Zuidweg 6

Gemeente Vlissingen

Wijzigingsplan

Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Zuidweg 6, Ritthem

Vlissingen

wijzigingsplan

identificatie

identificatiecode:

projectnummer:
401427.20161907

opdrachtleider:
ir C.A. Louws

planstatus

datum:
14-06-2017

status:
definitief

Segeerssingel 6
postbus 430
4330 AK Middelburg
T: 0118- 68 90 10
E-mail: middelburg@rho.nl

Rho
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE

aangesloten bij: LID INGENIEURS BNSP

Inhoudsopgave

Toelichting		5
Hoofdstuk 1	**Planbeschrijving**	**7**
1.1	Aanleiding en doel wijzigingsplan	7
1.2	Huidige situatie	7
1.3	Toekomstige situatie	9
1.4	Bestemmingsplan en wijzigingsvoorwaarden	9
1.5	Toetsing aan overige aspecten	14
1.6	Beschrijving juridische regeling	15
Bijlagen bij de toelichting		17
Bijlage 1	**Aanmeldformulier watertoets**	**19**
Bijlage 2	**Flora en faunascan**	**21**
Bijlage 3	**Aanvullend ecologisch onderzoek**	**23**
Regels		25
Hoofdstuk 1	**Inleidende regels**	**27**
Artikel 1	Begrippen	27
Artikel 2	Wijze van meten	28
Hoofdstuk 2	**Bestemmingsregels**	**29**
Artikel 3	Agrarisch met waarden	29
Artikel 4	Waarde - Archeologie 1	30
Hoofdstuk 3	**Algemene regels**	**31**
Artikel 5	Algemene afwijkingsregels	31
Artikel 6	Anti-dubbeltelregel	32
Artikel 7	Overige regels	33
Hoofdstuk 4	**Overgangs- en slotregels**	**35**
Artikel 8	Overgangsrecht	35
Artikel 9	Slotregel	36

Toelichting

Hoofdstuk 1 Planbeschrijving

1.1 Aanleiding en doel wijzigingsplan

Op het perceel van Zuidweg 6 te Ritthem is een boerderij aanwezig, met agrarische activiteiten, ten westen ligt een perceel met een (voormalig) productiebos. Deze gronden worden samen ontwikkeld tot een voedselbos met een ecologische minicamping. In de bestaande schuur komt een gastenappartement.
Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Vlissingen. De locatie heeft hierin de bestemming 'Agrarisch met waarden'. Het realiseren van een ecologische minicamping is binnen deze bestemming niet mogelijk. Daarom is een wijziging van de bestemming noodzakelijk in de vorm van het toevoegen van een aanduiding. Om deze wijziging te kunnen doorvoeren wordt gebruik gemaakt van de, in het geldende bestemmingsplan opgenomen, wijzigingsbevoegdheid 'Wijziging nieuw terrein voor kleinschalig kamperen'. De gemeente Vlissingen wil medewerking verlenen aan de beoogde ontwikkeling door het voeren van een wijzigingsprocedure. Voorliggend wijzigingsplan voorziet in het toevoegen van de aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen' (sr-kk).

1.2 Huidige situatie

Op de locatie staan momenteel een woning en een schuur. De schuur heeft cultuurhistorische waarden. De grond direct ten westen en zuiden van de schuur is ingericht als tuin. Hierop zijn verschillende fruitbomen en struiken aanwezig. De agrarische activiteiten bestaan uit het telen van groenten en aanplanten, ontwikkelen en beheren van een voedselbos en diverse soorten fruit (zowel stamfruit als struiken/planten), volgens het permacultuur principe. Permacultuur is een agrarische stroming die zorgt voor een goede menselijke leefomgeving op een manier die ecologisch duurzaam en economisch stabiel is. Complexe ecosystemen in de natuur dienen hierbij als voorbeeld.
Verder naar het westen zijn twee kavels met een populieren productiebos. Het gebied ten zuiden en zuidwesten van het productiebos bestaat uit grasland.
Direct ten noordoosten van de locatie ligt een woning. De omgeving bestaat voornamelijk uit landbouwgrond, woningen en enkele agrarische bedrijven met woningen.

Figuur 1.1. Locatie plangebied

Figuur 1.2. huidige situatie productiebos

1.3 Toekomstige situatie

Op de locatie komt een uniek concept dat biologische landbouw, natuurbeheer en recreatie combineert. Hierbij gaat het om de balans tussen de drie elementen die volledig geïntegreerd worden en elkaar versterken. Er zullen nieuwe functies worden ontwikkeld die in het teken staan van duurzame natuurlandbouw (volgens de permacultuur prinicipes), recreatie en educatie. Op het westelijke deel van de locatie wordt de ecologische minicamping gerealiseerd. Deze bestaat uit maximaal 25 eenheden. De standplaatsen worden verdeeld over 5 velden met ieder 5 standplaatsen. In het midden van de locatie, ten oosten van de standplaatsen, wordt een sanitairgebouw gerealiseerd.
Ten behoeve van de ecologische minicamping wordt aan de westzijde, naast de Welzingsweg, een parkeerplaats met tenminste 32 parkeerplaatsen gerealiseerd. De ontsluiting van het parkeerplaats en de ecologische minicamping zal plaatsvinden via de Welzingsweg. Naast de parkeerplaats wordt een kleine receptie met campingwinkel gerealiseerd.

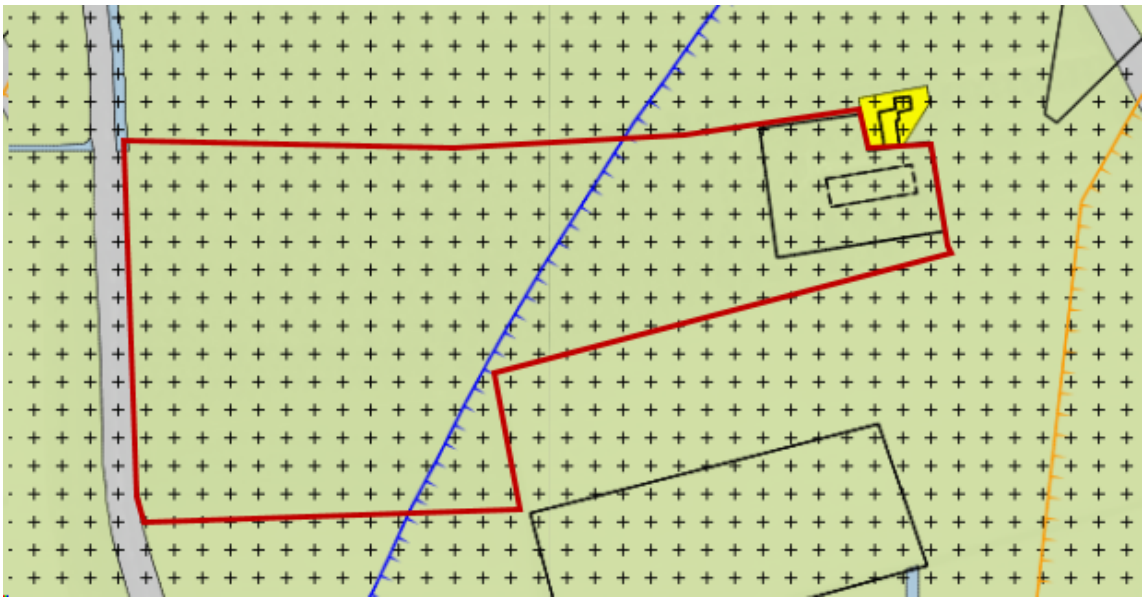
Figuur 1.3. Toekomstige inrichting plangebied

1.4 Bestemmingsplan en wijzigingsvoorwaarden

1.4.1 Geldend bestemmingsplan

In figuur 1.4 is een uitsnede weergegeven van het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Vlissingen (vastgesteld op 17 december 2009). De locatie heeft de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'. Op het oostelijk deel van de locatie is een bouwvlak opgenomen. Hierbij geldt dat gebouwen mogen worden gebouwd. Buiten het bouwvlak zijn uitsluitend terreinafscheidingen met een bouwhoogte van maximaal 1 meter toegestaan. Tenslotte geldt op een deel van het plangebied de gebiedsaanduiding 'veiligheidszone - munitie C'. In deze zone zijn geen gebouwen met een vlies- of gordijngevelconstructie en geen gebouwen met zeer grote glasoppervlakten, waarin zich als regel een groot aantal personen bevindt, toegestaan. Binnen deze zone geldt ten aanzien van aard en gebruik van objecten, dat bedrijven of activiteiten, die niet verenigbaar zijn met munitieopslag, zoals de opslag van brandgevaarlijke vluchtige stoffen in bovengrondse reservoirs, niet zijn toegestaan.

In de regels van de bestemming 'Agrarisch met waarden' is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor het vestigen van een nieuw terrein voor kleinschalig kamperen. Door deze wijziging wordt een aanduiding 'specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen' (sr-kk) op de verbeelding opgenomen. Voorwaarde is wel dat de gronden waarop de wijziging betrekking heeft, in aansluiting, of gedeeltelijk in aansluiting, op gronden liggen met de aanduiding 'bouwvlak'. In paragraaf 1.4.2 wordt verder ingegaan op de overige wijzigingsvoorwaarden.



Figuur 1.4. Huidige bestemmingsplan 'Buitengebied' met beoogde locatie (roodomrand gemarkeerd)

1.4.2 Wijzigingsvoorwaarden

Om de bevoegdheid te kunnen toepassen, zal ten minste aan de wijzigingsvoorwaarden uit het geldende bestemmingsplan moeten worden voldaan. Daarnaast kunnen ook andere eisen of voorwaarden van belang zijn, bijvoorbeeld als er nieuw planologisch beleid of nieuwe wet- of regelgeving is vastgesteld. In het geval van dit plan is er geen nieuwe wet- of regelgeving vastgesteld die van belang zijn voor de voorgenomen ontwikkeling. In tabel 1.1. zijn de wijzigingsvoorwaarden vermeld en is het initiatief aan de betreffende bepalingen getoetst.

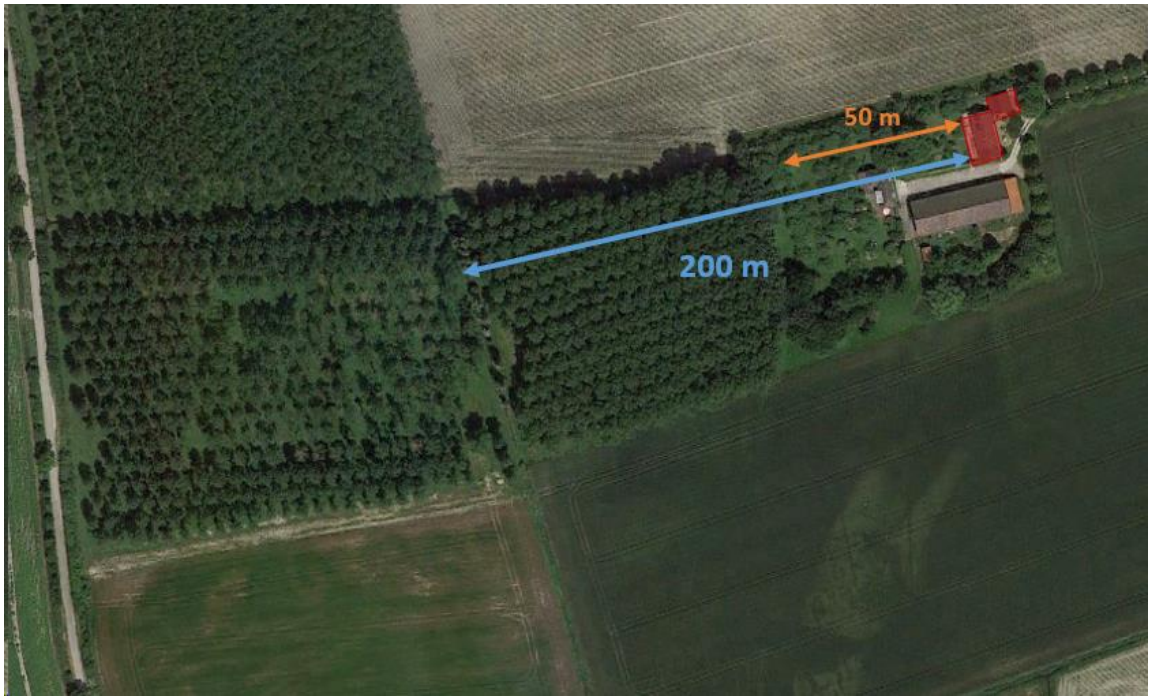
Tabel 1.1 Toetsing aan wijzigingsvoorwaarden geldend bestemmingsplan

criterium	toetsing	conclusie
a. alleen toeristische standplaatsen voor niet-permanente verblijfsrecreatie zijn toegestaan.	Het plan voorziet in de aanleg van een minicamping. Alleen tenten en caravans die door bezoekers zelf worden meegenomen, zijn voorzien in het plan. Hierdoor wordt permanente verblijfsrecreatie uitgesloten.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium en staat geen permanente verblijfsrecreatie toe.
b. het aantal standplaatsen bedraagt ten hoogste 25.	het plan voorziet in maximaal 25 standplaatsen.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium en staat ten hoogste 25 standplaatsen toe.
c. voorzien wordt in voldoende parkeerplaatsen ten behoeven van het terrein voor kleinschalig kamperen op het	De wijzigingsvoorwaarde stelt dat ten minste 28 parkeer-plaatsen nodig zijn. In het	Aan deze wijzigingsvoorwaarde wordt voldaan.

