

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2983601
Aanvraagnaam	Bed & Breakfast in bijgebouw
Uw referentiecode	-

Ingediend op	18-07-2017
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	In een deel van een bestaand bijgebouw een faciliteiten maken t.b.v. Bed & Breakfast
Opmerking	n.v.t.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktpluin 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7345BC
Huisnummer	70
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Zwolseweg
Plaatsnaam	Wenum Wiesel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Bijgebouw achterzijde woning
----------------------------------	------------------------------

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Graag maken wij gebruik van de afwijkingsbevoegdheid van de gemeente om een bed & breakfast te exploiteren in een bijgebouw voor maximaal 2 personen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bijgebouw met mantelzorgfaciliteiten.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Exploiteren van een deel van het bijgebouw t.b.v. bed & breakfast.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Was bestemd als mantelzorgunit, maar door overlijden familielid niet meer noodzakelijk. Nu beoogd voor hobbymatig gebruik t.b.v. bed & breakfast voor maximaal personen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond schuur BB_.pdf	Plattegrond schuur BB.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2017-07-18	In behandeling