met duiker*

##### **Algemeen**

1. Om de hoeveelheid dammen met duiker beperkt te houden in verband met cumulatieve opstuwing wordt per perceel maximaal één dam met duiker toegestaan. Bij percelen die over een afstand van meer dan 250 meter grenzen aan een oppervlaktewaterlichaam kunnen twee of meer duikers worden toegestaan. Uitgangspunt is dat de afstand tussen de dammen 250 meter bedraagt. Aanvragen voor het aanleggen van dammen met duikers om een andere reden dan een perceelontsluiting dienen zo beperkt mogelijk te blijven en zullen volledig moeten worden gecompenseerd voor het verlies aan bergingscapaciteit.

2. De dam met duiker mag niet langer zijn dan strikt noodzakelijk is voor de verkeersfunctie.
3. De aanleg van een dam met duiker mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

#### **Doorstroming en waterberging**

4. De diameter van de duiker moet worden afgestemd op de ter plaatse geldende toegestane opstuwning en maatgevende aan- en afvoer, maar heeft een minimale inwendige diameter van 0,5 meter.
5. Bij een verduikering langer dan 25 meter kan worden geëist dat het verlies aan bergend vermogen wordt gecompenseerd.

#### **Onderhoud**

6. Bij een ronde duiker dient 10 % van de inwendige diameter onder de legger bodem worden gelegd.
7. De aanleg en aanwezigheid van de dam met duiker mag het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam niet belemmeren. Dit betekent dat de dam met duiker niet binnen een afstand van 10 meter op een ander werk geplaatst mag worden als dit het doelmatig onderhoud belemmert.
8. In een verduikering langer dan 50 meter moet(en) een inspectieput(ten) worden geplaatst.

#### **Stabiliteit**

9. De dam met duiker mag de stabiliteit van de taluds en bodem van oppervlaktewaterlichamen of categorie oppervlaktewateren niet aantasten.
10. Ter voorkoming van negatieve effecten dienen maatregelen te worden genomen die in de watervergunning worden aangegeven.

#### **Ecologie/ waterkwaliteit**

11. Dammen met duikers in oppervlaktewaterlichamen met een natuurfunctie mogen geen belemmering betekenen voor de aanwezigheid of nog te ontwikkelen ecologische waarden. De dammen met taluds dienen geschikt te zijn voor het migreren van fauna.