

Motivering aanvraag omgevingsvergunning voor het vellen van 63 bomen in het woongebied Hoogkamer in Vlaardingen West.

In het woongebied dat is omsloten door de Van Maerlantlaan, Roemer Visscherstraat, Geert Grootelaan en de Vossiusstraat staat een aantal bomen die sinds lange tijd beheerproblemen in de vorm van opdrukken verharding door boomwortels veroorzaken.

De opdrukken verharding zorgt ervoor dat op een aantal plaatsen gevaarlijke situaties ontstaan voor voetgangers. De problemen werden telkens verholpen door het weghalen van boomwortels die de opdruk veroorzaakten waarna de bestrating werd hersteld. Het weghalen van boomwortels kan niet ongelimiteerd plaatsvinden omdat wortels zorgen voor verankering van de boom en het transport van vocht en voeding naar de kroon en het wortelgestel.

De laatste jaren namen de beheerproblemen dermate ernstige vormen aan dat deze niet meer op een verantwoorde duurzame wijze konden worden opgelost. Dit was voor de gemeente aanleiding om een extern boomtechnisch adviesbureau opdracht te geven een groeiplaatsonderzoek uit te laten voeren. Het doel was de oorzaak van de telkens terugkerende beheerproblemen te achterhalen en een advies te verstrekken over de mogelijkheden om de bestratingsopdruk te verhelpen, zo mogelijk met behoud van de bomen.

Het resultaat van het onderzoek is vastgelegd in de rapportage die is bijgevoegd bij de aanvraag. De hoge grondwaterstand in combinatie met een groeiplaats van onvoldoende kwaliteit zijn de oorzaken van de problemen. Duurzaam behoud van de bomen is niet mogelijk gebleken. Geadviseerd wordt de bomen die problemen veroorzaken te kappen. Als ontwerpsuggestie is meegegeven een nieuwe groenstructuur op te zetten met (kleinere) passende beplanting in verhoogde bakken.

Het gaat hierbij zowel om bomen in het openbare beheergebied van de gemeente Vlaardingen als om bomen in het beheergebied van Woningcorporatie Waterweg Wonen. De Woningcorporatie heeft aangegeven gezamenlijk op te trekken met de planvorming van de gemeente Vlaardingen.

De bewoners van het gebied zijn uitgenodigd voor een informatieavond die op 16 november 2016 heeft plaatsgevonden. Op deze avond is de problematiek toegelicht waarbij er gelegenheid was tot het stellen van vragen. Daarnaast zijn de bewoners uitgenodigd in werkgroepjes hun wensen bekend te maken. Van deze mogelijkheid hebben ca. 50 bewoners gebruik gemaakt.

Aan het slot van de avond is de bewoners gevraagd of zij zich kunnen vinden in het voorstel de bomen te kappen en gezamenlijk met een groepje vrijwilligers, de gemeente Vlaardingen en de woningstichting een nieuw groenplan te maken voor de gehele woonomgeving. Hierop is positief gereageerd en hebben een aantal bewoners zich gemeld als vertegenwoordigers van hun woonomgeving.

Afgesproken is de kapvergunning aan te vragen en tegelijkertijd de planvorming op te starten.

Het gaat hierbij om:

44 bomen in het openbare beheergebied van de gemeente Vlaardingen (diverse soorten);

19 bomen in het beheergebied van woningcorporatie Waterweg Wonen (diverse soorten).

De eerste bijeenkomst om te komen tot een aantal ontwerpuitgangspunten voor het maken van een groenplan heeft op woensdag 14 december 2016 plaatsgevonden. Het streven is erop gericht de kapwerkzaamheden uit te voeren in het vroege voorjaar van 2017. De woningstichting heeft de gemeente Vlaardingen een machtiging verleend om een omgevingsvergunning aan te vragen voor bomen in het gebied van de woningstichting.

Vlaardingen 20 december 2016

Bijlagen: Kaptekening van het gebied, bewonersbrief informatieavond, Onderzoek Bomenwacht en een machtiging van Woningstichting Waterweg Wonen.