

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2730825
Aanvraagnaam	Evenementenhal- en terrein Breepark Breda
Uw referentiecode	Maver-201701

Ingediend op	08-05-2017
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Aanvraag omgevingsvergunning milieu (oprichting) voor evenementencomplex en -terrein Breepark Breda
Opmerking	In vooroverleg besproken met mevrouw Van der Riet van OMWB
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stads Kantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Oprichting

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	☒ Ginneken
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	827
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Bavelseparklaan 10 Breda, Perceelnummers 827, 855, 856, 859 en 860

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Evenementencomplex en terrein is gelegen binnen Breepark.
----------------------------------	---

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Gegevens inrichting

- | | |
|--|---|
| Wat is de naam van de inrichting? | Evenementencomplex- en terrein De Bree Breda |
| Wat is de aard van de inrichting? | Houden van evenementen/verzorgen van entertainment |
| Vraagt u de vergunning aan voor onbepaalde of bepaalde tijd? | ☒ Onbepaalde tijd
☐ Bepaalde tijd |
| Welke voornaamste grond- en hulpstoffen gebruikt u? | Gas en elektriciteit |
| Welke voornaamste tussen-, neven- en eindproducten produceert u? | n.v.t. |
| Geef de totale maximale capaciteit van de inrichting en het maximale motorische of thermische ingangsvermogen van de bij de inrichting behorende installaties. | Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag |
| Maken proefnemingen deel uit van de aanvraag? | ☐ Ja
☒ Nee |
| Is voor de inrichting eerder een vergunning verleend? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Worden extra maatregelen getroffen om de belasting van het milieu te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden? | ☐ Ja
☒ Nee |
| Waarom worden geen extra maatregelen genomen om de milieubelasting te voorkomen of te beperken tijdens proefdraaien, schoonmaak-, onderhouds -en herstelwerkzaamheden? | n.v.t. |

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

2 Bedrijfstijden

- | | |
|---|---|
| Wat zijn de tijden en dagen, danwel perioden waarop de inrichting of onderdelen daarvan, in bedrijf zijn? | 24/7 365 dagen per jaar. Voor detail zie akoestisch rapport |
|---|---|

3 Bestemming

Zijn de (wijzigingen van de) activiteiten in overeenstemming met het bestemmingsplan?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Omgeving van de inrichting

Waar ligt de inrichting?

- ☐ Centrum
☐ Rustige woonwijk
☐ Gemengd gebied
☒ Industrierrein
☐ Buitengebied
☐ Anders

Wat is het dichtstbijzijnde gevoelige object?

Woning

Wat is de afstand in meters van de grens van de inrichting tot het dichtstbijzijnde gevoelige object?

170

5 Wijze vaststellen milieubelasting

Beschrijf de aard en omvang van de belasting van het milieu die de inrichting tijdens normaal bedrijf kan veroorzaken, daaronder begrepen een overzicht van de belangrijkste nadelige gevolgen voor het milieu die daardoor kunnen worden veroorzaakt.

Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

Beschrijf de wijze waarop gedurende het in werking zijn van de inrichting de belasting van het milieu, die de inrichting veroorzaakt, wordt vastgesteld en geregistreerd.

Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

6 Ongewone voorvallen

Kunnen binnen uw inrichting ongewone voorvallen ontstaan die nadelige gevolgen kunnen hebben op het milieu?

- ☒ Ja
☐ Nee

Beschrijf de ongewone voorvallen die binnen de inrichting kunnen optreden en de belasting die daarbij kan ontstaan voor het milieu.

Op voorhand zijn ongewone voorvallen nimmer uit te sluiten. Een ongewoon voorval binnen de inrichting kan eventueel een geval van bodemverontreiniging inhouden. In dat geval wordt gehandeld conform het gestelde in artikel 17.1 Wm en worden direct preventieve maatregelen getroffen waar mogelijk/nodig.

Welke maatregelen worden getroffen om de belasting van het milieu door ongewone voorvallen te voorkomen of te beperken?

Binnen de inrichting zijn vloeistofkerende voorzieningen aanwezig. Voorts zijn blusmiddelen aanwezig om een beginnende brand te blussen. Ook vindt periodieke keuringen en onderhoud plaats aan installaties.

7 MER-(beoordelings)plicht

Voor sommige projecten is het vanwege de mogelijke impact op het milieu verplicht om een milieueffectrapport (MER) op te stellen. Denk hierbij aan de aanleg of aanpassing van (water)wegen, de winning van delfstoffen, afvalverwerkings- en energiebedrijven en de chemische-, papier- en levensmiddelenindustrie. Ook activiteiten waarbij de bestemming van een terrein wordt gewijzigd (zoals de aanleg van een jachthaven) vallen onder de werkingssfeer van het Besluit milieueffectrapportage.

