

## Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

**Datum:**

**Kenmerk:** Z-1710682/u1739305

Het dagelijks bestuur heeft op 15 maart 2017 een aanvraag van Hofman Advies te Rijssen in opdracht van de gemeente Dinkelland ontvangen voor een vergunning voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing.

De aanvraag betreft het herinrichten van de Molenbeek te Ootmarsum.

De bestaande vijvers worden losgekoppeld, waardoor de Molenbeek haar eigen loopt krijgt. Hiervoor wordt een aparte beekloop aangelegd door zowel het noordelijke deel van de kleine vijver, als het zuidelijke deel van de grote vijver die hiervoor gedeeltelijk gedempt worden. Hierdoor komt het noordelijke deel van de kleine vijver te vervallen en wordt de grote vijver ingekort aan de zuidkant. Het zuidelijke deel van de kleine vijver blijft bestaan en wordt sterk vergroot zodat er een vijver van redelijke omvang ontstaat waarin de waterkwaliteit beheersbaar blijft. De strook grond tussen de Wildbaan en de nieuwe Commanderie wordt ingericht als beekdal zodat de aanwezige wellen worden aangesloten op de kleine vijver.

Daarnaast worden beide afvoeren van de wadi rondom de Commanderie aangesloten op de kleine vijver zodat deze bij hevige regenval het overtollige water kunnen afvoeren naar de kleine vijver. De kleine vijver wordt middels een onderleider aangesloten op de grote vijver zodat een overschot aan water op de kleine vijver afgevoerd kan worden naar de grote vijver waarin het water kan worden geborgen. De nieuwe loop van de Molenbeek krijgt een knijpconstructie in combinatie met een open verbinding op de grote vijver, zodat bij grote aanvoer van de Molenbeek het water ook naar de grote vijver kan afvoeren en deze kan dienen als extra berging van zowel de Molenbeek als de kleine vijver. Op deze wijze ontstaat er een vertraagde afstroming omdat de grote vijver bij piekbuien kan bufferen en wordt wateroverlast benedenstrooms voorkomen c.q. beperkt.

Alle in deze vergunning genoemde zaken ten aanzien van het beheer en onderhoud van de betrokken waterlopen hebben uitsluitend betrekking op de in het plan gelegen delen van deze waterlopen.

Wij hebben geconstateerd dat de aanvraag onvoldoende gegevens bevatte om een besluit te nemen. Dit is op 30 maart 2017 tijdens een overleg dat heeft plaatsgevonden tussen het waterschap en de gemachtigde adviseur (Hofman advies) namens de gemeente Dinkelland besproken. Tijdens dit overleg zijn voornamelijk onderhoudsaspecten besproken. Wij hebben u daarvan op 6 april 2017 schriftelijk (per mail) op de hoogte gebracht en verzocht de ontbrekende gegevens aan te vullen. Tevens is er telefonisch contact geweest omtrent het aanleveren van de effecten van de herinrichting op de grondwaterstand en het aanleveren van een uitgebreidere onderbouwing op dit aspect. Op 20 april 2017 en 1 mei 2017 hebben wij de aanvulling op de aanvraag ontvangen. Daarmee is, overeenkomstig artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht, de proceduuretijd met 24 dagen opgeschort.

### 1. Overwegingen

Het besluit is getoetst aan:

- de Waterwet;
- de Keur van waterschap Vechtstromen;
- de Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen;
- Waterbeheerplan 2016-2021.

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning. Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op het watersysteem.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen en de Beleidsregels kwantiteit Keur waterschap Vechtstromen, zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning.

Uit deze belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

De werken worden uitgevoerd in het kader van de realisatie van de herinrichting van de Molenbeek te Ootmarsum. Hiervoor worden de volgende wijzigingen in het watersysteem aangebracht:

- wijziging waterstaatkundige toestand waterloop 34000308. Deze wordt gedeeltelijk verwijderd van de legger. Het betreft afvoervlak AFV\_V/34000308/10 (gedeeltelijk), afvoervlak AFV\_V/34000308/30 (geheel) en afvoervlak AFV\_V/34000308/20 (geheel) van de legger gehaald, inclusief duiker DK13569;
- het wijzigen van de waterstaatkundige toestand watervlak WV/34000302/3 en WV/34000302/4;
- het wijzigen van de waterstaatkundige toestand waterloop 34000309, 34000302BYC, 34000302, 34000302BYB;
- het aanpassen bestaande inlaat van de Molenbeek op de kleine vijver;
- het dempen noordelijke deel kleine vijver en vergroten zuidelijke deel kleine vijver;
- het aanleggen van vrij liggend beekdal zodat de Molenbeek haar eigen loop krijgt;
- het verwijderen bestaande overlaat en koppelingen vanuit de kleine vijver naar de grote vijver;
- het verwijderen van drie bestaande overlaten van de grote vijver;
- het verdiepen van zowel de kleine als grote vijver;
- het vergroten van de kleine vijver;
- het verwijderen bestaande beschoeiing en aanleggen natuurvriendelijke oevers rondom de grote en kleine vijver;
- het aanleggen knijpconstructie in de bovenstroom van de Molenbeek zodat de grote vijver gevoed wordt bij hoge debieten van de Molenbeek;
- het aanleggen een uitstroomvoorziening aan de noordoost zijde van de grote vijver naar afvoervak AFV\_V/34000308/20;
- het aanleggen van een peilregulerend kunstwerk (vaste stuw) aan de zuidoost zijde van de grote vijver die overtollig water kan afvoeren naar afvoervak AFV\_V/34000302/200;
- aanleggen beekdal (wadi) tussen de Wildbaan en de nieuwe Commanderie;
- opwaarderen bestaande wandelpaden en wandel- c.q. fietspaden en het aanleggen van diverse bruggen;

