

## **Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201702365

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de woning Geleenstraat 104 en het bordeel Geleenstraat 106 t/m 126, alsmede het splitsen van Geleenstraat 104 tot 3 woningen en het splitsen van Geleenstraat 106 t/m 126 tot 3 woningen en een bordeel Geleenstraat 106 t/m 126 (uitgezonderd 114)

Adres: Geleenstraat 104

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 24-07-2017

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6413193.out.pdf

Documentid: 32844323

Bestandsgrootte: 62613



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Geleenstraat 104, Geleenstraat 106 t/m 126

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 6 februari 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van de woning Geleenstraat 104 en het bordeel Geleenstraat 106 t/m 126, alsmede het splitsen van Geleenstraat 104 tot 3 woningen en het splitsen van Geleenstraat 106 t/m 126 tot 3 woningen en een bordeel Geleenstraat 106 t/m 126 (uitgezonderd 114).

In vervolg daarop hebben wij u op 30 maart 2017 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 22 juli 2017 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

**Besluit:**

**Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.**

[Geanonimiseerd]

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201702365/6413193

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Doorkiesnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

1

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201702365/6413193

*Wij wijzen u erop dat u een gedeelte van de betaalde leges kunt terugvragen na buiten behandeling stellen van de aanvraag om omgevingsvergunning. Een aanvraag tot teruggave kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.*

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,  
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit(en) in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

### **Activiteit: Bouwen**

#### **Aanvraagformulier:**

In het aanvraagformulier is aangegeven dat het bestaande- en nieuwe gebruik 'wonen' betreft. Dit is niet correct. Overeenkomstig onze registratiesystemen betreft het bestaande gebruik een zelfstandige woning ('wonen') en een prostitutieinrichting ('overige gebruiksfunctie') met onzelfstandige woning ('wonen').

#### **Algemeen, tekeningen:**

1. Op tekening is aangegeven dat bepaalde onderdelen van betrokken bouwwerken niet tot deze aanvraag behoren. Dit is niet correct. Uw aanvraag betreft, naast het wijzigen van de bouwkundige situatie, tevens het splitsen van de prostitutieinrichting met onzelfstandige woning (nr. 114) Geleenstraat 114 t/m 126 tot drie woningen (ter plaatse van nr. 114) en een prostitutieinrichting (nr. 106 t/m 128, uitgezonderd nr. 114). U dient de arceringen en verwijzingen die suggereren dat deze onderdelen buiten de aanvraag vallen van tekening te verwijderen.
2. Op de tekening van de nieuwe situatie dient u niet alleen de tweede verdieping aan te tonen doch tevens de overige gebouwonderdelen die zijn ontstaan na afsplitsen van nr. 114.
3. Het opgegeven gebruik in aantallen werkkamers- en vitrines wijkt af van eerder verleende exploitatievergunningen van betrokken gebouwen en wijkt tevens af van de inventarisatielijst 'prostitutie-inrichtingen' behorende bij het bestemmingsplan 'Doublet en Geleenstraat'.
4. De brandcompartimentering zoals getekend in de bestaande situatie wijkt af van het rechtens verkregen niveau. De brandcompartimentering dient overeen te komen met de laatst verleende bouw- en omgevingsvergunningen. Daarnaast wijkt de bouwkundige indeling af van de verleende vergunningen. Voorts missen wij op tekening bestaande- en nieuwe situatie de blusmiddelen, vluchtwegaanduiding en rookdetectie.