eigen terrein, waarbij geldt dat het aantal parkeerplaatsen ten minste 110% van het aantal standplaatsen bedraagt.	inrichtingsvoorstel wordt voorzien in een parkeer-gelegenheid met 32 parkeerplaatsen.	
d. de afstand tussen het terrein voor kleinschalig kamperen en de meest nabij gelegen woning van derden bedraagt ten minste 50 meter.	In figuur 1.3 is de locatie van de toekomstige ecologische minicamping te zien. De ecologische minicamping is gesitueerd aan de westzijde van de locatie. De afstand tussen de locatie van de ecologische minicamping en de woning van derden bedraagt circa 200 m, zoals te zien in figuur 1.5.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium, de afstand van woning tot derden bedraagt minimaal 50 meter.
e 1. De wijziging wordt niet toegepast binnen een afstand van 100 meter van gronden met de bestemming Natuur.	Het dichtstbijzijnde natuurgebied is het Natura2000 gebied 'Westerschelde & Saeftinghe' en ligt op circa 1 kilometer afstand.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium en ligt niet binnen een straal van 100 meter van de bestemming Natuur.
e 2. De wijziging wordt niet toegepast binnen een afstand van 100 meter van gronden met de bestemming Water-Deltawater.	De dichtstbijzijnde ligging van de bestemming 'Water-Deltawater' is op circa 1 kilometer en ligt op de Westerschelde.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium en ligt niet binnen een straal van 100 meter van de bestemming Water-Deltawater.
e 3. De wijziging wordt niet toegepast binnen een afstand van 100 m van gronden met de bestemming Recreatie met de aanduiding Verblijfsrecreatie.	Binnen een zone van 100 meter is er geen sprake van de bestemming 'Recreatie' met de aanduiding verblijfsrecreatie.	Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium en ligt niet binnen een straal van 100 meter van de bestemming 'Recreatie' met de aanduiding verblijfsrecreatie.
f. voorzien wordt in een adequate landschappelijke inpassing die bestaat uit een beplantingsstrook met een dichte struik- en boomlaag van voornamelijk streekeigen soorten, met een breedte van ten minste 10 meter; alvorens tot wijziging over te gaan vragen burgemeester en wethouders hierover schriftelijk advies van een landschaps- en natuurdeskundige.	Voor de locatie is een inrichting gemaakt, zoals weergegeven in figuur 1.3. Hiermee is met rood de lijn van 10 meter tot de perceelsgrens aangegeven. De plaatsing van de eenheden is beoogd tussen de natuur elementen. Hierdoor ontstaat de gewenste menging tussen natuur en recreatie. De beplantingsstrook van 10 meter breed zal vrij blijven van recreatie. Aan de zuidzijde wordt tevens een dichte haag met soort eigen beplanting geplaatst. De soorten die in de boomlaag, struiklaag en als	Er wordt voldaan aan een adequate landschappelijke inpassing, hierbij wordt ook verwezen naar criterium G.

	bodembedekkers worden gebruikt, zijn opgenomen in tabel 1.2. Door het gebruik van wilgen(takken) worden natuurlijke afscheidingen gecreëerd.	
g. wijziging wordt slechts toegepast als zorg wordt gedragen voor ruimtelijke kwaliteitswinst in de vorm van landschaps- of natuurontwikkeling of het verbeteren van de inrichting van het erf ter plaatse van het bouwvlak; alvorens tot wijziging over te gaan vragen burgemeester en wethouders hierover schriftelijk advies van een deskundige.	Zoals te zien in tabel 1.2, wordt een groot aantal verschillende (streekeigen) soorten gepland. Hierdoor wordt de diversiteit en kwaliteit van het landschap verder ontwikkeld. Daarnaast blijft het bestaande aanzicht van een (productie)bos wel behouden. Bomen worden ter vervanging van elkaar gepland. In tabel 1.3 is tevens weergegeven hoe het onderhoud en beplanting van de landschaps- en natuurkwaliteiten staan ingepland.	Voldaan wordt aan ruimtelijke kwaliteitswinst
h. wijziging leidt niet tot onevenredige aantasting van gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van naastgelegen percelen.	Direct grenzend aan de locatie grenzen agrarische percelen. hierdoor ligt de voorgenomen ecologische minicamping binnen de spuitzones van 50 m van de agrarische percelen. Hierover zijn afspraken gemaakt met de agrarische perceeleigenaren. Daarnaast wordt aan de zuidzijde een dichte haag met streekeigen soorten aangeplant om overslag van spuitnevel tegen te gaan.	Met de omliggende agrarische bedrijven zijn afspraken gemaakt, zodat de bedrijven niet gehinderd worden in hun bedrijfsvoering en de ecologische minicamping geen last heeft van het spuiten. Het wijzigingsplan voldoet aan het wijzigingscriterium.
i. de verkeersveiligheid en de verkeersplanologische functie van de aanliggende wegen mag niet negatief wordt beïnvloed; alvorens tot wijziging over te gaan, vragen burgemeester en wethouders schriftelijk advies aan de wegbeheerder over deze criteria.	De ontwikkeling wordt ontsloten op de Welzingseweg. Dit betreft een erftoegangsweg buiten de bebouwde kom met een maximum snelheid van 60 km/u. De weg is ingericht als enkele rijloper en het langzaam verkeer maakt gebruik van dezelfde verkeersruimte. In zuidelijke richting is de mogelijkheid om verder te ontsluiten naar de N662 (en uiteindelijk A58). In noordelijke richting kan via de Bosschaartsweg (eveneens	Er zal geen sprake zijn van een onevenredige verkeersplanologische situatie. Hiermee wordt voldaan aan het wijzigingscirterium.

	erftoegangsweg buiten de kom) de kern Middelburg bereikt worden. De verkeersgeneratie van de ontwikkeling is berekend op basis van kencijfers van het CROW. Deze bedraagt maximaal 10 mvt/etmaal op basis van een kencijfer van 0,4 mvt/etmaal per standplaats en een maximum aantal van 25 standplaatsen. Een dergelijke verkeersgeneratie is dermate gering dat deze nauwelijks invloed zal hebben op de verkeersafwikkeling of de verkeersveiligheid op de verschillende wegvakken.	
j. wijziging wordt toegepast indien een privaatrechtelijke overeenkomst is gesloten over de aanleg, het beheer en het onderhoud van de landschappelijke inpassing en de ruimtelijke kwaliteitswinst.	Met de gemeente is besloten om geen privaatrechtelijke overeenkomst te sluiten, maar om in de regels een voorwaardelijke verplichting op te nemen die de aanleg en onderhoud van de landschappelijke inpassing en de ruimtelijke kwaliteitswinst waarborgt.	De voorwaardelijke verplichting is opgenomen in de regels van dit wijzigingsplan.

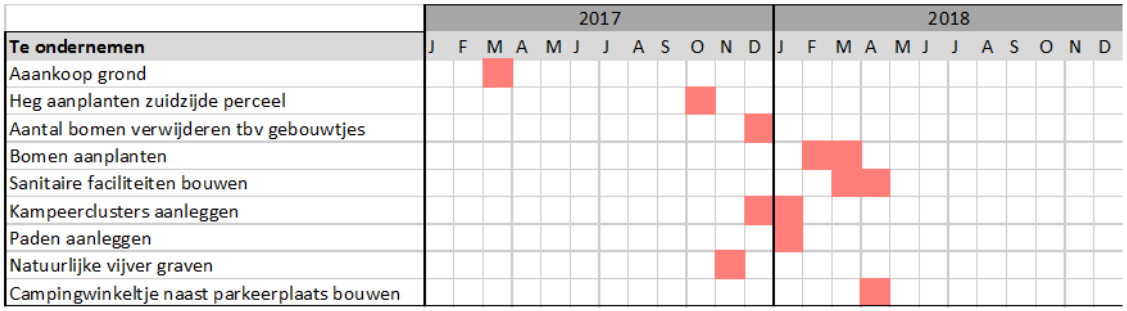


Figuur 1.5: Afstanden woning derden tot beoogde ecologische minicamping.

Tabel 1.2 Soorten beplanting bij ecologische minicamping

bomen	struiken	grondbedekkers
Populier	Hazelaar	Aardbei
Appel	Erwt	Pompoen
Peer	Bonen	Komkommer
Pruim	Artisjok	Lavendel
Walnoot	Braam	Rucola
Moerbei	Framboos	Goudsbloem
Wilg		Daslook
Kastanje		Spinaziezuring
Kornoelje		Rabarber
		Eeuwige moes

Tabel 1.3 Planning t.b.v. ontwikkeling en behoud flora ecologische minicamping



1.5 Toetsing aan overige aspecten

Watertoets

In het Besluit omgevingsrecht (artikel 5.20) juncto - Besluit ruimtelijke ordening (artikel 3.1.6) is opgenomen dat de watertoets verplicht is voor alle ruimtelijke plannen. De waterbeheerder is op basis van de watertoetstabel nagegaan of de beoogde ontwikkeling strijdig is met de waterdoelstellingen c.q. noodzaakt tot waterhuishoudkundige maatregelen. De resultaten hiervan heeft zijn vastgelegd in de watertoets (zie bijlage 1).

Ecologie

Bij beoogde ontwikkelingen wordt ten aanzien van ecologie getoetst aan de Wet natuurbescherming (Wnb). De beoogde ontwikkeling heeft geen effect op beschermde gebieden, aangezien de ontwikkeling hiervoor te klein van aard is en bovendien ligt het dichtstbijzijnde beschermde natura-2000 gebied op een afstand van circa 1,2 kilometer (Westerschelde & Saeftinghe). Eventuele effecten op beschermde soorten zijn onderzocht met een ecologische quickscan in Bijlage 2 en een vervolg onderzoek in Bijlage 3. Hieruit komt naar voren dat de eventuele kap van bomen buiten zonder negatieve effecten kan plaatsvinden buiten het algemene broedseizoen voor vogels van 15 maart tot 15 augustus.

Overige aspecten

Verder is geen beleid of hogere wetgeving vastgesteld dat een belemmering vormt voor het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid. Evenmin hoeft onderzoek uitgevoerd te worden naar milieu aspecten, waaronder inrichting- of wegverkeerslawaai. De locatie ligt namelijk niet binnen een milieuzone van een bedrijf of binnen de geluidzone van een weg. Onderzoek naar bodemkwaliteit is evenmin nodig omdat er geen sprake is van een bestemmingswijziging.

Conclusie
De aspecten water, ecologie en overige milieuaspecten staan de ontwikkeling niet in de weg. Tevens is er geen nieuw beleid of hogere wetgeving dat een belemmering vormt voor de voorgenomen ontwikkeling.