- het realiseren van 2 uitstroomvoorzieningen voor niet verontreinigd hemelwater op de kleine vijver;
- het realiseren van 1 uitstroomvoorzieningen voor niet verontreinigd hemelwater op de kleine vijver;
- het realiseren van een duikerverlenging van duiker DK13557 met een lengte van 30 meter. Hierdoor wordt de lengte van de totale verduikering circa 45 meter voorzien van inspectieput met mangat met een diameter van minimaal 0,60 meter op de aangegeven locatie op de plattegrondtekening;
- het verwijderen en aanbrengen van beplanting binnen de keurzone.

Het plan is ontwikkeld door Hofman Advies te Rijssen in opdracht van de gemeente Dinkelland in samenwerking met adviesbureau Tauw en in overleg met het waterschap en vastgelegd in de bij de aanvraag behorende tekeningen.

Het betreft de volgende voor het waterbeheer relevante zaken:

- Ontwerptekening, overzicht, projectnummer 2016071, tekeningnummer 31-D04 van 14-10-2016 aangepast op 14-3-2017 en 11-4-2017;
- Ontwerptekening, details, projectnummer 2016071, tekeningnummer 31-D04 van 14-10-2016 aangepast op 14-3-2017 en 11-4-2017;
- Ontwerptekening, dwarsprofielen, projectnummer 2016071, tekeningnummer 31-D04 van 14-10-2016 aangepast op 14-3-2017 en 11-4-2017;
- Opruimtekening Molenbeek, projectnummer 2016071, tekeningnummer 09-D02 van 14-10-2016 aangepast op 9-3-2017;
- Notitie, aanvraag herziene watervergunning, aanpassing Molenbeek en schaatsvijver te Ootmarsum, kenmerk 2013.04 van 15 maart 2017 opgesteld door B. Hofman;
- Waterstructuurplan Commanderie Ootmarsum, projectnummer 1247302 met kenmerk R001-1247302RXE-V01 van 14 maart 2017 opgesteld door R. Eekers van Tauw BV;
- Notitie zettingsberekening van 11-5-2017 opgesteld door R. Eekers van Tauw BV.
- Aanvullende geohydrologische onderbouwing van 1-5-2017 door B. Hofman;
- Zienswijze van 6-7-2017 door bewoners De Wildbaan 44 en de Brake 4-6-8-10-12-14;
- Verslag n.a.v. zienswijze bespreking van 14-7-2017 door A. Koops.

## **2. Uitvoering en revisie**

### Uitvoering

Gedurende de uitvoering tot een jaar na goedkeuring van de uitgevoerde werkzaamheden is de vergunninghouder verantwoordelijk voor de stabiliteit van de waterlopen en de uitgevoerde werkzaamheden in het plangebied.

De water aan-, door- en afvoer in de bij de plannen betrokken waterlopen dient gedurende de uitvoering van de werken door de vergunninghouder te worden gewaarborgd.

### Kabels en leidingen

Voor kruisingen van kabels en leidingen met waterlopen en/of parallel met de waterlopen te leggen kabels en leidingen zijn algemene regels van toepassing. Het betreft de "Algemene regels kwantiteit Keur waterschap Vechtstromen". De te leggen kabels en leidingen moeten voldoen aan de eisen van deze algemene regel.

### Revisie

Vanaf 1 juli 2017 gaat er in Nederland gebruik gemaakt worden van de BGT. (Basiskaart Grootchalige Topografie). Dit is een gebiedsdekkende kaart met vlakken. Het is een wettelijke

verplichting deze bij te houden. Met de gemeente Dinkelland is afgesproken dat het reviseren van de wijzigingen aan deze kaart door de partij die een wijziging aanbrengt moet worden ingemeten.

Met het waterschap is afgesproken dat het waterschap de revisie op zich neemt voor datgene wat van belang is voor ons watersysteem. De overige aspecten zoals de aan te leggen paden worden ingemeten door de gemeente Dinkelland. De eindoplevering van het werk kan pas plaatsvinden wanneer de werken en de revisie zijn uitgevoerd en de eventueel uit de revisie blijvende tekortkomingen zijn hersteld. De controle van de eindoplevering wordt uitgevoerd door de heer A. Aanstoot, die is belast met het toezicht op het werk.

