

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2718911
Aanvraagnaam	Nieuwbouw activiteiten centrum
Uw referentiecode	16028
Ingediend op	22-12-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw activiteiten centrum a.d. Midden Peelweg 5 te Sevenum
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	bouwbesluit/bestektekening/constructie
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Carel Prins

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	5975MZ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Midden Peelweg
Plaatsnaam	Sevenum
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw activiteitencentrum

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

12250

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

64980

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7250

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

bijeenkomst/sport/industrie/kantoor

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	1800	10750	9200
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	20		
Kantoor	30	300	250
Logies			
Onderwijs			
Sport	200	1036	950
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie ontwerp tekening	16028-O.1 tm O.4
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

zie rapport Beusmans & Jansen
NL.IMRO.1507.2016082-0001
d.d. ontwerp 3-10-16 - 8-12-16

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie rapport Beusmans & Jansen
NL.IMRO.1507.2016082-0001
d.d. ontwerp 3-10-16 - 8-12-16

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zie rapport Beusmans & Jansen
NL.IMRO.1507.2016082-0001
d.d. ontwerp 3-10-16 - 8-12-16

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie rapport Beusmans & Jansen
NL.IMRO.1507.2016082-0001
d.d. ontwerp 3-10-16 - 8-12-16

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
16028-O1-2016-09-23-_PDF	16028-O1-2016--09-23-.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
16028-O2-2016-09-23-_PDF	16028-O2-2016--09-23-.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
16028-O3-2016-09-23-_PDF	16028-O3-2016--09-23-.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
16028-O4-2016-09-23-_PDF	16028-O4-2016--09-23-.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
16028-S1-2016-09-23-_PDF	16028-S1-2016--09-23-.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
geotechn_2274001_Schatberg_pdf	geotechn_22740-01_Schatberg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-12-22	In behandeling
Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_pdf	Schatberg 9 dec-2016_Bijlage.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling
Schatberg 9 dec-2016_Bijlage 1	Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_Bijlage 1 Artist impression project.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_2	Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_Bijlage 2 Landschappelijk inpassingsplan-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling
Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_3	Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling
Schatberg 9 dec-2016_toelichting	Schatberg 9 dec-2016_Toelichting.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling
Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_4	Schatberg 9 dec-2016_Bijlage_Bijlage 4 Verantwoording groepsrisico.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-12-22	In behandeling