1.6 Beschrijving juridische regeling

Algemeen
Met dit wijzigingsplan komt geen bestemming te vervallen. Ook de andere aanduidingen in het plangebied blijven van toepassing. Voor het perceel wordt, conform de bestemmingssytematiek in bestemmingsplan 'Buitengebied' de functieaanduiding 'recreatie' opgenomen. De maximale goothoogte is conform het bestemmingsplan 'Buitengebied'. De dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1' die reeds aan het perceel was toegekend, blijft behouden.

Verbeelding
Inmiddels zijn de wettelijke standaarden ruimtelijke ordening waaraan een bestemmingsplan en ook een wijzigingsplan moet voldoen, gewijzigd. In het voorliggende plan is aangesloten op de systematiek van het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Vlissingen. Hierdoor is, in samenspraak met de gemeente, gekozen om een verbeelding op te stellen, zonder digitale verplichting.

Regels
De regels die deel uitmaken van het bestemmingsplan 'Buitengebied' zijn onverkort van toepassing op het wijzigingsplan 'Zuidweg 6, Ritthem'. Het gaat daarbij om de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden' (artikel 3) en de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 1'.

Bijlagen bij de toelichting

Bijlage 1 Aanmeldformulier watertoets

Aanmeldformulier watertoetsproces

versie 7-9-2016

Het watertoetsproces geeft inzicht in de waterhuishoudkundige consequenties van uw plan. Voorafgaand aan het overleg stuurt u ons een zo volledig mogelijk ingevuld aanmeldformulier. Dit formulier vormt de agenda voor ons gesprek met u. Na dit gesprek vult u het aanmeldformulier verder aan. De ingevulde watertoetstabel kan in een ruimtelijke onderbouwing worden ingevoegd als waterparagraaf. Het ruimtelijk plan vormt de basis voor ruimtelijke besluitvorming en vergunningverlening.

Het aanmeldformulier kunt u downloaden via de website www.scheldestromen.nl > digitale balie.

Uw gegevens

	Gegevens initiatiefnemer *(particulier/bedrijf)*	**Gegevens aangevraagd door** *(optioneel, bijv. adviesbureau, etc.)*
Naam:	**Jeroen Bergevoet**	
Organisatie:		
Adres:	**Zuidweg 6**	
Postcode + plaats:	**4389VG Ritthem**	
E-mailadres:	**jbergevoet@mac.com**	
Telefoonnummer:	**0619762306**	
Datum aanvraag:	**28 November 2016**	

Gegevens van het plan

Wat is de (concept)plannaam:	**Concept inrichting kleinschalig kamperen Zuidweg 6 Ritthem**
Waar is het plan gelegen: *(adres en kadastrale gegevens, voeg ook een kaart (op schaal) toe)*	**Zuidweg 6 Ritthem** **Kadastrale kaart Vlissingen, Sectie O, perceel 1471 (gedeeltelijk) en perceel 1460**
Beknopte planomschrijving Het plan omvat de realisatie van een kleinschalige natuurcamping in een voedselbos. Het huidige populierenbos zal worden omgevormd tot voedselbos middels de introductie van lokale eetbare soorten. In het voedselbos zal een kleinschalige natuurcamping worden gerealiseerd. De toegang naar de natuurcamping is gelegen aan de Welzingseweg. Er is een dam aanwezig welke toegang verschaft tot perceel 1471. Vanaf perceel 1471 is er toegang tot perceel 1460.	

Watertoetstabel

De watertoetstabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	**Uitwerking**
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	*Ik neem aan dat dit dijken, dammen of andere soorten waterkeringen betreft. De aanleg van het voedselbos en de natuurcamping heeft geen consequentie voor of impact op bestaande waterkeringen.* *Er is een dam aanwezig in de sloot aan de noordzijde van het gearceerde gebied in de bijgevoegde kaart. Het heeft de voorkeur deze dam te verplaatsen naar de oostzijde van het gearceerde gebied. Dit is aangegeven op de overzichtskaart. De huidige locatie van de dam is in blauw aangegeven. De gewenste locatie is in oranje aangegeven. Het doel van verplaatsing van de dam is toegang te creëren tot perceel 1471 vanaf perceel 1470 en vice versa.*

Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	*De voornaamste verandering mbt het oppervlaktewater behelst de geplande realisatie van een natuurlijke poel op perceel 1460. De poel zal een ovale vorm krijgen en de grootste lengte zal 20 meter meten bij de grootste breedte van 15 meter. Er zal geen afwatering op de put worden aangesloten. Er wordt geen verharding aangebracht of weggehaald op de percelen. Wel zal er tbv looppaden en rijpaden halfverharding worden aangebracht in de vorm van houtsnippers. Dit zal geen consequentie hebben voor de afvoer van water.*
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater (inclusief water op straat / overlast) Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.	*Op perceel 1471 zal een kleine sanitaire faciliteit worden gerealiseerd. Deze bestaat uit 2 composttoiletten (waterloos) en twee solar douches. Het water van deze douches zal op de bestaande sloot afwateren. Er wordt onderzocht of er regenwater kan worden gebruikt voor het douchen. In de landbouwschuur op perceel 1470 zal een grotere sanitaire voorziening worden gerealiseerd, bestaande uit 4 douches en 4 toiletten. Deze douches kunnen op de bestaande hemelwaterafvoer worden aangesloten welke afwatert op de sloot. Dit geldt ook voor de toiletten die via een septic tank worden aangesloten.*
Thema en water(beheer)doelstelling	***Uitwerking***
Grondwaterkwantiteit en verdroging Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en -mogelijkheden.	*Er wordt geen grondwater onttrokken. Het grondwater wordt op peil gehouden middels een te realiseren natuurlijke poel op perceel 1460 en een bestaande natuurlijke poel op perceel 1470.*
Grondwaterkwaliteit Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	*Het voedselbos zal op biologisch dynamische wijze geëxploiteerd worden. Er worden geen bestrijdingsmiddelen of niet natuurlijke bemesting (kunstmest) toegepast. De grondwaterkwaliteit zal ons inziens niet verslechteren als gevolg van de realisatie van de natuurcamping en het voedselbos.*
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.	*Het project behelst de realisatie van een natuurcamping. De camping zal in de bestaande en te realiseren natuur geïntegreerd worden. Het doel is waterverbruik te minimaliseren en de producten als wasmiddelen en douche-gels zullen een biologische herkomst hebben (biologisch afbreekbaar). Daarnaast zal de nadruk liggen op bewustwording van waterverbruik en het terugdringen ervan (bijv dmv composttoiletten)*
Volksgezondheid (water gerelateerd) Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	*De natuurlijke poel wordt niet opengesteld voor gasten als zwemvijver. De maximale diepte van de poel bedraagt 1,5 meter met een ligt hellend vlak. Verdrinkingsgevaar is alleen aanwezig voor kleine kinderen die zich zonder supervisie in de poel begeven. Het kampeerreglement zal aangeven dat zwemmen in de poel niet toegestaan is.*
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	*Er zullen geen ingrijpende bodemveranderingen plaatsvinden buiten het graven van de natuurlijke poel. Het ligt niet in de verwachting dat er bodemdaling als gevolg van de realisatie van het plan zal optreden.*
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	*De bestaande sloten zullen ongewijzigd blijven. De aanleg van de natuurlijke poel zal de diversiteit van planten- en diersoorten ten goede komen.*

Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	*Aan de rand van de percelen die aan oppervlaktewater grenzen zal een strook van minimaal 3 meter breed beschikbaar blijven (vrij van begroeing of andere obstakels) voor onderhoud van sloten en oppervlaktewater. Hierdoor zullen de sloten bereikbaar blijven voor onderhoud middels machines.*
Andere belangen waterbeheer	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	*Bij de realisatie van het huidige plan is de impact van het plan op de werking van objecten van de waterbeheerder nihil. Enkel een aantal sloten langs het perceel zullen meer intensief gebruikt worden als gevolg van grijs water afvoer en zwart water afvoer via een IBA (septic tank).*
Scheepvaart en/of wegbeheer Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.	*Het perceel 1471 heeft een ontsluiting naar de Welzingseweg via een dam in de bestaande sloot. Naast deze dam (op perceel 1471) zal een parkeerplaats worden gerealiseerd conform de eisen van de gemeente. De ontsluiting via de Welzingseweg resulteert in minimale overlast door verkeer voor de bewoners van de Zuidweg. De Welzingseweg ter hoogte van perceel 1471 is niet bebouwd en verkeer zal dientengevolge weinig overlast veroorzaken. De hoeveelheid verkeersbewegingen zullen door de kleinschaligheid van de natuurcamping beperkt blijven. Door de ruime parkeergelegenheid zal overlast door geparkeerde auto's langs de weg zich niet voordoen.*

Tot slot

Wij verzoeken u het formulier zo volledig mogelijk in te vullen en samen met een overzichtskaart van het plan (zo mogelijk met schaalaanduiding) te mailen naar waterschap Scheldestromen: info@scheldestromen.nl of postbus 1000, 4330 ZW Middelburg. Het waterschap coördineert het watertoetsproces voor de waterbeheerders.

Bijlage 2 Flora en faunascan

Ecologische quickscan

Welzingseweg Ritthem

Dhr. Allaart

habitus

Colofon

Projectleider
P. van Dam

Contactgegevens
pieter@habitus.nl
06-11750822

Rapportage
R. Notenboom

Rapport
PALL2016-1-RAP1

Klantcode
PALL

In opdracht van
Dhr. Allaart

Contactpersoon
Dhr. Piet Allaart

Opleverdatum
30 september 2016

Interne controle
P. van Dam

Paraaf

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport (inclusief foto's) is toegestaan onder vermelding van de bron.

Dit rapport is met de grootse zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Habitus natuur & landschap geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of door toepassing van adviezen.

www.habitus.nl

INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK	PAGINA
1. INLEIDING EN ONDERZOEK	2
2. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	5
3. PROJECTGEBIED EN VOORGENOMEN ONTWIKKELING	7
4. RESULTATEN	9
5. INTERPRETATIE RESULTATEN	14
BRONNENLIJST	16
BIJLAGE 1: FOTO'S NESTEN	17
BIJLAGE 2: NATUURWETGEVING	19
BIJLAGE 3: BESCHERMDE SOORTEN	21

Pinksterbloemlangsprietmot (Cauchas rufimitrella)

INLEIDING EN ONDERZOEK

In dit hoofdstuk wordt de aanleiding voor dit onderzoek besproken. Ook wordt het doel besproken en maakt u kennis met de centrale vraagstelling. Hierna volgen criteria, reikwijdte en de onderzoeksopzet. Om de voor u benodigde informatie snel te kunnen vinden, kunt u de leeswijzer raadplegen.

Beeldimpressie projectgebied

1. INLEIDING EN ONDERZOEK

1.1 Aanleiding

In het projectgebied worden diverse werkzaamheden uitgevoerd, namelijk het vellen van een populierenbos van 1,5 hectare en het omzetten naar landbouwgrond. Bij deze werkzaamheden is de initiatiefnemer onder andere gebonden aan de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en het NNN-beleid van de provincie.

1.2 Doel en centrale vraag

Deze ecologische quickscan wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de geplande werkzaamheden in strijd zijn met de Flora en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 of het NNN-beleid van de provincie. Zo krijgt de opdrachtgever inzicht in eventuele aanvullende maatregelen die noodzakelijk zijn. De centrale vraag luidt dan ook:

Is de voorgenomen ontwikkeling op basis van de gevonden resultaten in strijd met de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 of het NNN-beleid en dienen eventuele vervolgstappen genomen te worden voor met de uitvoering gestart kan worden?

Dit rapport kan voor de initiatiefnemer als bewijsstuk dienen dat natuuronderzoek is verricht.