### **3. Beheer en onderhoud**

#### Legger

Door opname op de legger zijn op de betrokken waterloop de verbods- en gebodsbepalingen uit de Keur van toepassing voor:

- Waterstaatswerk: oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk.
- de beschermingszones: aan een waterstaatswerk grenzende zone, waarin ter bescherming van dat werk voorschriften en beperkingen kunnen gelden.
- de onderhoudsplichtige van de waterloop zijn op de legger aangegeven.

#### Beheer

De in het plangebied gelegen waterlopen (het oppervlaktewater), de waterregulerende kunstwerken, bergingsvijvers, bergingsgebieden etc. worden op de legger opgenomen en komen aldus in beheer bij het waterschap.

#### Onderhoud

- Het maaionderhoud van het natte profiel van de leggerwateren wordt doorgaans door het waterschap uitgevoerd vanaf de op de oevers gelegen onderhoudsstroken of vanaf het water met een maaiboot.
- Indien door het waterschap aan derden vergoedingen voor maaionderhoud worden betaald, zijn deze gebaseerd op de gebruikelijke maaifrequentie.
- Kunstwerken (zoals gronddammen met duikers en bruggen) in en over waterlopen in beheer bij het waterschap worden doorgaans (technisch) onderhouden/in stand gehouden door de vergunninghouder van het betrokken kunstwerk.

### **4. Grondwater**

In de vergunningaanvraag moet worden beschreven of de grondwatereffecten van de te vergunnen werkzaamheden passen binnen de beleidskaders die gelden voor het GGOR (gewenst grond- en oppervlaktewater regime).

In stedelijk gebied waarop het plangebied van deze aanvraag betrekking heeft, wordt het GGOR als instrument om tot goed waterbeheer te komen niet toegepast. Het realiseren van de gewenste grondwaterstanden in stedelijk gebied is een gezamenlijke verantwoordelijkheid van waterschap, gemeente en particulieren.

Het huidige vijverpeil 28,50 m +NAP van de grote vijver wordt met circa 20 cm verlaagd naar 28,30 m +NAP (streefpeil). Dit mede omdat de grote vijver een waterbergende functie kan hebben bij piekafvoeren van hemelwater. Het streefpeil van de kleine vijver blijft gehandhaafd.

Aan de zuidkant van de grote vijver komt de nieuwe loop van de Molenbeek te liggen. Het verloop betreft van 28,30 tot 27,90 +NAP. Het uitgangspunt is dat in de watergang 30 cm water zal staan bij normale omstandigheden. In de zomerperiode kan het debiet afnemen tot enkele liters per seconde. Doordat de Molenbeek gevoed wordt door kwelwater is de kans op droogvallen nihil. Er wordt uitgegaan van een minimale waterdiepte van 10 cm als worst case scenario. Aan de zuidoost kant ter hoogte van de vaste stuw zal het grootste peilverschil optreden tussen het minimale waterpeil in de nieuwe beekloop en het voormalige vijverpeil. Het peil van de nieuwe beekloop ligt aan de zuidoostkant circa 50 cm lager dan het huidige vijverpeil. Omdat deze peilverlaging plaatsvindt in het stedelijke gebied waarbij de afstand van de nieuwe beekloop op 28 meter is gelegen van de bebouwing (de Brake), is er gekeken of de peilverlaging een effect heeft op de grondwaterstand in de omgeving en nadelige effecten kan hebben op de bebouwing.

#### Zettingsberekening

Op basis van de bij de aanvraag aangeleverde gegevens zijn er geen risico's op zetting voor de nabij gelegen bebouwing. Deze zijn onderbouwd met een zettingsberekening waarop het effect van de peilverlaging is op de bouwkundige staat van de woningen ter hoogte van De Brake. Uit deze onderbouwende worst-case zettingsberekening blijkt dat het optredende zettingsverschil ter plaatse van de voor- en achtergevel, ruim binnen de daarvoor geldende zettingsmarges blijft en er daarom vanuit gegaan mag worden dat er géén schade optreedt op het moment dat de grondwaterstand naar het niveau van 27.05 +NAP zakt.

Indien de grondwaterstand tot beneden de laagste grondwaterstand zich voordoet kan zetting van de bodem ontstaan, echter dient er sprake te zijn van een verschil zetting waardoor scheurvorming in gevels van bebouwing kan op treden. Indien er verschillen in verlaging zijn van de grondwaterstand bij voor- en achtergevel kan een verschilzetting optreden wanneer er sprake is van een bodem die gevoelig is voor zetting. Naarmate deze verschilzetting (hoekverdraaiing) groter is, wordt de kans op zettingsrisico's groter. Als algemene norm ten aanzien van zettingsrisico's bij gebouwen wordt veelal een maximale hoekverdraaiing gehanteerd van 1:500 (vanaf 1:500 of steiler is kans op zettingsschade aanwezig).

