

Registratienummer : 17int02878

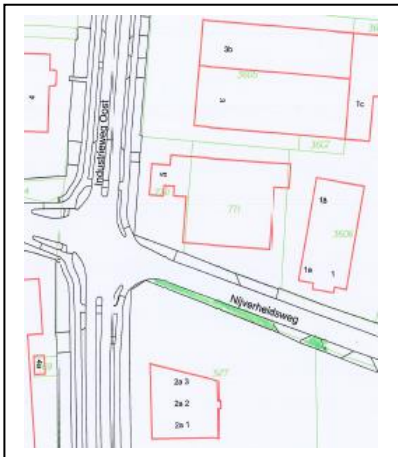
Auteur : J. Rouw

Datum : 29 juni 2017

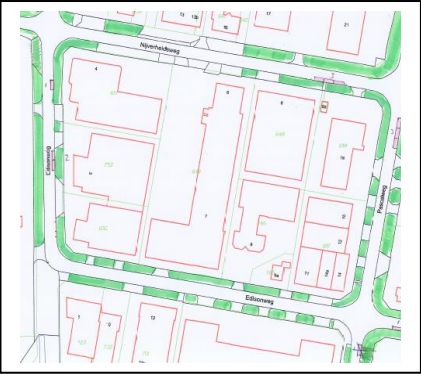
Onderwerp : Opmerkingen inloopbijeenkomst 14 september 2016 over plannen instellen algeheel parkeerverbod bedrijventerrein De Aam

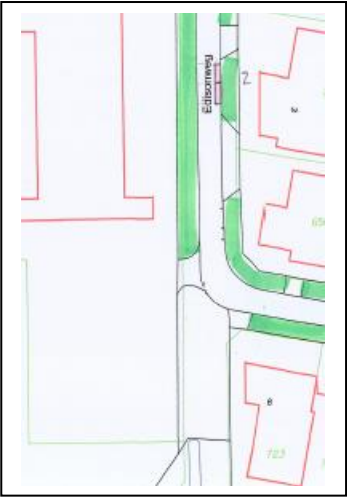
Op woensdag 14 september 2016 is een inloopbijeenkomst geweest voor ondernemers op bedrijventerrein De Aam. Hier zijn de plannen voor het invoeren van een algeheel parkeerverbod toegelicht. In dit document de opmerkingen op de voorgestelde plannen met een gemeentelijke reactie. De plannen, met de ingetekende parkeerplaatsen, hebben ook op de website gestaan. Ook deze opmerkingen zijn in dit document verwerkt.

Opmerking	Situatietekening	Reactie
Algemeen		
Er zijn veel positieve reacties op de plannen.		Dit is goed om te horen.
In verkeersbesluit de Energieweg eruit laten. Hier geldt al een parkeerverbod.		Dit wordt in het verkeersbesluit meegenomen.
Kijk buiten naar creatieve oplossingen en of mogelijkheden.		Bij de verdere uitwerking zal met de tekening een rondje gemaakt worden om het maximaal aantal parkeerplaatsen te bepalen. Hierbij zal met rijcurves bepaald worden hoeveel ruimte er nodig is om de inritten bereikbaar te houden.
Kijk eens kritisch naar de locaties waar maar 1 parkeervak wordt aangegeven. Dit heeft weinig toegevoegde waarde.		Bij de verdere uitwerking zal dit meegenomen worden. Het uitgangspunt blijft wel om zoveel mogelijk parkeervakken aan te brengen.
Regels parkeerverbod zijn met ingang van mei		Reactie politie (mail van 13 oktober 2016)

