

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2884983
Aanvraagnaam	Nb bedrijfswoningen Paardendorpseweg te Zelhem
Uw referentiecode	518.17
Ingediend op	30-05-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De aanvraag betreft de bouw van 2 bedrijfswoningen aan de Paardendorpseweg 4 en 6 te Zelhem.
Opmerking	Deze woningen zijn reeds als schetsplan gepasseerd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden. - Gegevens tunnelveiligheid. - Gelijkwaardigheid.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	61694452
Vestigingsnummer	000030775248
Statutaire naam	Paardendorp B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	G.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Huigen
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8381AB
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vledderweg
Woonplaats	Vledder

4 Correspondentieadres

Adres	Vledderweg 19 8381AB Vledder
-------	---------------------------------

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	52504042
Vestigingsnummer	000022424938
Statutaire naam	Davids bouwkundig ontwerp- en adviesbureau
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	K.M.L.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Stoteler
Functie	Projectcoördinator

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7161MD
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Deldenseweg
Woonplaats	Neede

4 Correspondentieadres

Adres	Oude Deldenseweg 3 7161MD Neede
-------	------------------------------------

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	☒ Zelhem
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	0
Bouwplannaam	Paardendorp
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Bedrijfswoning 4 en 6

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

214

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

719

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

210

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen

☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

177

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

110

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
518-17_4_ToetsingBouwbesluit_20170523	518-17_4_ToetsingBouwbesluit_20170523.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2017-05-30	In behandeling
518-17_6_ToetsingBouwbesluit_20170524	518-17_6_ToetsingBouwbesluit_20170524.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2017-05-30	In behandeling
518-17_Tekeningenlijst_20170523.pdf	518-17_Tekeningenlijst_20170523.pdf	Anders	2017-05-30	In behandeling
51817-0400_Situatie_20170523.pdf	51817-0400_Situatie_20170523.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-05-30	In behandeling
51817-0401_Verzamelblad_W4_20170523	51817-0401_Verzamelblad_Woning 4_20170523.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen	2017-05-30	In behandeling
51817-0402_Verzamelblad_W6_20170523	51817-0402_Verzamelblad_Woning 6_20170523.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2017-05-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Kwaliteitsverklaringen		
51817-0403_Principe Details_20170523_.pdf	51817-0403_Principe Details_20170523.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2017-05-30	In behandeling