Op basis van de worst-case berekeningen vindt een verschilzetting plaats tussen voor- en achtergevel van 3,1 mm. Over een gevelafstand van circa 10 meter levert dit een zettingshelling (hoekverdraaiing) op van 1: 3.200. De berekende hoekverdraaiing van 1:3.200 ligt ruim onder de norm van 1:500, waardoor aangenomen mag worden dat op basis van de hierboven gehanteerde uitgangspunten en berekeningen hier géén sprake zal zijn van zettingsrisico's.

Opgemerkt wordt dat voor de berekeningen worst-case uitgangspunten zijn gehanteerd. De berekeningsmethode gaat uit van een totale eindzetting (theoretisch na 10.000 dagen). Bovendien gaat deze er vanuit dat nog geen consolidatie in het verleden heeft plaatsgevonden (dat in het verleden niet eerder tijdelijke grondwaterstandsverlagingen hebben plaatsgevonden). Voor de bodemopbouw is er van uitgegaan dat de kleilaag die begint op 2,8 m –mv zich doorzet tot 10 meter beneden maaiveld.

#### Grondwatermonitoring

In de nabijheid van de planlocatie is een grondwatermeetnet aanwezig, bestaande uit 8 peilbuizen, waarmee door middel van dataloggers de grondwaterstanden dagelijks worden geregistreerd. De metingen zijn gestart op 3 oktober 2013.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in een gebied waar het grondwaterregime is afgestemd op stedelijk gebied. De in het plan beschreven effecten op het grondwater zullen gemonitord moeten worden vanaf het moment dat er wordt gestart met de werkzaamheden (realisatiefase) tot 3 jaar na

oplevering van het de herinrichting van de Molenbeek (gebruiksfase). De toegepaste beheersmaatregel betreft monitoring van het grondwater.

Indien er significante negatieve effecten optreden als gevolg van een grondwaterstandsding zullen er mitigerende maatregelen moeten worden genomen door de vergunninghouder om negatieve effecten te voorkomen die in samenspraak met het waterschap worden bepaald.

## 5. Procedure

Op 15 maart 2017 hebben wij de aanvraag voor een watervergunning op grond van de Keur waterschap Vechtstromen ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z-1710682. Het waterschap Vechtstromen is het bevoegd gezag voor de behandeling van deze aanvraag.

Op 10 april 2017 is er naar de aanvrager een brief gestuurd waarin staat beschreven dat, gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur om uw aanvraag te behandelen conform de uniforme openbare voorbereidingsprocedure die is voorgeschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De procedure betreft een uitgebreide procedure die wordt gehanteerd bij complexe aanvragen waarbij belanghebbende de mogelijkheid wordt geboden een zienswijze in te dienen.

### Termijn

Binnen de watervergunning geldt de onderstaande termijn waarbinnen het bevoegd gezag een beslissing moet nemen op de aanvraag:

- Complexere aanvragen waarbij veel actoren zijn betrokken uit de omgeving verlopen via de uitgebreide procedure in maximaal 6 maanden. Binnen de eerste acht weken kan het bevoegd gezag beslissen om de termijn eenmalig met zes weken te verlengen. Hiervan is geen gebruik gemaakt door het waterschap.

### Zienswijze

Het ontwerpbesluit is toegezonden aan aanvrager en belanghebbenden en heeft van 24 mei 2017 tot en met 5 juli 2017 voor zienswijzen ter inzage gelegen. Het waterschap heeft van de volgende personen op 5 juli 2017 een zienswijze ontvangen:

naam	adres
A.S.M. Brunninkhuis-Weersink	De Brake 10, 7631 KK Ootmarsum
H. Bodde	De Wildbaan 44, 7631 KD Ootmarsum
J.G. Smelt	De Brake 6, 7631 KK, Ootmarsum
H. Rekers en I. Rekers	De Brake 8, 7631 KK Ootmarsum
G. ten Buuren	De Brake 4, 7631 KK Ootmarsum
G. Versolato	De Brake 2, 7631 KK Ootmarsum
G.J.J. Lammerink	De Brake 14, 7631 KK Ootmarsum
E.M. aan de Stegge	De Brake 12, 7631 KK Ootmarsum

Op 14 juli 2017 heeft er een gesprek plaats gevonden tussen de heer J.G. Smelt en mevrouw A.S.M. Brunninkhuis-Weersink, als afvaardiging van de omwonenden, met het waterschap. In dit gesprek zijn de ingediende zienswijzen besproken en toegelicht. De zienswijzen en de reactie daarop worden hierna uitgewerkt.

### Ingediende zienswijzen en reactie

Punt 1. Ontbreken actiewaarden en beheersmaatregelen. Daarom vergunning niet handhaafbaar.