1.3 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd door deskundige ecologen volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland.
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk adviesbureau. Habitus natuur & landschap verklaart hierbij geen enkel belang te hebben bij de uitkomst van het onderzoek.
- De resultaten zijn op een efficiënte wijze verkregen, dat wil zeggen dat er een adequate verhouding bestaat tussen kosten in relatie tot de geleverde resultaten.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- De uitkomsten (inclusief logische vervolgstappen) van het natuuronderzoek zijn begrijpbaar voor de opdrachtgever.
- De kwaliteit van het natuuronderzoek kan beoordeeld worden door het bevoegd gezag.
- Het onderzoek voldoet aan de interne proces- en kwaliteitseisen van habitus natuur & landschap.

1.4 Reikwijdte

In dit onderzoek wordt getoetst aan de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 en het NNN-beleid van de provincie. Bij de toetsing van de Natuurbeschermingswet en het NNN-beleid wordt enkel aangegeven of er in redelijkheid een effect te verwachten is en of een vervolgonderzoek nodig is. Toetsing aan de boswet of de natuurschoonwet valt buiten dit onderzoek. Het op efficiënte wijze verkrijgen van resultaten leidt tot het maken van keuzes in de onderzoeksopzet. Om de kosten voor de opdrachtgever zo beperkt mogelijk te houden, hebben wij er voor gekozen om het onderzoek voornamelijk te richten op een potentiebepaling (is er kans op aanwezigheid van een beschermde soort). Wij beoordelen het projectgebied en verrichten beperkt veldonderzoek. Dit is een logische keuze omdat het veldbezoek niet altijd de meest geschikte periode van onderzoek is voor een bepaalde soort. Met deze werkwijze kunnen we altijd een ecologische quickscan uitvoeren en de opdrachtgever duidelijkheid bieden. Indien er na de ecologische quickscan geen zekerheid kan worden gegeven voor een bepaalde plant- of diersoort, wordt een nadere ecologische inventarisatie aanbevolen.

1.5 Werkwijze

De ecologische quickscan bestaat uit een bureau-onderzoek, een veldonderzoek en een toetsing. Door middel van een bureau-onderzoek wordt bepaald welke beschermde soorten en gebieden er in (de buurt van) het projectgebied voor komen. Het bureau-onderzoek kent standaard diverse onderdelen, namelijk het raadplegen van:

- www.telmee.nl;
- nationale vegetatiedatabank
- kaartmachines NNN en Natura2000 van de betreffende provincie;
- raadplegen (digitale) kaarten belangrijk weidevogelgebied;
- gebiedsspecifieke onderzoeken/rapporten.

De resultaten van het bureau-onderzoek kunnen zaken aan het licht brengen die tijdens het veldonderzoek van belang zijn. Daarom wordt het bureau-onderzoek altijd uitgevoerd voorafgaand aan het veldonderzoek. In het bureau-onderzoek wordt ook bepaald of gebieden aanwezig zijn die vallen binnen het Nationaal Natuurnetwerk (NNN, voorheen EHS genoemd) of de Natuurbeschermingswet 1998.

Met het veldonderzoek wordt onderzocht of de beschermde soorten, die uit het bureau-onderzoek naar voren komen, mogelijk in het projectgebied voorkomen. Hiervoor is onderzocht of in het projectgebied geschikt is voor deze soorten (potentiebepaling). Ook wordt binnen het projectgebied gezocht naar (sporen van) de soorten zelf. Het veldbezoek dient om een adequate inschatting te maken en is niet bedoeld om uitgebreid veldonderzoek te verrichten.

Vervolgens wordt getoetst of bij de uitvoering van de werkzaamheden sprake is van overtreding van de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet 1998 of NNN-wetgeving. Dit wordt gedaan door te bepalen of de werkzaamheden (zoals doorgegeven door de opdrachtgever) effecten kunnen hebben op de (mogelijk) aanwezige beschermde soorten en gebieden. Op basis van deze toetsing worden aanbevelingen gedaan voor het vervolgtraject.

1.6 Leeswijzer

Dit rapport is zo opgesteld dat informatie op een logische plek staat en belangrijke informatie snel gevonden kan worden. Voor het merendeel van de lezers zullen de conclusie en aanbevelingen veelal het meest relevant zijn, daarom is er voor gekozen om deze informatie direct in het volgende hoofdstuk te presenteren. Na dit hoofdstuk volgt de gebruikelijke structuur met in hoofdstuk 3 een beschrijving van het gebied en de voorgenomen ontwikkeling. Hierna worden de verkregen resultaten besproken in hoofdstuk 4 en vindt in hoofdstuk 5 de interpretatie en toetsing van de onderzoeksgegevens plaats in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling.

CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In dit hoofdstuk worden de conclusies uit de ecologische quickscan gepresenteerd en worden aanbevelingen voor de uitvoering gegeven.

Beeldimpressie projectgebied

2. CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

2.1 Conclusie

De voorgenomen werkzaamheden zijn niet in strijd is met de Natuurbeschermingswet 1998 of het NNN beleid van de provincie. De werkzaamheden zijn te kleinschalig en de gebieden liggen op een te grote afstand voor een effect. De werkzaamheden zijn mogelijk in strijd met de Flora- en faunawet. Dit is het geval als er geen vervolgstappen worden genomen. Dit is bepaald op basis van de volgende deelconclusies.

Aanwezigheid beschermde gebieden

- De werkzaamheden hebben geen effect op gebieden behorend tot de NNN.
- De werkzaamheden hebben geen effect op gebieden die vallen onder de Natuurbeschermingswet 1998.

Aanwezigheid beschermde soorten

- De volgende beschermde soorten zijn mogelijk aanwezig: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis, havik, sperwer, buizerd en diverse vogels zonder jaarrond beschermd nest.
- De werkzaamheden kunnen leiden tot overtreding van verbodsbepaling artikel 11 van de Flora- en faunawet met betrekking tot de bovengenoemde soorten.

Soortgericht onderzoek is nodig voor de volgende soorten:

- Havik, sperwer, buizerd en ransuil. Als deze soorten er broeden is voor de voorgenomen werkzaamheden een ontheffing op Artikel 11 van de Flora- en faunawet vereist.
- Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis. Als het projectgebied een essentieel foerageergebied of vliegroute betreft is voor de voorgenomen werkzaamheden een ontheffing op Artikel 11 van de Flora- en faunawet vereist.

Maatregelen bij de uitvoering van de werkzaamheden:

- In verband met broedvogels zonder jaarrond beschermd nest: werken buiten het broedseizoen (15 maart- 15 augustus) of na broedvogelinspectie door een deskundig ecoloog.

2.2 Aanbevelingen

Op basis van de gevonden resultaten doen wij de volgende aanbevelingen:

- Laat de benodigde nadere onderzoeken uitvoeren door een deskundig ecoloog in de daarvoor geschikte perioden.
- Onderzoek de mogelijkheden voor het combineren van diverse nadere onderzoeken, zodat het aantal veldbezoeken beperkt kan blijven.

2.3 Wet Natuurbescherming

Op 1 januari 2017 wordt de Flora- en faunawet vervangen door de Wet Natuurbescherming en de verantwoordelijkheid verlegd naar de provincies. Het is niet aannemelijk dat er voor de soorten die in dit projectgebied worden verwacht iets zal veranderen. Dat wil zeggen dat in de laatst bekende implementaties van de Provincie Zeeland geen veranderingen voor deze soorten zijn opgenomen.

PROJECTGEBIED EN VOORGENOMEN ONTWIKKELING

Dit hoofdstuk begint met een beschrijving van de huidige situatie in het projectgebied. Hierna worden de aard en planning van de werkzaamheden beschreven.

Beeldimpressie projectgebied

3. PROJECTGEBIED EN VOORGENOMEN ONTWIKKELING

3.1 Huidige situatie

Het projectgebied is gelegen aan de Welzingseweg, in de gemeente Vlissingen. De begrenzing van het projectgebied is weergegeven in figuur 1.

In de huidige situatie bestaat het projectgebied uit een vrij open populierenbos met een bodembedekking van gras en hier en daar een opkomende meidoorn of kornoelje. De omgeving van het projectgebied bestaat uit landbouwgrond (akkers, weilanden, boerderijen). Daarnaast is er aangrenzend aan het projectgebied een vergelijkbaar populierenbos.

Figuur 1: het projectgebied is rood omrand.

3.2 Werkzaamheden en planning

In het projectgebied worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd.

1. Verwijderen van de populieren
2. Herinrichting als landbouwgrond

De planning van de werkzaamheden is ten tijde van de uitvoering van deze ecologische quickscan nog niet bekend. De opdrachtgever hoopt in het voorjaar van 2017 de populieren te kunnen verwijderen.

RESULTATEN

Dit hoofdstuk beschrijft de resultaten die zijn gevonden tijdens de uitvoering van het bureau- en veldonderzoek.

Aangetroffen nest in één van de populieren

4. RESULTATEN

4.1 Bureau-onderzoek

Het bureau-onderzoek is uitgevoerd op 19 september 2016 door Pieter van Dam. Hierbij is onderzocht welke beschermde soorten en gebieden in en nabij het projectgebied voorkomen.

4.1.1 Beschermde soorten

Op basis van het bureau-onderzoek kunnen de volgende beschermde soorten verwacht worden binnen één kilometer van het projectgebied. Sommige soorten zijn reeds op voorhand uitgesloten op basis van het biotoop. Hierbij valt te denken aan vissen als er geen water aanwezig is of zeezoogdieren als het projectgebied op het vaste land ligt.

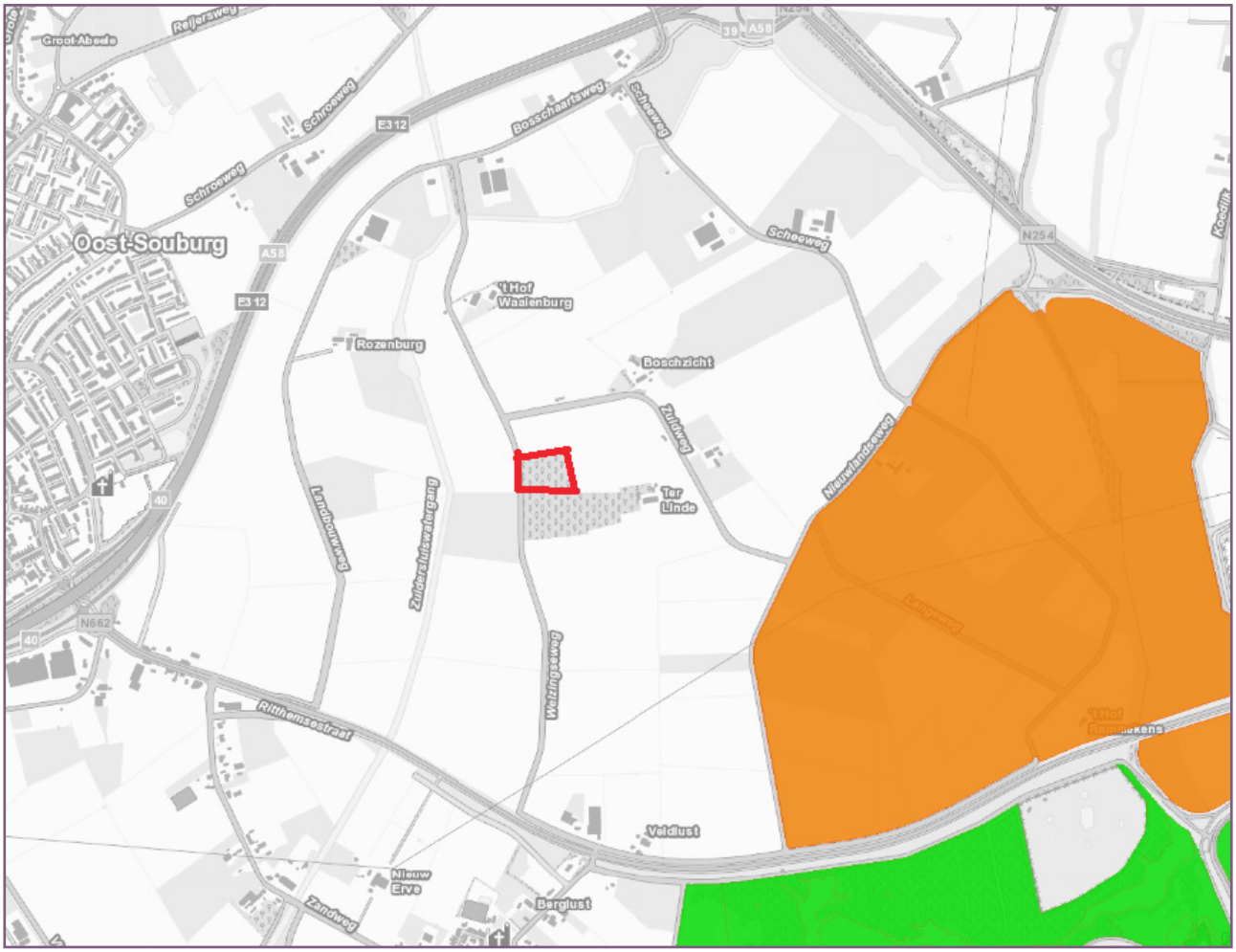
Soort	Soort	Soort
rugstreeppad	steenbreekvaren	gierzwaluw
bijenorchis	stengelloze sleutelbloem	grote gele kwikstaart
blaasvaren	stijf hardgras	havik
blauwe zeedistel	tongvaren	huismus
daslook	wilde marjolein	kerkuil
gele helmbloem	zwartsteel	ooievaar
gevlekte orchis	damhert	ransuil
grote keverorchis	steenmarter	slechtvalk
gulden sleutelbloem	waterspitsmuis	sperwer
hondskruid	gewone dwergvleermuis	steenuil
koningsvaren	gewone grootoorvleermuis	wespendief
aardaker	laatvlieger	
klein glaskruid	ruige dwergvleermuis	
moeraswespenorchis	baardvleermuis	
muurbloem	watervleermuis	
prachtklokje	rouwmantel	
rietorchis	boomvalk	
ruig klokje	buizerd	

