

Omgevingsvergunning

(weigering)

Besluit d.d. 10 juli 2017

Wij weigeren de omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitrit.

Activiteit : Inrit/Uitweg

Projectadres : Banninkstraat 43, 7255KE Hengelo (Gld)

Kadastraal bekend : Gemeente Hengelo (Gld), Sectie B, Nummer 970

Ontvangst aanvraag : 27 mei 2017

Kenmerk : 2017-1199

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt een dag na bekendmaking in werking.

Uitweg

Beoordeling van gegevens

De aanvraag voldoet aan de gestelde indieningsvereisten, waardoor deze met de aangeleverde gegevens en de bij de gemeente beschikbare gegevens inhoudelijk kan worden beoordeeld (Wabo art. 2.8, Besluit omgevingsrecht (Bor) art. 4.4, en Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) art. 1.3 en 7.3).

Overwegingen

Om een uitweg te maken, te hebben of te veranderen, of het gebruik daarvan te veranderen is een omgevingsvergunning noodzakelijk indien dit in een verordening is vastgelegd. In de Omgevingsverordening Bronckhorst 2016 is opgenomen dat een vergunning nodig is om een uitweg te maken naar de weg. In de Omgevingsverordening zijn ook de weigeringgronden aangegeven. De vergunning kan worden geweigerd in het belang van:

- de bruikbaarheid van de weg;
- het veilige en doelmatig gebruik van de weg;
- de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving;
- de bescherming van groenvoorzieningen in de gemeente.

Met het realiseren van een tweede uitrit ontstaat er een onveilige situatie. Het zicht van de aangevraagde uitrit, is door de bocht aan de Banninkstraat te beperkt. Dit zorgt voor een niet optimale situatie om de weg op te rijden. Het zicht wordt nog beperkter als er hoge gewassen op de akkers staan. Hierdoor ontstaat er een onoverzichtelijke situatie waarmee de veiligheid in het geding komt. Daarbij is er aan de andere zijde van het perceel al een uitweg aanwezig, die al als zodanig wordt gebruikt. Deze argumenten zijn voldoende reden om de omgevingsvergunning te weigeren in het belang van het veilig en doelmatig gebruik van de weg.

Bestemmingsplan

Ter plaatse van de beoogde tuin, oprit, parkeerplaats en broeikas geldt het bestemmingsplan Buitengebied Hengelo/Vorden 2005/2008. Inmiddels is het bestemmingsplan Landelijk gebied Bronckhorst vastgesteld, maar dit nieuwe bestemmingsplan is nog niet in werking getreden. Om te kijken of medewerking kan worden verleend aan uw initiatief hebben wij ook aan dit nieuwe bestemmingsplan

Postbus 200

7255 ZJ Hengelo (Gld)

Tel (0575) 75 02 50

Elderinkweg 2

7255 KA Hengelo (Gld)

e-mail

info@bronckhorst.nl

www.bronckhorst.nl

bankrekeningnummer

NL81 BNGH 0285 1044 97

BTW-NL 8136.47.290.B.01.

getoetst. Aan de betreffende gronden is een agrarische bestemming toegekend. Deze bestemming laat een nieuwe tuin, oprit, parkeerplaats en broeikas niet toe. Een dergelijk gebruik en bijgebouw staat namelijk niet ten dienste van de agrarische bestemming, maar van de woonbestemming. Op basis van het bestemmingsplan Landelijk gebied Bronckhorst is binnen de agrarische bestemming een weg ten dienste van (aangrenzende) bestemming(en) toegestaan, maar aan de oostzijde wordt het woonperceel al ontsloten op de Banninkstraat.

Wij komen tot de conclusie dat er sprake is van een planologische strijdigheid, waardoor geen medewerking kan worden verleend aan uw plannen.

Op woensdag 28 juni 2017 hebben wij het bovenstaande mondeling aan u uitgelegd.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Uitweg: maken, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg	€ 15,00
--	---------

Totaal Leges

€ 15,00

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie <https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen/45201/product/bezwaar-maken/275.html>.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving

Kopie aan:
Archief