Geldt voor uw activiteit de plicht om een milieueffectrapport op te stellen (m.e.r.-plicht)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Staat de activiteit vermeld in kolom 1 van onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Milieuzorg

Beschikt u over een milieumanagementsysteem?

- ☐ Ja
☒ Nee
☐ Deels

9 Toekomstige Ontwikkelingen

Verwacht u ontwikkelingen binnen uw inrichting die voor de beslissing op de aanvraag van belang kunnen zijn?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verwacht u ontwikkelingen in de omgeving van uw inrichting die van belang kunnen zijn voor de bescherming van het milieu?

- ☐ Ja
☒ Nee

10 Bodem

Verricht u bodembedreigende activiteiten of slaat u bodembedreigende stoffen op?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een nulsituatie bodemonderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hebt u een bodemrisicorapport opgesteld?

- ☒ Ja
☐ Nee

11 Brandveiligheid

Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?

evacuatieplan, brandplan, sprinkler in hal, brandmeldinstallatie, Onderhouds en keuringsprogramma. Zie bijlage 0: toelichting op de aanvraag

Welke brandblusmiddelen gebruikt u?

- ☒ Branddekens
☒ Draagbare blusmiddelen
☒ Brandslanghaspels
☒ Stationaire blusinstallaties
☐ Mobiele blusmiddelen
☐ Anders

Welke stationaire blusinstallaties gebruikt u?

sprinkler in hal

Beschikt u over een bedrijfsbrandweer?

- ☐ Ja
☒ Nee

Verricht u op het buitenterrein brandgevaarlijke activiteiten?

- ☐ Ja
☒ Nee

12 Afvalwater

Loost u afvalwater uit uw inrichting?

- ☒ Ja
☐ Nee

Waarop loost u afvalwater?

- ☐ Lozing op of in de bodem (infiltratie)
☐ Lozing via een openbaar riool op oppervlaktewater
☐ Lozing via een niet-openbaar (eigen) vuilwaterriool op een werk waterschap (riolering of RWZI)
☒ Lozing via een openbaar vuilwaterriool op een rioolwaterzuiveringsinstallatie
☐ Lozing via hemelwaterriool
☐ Anders

Welk afvalwater loost u?	☐ Procesafvalwater ☐ Koelwater ☐ Ketelspuiwater ☐ Regeneratiewater van ionenwisselaar ☐ Laboratoriumafvalwater ☐ Spoelwater ontijzing ☒ Niet-verontreinigd hemelwater ☐ Verontreinigd hemelwater ☒ Huishoudelijk afvalwater ☐ Overig afvalwater
Van welk type oppervlak is het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig?	☒ Dakoppervlak ☒ Verhard terrein ☐ Onverhard terrein
Wat is de grootte van het dakoppervlak in m2, waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?	0
Wat is de grootte van het oppervlak van het verhard terrein in m2, waarvan het niet-verontreinigd hemelwater afkomstig is?	0
Hoeveel personen werken voor het bedrijf?	115
Is in het bedrijf een kantine of bedrijfsrestaurant aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee
Wordt in de kantine gebruik gemaakt van keukenafvalversnijdende apparatuur?	☐ Ja ☒ Nee
Wordt het afvalwater van de kantine of het bedrijfsrestaurant via een vetafscheider geloosd?	☒ Ja ☐ Nee
Zijn er andere bedrijven op de bedrijfsriolering aangesloten?	☐ Ja ☒ Nee
Zijn er andere woningen op de bedrijfsriolering aangesloten?	☐ Ja ☒ Nee
Worden preventieve maatregelen getroffen en/of onderzoeken verricht om de lozing van afvalwater te voorkomen?	☒ Ja ☐ Nee
Worden afvalwaterstromen en/of stoffen hergebruikt?	☐ Ja ☒ Nee
Is de afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater van het vuilwaterriool al gerealiseerd?	☒ Ja ☐ Nee
Beschrijf hoe het afgekoppelde niet-verontreinigd hemelwater binnen uw inrichting nu wordt verwijderd.	via wadi's. E.e.a. conform de keurvergunning van Waterschap brabantse Delta.
Is/zijn er zuiveringstechnische voorzieningen aanwezig binnen uw inrichting?	☒ Ja ☐ Nee
Zijn er voorschriften en/of procedures aanwezig die aangeven welke maatregelen genomen moeten worden bij ongewone voorvallen en/of onvoorziene lozingen?	☒ Ja ☐ Nee

- Is van lozingen direct in oppervlaktewater een immissietoets uitgevoerd? ☐ Ja ☒ Nee
- Zijn er toekomstige ontwikkelingen die redelijkerwijs van belang kunnen zijn voor de aanvraag? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

13 Afvalstoffen die in de inrichting ontstaan

Welke afvalstoffen voert u gescheiden af? Zie bijlage0: toelichtring op de aanvraag

