

Bijlage 22 Overzicht Macro aftopping en totaaloverzicht grondexploitatiebijdragen, EP Klaver 5

1. VERHAALBARE KOSTEN MINUS BIJDRAGEN	CONTANTE WAARDE per 01-01-2017
Totaal investeringen	€ 32.638.746
Kosten voor toekomstige grondexploitaties	€ 1.293.144
Maximaal te verhalen kosten	€ 31.345.602
2. MACRO AFTOPPING: KOSTEN VS. OPBRENGSTEN	
Totaal opbrengsten (excl. bijdragen)	€ 48.047.035
Maximaal te verhalen kosten	€ 31.345.602
Macro aftopping: te verhalen kosten in exploitatieplan	€ 31.345.602

CODE_ EIGENDOM	EIGENAREN IN HET PLANGEBIED	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis- eenheden	Bruto exploitatiebijdrage	Inbrengwaarde uitgeefbaar	Te betalen als financiële voorwaarde bij omgevingsvergunning
1.1	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	86.405	77.820 €	6.600.049 €	1.944.130 €	4.655.919
1.2	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	6.025	5.819 €	493.539 €	135.556 €	357.984
1.3	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	65.306	54.054 €	4.584.407 €	2.055.047 €	2.529.360
1.4	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	0	0 €	- €	- €	-
1.5	B.V. ONTWIKKELBEDRIJF GREENPORT VENLO	61.175	58.492 €	4.960.738 €	2.315.069 €	2.645.669
2	ENCKEVORT, G.J.M.	66.856	61.809 €	5.242.079 €	1.504.260 €	3.737.819
3.1	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	0	0 €	- €	- €	-
3.2	GEMEENTE HORST AAN DE MAAS	0	0 €	- €	- €	-
4.1	PROVINCIE LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
4.2	PROVINCIE LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
4.3	PROVINCIE LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
5	STAATSBOSBEHEER	1.909	1.428 €	121.153 €	42.953 €	78.200
6	TACKEN, J.B.M.M.	61.542	55.349 €	4.694.196 €	1.384.695 €	3.309.501
7	TIELEN, J.T.M.	26.103	23.476 €	1.991.040 €	597.621 €	1.393.419
8	VERSTEGEN, dhr. M.M.H.M.	31.390	28.231 €	2.394.313 €	706.254 €	1.688.059
9.1	WATERSCHAP LIMBURG	3.396	3.114 €	264.088 €	76.398 €	187.689
9.2	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
9.3	WATERSCHAP LIMBURG	0	0 €	- €	- €	-
0	0	0	0 €	- €	- €	-
TOTAAL		410.107	369.593 €	31.345.602 €	10.761.982 €	20.583.621