*Reactie waterschap:* In de ontwerp-vergunning is een voorschrift opgenomen die de actiewaarden omschrijft en de maatregelen omschrijft die worden genomen. Dit betreft voorschrift y. in de vergunning. De waardes worden opnieuw vastgesteld, alvorens het plan wordt uitgevoerd. De in de ontwerp-vergunning opgenomen getallen zijn gebaseerd op de jaren 2013 tot 2016. Er worden echter geen grote verschillen verwacht in dit jaar/bij start uitvoering project ten opzicht van 2016. Daarnaast is in voorschrift z. opgenomen dat vergunninghouder maatregelen moet nemen als dat aan de orde is.

Punt 2. a. Welke actie wordt ondernomen als water toch te laag is, onder 92 percentiel van RLG?

*Reactie waterschap:* Dat is afhankelijk van de situatie. De locatie waar een meting onder RLG wordt gemeten en de fase waarin de uitvoering zich bevindt zijn sturend op de maatregelen die het meest optimaal zijn om in te zetten. Tussen het optreden van de verlaging in het oppervlaktewater (in de vijver) en het optreden van significante verandering van de grondwaterstand zit op de locatie een insteltijd. Op basis hiervan wordt voorgesteld de verplichte rapportage van de metingen te intensiveren. Dit is opgenomen in de tabel bij voorschrift y., onder punt 4.

Punt 2. b. Zijn de juiste aannames en uitgangspunten gebruikt bij de zettingsberekening?

*Reactie waterschap:* De uitgangspunten die zijn gebruikt voor de zettingsberekening zijn de worst-case scenario's. Daarbij is gekeken naar de grondwaterstanddaling ten opzichte van de huidige situatie, de bodemopbouw en de afstand van de bebouwing tot de locatie waar het peil wordt verlaagd. Zetting ontstaat pas bij een gedifferentieerde zetting (verschil zetting). Dit blijft in dit project binnen de norm van 1:500. Dit wil zeggen dat er alleen schade ontstaat bij een grotere hoekverdraaiing dan 1:500. De draaihoek ter plaatse betreft 1:3200. Het risico van zetting is daarmee 6 keer kleiner dan de gestelde norm. Zetting vindt eenmalig plaats en de reeds geconstateerde schade aan de enkele huizen in 2014 is niet te herleiden uit de grondwatercijfers. Daarnaast zal het effect van het project nihil zijn op 28 meter. Dit is de afstand van de insteek van de nieuw te graven Molenbeek loodrecht gemeten naar de gevel van De Brake 8. Tevens is in de geo-hydrologische onderbouwing aangegeven dat klinking van de bodem waarschijnlijk niet zal optreden door de aanwezige stuwwal die zettingsgevoelige lagen blijft voeden vanuit het grondwater.

Punt 3. In hoeverre is rekening gehouden bij de zettingsberekening met de schade uit 2014 aan de woningen?

*Reactie waterschap:* In de zettingsberekening is met het worst-case scenario rekening gehouden dat er nog geen consolidatie is opgetreden. Consolidatie is een zettingsproces. Dat wil zeggen een proces waarbij sedimenten of bodems onder hun eigen druk inkrimpen. Dit kan gebeuren doordat het grondwater verdwijnt uit de poriën van de bodem en korrelspanning daardoor toeneemt. Of er zetting optreedt, is sterk afhankelijk van het type bodem. Zandgronden zijn bijvoorbeeld minder zettingsgevoelig dan klei- of veengronden. De reeds aanwezige zetting op bebouwing heeft geen betrekking op deze watervergunning. Het uitgangspunt dat er tot op heden geen consolidatie proces heeft plaatsgevonden is een worst-case benadering evenals het uitgangspunt dat er ter plaatse een grondwaterstandsverlaging optreedt van 0,5 meter en er een aanwezige zettingsgevoelige laag van klei aanwezig is van 2,8 meter onder het maaiveld die doorloopt tot 10 meter onder het maaiveld en toetst aan een effectperiode van 10.000 dagen.

Punt 4. In de derde alinea op pagina 5 staat dat “door de verlaging van de grondwaterstand tot beneden RLG kan ..... zettingschade aanwezig!” Stel dat scheurvorming gaat ontstaan, waar kunnen we de schadeclaim indienen?

*Reactie waterschap:* Huiver is ontstaan omdat is aangegeven dat zetting kan optreden. Onder punt 2. b. is uitgewerkt dat het zettingsrisico is uitgesloten.

Diegene die een schadeclaim wil indienen kan hiervoor de volgende stappen nemen:

- ➔ Privaatrechtelijk, op basis van onrechtmatige daag (art 6:162 Burgerlijk Wetboek) bij de gemeente Dinkelland;
- ➔ Publiekrechtelijk, op basis van nadeelcompensatie (artikel 7.14 Waterwet) bij het waterschap.

Het is aan de eventuele indieners van een schadeclaim vrij om te kiezen welke stap te volgen.

Punt 5. Wensen dat er een nul-optie wordt verricht bij alle direct betrokken woningen aan de vijvers.