- Hergebruikt u afvalstoffen die vrijkomen binnen uw inrichting? ☐ Ja ☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

14 Lucht

- Worden er stoffen naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

Wordt er stikstofoxiden, koolmonoxide, fijn stof, arseen, cadmium, nikkel, benzo(a)pyreen, benzeen, zwaveldioxide en/of lood naar de lucht uitgestoten? ☒ Ja ☐ Nee

- Is er een rapport met betrekking tot de luchtkwaliteit opgesteld? ☒ Ja ☐ Nee

- Worden er nog andere stoffen uitgestoten? ☐ Ja ☒ Nee

- Zijn er binnen het bedrijf installaties aanwezig die warme lucht uitstoten? ☒ Ja ☐ Nee

- Is de warmte-emissie bekend? ☐ Ja ☒ Nee

- Hebt u een meet- en registratiesysteem? ☐ Ja ☒ Nee

- Is de afdeling over oplosmiddeleninstallaties uit het Activiteitenbesluit van toepassing? ☐ Ja ☒ Nee

- Is er sprake van diffuse emissies van Vluchtige Organische Stoffen (VOS)? ☐ Ja ☒ Nee

- Zijn er andere diffuse emissies? ☐ Ja ☒ Nee

- Is een van de volgende paragrafen uit hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit van toepassing?
- Installatie, als onderdeel van olieaffinaderijen, voor de productie van zwavel
 - Stookinstallatie voor de regeneratie van glycol
 - Installatie voor de productie van asfalt
 - Installatie voor de op- en overslag van vloeistoffen
 - Op- en overslag van benzine
- ☐ Ja ☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Grote stookinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Is op één of meerdere installaties de paragraaf van het Activiteitenbesluit over kleine of middelgrote stookinstallaties van toepassing?

- ☒ Ja
☐ Nee

Op welke installatie(s) is deze paragraaf van toepassing?

2X: Remeha type 610 serie 860, max. vermogen ca. 800 KW

Is op één of meerdere installaties de paragraaf over Afvalverbrandings- of afvalmeeverbrandingsinstallaties van het Activiteitenbesluit van toepassing?

- ☐ Ja
☒ Nee

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

15 Geluid en trillingen

Ligt de inrichting op een gezonde industrieterrein?

- ☐ Ja
☒ Nee

Hebt u een akoestisch onderzoek uitgevoerd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Veroorzaken de activiteiten trillingen?

- ☐ Ja
☒ Nee

16 Energie

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 50.000 kWh elektriciteit of meer dan 25.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Verbruikt u in uw inrichting meer dan 200.000 kWh elektriciteit of meer dan 75.000 m3 aardgas(equivalenten) per jaar?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel elektriciteit verbruikt u in uw inrichting in kWh per jaar?

3693000

Hoeveel aardgas(equivalenten) verbruikt u in uw inrichting in m3 per jaar?

190000

Doet uw inrichting mee aan de CO2- emissiehandel?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef aan of en aan welke meerjarenafspraak uw inrichting deelneemt.

- ☐ Meerjarenafspraak (MJA3)
☐ Meerjarenafspraak energie-efficiëntie (MJA-ETS)
☒ Geen van beide

17 Externe veiligheid

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 2 (en niet in artikel 3) van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wordt uw inrichting genoemd in artikel 4, onderdeel b, e of f van het Registratiebesluit externe veiligheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

- Is er een kwantitatieve risicoanalyse uitgevoerd? ☐ Ja
☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke technische maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☐ Ja
☒ Nee
- Zijn er binnen uw inrichting specifieke procedurele maatregelen gerealiseerd om de gevolgen voor de omgeving te beperken in geval van ongewone voorvallen? ☒ Ja
☐ Nee

18 Verkeer, vervoer en mobiliteit

- Hebt u een preventieplan voor beperking van verkeer- en vervoerbewegingen opgesteld? ☒ Ja
☐ Nee
- Heeft u parkeerplaatsen in de open lucht binnen uw inrichting? ☐ Ja
☒ Nee
- Maakt een parkeergarage deel uit van uw inrichting? ☐ Ja
☒ Nee

19 Geur

- Is er sprake van geuremissie? ☒ Ja
☐ Nee
- Kan de geuremissie leiden tot geurhinder? ☐ Ja
☒ Nee
- Waarom is er geen sprake van geurhinder? Zie bijlage0: toelichting op de aanvraag

20 Beste Beschikbare Technieken

- Zijn er binnen uw inrichting één of meerdere IPPC-installaties, zoals bedoeld in bijlage 1 van de Richtlijn Industriële Emissies? ☐ Ja
☒ Nee
- Als de IPPC-richtlijn op u van toepassing is, worden de omgevingsvergunning en de watervergunning gecoördineerd. De aanvraag van de omgevingsvergunning moet daarom tegelijk met of uiterlijk binnen 6 weken na de aanvraag van de watervergunning worden ingediend.
- Zijn er binnen uw inrichting installaties of opslagen aanwezig waarop één of meerdere Nederlandse informatie documenten over BBT van toepassing zijn (aangewezen BBT documenten)? ☐ Ja
☒ Nee