2016 veranderd. De berm en/of groenstrook behoort niet meer automatisch bij de weg, en dus het verkeersbord. Ook niet meer aan te geven met een onderbord.		- Parkeerverbod, bord E1 RVV 1990, geldt na het Arrest van het Gerechtshof, d.d. 23 mei 2016, alleen voor de rijbaan en niet voor de berm. De “groenstroken” naast de rijbaan zijn, ondanks de verhoogde trottoirband, bermen waarin dan geparkeerd mag worden. Alleen een fysieke afscherming kan het parkeren dan voorkomen; - E1 en E2 en de gele strepen gelden alleen voor de rijbaan en niet voor de berm. - E4 is alleen toepasbaar op een parkeergelegenheid. Een weg is een weg
Er zijn ondernemers die niet voldoen aan de eis om voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein te realiseren, omdat ze dit gebruiken voor opslag.		Met TVH is hier overleg over om te kijken of er mogelijkheden zijn hier op te handhaven.
De Aam Noord		
Voertuigen staan soms wel een half uur op de Nijverheidsweg te wachten voordat ze het terrein op kunnen om te tanken. Valt dit onder het parkeerverbod		Als duidelijk is dat ze staan te wachten om het terrein op te kunnen om te tanken, valt dit niet onder het parkeerverbod. De wet houdt hier wel een tijdlimiet aan van ongeveer een kwartier. De politie geeft dit in zijn mail van 13 oktober 2016 ook aan. In overleg met de ondernemer kan nog gekeken worden of er aanvullende maatregelen mogelijk zijn. Voor het pand ligt nog een klinkerstrook waar misschien iets mee kan.

De 4 parkeerplaatsen op de Pascalweg ter hoogte van de kruising Nijverheidsweg leveren verkeersonveilige situaties op. Verkeer maakt veelvuldig gebruik van de route Nieuwe Aamsestraat – Pascalweg – Nijverheidsweg – Industrieweg Oost.		In 2015 is op dit kruispunt al een parkeerverbod ingesteld door het aanbrengen van een gele streep. De nu gesitueerde parkeerplaatsen vallen buiten het parkeerverbod. Omdat in de huidige situatie nu hier ook al geparkeerd mag worden, en er bij ons geen meldingen bekend zijn dat dit tot onveilige situaties leidt, hebben wij deze parkeerplaatsen ingetekend. Hierbij speelt ook mee dat geparkeerde auto's de attentie van de automobilist verhoogd, en dat het snelheidsverlagend werkt waardoor de route ook onaantrekkelijker wordt.
De parkeerplaats Edisonweg verplaatsen naar de overzijde. Nog beter is naar het einde van de weg.		Het verplaatsen van de parkeerplaats naar de overzijde van de weg is geen probleem. Het verplaatsen naar het eind van de weg is wel een probleem. De parkeerplaats komt dan tegenover een uitrit te liggen. Overleg met de ondernemer is dan noodzakelijk.

Instellen éénrichtingsverkeer Edisonweg tussen Pascalweg en Nijverheidsweg. Er ontstaat dan meer ruimte voor het aanbrengen van parkeervakken.		De gedachte dat met het instellen van éénrichtingsverkeer meer ruimte ontstaat om parkeervakken aan te brengen klopt niet. Voor dit weggedeelte zijn de vele uitritten bepalend dat er geen parkeervakken aangelegd kunnen worden.
Instellen éénrichtingsverkeer Nijverheidsweg tussen Pascalweg en Industrieweg Oost. Dit weggedeelte is druk omdat het gebruikt wordt in plaats van de Nieuwe Aamsestraat. Dit levert gevaarlijke situaties op met geparkeerde auto's.		Gezien de vele bedrijven die hier aanliggen, is het instellen van éénrichtingsverkeer niet gewenst. De omrijfactor zal, omdat er geen alternatieven zijn, te groot worden. Hierbij komt dat geparkeerde auto's ook helpen om de snelheid te beperken. Zoals de plannen nu zijn worden er ook maar 5 parkeervakken op dit weggedeelte aangebracht. De verkeersveiligheid zal hiermee dan ook niet in het geding zijn.