*Reactie waterschap:* Een bouwkundige opname geeft geen informatie of er zetting is opgetreden aan de hand van een reeds inwerking gezet zettingsproces of dat dit n.a.v. de werkzaamheden m.b.t. de herinrichting van de Molenbeek en vijvers zal optreden. Er is onderbouwd dat er geen zettingsrisico is voor de aanwezige bebouwing door het project herinrichting Molenbeek. De bouwkundige opname geeft geen toepasbare informatie. In de definitieve vergunning is de verplichting tot grondwatermonitoring geïntensiveerd en deze loopt langer door dan in de ontwerp vergunning is opgenomen. Indien er een bouwkundige opname wordt uitgevoerd is het aan de bewoner om aan te tonen dat deze als gevolg van de herinrichting van de Molenbeek is ontstaan en geen gevolg is van reeds aanwezige zettingsprocessen.

In afstemming met de vergunninghouder zijn er ten opzichte van het ontwerpbesluit de onderstaande zaken gewijzigd:

- er is een tekstuele aanpassing gedaan in de tekst met betrekking tot zettingseffecten zodat deze meer duidelijkheid schept en in begrijpbare taal en tekst is verwoord;
- in de considerans en de voorschriften zijn de gemaakte afspraken wat betreft het intensiveren van de grondwaterstand monitoring verwerkt.

Door de afgevaardigden van de werkgroep die de zienswijze hebben ingediend is op 20 juli 2017 een mail toegestuurd naar het waterschap waarbij ze aangeven content te zijn met de inhoud van het gespreksverslag dat is opgesteld naar aanleiding van het zienswijze gesprek en de inhoudelijke beantwoording van de gestelde vragen in de zienswijze. Tevens is per mail aangegeven dat de medeondertekenaars van de werkgroep die de zienswijze hebben ingediend geen verdere stappen (beroep) zullen ondernemen.

Om te voorzien in rechtsbescherming van derden wordt dit besluit o.a. bekend gemaakt door middel van een publicatie op de website van het waterschap:

<http://www.vechtstromen.nl/actueel/bekendmakingenzoeker>

## 6. Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde watervergunning.



## BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Algemene wet bestuursrecht en de vermelde overwegingen is het dagelijks bestuur voornemens te besluiten om:

op grond van artikel 3.2, lid 1, onder a en b van de Keur waterschap Vechtstromen aan de gemeente Dinkelland te Denekamp vergunning te verlenen voor het wijzigen van de waterstaatkundige toestand van de Molenbeek en de nabij gelegen vijvers ter plaatse van het plangebied "Commanderie" te Ootmarsum.

### Voorschriften

Aan deze vergunning verbindt het waterschap de volgende voorschriften.

- a. De werken dienen te worden uitgevoerd volgens de bij de aanvraag behorende tekeningen en documenten en volgens nadere aanwijzingen van de in deze vergunning genoemde vertegenwoordigers van het waterschap.
- b. Een exemplaar van de vergunning dient bij de uitvoering van het werk aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde ambtenaar.
- c. De aanpassingen aan het watersysteem en de aan te brengen kunstwerken, objecten en beplanting mogen geen hinder veroorzaken voor uit te voeren onderhoudswerkzaamheden aan de waterloop waarvoor het waterschap verantwoordelijk is.
- d. Van de werken dient een planning met vermelding van volgorde van uitvoering van de onderdelen aan het waterschap te worden overgelegd uiterlijk 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden. Deze planning kunt ter attentie van de heer A. Aanstoot indienen onder vermelding van zaaknummer Z-1710682 middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl). Hij is belast met het toezicht op deze watervergunning.
- e. Voor werkoverleg waarbij zaken aangaande de in deze vergunning genoemde onderwerpen worden besproken, dient het waterschap tijdig uitgenodigd te worden middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van het zaaknummer Z-1710682.
- f. Na de oplevering en goedkeuring van de uitgevoerde werkzaamheden geldt een onderhoudstermijn van 1 jaar. Gedurende die periode is de vergunninghouder verantwoordelijk voor de stabiliteit van de waterlopen en de uitgevoerde werkzaamheden in het plangebied.
- g. De waterafvoer/wateraanvoer dient gedurende de uitvoeringperiode te worden gewaarborgd. Uiterlijk 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden dient u kenbaar te maken aan de heer A. Aanstoot onder vermelding van zaaknummer Z-1710682 hoe u de waterafvoer/wateraanvoer waarborgt naar het email adres: [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl).
- h. De inrichting van de beschermingszones langs de waterlopen en eventuele voorzieningen ten behoeve van derden (zoals bijv. brandweer) dienen in overleg met het waterschap te worden uitgevoerd.
- i. Het toekomstig onderhoud van de in het plan betrokken gedeelten van de waterlopen (waterstaatswerken + beschermingszones) inclusief de hierin voorkomende kunstwerken wordt als volgt geregeld:

