



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Watervergunning

Voor het graven van een watergang ter compensatie van het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak op de locatie Van Musschenbroekbaan 13 in Nieuwegein

Datum

27 juli 2017

Zaaknummer

14885

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
post@hdsr.nl
www.destichtserijnlanden.nl



Inhoudsopgave

1	Besluit	2
2	Voorschriften	2
3	Overwegingen	3
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd	3
3.2	Toetsingskader	3
3.3	Beleid	4
3.4	Toetsing	4
4	Aanvraag.....	5
4.1	Gegevens aanvraag.....	5
5	Ondertekening	5
	Bijlage 1 Begripsbepalingen	6
	Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten	7



1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor:
 - a. het graven van een watergang ter compensatie van het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak op de locatie Van Musschenbroekbaan 13 in Nieuwegein;
 - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

2 Voorschriften

1. *Algemene voorschriften*

- 1.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 1.2 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.3 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.4 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.5 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.6 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

2. *Voorschriften oppervlaktewater algemeen*

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

3. *Voorschriften graven watergang*

- 3.1 Als compensatie van de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt minimaal 107 m² nieuw oppervlaktewater gegraven conform de tekening van het dwarsprofiel van de te graven watergang in bijlage 2 van deze vergunning.
- 3.2 De watergang wordt in goede staat onderhouden.



4. Voorschriften uitstroomvoorziening en lozen hemelwater

- 4.1 Het lozingspunt is voorzien van een deugdelijke uitstroomvoorziening.
- 4.2 De uitstroomvoorziening wordt zodanig aangebracht, dat geen uitspoeling van de taluds en/of de bodem van de watergang kan ontstaan.
- 4.3 Het lozen van schadelijke stoffen op de watergang is niet toegestaan.
- 4.4 De uitstroomvoorziening wordt in goede staat onderhouden.

3 Overwegingen

3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het graven van een watergang ter compensatie van het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak op de locatie Van Musschenbroekbaan 13 in Nieuwegein.

Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning. Tevens zijn hierin verboden opgelegd voor het af- en aanvoeren en voor het lozen en onttrekken van water aan oppervlaktewaterlichamen, als genoemd in artikel 6.5, lid a van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

3.2 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.



3.3 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

3.4 Toetsing

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Watercompensatie

De toename van verhard oppervlak bedraagt 1150 m². De benodigde watercompensatie hiervoor bedraagt 15% van 1150 m² is 172 m². Aangezien de eerste 10 mm First-flush wordt afgevoerd naar het vuilwaterriool mag worden volstaan met een nieuw te graven wateroppervlak van 122 m². Voorafgaand aan de uitbreiding van het verharde oppervlak heeft de aanvrager de nieuwe watergang al gegraven. Deze nieuwe watergang heeft een lengte van 55 meter en een breedte op de waterlijn van 2,25 meter. Dat leverde een wateroppervlak op van 124 m². Voldoende voor de watercompensatie. Achteraf bleek echter dat het huidige waterpeil in de nieuwe watergang van N.A.P. plus 0,54 meter te hoog is. Dat waterpeil wordt (door het waterschap) aangepast naar N.A.P. plus 0,40 meter. Door het verlagen van het waterpeil wordt de watergang versmald van 2,25 meter naar 1,95 meter en is het oppervlak van de watergang nog maar 107 m². Een tekort dus van 15 m². Om dit weer te compenseren is er voor gekozen om het water uit de bergingskelder niet rechtstreeks te lozen op de nieuwe watergang maar via een wadi. Deze wadi moet een inhoud hebben van 5 m³. De aan te leggen wadi heeft een inhoud van circa 12 m³ en loopt via een schot met een bovenkant op N.A.P plus 0,64 meter over op de nieuwe watergang. Bijkomend voordeel van deze wadi is dat eventueel aanwezige vuilresten kunnen bezinken in de bodem voordat ze in de watergang terecht komen.

Waterpeilen

Het waterpeil in het projectgebied zou N.A.P. plus 0,40 meter moeten zijn. Op dit moment is het waterpeil echter N.A.P. plus 0,54 meter. Dit is te hoog en zal door het waterschap in overleg met de gemeente Nieuwegein worden verlaagd naar N.A.P. plus 0,40 meter.

Bergingskelder

Er wordt een bergingskelder aangelegd waar al het water wordt opgevangen. De eerste 10 mm neerslag (First flush) wordt apart opgevangen en wordt afgevoerd naar het vuilwaterriool. De rest wordt via de aan te leggen wadi afgevoerd naar oppervlaktewater.



Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

4 Aanvraag

4.1 Gegevens aanvraag

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 17 juli 2017;
- ingekomen op 17 juli 2017 onder zaaknummer 14885;
- voor de locatie Van Musschenbroekbaan 13 in Nieuwegein

Watergang reeds aangelegd

Aanvrager heeft de watergang met toestemming van het waterschap inmiddels al gegraven en in de vergunning zijn daarom geen eisen gesteld aan het graven van de watergang.

5 Ondertekening

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening en schouw



Bijlage 1 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. **Aanvraag:** de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2. **Aanvrager:** degene die deze vergunning heeft aangevraagd;
3. **Beschermingszone:** een zone, die als zodanig in de Legger of keurkaart is opgenomen, waarin ter bescherming van een waterstaatswerk voorschriften en beperkingen kunnen gelden.
4. **Waterschap:** het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
5. **Waterstaatswerk:** een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
6. **Watersysteem:** samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
7. **Werken:** alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
8. **Werkzaamheden:** het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.



Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
W06213.002	Rioleringstekening inclusief wadi	14-06-2017
	Tekening dwarsprofiel watergang	13-07-2017
	Tekening bergingskelder	
	Tekening bergingskelder met overstort via wadi op watergang	
	Toelichting plan Van Musschenbroekbaan 13	