Maak van het braakliggend stukje grond in de bocht van de Edisonweg een parkeerplaats voor de busjes van PostNL. Deze hoeven dan niet meer op de Edisonweg te wachten totdat ze het terrein van PostNL op mogen.		De gemeente is eigenaar van het bedoelde stukje grond, en met een afmeting van ongeveer 13 x 30 meter is het geschikt te maken als parkeerterrein voor personenauto's. Om deze te reserveren voor alleen busjes van PostNL ligt juridisch gezien een stuk moeilijker. Kan en willen wij hier een parkeerterrein van maken? De grond ligt ingeklemd tussen Edisonweg nr. 8 en het parkeerterrein van PostNL, en daarom ook niet geschikt als bouwgrond. Inrichten als parkeerterrein zal om deze reden dan ook geen probleem zijn. De verkeersveiligheid is dat echter wel. Op de eerste plaats omdat de inrit naar het parkeerterrein in een bocht ligt. Nog belangrijker is dat er één grote inrit met die van Edisonweg nr. 8 en parkeerterrein van PostNL ontstaat. Verder ontstaan er ongewenste verkeersbewegingen als de busjes van PostNL hier parkeren om daarna het terrein op te rijden.
---	--	--

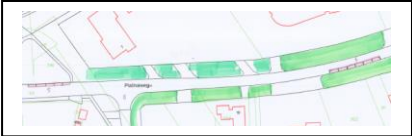
Bedrijven aan de Pascalweg tussen Nijverheidsweg en Eisenhowerplas hebben een groot probleem met het voorstel zoals dat er nu ligt. Ze hebben de volgende voorstellen gedaan: - De groenstrook geschikt maken voor parkeren door de aanleg van grasbetontegels. - Het terrein op de hoek Pascalweg – Edisonweg weer in gebruik nemen als parkeerterrein.		In de voorbereiding is overleg gevoerd met de groenbeheerder. Deze heeft aangegeven veel waarde te hechten aan het toch al weinig aanwezig groen. Het parkmanagement is ook geen voorstander om groen op te offeren voor parkeerplaatsen. Dit omdat het de uitstraling van De Aam niet ten goede komt. De groenstroken zijn met een breedte van 5 en 7 meter wel geschikt om parkeerplaatsen aan te leggen. Als dit met grasbetontegels uitgevoerd wordt blijft er min of meer een groene uitstraling over. Dit is echter een politieke keuze, maar het zal de bezwaren tegen de plannen wel wegnemen. De kosten zijn echter fors hoger dan het aanbrengen van parkeervakken op de weg. Een aandachtspunt is wel dat als hier groen opgeofferd wordt voor parkeerplaatsen, er meer ondernemers dit verzoek zullen doen. Er zijn dan geen redenen om dit te weigeren. In het verleden is dit terrein gratis beschikbaar gesteld aan het parkmanagement. Toen hier geldt voor gevraagd werd is besloten hier niet op in te gaan. Huren van dit terrein is ook geen duurzame oplossing. Voor een structurele oplossing zou het hele terrein aangekocht moeten worden.
--	--	--

De nu voorliggende plannen leveren problemen op voor de bedrijven aan de Edisonweg. Een mogelijke oplossing is (gestoken) parkeervakken in plaats van de groenstroken.		Zie het voorstel om met grasbetontegels parkeervakken aan te leggen in plaats van het groen.
---	--	---

De Aam Zuid		
Strook langs doodlopende deel Einsteinweg lijkt op een parkeerstrook. Het voorstel, om op dit gedeelte 3 parkeerplaatsen aan te leggen, vinden ze een prima voorstel. Alternatief is offer de groenstrook op.	  	De strook lijkt inderdaad veel op een parkeerstrook. Als hier vakken worden aangegeven is het juridisch wel geregeld waar wel en niet geparkeerd mag worden. De praktijk zal echter anders zijn, zie de bijgevoegde foto's. Richting Eisenhowerplas ligt een groenstrook, waar een wandelpad doorloopt, dat geschikt is voor de aanleg van parkeerplaatsen. Nu wordt er ook al op geparkeerd. Het zal dus de uitstraling ten goede komen. Alternatief Omdat de politie meer trainingen op het IBT-centrum geeft, zijn ook de parkeerproblemen ontstaan. Een duidelijke vormgeving (inclusief het aangeven van parkeervakken) van dit gedeelte zouden de problemen verminderen. Daarbij heeft de politie natuurlijk ook haar eigen verantwoordelijkheid om voldoende parkeerruimte op eigen terrein te realiseren.