*Waterschap:*

- het onderhoud van het natte profiel 'het bakje' (detail 4) van de Molenbeek zal worden uitgevoerd door het waterschap alsmede het talud aan de zijde waar het onderhoudspad aan is gelegen (linkeroever). Indien mogelijk zal er worden gestreefd om ook de rechter oever zo ver het onderhoudsmaterieel kan rijden machinaal mee te nemen in het onderhoud. De ontvangstplicht van het maaisel ligt bij de aanliggende grondeigenaar;
- het onderhoud van het natte profiel van de vijvers wordt uitgevoerd door het waterschap tot aan de waterlijn met inbegrip van de plas/dras zone. De ontvangstplicht van het maaisel ligt bij de aanliggende grondeigenaar;
- het uitbaggeren van de zandvangvoorziening en de vijvers zal worden uitgevoerd door het waterschap na inrichting van het watersysteem;
- het schoon houden van de overlaten en de doorstroming van de duikers zal worden uitgevoerd door het waterschap;
- het onderhoud (instandhouding technische staat en vervanging) aan water regulerende kunstwerken zoals stuwen en overlaten wordt uitgevoerd door het waterschap.

*Gemeente Dinkelland:*

- Alle overige 'reguliere' onderhoud van de vrije ruimte zal worden verricht door de vergunninghouder;
  - aan te brengen beplanting binnen de beschermingszones van de waterlopen wordt onderhouden door de vergunninghouder;
  - het onderhoud van niet water regulerende kunstwerken zoals bruggen en uitstroomvoorzieningen voor niet verontreinigd hemelwater is voor de vergunninghouder;
  - Schade aan duikers dienen te worden hersteld door de vergunninghouder.
- j. Daar waar in deze vergunning is aangegeven dat met vertegenwoordigers van het waterschap moet worden gecommuniceerd, zijn dit de heer A. Koops als coördinerend vergunningverlener en de heer A. Aanstoot als toezichthouder op de uitvoering van de geplande herinrichting. Communicatie verloopt middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) of telefonisch middels 088 220 33 33. De vergunninghouder dient voor of tijdens het eerste werkoverleg haar vertegenwoordigers/aannemers bekend te informeren over de wijze waarop met het waterschap dient te worden gecommuniceerd.
- k. Alle schade door het maken, de aanwezigheid, het gebruik, het onderhoud, het vernieuwen, het wijzigen of het opruimen van de werken veroorzaakt aan het watersysteem van het waterschap, dient door de vergunninghouder op eerste aanschrijving en op diens kosten, binnen de door het waterschap te bepalen termijn, solide te worden hersteld. Dit ter beoordeling van het waterschap.
- l. Wanneer de vergunninghouder de werken wenst te vernieuwen, te wijzigen, op te ruimen, buiten gebruik te stellen of van bestemming te veranderen, is de vergunninghouder verplicht het waterschap daarvan minstens veertien dagen tevoren schriftelijk mededeling te doen met daarbij goed te beoordelen gegevens. Bij de uitvoering van de hieruit voortvloeiende werkzaamheden is de vergunninghouder verplicht zich te gedragen naar de voorschriften en aanwijzingen, welke door of namens het waterschap daaromtrent zullen worden gegeven.

- m. De grond die voor het dempen van waterloop gebruikt zal gaan worden, dient te voldoen aan de bepalingen van het Besluit Bodemkwaliteit.
- n. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan de heer A. Aanstoot middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) of telefonsich middels 088 220 33 33.
- o. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- p. De vergunninghouder verwijdert drijfvuil tijdens en direct na de uitvoering van de werken.
- q. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden aan de heer A. Aanstoot middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) of telefonsich middels 088 220 33 33. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.
- r. Vóór het dempen van de het oppervlaktewater (noord deel van de kleine vijver) moeten alle levende diersoorten worden verwijderd en in een ander oppervlaktewater worden herplaatst.
- s. De vergunninghouder verwijdert de in het oppervlaktewaterlichaam aanwezige bagger, c.q. slappe grond, voordat met dempen van het oppervlaktewaterlichaam wordt begonnen.
- t. De vergunninghouder baggert het oppervlaktewaterlichaam tot de vaste waterbodem voor aanleg van een dam (met duiker) zodat deze op een stabiele vaste ondergrond worden aangelegd.
- u. Geroerde grond wordt na profilering ingezaaid met een zaadmengsel die erosie voorkomt en aansluit bij het gebruik van de locatie. In afstemming met de toezichthouder kan voor een specifiek zaadmengsel worden gekozen.
- v. De vergunninghouder voorziet de verbindingen tussen duikerelementen van een waterdichte constructie, zoals een rubberring of moffenkit.
- w. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
- x. Wanneer deze vergunning wordt ingetrokken of vervalt, is de vergunninghouder verplicht de werken binnen een door het waterschap te bepalen termijn op te ruimen en alles in de oorspronkelijke of in een door het waterschap te bepalen toestand te brengen.
- y. Monitoring grondwaterstanden en rapportage verplichting
  1. Het aanwezige grondwatermeetnet bestaande uit 8 peilbuizen die aanwezig zijn rondom het plangebied dient dagelijks per peilbuis te worden geregistreerd en gerapporteerd gedurende de realisatiefase en gebruiksfase.
  2. De realisatiefase betreft de periode van 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden tot het moment dat de herinrichting is opgeleverd met goedkeuring van de toezichthouder.
  3. De gebruiksfase betreft de periode van 3 jaar vanaf het moment dat de goedkeuring is afgegeven door de toezichthouder.

