



Nr. 17.059181

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap Rijnland

B E S L U I T:

- *gelet op artikel 7.17 van de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage;*
- *gelezen het verzoek d.d. 24 mei 2017 Schiphol Group tot het uitvoeren van een m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking ten behoeve van een nieuwbouwproject;*
- *overwegende als volgt:*

Inleiding

Voor de nieuwbouw van de parkeerkelders van kantorencomplex 'The Base' en 'locatie P22' is het noodzakelijk om tijdelijk grondwater te onttrekken. Het onttrokken grondwater zal ook weer in de bodem geïnfilteerd worden.

De door Schiphol Group gedane mededeling beoogt het onttrekken van circa 2,02 miljoen m³ en infiltreren van circa 2,0 miljoen m³ grondwater. Het resterend deel van het onttrokken grondwater van circa 18.500 m³ zal worden geloosd op het oppervlaktewater. Ter onderbouwing is bij het verzoek een rapport bijgesloten betreffende de bouwput- en retourbemaling met een beschouwing van de mogelijke milieueffecten. Voor deze activiteit dient een watervergunning te worden aangevraagd op grond van de Keur Rijnland 2015.

M.e.r.-beoordelingsplicht

Ingevolge artikel 7.2 van de Wet Milieubeheer en onderdeel D 15.2 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage is het onttrekken van 2,02 miljoen m³ en infiltreren van circa 2,0 miljoen m³ grondwater m.e.r.-beoordelingsplichtig. Ten behoeve van de besluitvorming over de aangevraagde watervergunning dient het college van dijkgraaf en hoogheemraden daarom te beslissen of er voor de voorgenomen activiteit een milieueffectrapport (MER) moet worden opgesteld vanwege mogelijke belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Beoordeling

Deze mogelijke gevolgen zijn conform artikel 7.17 lid 3 van de Wet Milieubeheer en in aansluiting op de in bijlage III van de Europese richtlijn 'Betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten' aangegeven criteria/omstandigheden beoordeeld aan de hand van:

1. de kenmerken van de activiteit;
2. de plaats van de activiteit;
3. de kenmerken van het potentiële effect van de activiteit.



Ad 1. Kenmerken van de activiteit

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- de omvang van het project,
- de cumulatie met andere projecten,
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen,
- de productie van afvalstoffen,
- verontreiniging en hinder,
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

De voorgenomen activiteit betreft het tijdelijk onttrekken van circa 2,02 miljoen m³ en infiltreren van circa 2,0 miljoen m³ grondwater ten behoeve van de nieuwbouw van de parkeerkelders van kantorencomplex 'The Base' en 'locatie P22'. Om de geplande werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren is zowel een spanningsbemaling in het eerste watervoerende pakket als een bemaling van het freatische grondwater noodzakelijk. Volgens de uitvoeringsplanning duren de bemalingswerkzaamheden circa 8 maanden. Dit geldt voor zowel de spanningsbemaling als de bemaling voor de verlaging van de freatische grondwaterstand. De onttrekking uit het freatische grondwater is beperkt (totaal circa 18.500 m³) en dit water zal geloosd worden op het oppervlaktewater. De spanningsbemaling (maximaal debiet van circa 330 m³/uur) vindt plaats aan de bovenzijde van het eerste watervoerende pakket met filters met een lengte van circa 15 m. De definitieve inrichting en detaillering van de spanningsbemaling wordt in het bemalingsplan nader uitgewerkt.

Het water zal worden geretourneerd in een al bestaand retourveld nabij de Fokkerweg op Schiphol-Rijk (retourveld Zuidoost). Dit veld is eerder onder meer gebruikt voor de retourbemaling voor het project Lounge-Zuid en uitbreiding Terminal-West. De afstand van het zwaartepunt van het retourveld tot het hart van de bouwput bedraagt globaal 2.000 m in zuidzuidoostelijke richting.

Het water wordt geretourneerd in het eerste watervoerende pakket, op een diepte van circa 12 m tot 22 m beneden maaiveld (NAP -16 m tot NAP -26 m) met filters met een lengte van 10 m. Bij de retourbemaling wordt het onttrokken grondwater in het zelfde watervoerende pakket teruggebracht, zonder dat hierbij stoffen aan het grondwater worden toegevoegd. In het beïnvloedingsgebied van de voorgenomen activiteit zijn geen andere activiteiten bekend die tot een mogelijke toename van de effecten kunnen leiden. De kenmerken van de activiteit, het tijdelijk onttrekken en infiltreren van grondwater in een gesloten waterbalans, geven geen aanleiding om te concluderen dat er sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

Ad 2. Plaats van de activiteit

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik,
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied,
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden: wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd, speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen gebieden krachtens de Vogel- en Habitatrichtlijn, gebieden waarin de bij communautaire



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid en landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

De omgeving van de voorgenomen activiteit betreft een reeds sterk kunstmatig beïnvloed en intensief bebouwd gebied, de omgeving van Luchthaven Schiphol. In het verleden hebben hier verschillende infrastructurele activiteiten aan maaiveld en in de ondergrond plaatsgevonden waaronder de aanleg van meerdere parkeergarages. De projectlocatie is gelegen in de Haarlemmermeer, een grote droogmakerij die lange tijd niet geschikt was voor bewoning. De kans op archeologische waarden is daardoor beperkt. In de omgeving van de onttrekkingsbronnen bevinden zich geen belangrijke natuurwaarden, ten zuiden van de retourvelden bevinden zich enkele kleine gebieden die in het 'natuurnetwerk' voorkomen.