Geen vrachtwagen parkeren op de openbare weg, maar zeker niet op de Platinaweg en Bemmelseweg. Zijn niet tegen parkeren van personenauto's op de Platinaweg, maar vragen zich wel het nut van deze locatie af.		Uitgangspunt bij het instellen van een parkeerverbod op De Aam was om zoveel mogelijk parkeerplaatsen op de openbare weg aan te brengen. De parkeerplaatsen hebben dus wel degelijk nut. In de nu voorliggende plannen zijn bewust nog geen vrachtwagenparkeerplaatsen aangegeven. Het idee is echter om op plaatsen waar dit mogelijk is geen vakken aan te brengen, maar 1 groot vlak aan te geven waar een vrachtwagen mag parkeren. Concreet betekend dit dat er bijvoorbeeld geen 4 vakken van elk 6 meter lang worden aangegeven maar 1 vak van 24 meter. De Platinaweg is een locatie waar dit mogelijk zou zijn. De vrachtwagens mogen er nu ook al parkeren, met deze plannen veranderd er daar dus niets aan. Er moet wel iets geregeld worden voor de vrachtwagens omdat voor Elst een parkeerverbod geldt voor grote voertuigen (APV artikel 5:8). Bij het instellen hiervan is De Aam als alternatieve locatie aangewezen. Als er niets geregeld wordt voor de vrachtwagens, moet het besluit om De Aam aan te wijzen als alternatieve locatie voor het parkeren van grote voertuigen aangepast worden.
---	--	--

Maak van één van de braakliggende percelen aan het Peppelenbos, Manage en Bemmelseweg een vrachtwagenparkeerplaats.		Alle drie genoemde locaties zijn in eigendom van de gemeente. De gronden zijn echter wel bestemd als potentiële bouwlocaties. Hier een parkeerterrein van maken levert dus verlies op aan inkomsten. Behalve dat verlies, ligt er ook een principiële vraag. Is het een taak van de gemeente om een vrachtwagenparkeerterrein te “exploiteren”. Bij het aanwijzen van een dergelijk terrein moet er namelijk ook toezicht komen om overlast voor de buurt te voorkomen. Verder zal de inrichting niet alleen moeten bestaan uit het verharderen maar ook basale voorzieningen zoals verlichting en sanitair. Het standpunt van het college is dat dit geen taak van de gemeente is.
--	---	--

Er kunnen 3 haaksparkerplaatsen aangelegd worden op de kop van de Fahrenheitstraat		Deze zouden dan tegenover de uitrit komen te liggen. Overleg met de eigenaar is noodzakelijk om te bepalen hoeveel ruimte hij nodig heeft.
Op de Industrieweg Oost ter hoogte van de Einsteinweg wordt geparkeerd. Dit mag niet, dus handhaving is gewenst omdat het uitzicht belemmerd wordt.		Is op 22 september doorgegeven aan de toezichthouders.
Parkeerplaatsen aan de Platinaweg liever verplaatsen naar de overzijde. Dit in verband met de bereikbaarheid.		Dit zal met de verdere uitwerking worden meegenomen.

Leg parkeerplaatsen aan tussen het groen langs de Newtonweg en Eisenhowerplas. Alternatief kan ook zijn de bestaande groenstrook opofferen voor parkeerplaatsen.		Over het opofferen van groen voor parkeerplaatsen zijn we al eerder ingegaan. Dit geldt dus ook voor de aanleg van parkeerplaatsen tussen het groen en de Eisenhowerplas. Verder moet rekening gehouden worden met het feit dat de Eisenhowerplas ooit gedempt kan worden. De aanvoer van de grote hoeveelheid grond kan dan via de Newtonweg.