Figuur 2: voorkomende beschermde soorten binnen 1 km van projectgebied

4.1.2 Beschermde gebieden

In het projectgebied bevinden zich geen gebieden behorend tot de Natuurbeschermingswet 1998. Het dichtstbijzijnde gebied van de Natuurbeschermingswet 1998 bevindt zich op circa 1100 meter afstand en betreft Westerschelde & Saeftinghe

In het projectgebied bevindt zich geen gebied behorend tot het Nationaal Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het dichtstbijzijnde gebied van de NNN bevindt zich op circa 640 meter afstand en betreft de Welzinge en Schorerpolder



Figuur 3: ligging projectgebied (rode rand) ten opzichte NNN-gebieden (oranje) en Natuurbeschermingswet 1998 gebieden (donkergroen).

4.2 Veldonderzoek

Het veldonderzoek is op 20 september 2016 uitgevoerd door Richard Notenboom. Tijdens het veldbezoek was het droog, circa 20 graden en stond er een windkracht van circa 1 Bft. Tijdens het veldonderzoek is voor alle soorten die uit het bureau-onderzoek naar voren zijn gekomen, (zie figuur 2) onderzocht of ze aanwezig zijn in het projectgebied en of het biotoop geschikt is. De resultaten zijn hier onder per soortgroep weergegeven.

4.2.1 Vaatplanten

Er zijn geen beschermde planten aangetroffen binnen het projectgebied. Daarbij is ook gelet op bovengronds afgestorven delen. De aanwezigheid van beschermde planten kan worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Het projectgebied bestaat uit vrij open bos en een bodembedekking van voornamelijk gras met hier en daar meidoorn, brandnetel of kleefkruid. Dit indiceert een hoge voedselrijkdom. Bijenorchis, gevlekte orchis en hondskruid groeien in open grasland. Blaasvaren, gele helmbloem, klein glaskruid, muurbloem, steenbreekvaren, stijf hardgras, tongvaren en zwartsteel groeien op stenige plaatsen, zoals oude muren. Blauwe zeedistel groeit dicht bij de kust op open grond. Moeraswespenorchis en rietorchis groeien op open, vochtige plaatsen. Voor daslook groeit op schaduwrijke, vochtige plaatsen. In het projectgebied komen de geschikte groeiplaatsomstandigheden die hierboven genoemd worden niet voor. Voor stengelloze sleutelbloem, gulden sleutelbloem, aardaker, prachtklokje, ruig klokje, wilde marjolein, grote keverorchis en koningsvaren is de bodem te voedselrijk. Veel van de hiervoor genoemde soorten zouden bovendien nog zichtbaar moeten zijn geweest ten tijde van het veldbezoek maar zijn niet aangetroffen.

4.2.2 Vogels met niet-jaarrond beschermde nesten

Er zijn geen broedende vogels aangetroffen binnen het projectgebied. De aanwezigheid vogels met niet-jaarrond beschermde nesten kan echter niet worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Ten tijde van het bezoek is het broedseizoen voor het overgrote deel van de Nederlandse broedvogels al voorbij. Veel van de Nederlandse broedvogels zijn al weggetrokken. Het projectgebied is ontegenzeggelijk geschikt voor soorten als tjiftjaf, winterkoning, boomkruiper, koolmees en pimpelmees, welke zijn aangetroffen tijdens het veldbezoek. Ook is een oud nest van de zwarte kraai aangetroffen maar deze soort zou evenals de ekster opnieuw tot broeden kunnen komen. Voor categorie 5 soorten koolmees, pimpelmees, boomkruiper, zwarte kraai en ekster geldt dat nesten beschermd zijn wanneer er onvoldoende alternatieven in de omgeving zijn. In dit geval zijn er voldoende alternatieve mogelijkheden in de omgeving zoals bijvoorbeeld in het naastgelegen vergelijkbare populierenbos. De nesten van deze soorten zijn daarom niet jaarrond beschermd.

4.2.3 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Er zijn geen broedende vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen binnen het projectgebied. De aanwezigheid vogels met jaarrond beschermde nesten kan echter niet worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Er zijn twee grote nesten aangetroffen tijdens het veldbezoek, waarvan in ieder geval één nest van een roofvogel. Dat de nesten tijdens het bezoek niet bezet waren, sluit niet uit dat dit wel het geval is tijdens het broedseizoen (maart-augustus). Het eerste nest betrof een oud nest van een zwarte kraai. Oude kraaiennesten op rustige plekken zijn geschikt voor soorten als ransuil en boomvalk. Boomvalk is echter onwaarschijnlijk, wanneer er haviken in de omgeving broeden, aangezien haviken de jongen van boomvalken kunnen prederen (www.vogelbescherming.nl). De ransuil zou er wel kunnen broeden, mede gezien de rustige omgeving. Het tweede nest is groter en gezien de grootte en locatie van het nest, betreft dit een nest van een sperwer, havik of buizerd. Tijdens het veldbezoek waren er territoriale haviken aanwezig in het naastgelegen populierenbos. Haviken bouwen soms meerdere nesten, dus het aangetroffen nest is mogelijk van deze haviken. Het nest zit relatief laag in het bos wat het aannemelijk maakt dat dit nest van de havik of sperwer is, en niet van de buizerd. De buizerd zit vaak hoger en kiest een vrijere aanvliegroute. Het nest van een wespendief is een stuk kleiner. Bovendien broeden wespendieven vooral in oudere bossen met genoeg schaduw en beschutting in het oosten van het land.

De aanwezigheid van broedende ooievaar, slechtvalk, gierzwaluw, huismus, steenuil en kerkuil, kan worden uitgesloten. Deze soorten zijn afhankelijk van gebouwen of nestpalen en deze zijn niet aanwezig in het projectgebied. Grote gele kwikstaarten broeden graag in de omgeving van (snel) stromend water. Dit biotoop is niet aanwezig in het projectgebied.

4.2.4 Vleermuizen

Er zijn beschermde elementen van vleermuizen aangetroffen binnen het projectgebied. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Het projectgebied kan een functie hebben als vliegroute en foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, laatvlieger en baardvleermuis. Watervleermuis wordt niet verwacht omdat deze over het algemeen boven brede watergangen vliegt. Door het kappen van het bos gaat er zoveel foerageergebied en vliegroute verloren dat verblijfplaatsen in de omgeving mogelijk niet meer kunnen functioneren. Er is nader onderzoek nodig om te onderzoeken of dit daadwerkelijk het geval is.

Er zijn geen geschikte holtes aangetroffen in het projectgebied. Verblijfplaatsen voor boombewonende soorten zoals baardvleermuis, grootoorvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis

kunnen worden uitgesloten. Ook gebouwbewonende soorten zoals laatvlieger en gewone dwergvleermuis kunnen worden uitgesloten, aangezien er geen gebouwen in het projectgebied bevinden.

4.2.5 Amfibieën

Op basis van het bureau-onderzoek wordt de rugstreeppad verwacht. Deze soort is niet aangetroffen tijdens het veldbezoek. De aanwezigheid van de rugstreeppad kan worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Er bevinden zich geen geschikte wateren in het projectgebied of in de directe omgeving. De sloten die aan het projectgebied grenzen zijn volledig dichtgegroeid en waren ten tijde van het veldbezoek bijna volledig drooggevallen. De verblijfplaatsen in de landfase en voor overwintering bevinden zich zo dicht mogelijk bij het voortplantingswater. Dit is dus niet aanwezig in de directe omgeving van het projectgebied. Er is geen kaal zand aangetroffen waar de rugstreeppad zich kan ingraven. Ook zijn er weinig stammetjes of andere objecten aanwezig waar amfibieën onder zouden kruipen.

4.2.6 Grondgebonden zoogdieren

Er zijn geen beschermde grondgebonden zoogdieren aangetroffen binnen het projectgebied.
De aanwezigheid van beschermde zoogdieren kan worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd.

Damherten zijn niet schuw en daarom niet moeilijk te vinden. Er zijn ook geen sporen zoals vraatschade of uitwerpselen aangetroffen. Bovendien is het projectgebied te klein voor damherten. Steenmarters verblijven in gebouwen. Deze zijn niet aanwezig in het projectgebied. Waterspitsmuizen zijn afhankelijk van geleidelijke, kruidenrijke oeverzones. Dit biotoop is niet aanwezig in het projectgebied.

4.2.5 Overige soorten

Er zijn geen beschermde overige beschermde soorten aangetroffen binnen het projectgebied. De aanwezigheid van overige beschermde soorten kan worden uitgesloten. Onderstaand wordt dit onderbouwd. Rouwmantels zijn afhankelijk van gevarieerde, vochtige bossen met onder andere wilg. Dit biotoop is niet aanwezig in het projectgebied. Daarnaast is deze soort een doortrekker/zwerver in Nederland die geen vaste rust- en verblijfplaatsen heeft.

INTERPRETATIE RESULTATEN

In dit hoofdstuk worden de gevonden resultaten beoordeeld in relatie tot de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Beeldimpressie projectgebied

5. INTERPRETATIE RESULTATEN

De werkzaamheden zijn niet in strijd is met de Natuurbeschermingswet 1998 of het NNN-beleid van de provincie. De werkzaamheden zijn te kleinschalig en de gebieden liggen op een te grote afstand voor een effect. De werkzaamheden zijn mogelijk in strijd is met de Flora- en faunawet. Dit is het geval als er geen vervolgstappen worden genomen.

De onderstaande tabel biedt een totaaloverzicht van de ecologische risico's in dit project met betrekking tot de Flora- en faunawet. In de tabel staan onder andere de (mogelijk) aanwezige soorten. Per werkzaamheid is weergegeven welke verbodsbepalingen kunnen worden overtreden en welke maatregelen nodig zijn om negatieve effecten te voorkomen of te beperken (mitigeren).

