

publiceerbare aanvraag

Hoflaan 47

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht

- ☒ Man
☐ Vrouw
☐ Niet bekend

Voorletters

P.H.

Voorvoegsels

Achternaam

TAUSENT

2 Verblijfsadres

Postcode

2241 RP

Huisnummer

10

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

VAN WARMONDLAAN

Woonplaats

WASSENAR

Adres

3 Correspondentieadres

Adres

idem

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden

☒ Adres

☐ Kadastraal perceelnummer

☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

3134 AC

Huisnummer

47

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

HOEFMAN 47

Plaatsnaam

VLAARDINGEN

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?

☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)

☒ Nee

Specificatie locatie

3 DE GANE GROND EN
SOUTERRAIN

Toelichting op locatie

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

Bouwplannaam

Bouwnummer

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☒ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

*na langdurige leegstand is het
wenselijk dat er weer een huurder
voor lange tijd is gevonden*

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaal

Y-coördinaal

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- ☐ Graden decimale graden
☐ Graden minuten, decimale minuten
☐ Graden, minuten, seconden, decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraai

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- ☐ Noorden (N)
☐ Zuiden (Z)
☐ Oosten (O)
☐ Westen (W)
☐ Links (Li)
☐ Rechts (Re)

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie

Formulierversie
2017.01

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

het pand is altijd gebruikt als kantoorp.d.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

het pand wordt door de verbouwing ingericht als tandartspraktijk en kantoor.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

het beoogde gebruik is zeer wenselijk voor de realisering zorgcentrum in de apotheek.

⑦ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het beoogde gebruik duurt en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden)
- ☒ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

MINIMAAL 10 JAAR

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

n.v.t.

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

Formuliersversie
2017.01

Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Vul hieronder in hoe lang het beoogde gebruik duurt

Het beoogde gebruik van
het pand zal minimaal 10 jaar duren
echter niet ondenkbaar dat dit veel
langer het geval zal zijn.