Ad 3. De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit

Bij de potentiële effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking),
- het grensoverschrijdende karakter van het effect,
- de orde van grootte en de complexiteit van het effect,
- de waarschijnlijkheid van het effect,
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

Om grondwaterstandsverlagingen in de deklaag te beperken worden damwanden geïnstalleerd tot een diepte van NAP -14,0 à -15,0 m die reiken tot in de waterremmende klei- en veenlaag die aaneengesloten voorkomt op een diepte van ca. NAP -8,0 à -9,5 m tot NAP -11,2 à -11,6 m. De verlagingen van de freatische grondwaterstand bedragen hierdoor net buiten de bouwput naar verwachting maximaal 0,1 m.

In verband met de beheersing van de kwaliteit van het grondwater mag het opgepompte water van de spanningsbemaling niet worden geloosd op oppervlaktewater en daarom moet worden voorzien in een retourbemaling. Het opgepompte grondwater moet hierbij volledig worden geretourneerd in de ondergrond in hetzelfde watervoerende pakket als waaruit onttrokken wordt. Doordat de onttrekking en retournering in het eerste watervoerende pakket plaatsvinden, zijn aan maaiveld geen noemenswaardige effecten op het milieu te verwachten, mede ook door de aanwezigheid van een waterremmende kleilaag.

Ter plaatse van de retourbronnen is de verwachting dat de stijghoogte in het eerste watervoerende pakket met maximaal 2,35 m stijgt tot maximaal NAP -2,15 m. Hiermee wordt voldaan aan de door Rijnland opgegeven maximaal toelaatbare verhoging van de stijghoogte van 3,0 m ter plaatse van de retourbronnen. De berekende verhoging van de stijghoogte ter plaatse van de waterkering langs de Ringvaart bedraagt 0,3 m (NAP -4,18 m), terwijl bij de watergangen de stijghoogte tijdens de bemalingsperiode maximaal NAP -3,6 m zal bedragen (een verhoging van 0,8 m). Hiermee wordt voldaan aan de door Rijnland opgegeven maximale verhoging tot NAP -4,13 m ter plaatse van de waterkering van de Ringvaart en NAP -3,5 m ter plaatse van de watergangen.

Als voldaan wordt aan bovengenoemde randvoorwaarden wat betreft stijghoogteverhogingen worden geen nadelige effecten verwacht wat betreft stabiliteit van waterkeringen en opbarsten van watergangen. Ook de ten zuiden van de retourbronnen gelegen natuurwaarden (Natuurnetwerk) zullen geen nadelige invloed ondervinden van de retourbronnen.



In de omgeving van de onttrekkings- en retourbronnen zijn geen grondwaterverontreinigingen bekend in het eerste watervoerend pakket die verplaatst kunnen worden.

Op basis van het onderbouwende bemalingsadvies wordt verder verwacht dat de activiteit tevens geen nadelige invloed heeft op aanwezige koude-warmteopslaginstallaties die zich in het 3^e watervoerende pakket bevinden en ook niet op groenvoorzieningen, landbouw en natuurwaarden, zettingen, bestaande bebouwing, de diepteligging van het zoet/zoutgrensvlak en archeologische waarden.

In de omgeving van de projectlocatie en retourlocaties zullen de grondwaterstand en stijghoogte door middel van peilbuizen worden gemonitord. Hiervoor is een monitoringsplan opgesteld. Mochten de verlagingen van de grondwaterstand en/of stijghoogte groter zijn dan berekend, dan kunnen mitigerende maatregelen worden genomen. Als gevolg van barrierewerking door de parkeerkerder worden geen noemenswaardige effecten verwacht wat betreft stijging en daling van de grondwaterstand.

- *gezien het voorgaande - en daarbij in het bijzonder gelet op het bereik en de omvang van de tijdelijke retourbemaling en de resultaten van de verrichte studies - dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking en retourbemaling een MER op te stellen.*

Besloten te Leiden op 11 juli 2017.

Dijkgraaf en Hoogheemraden,

G.J. Doornbos,
dijkgraaf

C.M. van de Wiel,
secretaris



Rechtsmiddelenclausule

Op grond van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt dit beoordelingsbesluit beschouwd als een voorbereidingsbesluit (voor de watervergunning) waartegen geen bezwaar of beroep kan worden ingediend, tenzij aangetoond kan worden dat deze beoordeling los van de voor te bereiden watervergunning een belanghebbende rechtstreeks in zijn belangen treft. Indien u belanghebbende bent en los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks door het m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt getroffen, dan kunt u tegen het m.e.r.-beoordelingsbesluit bezwaar maken. Een bezwaarschrift kan worden ingediend binnen zes weken na de datum van bekendmaking van dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD te Leiden.

Het indienen van bezwaar schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. De werking van dit besluit kan worden geschorst door het indienen van een verzoek tot voorlopige voorziening. Nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u de sector bestuursrecht van de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 30203, 2500 EH te Den Haag verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Bij voornoemde rechtbank kan ook via de digitale weg verzocht worden om een voorlopige voorziening. Dit is mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Er dient hiervoor wel beschikt te kunnen worden over een elektronische handtekening (DigiD).