21 Koelinstallaties, vriesinstallaties en/of warmtepompen

- Welke koudemiddelen worden toegepast? ☐ CFK
☐ HCFC
☐ HFK
☐ HCFC/HFK
☒ Ethaan
☐ Propaan
☐ Isobutaan
☐ Ammoniak
☐ CO2
☐ Anders

Voor deze rubriek moet u mogelijk één of meerdere tabellen als bijlage toevoegen. De opbouw van deze tabellen staat op het toelichtingenblad 'Tabellen'.

Tabellen

Oprichting Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu) 1 Overzicht vergunningen en meldingen					
Wettelijke basis	Soort	Datum	Kenmerk	Bevoegd gezag	
Wabo	Oprichtingsvergunning	16-12-2015	Bouwvergunning en melding AB evenementencomplex	Gemeente Breda	
Waterwet	Oprichtingsvergunning	22-12-2014	Keurvergunning	Waterschap brabantse Delta	

Tabellen

Oprichting					
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)					
12 Overzicht afvalwaterstromen					

Soort afvalwaterstroom	Overige soort afvalwaterstroom	Lozing op	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Afstand tot vuilwaterriool (m)	Lozingspunt
Huishoudelijk afvalwater	-	Gemeentelijk vuilwaterriool	-	-	lozingspunt vwr

Hoeveelheid (m3/jaar)	Bepaling volumestroom	Andere bepaling volumestroom	Registratie en Rapporteringwijze	Samenstelling afvalwaterstroom	Gemiddelde vervuilingswaarde (v.e.)
0	Schatting	-	Zie bijlage0: toelichting op de Ja aanvraag		-

Maximale vervuilingswaarde (v.e.)
-

Tabellen

Oprichting			
Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)			
14 Overzicht warmte-emissie			
Uittreesdsnelheid afgas (m/s)	Afgastemperatuur (°C)	Diameter schoorsteen (cm)	
0	0	0	

Tabellen

Oprichting

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

21 Overzicht systemen met koudemiddelen anders dan ammoniak, CFK, HCFC en/of HFK.

Naam en/of nummer installatie	Koudemiddel	R-nummer	Inhoud (kg)	Werktemperatuur (°C)	Vermogen (kW)
omkeerbare koelmachine	r410a	410a	128	0	0
airco serverruimte	r410A	410a	2	0	0

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1Overzichtstekening	1Overzichtstekening-terrein_evenementencomplex.pdf	Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	2017-05-08	In behandeling
2tekening inrichtingsgrens	2tekening inrichtingsgrens AANVRAAG 2.pdf	Situatietekening milieu	2017-05-08	In behandeling
3tekening_plein	3tekening_pleinontwerp.pdf	Situatietekening milieu	2017-05-08	In behandeling
4tekening_riolering_hal	4tekening_riolering-evenementencomplex.pdf	Gegevens afvalwater	2017-05-08	In behandeling
5riolering_halenterrein	5riolering_4.pdf	Gegevens afvalwater	2017-05-08	In behandeling
6Akoestisch onderzoek_pdf	6Akoestisch onderzoek.pdf	Gegevens geluid en trillingen Gegevens verkeer en vervoer	2017-05-08	In behandeling
7definitief_luchtkwaliteit_pdf	7definitief_luchtkwaliteit.pdf	Gegevens lucht	2017-05-08	In behandeling
8bodemonderzoek_1	8bodemonderzoek_1_Park_De_Bavelse_Berg.pdf	Gegevens bodem	2017-05-08	In behandeling
9Bodemonderzoek_2	9Bodemonderzoek_2_Bavelse_Berg.pdf	Gegevens bodem	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex1 3Begane grond	10_tek complex1 3_TO01_Begane grond - nivo 0.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex2	10_tek complex2 verdieping - niveau 3.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex3 2e verdieping_pdf	10_tek complex3 2e verdieping.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
10_tek complex4 3e verdieping_pdf	10_tek complex4 3e verdieping.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
11machtiging_pdf	11machtiging.pdf	Anders	2017-05-08	In behandeling
0_2017 08-05 Toelichting	0_2017 08-05 Toelichting_aanvraag2_BreeparkV03.pdf	Gegevens afvalwater Gegevens niet-technische samenvatting Gegevens geluid en trillingen Gegevens verkeer en vervoer Gegevens lucht Gegevens externe veiligheid	2017-05-08	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens bodem Procesbeschrijving Milieu Gegevens afvalstoffen die in de inrichting ontstaan Gegevens energie Anders		