Soort	a/m[1]	Status	Functie[2]	Overtreding artikel	Maatregel
Sperwer, havik, buizerd en ransuil	m	Vogels met jaarrond beschermd nest, categorie 4	v	11	Soortgericht onderzoek
Zwarte kraai, ekster tjiftjaf, boomkruiper, koolmees, pimpelmees, winterkoning	m	Vogels met jaarrond beschermd nest uit categorie 5 en vogels zonder jaarrond beschermd nest	v	11	Werken buiten het broedseizoen (15 maart- 15 augustus) of na broedvogelinspectie door een ecoloog
Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger. gewone grootoorvleermuis en baardvleermuis	m	Tabel 3, bijlage IV Habitatrichtlijn	vl, f	11	Soortgericht onderzoek

Figuur 4: mogelijk voorkomende beschermde soorten en te nemen maatregelen

[1] a = aangetroffen, m = mogelijk aanwezig
[2] v = vaste rust- en verblijfplaats (nest), vl = vliegroute, f = foerageergebied

Toelichting

Onderstaand is onderbouwd waarom bepaalde werkzaamheden tot overtredingen kunnen leiden en waarom de maatregelen nodig zijn, die zijn weergegeven in figuur 4.

- Als er nesten van vogels zonder jaarrond beschermd nest aanwezig zijn tijdens de uitvoering van de werkzaamheden worden deze verstoord en vernietigd en wordt artikel 11 van de Flora- en faunawet overtreden. Overtreding voor deze soorten kan echter worden voorkomen door buiten het broedseizoen van de te verwachten soorten (15 maart- 1 augustus) te werken. Als in het broedseizoen wordt gewerkt dient door een deskundig ecoloog te worden vastgesteld dat er geen vogels broeden alvorens de werkzaamheden kunnen starten.
- Als de waargenomen nesten (zie bijlage 1) daadwerkelijk worden gebruikt door de havik, sperwer, buizerd of ransuil, is voor de werkzaamheden een ontheffing op artikel 11 van de Flora- en faunawet nodig. Ook als de werkzaamheden buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Omdat niet zeker is of de nesten in gebruik zijn, wordt aangeraden om soortgericht onderzoek te doen in het voorjaar, wanneer het broedseizoen voor potentiële gebruikers van de nesten is begonnen. Ook bij het kappen van een deel van het bos kan niet worden uitgesloten dat de nesten worden verstoord. Door soortgericht onderzoek kan worden vastgesteld of één van deze soorten daadwerkelijk broedt in het bos.
- Het bos fungeert mogelijk als essentieel foerageergebied of vliegroute van vleermuizen. Als dit zo is, is voor de werkzaamheden een ontheffing op artikel 11 van de Flora- en faunawet nodig. Door soortgericht onderzoek kan worden vastgesteld of het bos daadwerkelijk als essentieel foerageergebied of vliegroute fungeert.

Zorgplicht

In de Flora- en faunawet is een zorgplicht opgenomen (artikel 2, lid 1: Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. artikel 2, lid 2: De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zo veel mogelijk te beperken of ongedaan te maken). De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend. De zorgplicht betekent niet dat er geen dieren mogen worden gedood, maar wel dat dit, indien noodzakelijk, op zodanige wijze gebeurt dat het lijden zo beperkt mogelijk is. Zowel de initiatiefnemer als de uitvoerder dienen van de zorgplicht op de hoogte te zijn en bij een vermoeden van mogelijk overtreden van de Flora- en faunawet een ecoloog om advies te vragen.

Afwijken van het advies

De adviezen in deze ecologische quickscan zijn opgesteld om te voorkomen dat er overtreding van de Flora- en faunawet plaatsvindt. Soms kan door externe factoren het advies echter niet volledig in het werk worden ingepast. Neem in dat geval contact op met een ecoloog om te kijken of er andere passende maatregelen zijn die negatieve effecten op beschermde soorten voorkomen. Afwijken van het advies is in sommige siruaties mogelijk, maar altijd onder deskundige begeleiding.

Het uitsteken van beschermde planten, het vangen van beschermde dieren en het elders terugplaatsen gebeurt altijd onder begeleiding van en op aanwijzing van een ecologisch deskundig persoon met kennis van de betreffende soorten.

BRONNENLIJST

Literatuur

[1] C. Harrison (2005). *Elseviers broedvogelgids.*
[2] De vlinderstichting (2006). *De dagvlinders van Nederland.*
[2] Sovon vogelonderzoek Nederland (2002). *Atlas van de Nederlandse broedvogels.*
[2] Roy Kleukers et al. (2004). *De sprinkhanen en krekels van Nederland.*
[2] RAVON (2009). *De amfibieën en reptielen van Nederland.*
[2] KNNV (2010). *Veldgids plantengemeenschappen van Nederland.*
[2] Tirion (2006). *Gids van de vleermuizen van europa*

Geraadpleegde websites

[3] http://zldgwb.zeeland.nl/gwbh5/?Viewer=NatuurLandschap, 19 september2016.
[6] www.telmee.nl, 19 september 2016.

BIJLAGE 1 - FOTO'S NESTEN

Figuur 5: (oud) nest kraai

Figuur 6: nest buizerd, havik of sperwer

BIJLAGE 2 - NATUURWETGEVING

Flora- en faunawet
Op 1 april 2002 is de Nederlandse Flora- en faunawet in werking getreden. Deze wet regelt de bescherming van dier- en plantensoorten. De Flora- en faunawet regelt de bescherming van soorten. Onder de Flora- en faunawet zijn als beschermde soorten aangewezen:

- een aantal inheemse plantensoorten;
- alle van nature in Nederland voorkomende soorten zoogdieren (met enkele uitzonderingen);
- alle van nature op het Europese grondgebied van de lidstaten van de Europese Unie voorkomende vogelsoorten;
- alle van nature in Nederland voorkomende amfibieën- en reptielensoorten,
- alle van nature in Nederland voorkomende vissoorten (met uitzondering van soorten in Visserijwet 1963);
- een aantal overige inheemse diersoorten aangewezen als beschermde soort;

Op deze website is de gehele wettekst te vinden.

Doelstelling wet
De doelstelling van de wet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van in het wild levende planten- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn (erkenning van de intrinsieke waarde). Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan is de bevoegdheid van het ministerie van Economische Zaken. De uitvoering hiervan wordt verricht door de Raad voor Ondernemend Nederland (RVO).

Algemene verbodsbepalingen
Artikel 8
Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

Artikel 9
Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

Artikel 10
Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

Artikel 11
Het is verboden nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Artikel 12
Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

Natuurbeschermingswet 1998
De Natuurbeschermingswet 1998 (NB-wet) is een Nederlandse wet die oorspronkelijk in 1967 is vastgesteld maar in 1998 ingrijpend is gewijzigd. In deze wet is nu de natuurbescherming van specifieke gebieden gere-

geld. Internationale verplichtingen uit de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn en bijvoorbeeld het Verdrag van Ramsar (Wetlands) zijn in de Natuurbeschermingswet verwerkt. De volgende gebieden zijn aangewezen en beschermd op grond van de wet:

- Natura 2000-gebieden (Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden)
- Beschermde Natuurmonumenten
- Wetlands

Hier is de volledige wettekst te vinden. De provincie is het aangewezen bevoegd gezag voor een vergunning.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. In de wet heet dit de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor het Natuurnetwerk Nederland.

BIJLAGE 3 - BESCHERMDE SOORTEN

Tabellen Flora- en faunawet

In onderstaande tabellen is een groot deel van de beschermde soorten onder de Flora- en faunawet (Ff-wet) opgenomen. Let op: de lijst is niet volledig, in de lijst missen onder andere soorten zoals platte schijfhoren, teunisbloempijlstaart, zeevissen en diverse zeezoogdieren. Ook zijn vogelsoorten niet apart in deze tabellen opgenomen, omdat de lijst erg lang is. Alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd (behalve exoten). In de toelichting bij de tabellen staat aangegeven welk regime toepasselijk is voor vogelsoorten.

Tabel 1: Algemene soorten

Zoogdieren	
aardmuis	Microtus agrestis
bosmuis	Apodemus sylvaticus
dwergmuis	Micromys minutus
bunzing	Mustela putorius
dwergspitsmuis	Sorex minutus
egel	Erinaceus europeus
gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
haas	Lepus europeus
hermelijn	Mustela erminea
huisspitsmuis	Crocidura russula
konijn	Oryctolagus cuniculus
mol	Talpa europea
ondergrondse woelmuis	Pitymys subterraneus
ree	Capreolus capreolus
rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
veldmuis	Microtus arvalis
vos	Vulpes vulpes
wezel	Mustela nivalis
woelrat	Arvicola terrestris
Reptielen en amfibieën	
bruine kikker	Rana temporaria
gewone pad	Bufo bufo
middelste groene kikker	Rana esculenta
kleine watersalamander	Triturus vulgaris
meerkikker	Rana ridibunda
Mieren	
behaarde rode bosmier	Formica rufa
kale rode bosmier	Formica polyctena
stronkmier	Formica truncorum
zwartrugbosmier	Formica pratensis
Slakken	
wijngaardslak	Helix pomatia
Vaatplanten	
aardaker	Lathyrus tuberosus
akkerklokje	Campanula rapunculoides
brede wespenorchis	Epipactis helleborine
breed klokje	Campanula latifolia
dotterbloem*	Caltha palustris
gewone vogelmelk	Ornithogalum umbellatum
grasklokje	Campanula rotundifolia
grote kaardenbol	Dipsacus fullonum
kleine maagdenpalm	Vinca minor
knikkende vogelmelk	Ornithogalum nutans
koningsvaren	Osmunda regalis
slanke sleutelbloem	Primula elatior
zwanebloem	Butomus umbellatus

*m.u.v. spindotterbloem

Tabel 2: Overige soorten

Zoogdieren	
damhert	Dama dama
edelhert	Cervus elaphus
eekhoorn	Sciurus vulgaris
grijze zeehond	Halichoerus grypus
grote bosmuis	Apodemus flavicollis
steenmarter	Martes foina
Wild zwijn	Sus scrofa
Reptielen en amfibieën	
alpenwatersalamander	Triturus alpestris
levendbarende hagedis	Lacerta vivipara
Dagvlinders	
moerasparelmoervlinder	Euphydryas aurinia
vals heideblauwtje	Lycaeides idas
Vissen	
bermpje	Noemacheilus barbatulus
kleine modderkruiper	Cobitis taenia
meerval	Silurus glanis
rivierdonderpad	Cottus gobio
Vaatplanten	
aangebrande orchis	Orchis ustulata
aapjesorchis	Orchis simia
beenbreek	Narthecium ossifragum
bergklokje	Campanula rhomboidalis
bergnachtorchis	Platanthera chlorantha
bijenorchis	Ophrys apifera
blaasvaren	Cystopteris fragilis
blauwe zeedistel	Eryngium maritimum
bleek bosvogeltje	Cephalantera damasonium
bokkenorchis	Himantoglossum hircinum
brede orchis	Dactylorhiza majalis majalis
bruinrode wespenorchis	Epipactis atrorubens
daslook	Allium ursinum
dennenorchis	Goodyera repens
duitse gentiaan	Gentianella germanica
franjegentiaan	Gentianella ciliata
geelgroene wespenorchis	Epipactis muelleri
gele helmbloem	Pseudofumaria lutea
gevlekte orchis	Dactylorhiza maculata
groene nachtorchis	Coeloglossum viride
groensteel	Asplenium viride
grote keverorchis	Listera ovata
grote muggenorchis	Gymnadenia conopsea
gulden sleutelbloem	Primula veris
harlekijn	Orchis morio
herfstschroeforchis	Spiranthes spiralis
hondskruid	Anacamptis pyramidalis
honingorchis	Herminium monorchis
jeneverbes	Juniperus communis
klein glaskruid	Parietaria judaica
kleine keverorchis	Listera cordata
kleine zonnedauw	Drosera intermedia
klokjesgentiaan	Gentiana pneumonanthe
kluwenklokje	Campanula glomerata
koraalwortel	Corallorhiza trifida
kruisbladgentiaan	Gentiana cruciata
lange ereprijs	Veronica longifolia
lange zonnedauw	Drosera anglica
mannetjesorchis	Orchis mascula
maretak	Viscum album
moeraswespenorchis	Epipactis palustris
muurbloem	Erysimum cheiri
parnassia	Parnassia palustris
pijlscheefkelk	Arabis hirsuto sagittata
poppenorchis	Aceras anthropophorum
prachtklokje	Campanula persicifolia
purperorchis	Orchis purpurea
rapunzelklokje	Campanula rapunculus
rechte driehoeksvaren	Gymnocarpium robertianum
rietorchis	Dactylorhiza majalis
	praetermissa
ronde zonnedauw	Drosera rotundifolia
rood bosvogeltje	Cephalanthera rubra
ruig klokje	Campanula trachelium
schubvaren	Ceterach officinarum
slanke gentiaan	Gentianella amarella
soldaatje	Orchis militaris
spaanse ruiter	Cirsium dissectum
steenanjer	Dianthus deltoides
steenbreekvaren	Asplenium trichomanes
stengelloze sleutelbloem	Primula vulgaris
stengelomvattend havikskruid	Hieracium amplexicaule
stijf hardgras	Catapodium rigidum
tongvaren	Asplenium scolopendrium
valkruid	Arnica montana
veenmosorchis	Hammarbya paludosa
veldgentiaan	Gentianella campestris
veldsalie	Salvia pratensis
vleeskleurige orchis	Dactylorhiza incarnata
vliegenorchis	Ophrys insectifera
vogelnestje	Neottia nidus-avis
voorjaarsadonis	Adonis vernalis
wantsenorchis	Orchis coriophora
waterdrieblad	Menyanthes trifoliata
weideklokje	Campanula patula
welriekende nachtorchis	Platanthera bifolia
wilde gagel	Myrica gale
wilde herfsttijloos	Colchicum autumnale
wilde kievitsbloem	Fritillaria meleagris
wilde marjolein	Origanum vulgare
wit bosvogeltje	Cephalanthera longifolia
witte muggenorchis	Pseudorchis albida
zinkvlooltje	Viola lutea calaminaria
zomerklokje	Leucojum aestivum
zwartsteel	Asplenium adiantum-nigrum
Kevers	
vliegend hert	Lucanus cervus
Kreeftachtigen	
rivierkreeft	Astacus astacus

Tabel 3: Soorten bijlage IV HR/bijlage 1 AMvB

Bijlage 1 AMvB	
Zoogdieren	
das	Meles meles
boommarter	Martes martes
eikelmuis	Eliomys quercinus
gewone zeehond	Phoca vitulina
veldspitsmuis	Crocidura leucodon
waterspitsmuis	Neomys fodiens
Reptielen en amfibieën	
adder	Vipera berus
hazelworm	Anguis fragilis
ringslang	Natrix natrix
vinpootsalamander	Triturus helveticus
vuursalamander	Salamandra salamandra
Vissen	
beekprik	Lampetra planeri
bittervoorn	Rhodeus cericeus
elrits	Phoxinus phoxinus
gestippelde alver	Alburnoides bipunctatus
grote modderkruiper	Misgurnus fossilis
rivierprik	Lampetra fluviatilis
Dagvlinders	
bruin dikkopje	Erynnis tages
dwergblauwtje	Cupido minimus
dwergdikkopje	Thymelicus acteon
groot geaderd witje	Aporia crataegi
grote ijsvogelvlinder	Limenitis populi
heideblauwtje	Plebejus argus
iepepage	Strymonidia w-album
kalkgrasianddikkopje	Spialia sertorius
keizersmantel	Argynnis paphia
klaverblauwtje	Cyaniris semiargus
purperstreepparelmoervlinder	Brenthis ino
rode vuurvlinder	Palaeochrysophanus
hippothoe	
rouwmantel	Nymphalis antiopa
tweekleurig hoolbeestje	Coenonympha arcania
veenbesparelmoervlinder	Bolaria aquilonais
veenhooibeestje	Coenonympha tullia
veldparelmoervlinder	Melitaea cinxia
woudparelmoervlinder	Melitaea diamina
zilvervlek	Closslana euphrosyne
Vaatplanten	
groot zeegras	Zostera marina
Bijlage IV HR	
Zoogdieren	
baardvleermuis	Myotis mystacinus
bechstein's vleermuis	Myotis bechsteinii
bever	Castor fiber
bosvleermuis	Nyctalus leisleri
brandt's vleermuis	Myotis brandtii
bruinvis	Phocoena phocoena
euraziatische lynx	Lynx lynx
franjestaart	Myotis nattereri
gewone dolfijn	Delphinus delphis
gewone dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus
gewone grootoorvleermuis	Plecotus auritus
grijze grootoorvleermuis	Plecotus austriacus
grote hoefijzerneus	Rhinolophus ferrumequinum
hamster	Cricetus cricetus
hazelmuis	Muscardinus avellanarius
ingekorven vleermuis	Myotis emarginatus
kleine dwergvleermuis	Pipistrellus pygmaeus
kleine hoefijzerneus	Rhinolophus hipposideros
laatvlieger	Eptesicus serotinus
meervleermuis	Myotis dasycneme
mopsvleermuis	Barbastella barbastellus
nathusius' dwergvleermuis	Pipistrellus nathusii
noordse woelmuis	Microtus oeconomus
otter	Lutra lutra
rosse vleermuis	Nyctalus noctula
tuimelaar	Tursiops truncatus
tweekleurige vleermuis	Vespertilio murinus
vale vleermuis	Myotis myotis
watervleermuis	Myotis daubentonii
wilde kat	Felis silvestris
witflankdolfijn	Lagenorhynchus acutus
witsnuitdolfijn	Lagenorhynchus albirostris
Reptielen en amfibieën	
boomkikker	Hyla arborea
geelbuikvuurpad	Bombina variegata
gladde slang	Coronella austriacus
heikikker	Rana arvalis
kamsalamander	Triturus cristatus
knoflookpad	Pelobates fuscus
muurhagedis	Podarcis muralis
poelkikker	Rana lessonae
rugstreeppad	Bufo calamita
vroedmeesterpad	Alytes obstetricans
zandhagedis	Lacerta agilis
Dagvlinders	
donker pimpernelblauwtje	Maculinea nausithous
grote vuurvlinder	Lycaena dispar
pimpernelblauwtje	Maculinea teleius
tijmblauwtje	Maculinea arion
zilverstreephooibeestje	Coenonympha hero
Libellen	
bronslibel	Oxygastra curtisii
gaffellibel	Ophiogomphus cecilia
gevlekte witsnuitlibel	Leucorrhinia pectoralis
groene glazenmaker	Aeshna viridis
noordse winterjuffer	Sympecma paedisca
oostelijke witsnuitlibel	Leucorrhinia albifrons
rivierrombout	Stylurus flavipes
sierlijke witsnuitlibel	Leucorrhinia caudalis
Vissen	
houting	Conegonus oxyrrhynchus
steur	Acipenser sturio
Vaatplanten	
drijvende waterweegbree	Luronium natans
groenknolorchis	Liparis loeselii
kruipend moersscherm	Apium repens
zomerschroeforchis	Spiranthes aestivalis
Kevers	
brede geelrandwaterroofkever	Dytiscus latissimus
gestreepte waterroofkever	Graphoderus bilineatus
heldenbok	Cerambyx cerdo
juchtleerkever	Osmoderma eremita
Tweekleppigen	
bataafse stroommossel	Unio crassus

Toelichting tabel 1

-Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 1 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. Voor deze activiteiten hoeft geen ontheffing aangevraagd worden.

-Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 1 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort' (zgn. lichte toets).

BIJLAGE 3 - BESCHERMDE SOORTEN

Toelichting tabel 2
-Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik of ruimtelijke ontwikkelingen, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 2 voor artikel 8 t/m 12 van de Ffwet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van LNV goedgekeurde gedragscode. Hetzelfde geldt voor alle vogelsoorten. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
--Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 2 een ontheffing nodig. Een ontheffingaanvraag voor deze soorten wordt getoetst aan het criterium 'doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort'. Dit is niet van toepassing op alle vogelsoorten (zie toelichting tabel 3)

Toelichting tabel 3
-Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud of bestendig gebruik, geldt een vrijstelling voor de soorten in tabel 3 voor artikel 8 t/m 12 van de Ff-wet, mits activiteiten worden uitgevoerd op basis van een door de minister van EZ goedgekeurde gedragscode. Deze vrijstelling is enigszins beperkt; voor activiteiten die zijn te kwalificeren als bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik geldt geen vrijstelling voor artikel 10 van de Ffwet. Ook niet op basis van een gedragscode. Een gedragscode moet door een sector of ondernemer zelf opgesteld worden en ingediend voor goedkeuring.
-Als iemand activiteiten onderneemt die zijn te kwalificeren als ruimtelijke ontwikkeling, geldt voor soorten in tabel 3 geen vrijstelling. Ook niet op basis van een gedragscode. Hiervoor is een ontheffing nodig.
-Voor activiteiten in het kader van bestendig beheer en onderhoud in de landbouw en bosbouw en bestendig gebruik en voor activiteiten in het kader van ruimtelijke ontwikkeling is het niet mogelijk voor artikel 10 voor de soorten in tabel 3 een ontheffing te krijgen.
-Voor andere activiteiten dan hierboven genoemd is voor de soorten in tabel 3 een ontheffing nodig.
-Een ontheffingaanvraag voor de soorten van tabel 3 wordt getoetst aan drie criteria:
1) er is sprake van een in of bij de wet genoemd belang
2) er is geen alternatief
3) doet geen afbreuk aan gunstige staat van instandhouding van de soort.
Deze drie criteria vormen de zgn. uitgebreide toets. De drie criteria staan naast elkaar en niet na elkaar (aan alle drie moet voldaan zijn). De uitgebreide toets voor ontheffingverlening geldt ook voor alle vogelsoorten.

habitus

Over ons

Habitus natuur & landschap is een vooruitstrevend onderzoeks- en adviesbureau voor ecologie, natuur en landschap. Kwaliteit en klanttevredenheid staan bij ons hoog in het vaandel. U kunt van ons verwachten dat wij vlotte en klantgerichte service bieden en aantrekkelijke producten opleveren van het hoogste inhoudelijke niveau. Wij geloven in langdurige samenwerking met opdrachtgevers, partners en personeel op een wijze die wederzijds voordeel oplevert.

Kwaliteit

Wij staan voor kwaliteit, dit begint voor ons bij onze ecologen, die specialistische kennis bezitten over de herkenning en ecologie van flora en fauna. Naast inhoudelijke expertise kan kwaliteit in sterke mate geborgd worden door het opstellen en beheren van processen, daarom hebben wij onze bedrijfsstructuur rond processen opgebouwd. Door de aanwezige inhoudelijke kennis en de toepassing van processen aan te vullen met een uitstekende communicatieve vaardigheden, zijn wij er van overtuigd dat elke dienst voldoet aan de strengste kwaliteitseisen.

Klanttevredenheid

De klant staat bij ons centraal en dat zien wij ook terug in de cijfers. Zo wordt onze dienstverlening door onze klanten gemiddeld met een acht beoordeeld. Regelmatig vragen wij u om een evaluatieformulier in te vullen. Met uw input kunnen we onze dienstverlening in de toekomst verder optimaliseren.

Over ons logo

Libellen zijn prachtige insecten. Het is dan ook geen toeval dat we voor inspiratie voor ons logo geput hebben uit de fraaie en diverse vormen die de orde van libellen rijk is. Omdat de vleugelvorm het onderscheidende kenmerk is tussen libellen en juffers en de vleugelbeadering de verschillende families onderscheid, hebben we dit onderdeel als basisvorm voor ons logo gekozen.

Zwervende heidelibel (Sympetrum fonscolombii)

Bijlage 3 Aanvullend ecologisch onderzoek

VoSnatuurbeheer

Notitie aanvullend onderzoek naar vermoedelijk havik nest en mogelijke functies voor vleermuizen aan de Welsingseweg te Ritthem

In het kader van de Wet Natuurbescherming

COLOFON

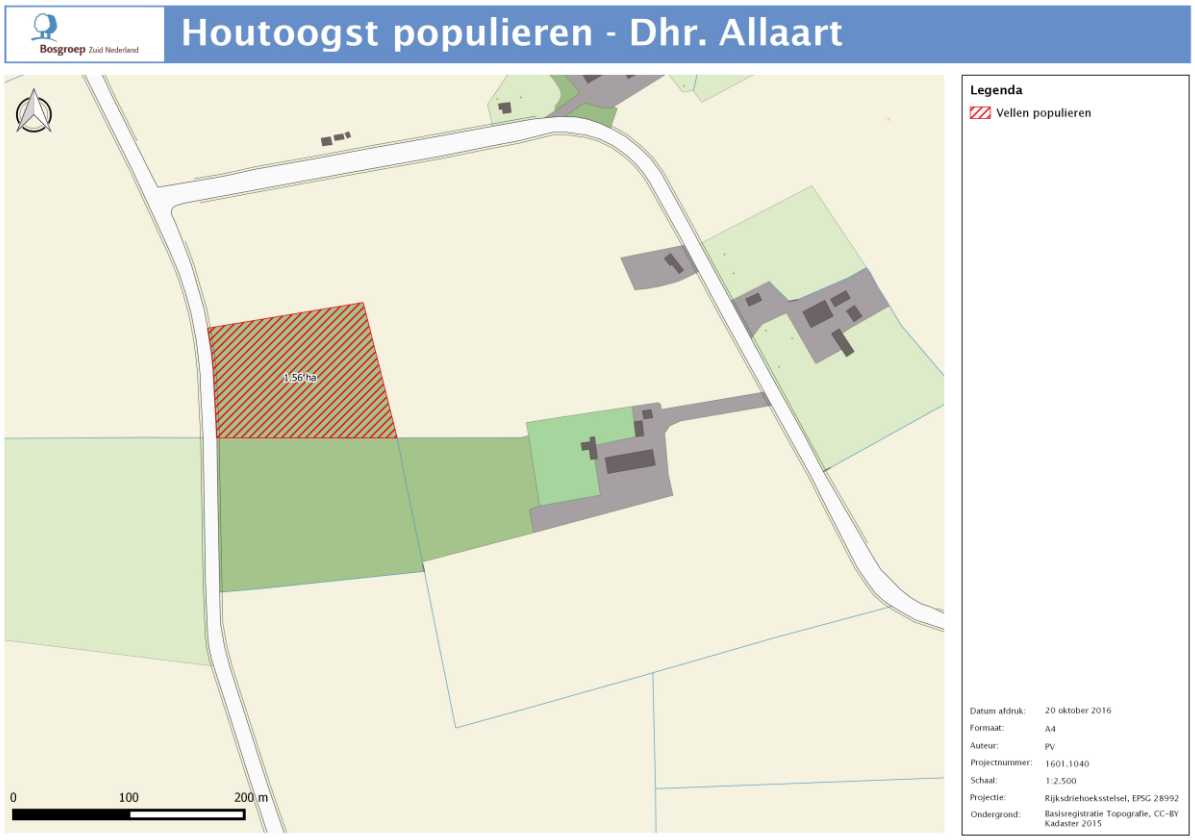
Tekst, foto's en samenstelling	Ronald van Os
In opdracht van	ir. P. Vervecken
Ons kenmerk	Vos 2017223
Status rapport	Definitief
Datum oplevering	21 februari 2017

VOSnatuurbeheer

Hal 11
5296 PZ Esch
Telefoon: 0411-608190
Mobiel: 06-51213344
ronald@vosnatuurbeheer.nl
www.vosnatuurbeheer.nl

Algemeen
De Bosgroep Zuid-Nederland is voornemens om een 1.5 hectare aangeplant populieren bos te rooien en om te vormen tot landbouwgrond. In 2016 heeft Habitus een ecologische quickscan uitgevoerd naar beschermde natuurwaarden (Ecologische quickscan Welzingseweg Ritthem, Dhr. Allaart). In deze quickscan kwam onder andere naar voren dat in het plangebied een havik nest was aangetroffen. Daarnaast was de conclusie dat er mogelijk essentiële functies ten aanzien van vleermuizen in het plangebied aanwezig waren.
Vos natuurbeheer heeft in opdracht van de Bosgroep aanvullend onderzoek uitgevoerd naar het nest van de vermoedelijke havik. Daarnaast is er gekeken naar mogelijke essentiële functies voor vleermuizen.

Plangebied
Het plangebied is in onderstaande Afbeelding 1 rood gearceerd. Het plangebied bestaat uit een aangeplant populierenbos.



Afbeelding 1.

Ingreep
Het populierenbos zal gerooid worden en omgevormd tot landbouwgrond.

Aanpak
Vos Natuurbeheer heeft het plangebied in de ochtend op 20 februari 2017 bezocht. Tijdens het onderzoek is er gebruik gemaakt van een verrekijker van het merk Swarovski en een boomcamera van eigen fabricaat. De weersomstandigheden waren onstuimig met een temperatuur rond de 8°C en lichte regen. Met de boomcamera konden wegens weersomstandigheden geen goede foto's gemaakt worden.

Resultaten
Nest in plangebied
De foto's in Afbeelding 2 laten zien dat het nest, wat binnen het plangebied ligt een lichte ovale vorm heeft en ook een beetje doorzichtig is. Dit geeft aan dat het nest afgelopen jaar niet in gebruik is geweest. Het nest is ook aan de kleine kant voor een roofvogelnest en zeker voor een havik die in de meeste gevallen een groot bouwwerk maakt.
Tijdens het bezoek op 20 februari 2017 is door Vos Natuurbeheer een baltsend koppel buizerds aangetroffen wat in een ander gedeelte van het bos een nest heeft. (zie Afbeelding 5).

Afbeelding 2

Essentiële functies voor vleermuizen

Door Habitus was al de conclusie getrokken dat er geen mogelijkheden aanwezig waren voor verblijfplaatsen van vleermuizen. De aanwezige populieren zijn ook te jong voor het aanwezig zijn van holtes die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen (zie Afbeelding 3). Holtes in bomen zijn pas geschikt nadat ze naar boven toe uitgerot zijn.

Voor de functie van vliegroute en foerageergebied zou het populierenbos geschikt kunnen zijn.

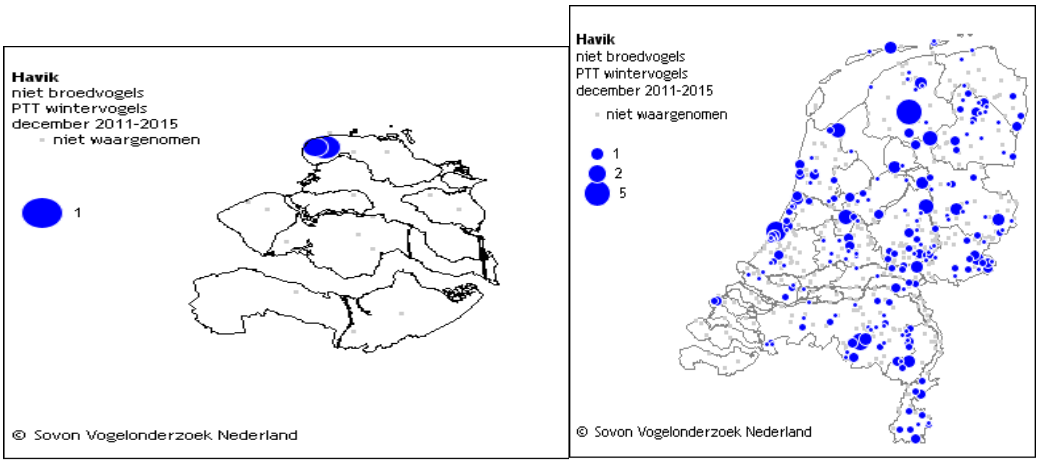
Afbeelding 3

Conclusie

Nest in plangebied

Het nest dat in het plangebied is aangetroffen is een oud nest wat niet meer in gebruik is.

De conclusie, die door Habitus is getrokken, dat het hier zou gaan om een nest van de havik is ook om andere redenen niet juist. Het nest is niet groot genoeg voor de havik. Een havik maakt vaak gebruik van bestaande nesten waar hij een groot bouwwerk van maakt (Bron, Vogelbescherming, SOVON). De havik bouwt zijn nest op goed verstopte locatie meestal in naaldbomen maar soms ook in loofbomen. Het nest in de populier aan de Welsingseweg te Ritthem is alles behalve goed verstopt. Daarnaast is in de verspreidingskaart (Bron, SOVON) van de havik in de provincie Zeeland te zien dat deze daar nauwelijks wordt aangetroffen (zie Afbeelding 4). De havik is een stand vogel en migreert niet tot nauwelijks.



Afbeelding 4

Afbeelding 5

Essentiële functies voor vleermuizen

Het populierenbos is geschikt voor de functie van vliegroute en foerageergebied. Echter blijven er na het rooien van de populieren voldoende alternatieven over om deze functies over te nemen. Het aangrenzende populierenbos zal de functie van vliegroute en foerageergebied over nemen (zie Afbeelding 1 en 6). In Afbeelding 6 is het populierenbos aan de linker kant van de sloot het bos wat gerooid zal worden het rechter bos blijft bestaan. In Afbeelding 1 is ook te zien dat er nog voldoende populierenbos over blijft na de ingreep.

Afbeelding 6

Aanbeveling
Wanneer het populierenbos voor het broedseizoen (loopt globaal van half maart tot eind juni) gekapt gaat worden zal er geen negatief effect optreden voor broedende vogels.

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 Moederplan:
Bestemmingsplan 'Buitengebied' (vastgesteld door de Raad d.d. 17-12-2009).

1.2 Plan:
'Zuidweg 6, Ritthem' van de Gemeente Vlissingen.

Voor het overige blijven de regels behorende bij Artikel 1 van het moederplan op dit plan voor zover relevant van toepassing.

Artikel 2 Wijze van meten

De regels behorende bij Artikel 2 van het moederplan, zijn op dit plan van toepassing.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Agrarisch met waarden

De regels behorende bij Artikel 3 van het moederplan, zijn op dit plan voor zover relevant van toepassing.

3.1 Voorwaardelijke verplichting - uitrit

De voorgenomen realisatie en uitvoering ter plaatse van de aanduiding 'kleinschalig kamperen' mag alleen plaatsvinden wanneer er minimaal en maximaal één uitrit aan de Welzingseweg is gerealiseerd waarover de activiteiten ter plaatse van de aanduiding 'kleinschalige kamperen' worden ontsloten.

3.2 Voorwaardelijke verplichting - landschappelijke waarden

De voorgenomen realisatie en uitvoering ter plaatse van de aanduiding 'kleinschalig kamperen' mag alleen plaatsvinden nadat landschappelijke inpassing is gerealiseerd en wanneer deze landschapswaarden blijven onderhouden.

Artikel 4 Waarde - Archeologie 1

De regels behorende bij Artikel 18 van het moederplan, zijn op dit plan voor zover relevant van toepassing.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Algemene afwijkingsregels

De regels behorende bij Artikel 23 van het moederplan (gebiedsaanduiding 'veiligheidszone - munitie C', zijn op dit plan voor zover relevant van toepassing.

Artikel 6 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 7 Overige regels

De regels behorende bij Artikelen 22, 23, 24, 25, 26 en 27 van het moederplan, zijn op dit plan voor zover relevant van toepassing.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 8 Overgangsrecht

8.1 Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
   1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van sub a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in sub a met maximaal 10%.

c. Sub a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

8.2 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het bepaalde in sub a te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

c. Indien het gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

d. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op het gebruik, dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 9 Slotregel

Deze regels worden aangehaald onder de naam Regels van het wijzigingsplan ‘Zuidweg 6, Ritthem'.

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

AW — Agrarisch met waarden

Gebiedsaanduidingen

veiligheidszone - munitie C

Functieaanduidingen

(cw) — cultuurhistorische waarden

(sr-kk) — specifieke vorm van recreatie - kleinschalig kamperen

Bouwvlakken

bouwvlak

Gemeente Vlissingen

Zuidweg 6 Ritthem

WIJZIGINGSPLAN

N

project	401427.20161907		
formaat	A3	vastgesteld	
schaal	1:2500	ontwerp	14-06-2017
kaart	1/1	voorontwerp	
getekend	L.O. Prenger	concept	07-03-2017
idn	n.v.t.		

Rho
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE
w www.rho.nl
e info@rho.nl