

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201707292

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het brandveilig in gebruik nemen van het kinderdagverblijf Westerbaenstraat 28

Adres: Westerbaenstraat 28

Datum Besluit (P) (GG): 17-07-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6405207.out.pdf

Documentid: 32831409

Bestandsgrootte: 91997



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

verlening van de gevraagde omgevingsvergunning voor Westerbaenstraat 28

Uw brief van

Ons kenmerk

201707292/6405207

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diversen

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 19 april 2017 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig in gebruik nemen van het kinderdagverblijf Westerbaenstraat 28.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Brandveilig gebruik' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende bescheiden hebben, gedurende zes weken, voor belanghebbenden ter inzage gelegen.

Van de gelegenheid om tijdens de terinzagelegging zienswijze in te dienen is geen gebruik gemaakt.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlagen waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlagen moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder d van deze wet te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde documenten.

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na overhandiging aan de belanghebbende) voor het indienen van een beroepschrift, tenzij gedurende deze termijn, met betrekking tot deze vergunning, bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval wordt op grond van artikel 6.1, lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de werking van dit besluit opgeschort, totdat op het verzoek is beslist.

Ten slotte wijzen wij u erop dat deze vergunning aan u wordt verleend behoudens rechten van derden en dat door het verlenen van deze vergunning niet wordt vooruitgelopen op enige andere door de gemeente krachtens de wet of een gemeentelijke verordening, dan wel krachtens eigendomsrecht van de gemeente met betrekking tot de onderhavige aanvraag eventueel te nemen beslissing.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na bekendmaking daarvan een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt ook via Internet een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift dient tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de belanghebbende;
- b. datum en handtekening;
- c. een nauwkeurige omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift zich richt (bij voorkeur het kenmerk of een briefnummer);
- d. de gronden van beroep;
- e. indien het beroepschrift niet door de belanghebbende zelf wordt ingediend maar namens deze: een volmacht.

Indien u schriftelijk beroep instelt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het beroep is gericht mee te zenden.

De indiener van het beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de Voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'Bijeenkomstfunctie' vastgesteld.

Activiteit 'Brandveilig gebruik'

Voor zover van toepassing is deze activiteit getoetst aan de brandveiligheidsvoorschriften van het Bouwbesluit 2012.

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk is:
15 personen, waarvan maximaal 12 kinderen.
2. Het bouwwerk mag in gebruik worden genomen als bijeenkomstfunctie kinderopvang.
U moet uw gemeente tijdig op de hoogte stellen als u het bouwwerk op een andere wilt gebruiken.
3. Bij de registratie zijn de volgende documenten van toepassing:
 - Situatiekening, G002, 17.2-03, d.d. 15-05-2017,
 - Plattegrond, G001, 17.2-03, d.d. 13-04-2017,
 - Toelichting, Auteur: Jantine van Arkel, d.d. 10 mei 2017
4. Voorwaarde(n):
 - Rookmelders moeten ten minste voldoen aan de NEN2555.
 - Tussen het kinderdagverblijf en bovenliggende brandcompartimenten of extra beschermde vluchtrouten moet een brandwerende scheidingsconstructie aanwezig zijn welke voldoet aan het rechtens verkregen niveau. Uitgaande van aangeleverde tekening is dat ten minste 60 minuten en het is daarmee voldoende aannemelijk gemaakt dat een dergelijke brandwerende scheidingsconstructie aanwezig is.
 - Er moeten ten alle tijden voldoende personen zijn aangewezen om de ontruiming bij brand voldoende snel te laten verlopen.
 - De vluchtrouten moeten leiden naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg. Gezien de situatietekening en voor ons beschikbare overige informatie is voldoende aannemelijk gemaakt dat de vluchtroute aan de achterzijde via de tuin naar de Tivolistraat voert.

U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het, met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verlenen van de vergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.