4. Monitoring dient te worden uitgevoerd middels in de onderstaande tabel beschreven rapportageverplichting en meetfrequentie:

Fase	jaar	Meetfrequentie (elektronische dataloggers)	Rapportagefrequentie (Rapportage aan toezichthouder van het waterschap)
Realisatiefase	Conform voorschrift Y lid 2	dagelijks	wekelijks
Gebruiksfase	1	dagelijks	maandelijks
	2	dagelijks	eens per 3 maanden
	3	dagelijks	eens per 3 maanden

5. Als onderdeel van de rapportage dient er te worden vastgesteld of er grondwaterstanden zijn gemeten die lager zijn dan representatieve lage grondwaterstand (hierna: RLG). De RLG betreft een 92 percentiel waarde waaraan wordt getoetst. Indien er waarden worden gemeten onder de RLG (actie waarde) dient de vergunninghouder in afstemming met het waterschap mitigerende maatregelen te treffen waardoor significante negatieve effecten op de omgeving worden voorkomen.
6. De 92 percentiel nieuwe RLG (actie waarde) dient voor start van het project 'De herinrichting van de Molenbeek' te worden vastgesteld. Voor het vaststellen van de RLG dient de data vanaf 3 oktober 2013 tot de datum (2 weken voor aanvang van het project) te worden gebruikt.
7. De nieuw vast te stellen RLG (actie waarde) en grondwatermonitoringsrapportages dienen ter beoordeling aan de heer A. Aanstoot te worden toegezonden middels [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van zaaknummer Z-1710682.
8. De monitoringsrapportages dienen aanwezig te zijn op het werk.
9. Op verzoek van de toezichthouder kan de monitoring worden geïntensiveerd of aangepast.
- z. Indien er als gevolg van de voorgenomen herinrichting significantie negatieve effecten ontstaan op het oppervlakte-, grondwatersysteem of de omgeving zal de vergunninghouder mitigerende maatregelen moeten treffen om deze negatieve effecten te verhelpen danwel te minimaliseren in afstemming met de toezichthouder van het waterschap. Dit is ter beoordeling aan de toezichthouder van het waterschap en in afstemming met het waterschap.

### Belangenafweging

De herinrichtingsplannen zijn door de gemeente Dinkelland in een vroeg stadium uitgebreid besproken met de omwonenden, overige belanghebbenden en in samenspraak met waterschap Vechtstromen tot stand gekomen. Dit heeft geleid tot aanpassingen in het definitieve ontwerp. Deze belanghebbenden hebben een afschrift van de ontwerp-vergunning ontvangen die ze de mogelijkheid heeft gegeven hun zienswijze met het waterschap te delen en de stukken in te zien. Hiervan is gebruik gemaakt door enkele omwonenden. De vragen in de zienswijze zijn beantwoord en zorgen en onduidelijkheden zijn tijdens het zienswijze overleg weggenomen. De beoordeling van de watervergunning heeft alleen plaatsgevonden vanuit waterstaatkundig oogpunt. Risico's en negatieve gevolgen voor het watersysteem en omgeving zijn middels de opgenomen voorschriften beperkt middels monitoringsverplichtingen. De werkzaamheden vinden plaats op gronden in eigendom van de vergunninghouder, in deze de gemeente Dinkelland.

#### Grondwater onttrekking en lozing

Nadat de aanbesteding van het werk heeft plaatsgevonden en de wijze van uitvoering bekend is kan er worden bepaald of er grondwater wordt onttrokken en geloosd. Indien er voor het uitvoeren van de werkzaamheden grondwater wordt onttrokken en geloosd, dient hiervoor afhankelijk van de aard en de omvang een melding te worden ingediend of een vergunning te worden aangevraagd op grond van de Keur waterschap Vechtstromen. Deze melding/aanvraag wordt tevens gezien als een melding in het kader van het Besluit lozen buiten inrichtingen (Hierna: Blbi) waarin de kwalitatieve lozingsaspecten worden geregeld die een directe werking hebben.

#### Baggerwerkzaamheden

De geplande baggerwerkzaamheden vallen onder de directe werking van het Blbi. Deze worden behandeld in een separate procedure omdat het een melding plichtige activiteit betreft. De zaak is geregistreerd onder zaak Z-1608342. Eén week voor aanvang van de baggerwerkzaamheden dient u hiervan melding te maken onder vermelding van het zaaknummer via [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) ter attentie van de afdeling handhaving onder vermelding van zaaknummer Z-1608342.

Hoogachtend,  
het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen,  
namens deze,



D. Santing, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving