

Projectplan
Dempen watergang langs Virulypad, polder van
Biesland
Gemeente Pijnacker Nootdorp



Opsteller:	C. Woltering, M. Kraaijeveld
Status:	Definitief
Projectfase:	DO
Projectnummer:	701871
Datum:	19-12-2016

1. Inleiding	3
2. Beschrijving van het betrokken werk 4	
2.1 Locatie	4
2.2 Werkzaamheden	4
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	6
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	6
2.5 Relatie met de beleidregels	6
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	7
3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd	8
3.1 Werkmethode	8
3.2 Bouwlogistiek en planning	8
4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen	9
4.1 Onderzoeken	9
4.2 Beperken nadelige effecten	9
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	9
5. Procedure	10
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	10
5.2 Rechtsbescherming	10
5.3 Financieel nadeel	10
6. Bijlagen	11

1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

Waterveiligheid

De waterkeringen moeten veilig zijn. Ze worden goed onderhouden en periodiek beoordeeld op stabiliteit en hoogte. Als ze niet voldoen aan de norm worden passende maatregelen genomen, afgestemd met de omgeving en risico gestuurd. Het gaat onder andere om:

- primaire keringen;
- regionale keringen;
- overige keringen.

Om de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderwatergang langs het Virulypad (droogzetten en graven) binnen de gemeente Pijnacker-Nootdorp. De wijziging heeft als doel het afwaarderen van de kade, waarmee de waterkerende functie van de kade te vervallen. Door het dempen van een watergang kan de kade worden afgewaardeerd, waarbij de functie van de polderkade wijzigt naar een polderscheiding.

Voorgaande besluitvorming

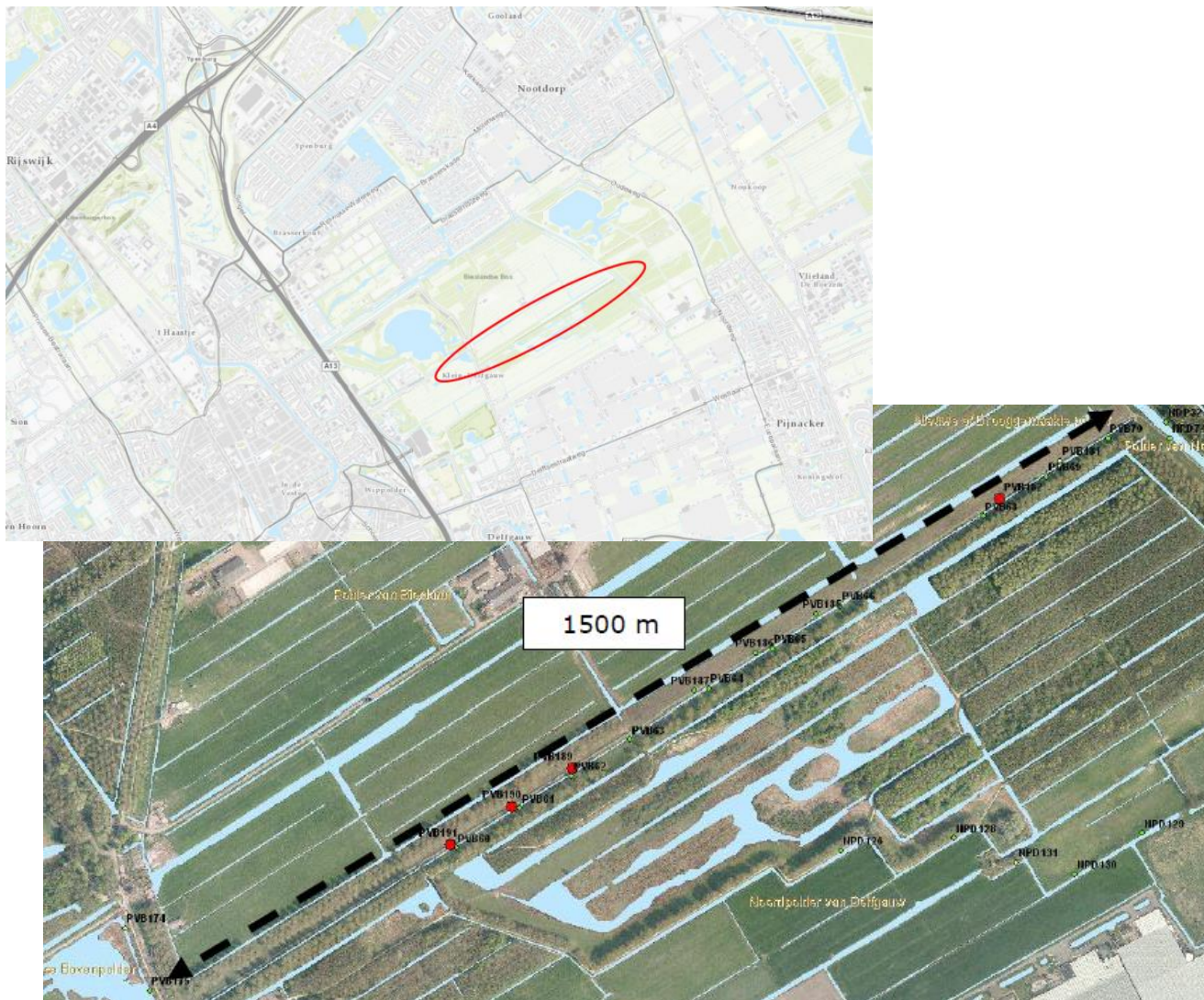
Investeringsplan DSM-kaden (701871)

Op 8 oktober 2015 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor de kadeverbetering D6 en D7 van de polderkades Pijnacker-Nootdorp, vanwege de mogelijk ongunstige effecten van de reductie grondwateronttrekking DSM-Gist. Kade D6 Virulypad valt hieronder.

2. Beschrijving van het betrokken werk

2.1 Locatie

Het projectgebied bevindt zich in de gemeente Pijnacker Nootdorp. De kade ligt naast het Virulypad, de percelen zijn in eigendom van Staatsbosbeheer (kadastrale perceelnummers PAK00F 546 en PAK00E 640, 641 en 1889), gemeente Pijnacker Nootdorp (percelen: PAK00F 483 en 484, en PAK00E 1851) en de gemeente Delft (perceel DEL00A 8849)



2.2 Werkzaamheden

De afgelopen jaren is er onderzoek verricht naar de effecten van de stopzetting van de grondwateronttrekking van DSM-Gist (Delft) op de stabiliteit van de waterkeringen. Studie heeft aangetoond dat een aantal kaden niet aan het richtgetal voor binnenwaartse stabiliteit voldoen, omdat de polderkaden (nog) niet zijn genormeerd spreken we hier van een richtgetal. Langs het Virulypad ligt een dergelijke kade die niet voldoet. Door het dempen van de watergang verliest de kade zijn kerende functie. Het water wat gedempt wordt, wordt aan de overzijde van het Virulypad gecompenseerd. Het afwaarderen van de kade is vastgelegd in een bestuurlijk besluit (D&H, kenmerk 1162207). Er is niet gekozen voor het aanbrengen van een steunberm, omdat hiermee het verleggen van het fietspad en het aanleggen van een ruiterspad niet mogelijk is (zie onderaan deze paragraaf, niet projectplan-plichtige werken). Ook is een steunberm een duurere variant.

Bij het droogzetten van de watergang, kan het water uit een klein peilgebied (NAP -2,40 m) in de Bieslandse Bovenpolder niet meer afwateren, zie bijlage 1. Dit wordt opgelost door het peilgebied met het naastliggende peilgebied (NAP -2,14 m) samen te voegen (ontsnippering). De reden waarom hiervoor gekozen wordt, is omdat er in de omgeving geen ander peilgebied is waarop het kleine peilgebied eenvoudig kan afwateren. Het plaatsen van een (tijdelijke) pomp is overwogen, maar dit vergt veel onderhoud. Het betreft een klein peilgebied (1 watergang met een lengte van ongeveer 60 m), verder heeft het verhogen van het peil in deze watergang met 26 cm geen gevolgen voor omliggende gebouwen of terrein. Tot slot draagt de oplossing ook bij aan de ontsnippering van peilgebieden.

De volgende waterstaatswerken worden aangelegd of gewijzigd:

- Droogzetten van watergang, met oppervlakte van ongeveer 3200 m². In afstemming met de gemeente Pijnacker Nootdorp wordt de watergang alleen drooggezet.
- Graven van ongeveer 3300 m² watergang + nvo. De vrijkomende grond wordt verwerkt op het talud van het bestaande fietspad.
- Als gevolg van het droogzetten van de sloot, dienen er enkele waterhuishoudkundige ingrepen plaats te vinden (zie bijlage 2). Dit betreft:
 - Het verwijderen van de huidige overstort naar de watergang langs het Virulypad, bij de kruising met de Noordeindseweg (bijlage 1, locatie 2).
 - Aanbrengen van een duiker, om het peilgebied dat nu nog afwatert op de watergang langs het Virulypad, in open verbinding te zetten met het peilgebied aan de andere kant van de Noordeindseweg (zie bijlage 1, locatie 1) en dam voorzien van duiker en stuwput voor aanvoer van water (locatie 4). Indien nodig wordt het een grondruggetje aangebracht langs de watergang waarvan het peil opgezet gaat worden, daar waar het maaiveld lager is dan het nieuwe peil. Dit gebeurt in afstemming met de pachter van de grond.
 - Vervangen van een stuw langs de Noordeindseweg (locatie 5, bijlage 1). Dit is niet strikt noodzakelijk, maar de stuw is in slechte staat.

In onderstaand plaatje is weergegeven welke watergang gedempt wordt en waar het water gegraven wordt (gezien vanaf oostzijde Virulypad), zie ook tekeningen in bijlage 2.

Opheffen watergang (1500 m)



Te dempen en graven water naast Virulypad

Niet projectplan-plichtige werken

De gemeente Pijnacker-Nootdorp gaat samen met de Provincie Zuid-Holland het fietspad vernieuwen. Door het opheffen van de watergang kan het fietspad verbreedt worden. Het fietspad wordt hierbij verlegd naar de te dempen watergang. De gemeente zorgt voor het vullen van de drooggezette sloot met zand ter voorbereiding van de realisatie van het fietspad.

2.3 Relatie met het bestemmingsplan

Het tracé valt binnen het Bestemmingsplan Balij-Bieslandse Bos van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp (onherroepelijk 7 juni 2010). De kade valt binnen de bestemming 'Recreatieve doeleinden Bos- en Natuurgebied' en de dubbelbestemming 'Waterkeringsdoeleinden (kernzone) en waterstaatsdoeleinden (beschermingszone)'. De gronden aangewezen voor 'Recreatieve doeleinden Bos- en Natuurgebied' zijn bestemd voor ontwikkeling en instandhouding van bos en aanwezige landschappelijke en/of natuurwaarden, extensieve recreatie, evenementen, fiets-, voet-, wandel- en ruiterspaden en parkeerplaatsen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden binnen de dubbelbestemming 'Waterkeringsdoeleinden en waterstaatsdoeleinden' dient een omgevingsvergunning bij de Gemeente Pijnacker-Nootdorp te worden aangevraagd. Dit geldt niet voor werkzaamheden die van geringe omvang zijn dan wel het normale beheer en onderhoud betreffen. Aan de westelijke zijde van het kadetracé ligt een strook dwars op de kade, bestemd met de dubbelbestemming 'waterleidingstransport'. Voor het uitvoeren van werkzaamheden in deze zone dient een omgevingsvergunning bij de Gemeente Pijnacker-Nootdorp aangevraagd te worden. Deze wordt aangevraagd door de aannemer.

2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud

Na demping van de sloot zal het Virulypad (voorgenomen polderkade) worden afgewaardeerd naar peilscheiding. Door het droogzetten verliest de getoetste kade zijn functie (of te wel geen status vanuit waterkering). Een kadeverbetering is dan niet meer nodig, en er is ook geen (juridisch) beheer meer nodig. De verbreding van het fietspad (zie 2.2) kan plaatsvinden op de gedempte sloot. Het graven en dempen van water zal worden verwerkt in de legger Wateren.

Het opheffen van het peilgebied zal worden meegenomen in de eerstvolgende wijziging van het leggerbesluit.

Het beheer en onderhoud van de droog te zetten en de te dempen watergang ligt bij de gemeente Pijnacker-Nootdorp, vanwege de aanleg van het fietspad. Het te graven water komt in beheer en onderhoud bij de grondeigenaar, Staatsbosbeheer. De te vervangen stuw blijft in beheer en onderhoud van Delfland. De duiker komt in beheer en onderhoud bij perceeleigenaar.

2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Keur Delfland
- Legger Binnenwaterkering, Landscheidingen, Boezemkaden, Polderkaden en Waterscheidingen
- Delflands Algemeen Waterkeringenbeleid
- Notitie Kaden en Waterkeringvreemde Elementen (KWE)
- Beleidsregel Dempen en graven
- Beleidsregel Kunstwerken in wateren
- Beleidsnota Peilbesluiten
- Algemene regels behorende bij de Keur Delfland 2015

Het technisch ontwerp van het te wijzigen waterstaatswerk voldoet aan de beleidsregels.

Het compenseren van water dient bij voorkeur in hetzelfde peilgebied te worden gerealiseerd. Daar dit in dit geval niet mogelijk is, omdat het een heel klein en smal peilgebied betreft waar geen ruimte is voor het graven van compenserend water (ook door verlegging fietspad), wordt de locatie van het te graven water in een nabij gelegen peilgebied gecompenseerd, zie tekening bijlage 2.

2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Besluit Bodemkwaliteit

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht.

Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op de volgende activiteiten:

- dempen of gedeeltelijk dempen van een watergang.

De activiteiten zullen door de aannemer worden gemeld bij het betreffende bevoegd gezag.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder de volgende vergunningen aangevraagd/meldingen nodig:

- Melding start werk en eventueel ontheffing fiets/voetpad en gebruik ketenterrein, door de aannemer.
- Omgevingsvergunning voor het dempen van de watergang, graven van water, werken boven een leiding.

De aannemer zal deze vergunningen en meldingen aanvragen.

Ter informatie heeft Delfland in een eerder stadium van het ontwerptraject een watervergunning vastgesteld voor de werken, inclusief het aanpassen van het fietspad. De werken zouden uitgevoerd worden in opdracht van de Provincie. Recent is besloten de werkzaamheden gefaseerd uit te voeren, waarbij Delfland het droogzetten van de watergangen en het graven van compenserend water voor haar rekening neemt. De gemeente/provincie gaat op een later tijdstip de werkzaamheden aan het fietspad oppakken.

3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

3.1 Werkmethode

In dit project is gekozen voor een geïntegreerde contractvorm, waarbij de aannemer de uiteindelijke werkvorm bepaald. Het is hierdoor nog niet exact aan te geven hoe het werk uitgevoerd gaat worden. Aan de aannemer worden in ieder geval de volgende voorwaarden meegegeven:

- Werken volgens de gedragscode Unie van Waterschappen en het ecologisch werkprotocol m.b.t. flora- en faunawet.
- Werken en volgens beleidsregels Delfland en vergunningvoorschriften.
- Hoogtebepaling maaiveld voorafgaand en na afronding van de grondwerkzaamheden.
- In overleg treden met gemeente en wegbeheerder fietspad i.r.t. transport naar en bereikbaarheid van projectlocatie.
- Tijdens de uitvoering dient het waterkerend vermogen van de kade gegarandeerd te blijven.
- Binnen de zone waterstaatwerk mag alleen gebruik worden gemaakt van voertuigen die voldoende licht zijn om geen schade aan waterstaatswerk te veroorzaken (maximaal 7 ton gewicht op de kruin bij een groene kade).
- Het te graven water dient minimaal een gelijkwaardig oppervlakte te hebben als het te dempen oppervlaktewater.
- Er wordt eerst water gegraven, daarna wordt pas water gedempt.
- De werkzaamheden aan duikers en stuwen moeten zodaning worden uitgevoerd (beheerst) dat het watersysteem kan blijven functioneren.

3.2 Bouwlogistiek en planning

De projectlocatie is bereikbaar via de openbare weg (fietspad). Aan- en afvoer van materieel en materiaal is in principe via de openbare weg en onderberm. De aannemer dient te zorgen voor afstemming van verkeersmaatregelen (ontheffing fietspad en verkeersveiligheid) en rekening te houden met de maximale verkeersbelasting en voorkomen van schade aan het fietspad.

Een detailplanning wordt door de aannemer opgesteld. Behoudens mogelijk inspraak op en voorwaarden uit de vergunningen of ontheffingen, wordt uitgegaan van een realisatieperiode tussen januari en september 2017.

4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Inventarisatie kabels en leidingen.
- Inventaristie flora en fauna.
- Bureauonderzoek archeologie en Niet-gesprongen explosieven.
- Bodemonderzoek.

Uit de klic-melding blijkt dat er een waterleiding de droog te zetten watergang kruist. Dit is bekend bij de aannemer, en wordt, indien nodig, meegenomen in de aanvraag van de omgevingsvergunning.

Uit de natuurtoets blijkt dat er geen ontheffing in het kader van de Flora en Faunawet benodigd is.

Uit het de quickscan archeologie blijkt dat er geen nader onderzoek naar archeologische waarden verricht hoeft te worden. het gebied heeft ook geen dubbelbestemming archeologie in het bestemmingsplan. Vanuit de quickscan archeologie zijn geen concrete aanwijzingen gevonden de er NGE's aanwezig zijn. Omdat de mogelijkheid voor het tegenkomen van explosieven niet helemaal uit te sluiten is, wordt er een werkprotocol opgesteld voor het onverwacht aantreffen van explosieven.

De resultaten van het verkennend bodemonderzoek wijzen uit dat locatie voor watercompensatie de klasse wonen heeft. De licht aangetoonde verontreinigingen geven geen aanleiding tot vervolgonderzoek. Voor de ontvangende locatie geldt dat deze wonen/industrie heeft. Voordat grondverzet plaatsvindt, zal door de aannemer contact opgenomen worden met bevoegd gezag om af te stemmen of het grondverzet kan plaatsvinden in het kader van de op-en-nabij regeling.

4.2 Beperken nadelige effecten

Naar verwachting zullen de werkzaamheden uitgevoerd worden in de polder vanaf het te vervangen fietspad. Om schade aan het fietspad en onderberm te voorkomen zal hiervoor geschikt materieel dienen te worden ingezet (bv. rijplaten).

De aannemer dient te zorgen voor een verkeersplan met bijbehorende verkeersmaatregelen en eventuele omleidingsroutes. De overlast voor fietsers en wandelaars dient tot een minimum beperkt te worden.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de gedragscode Unie van Waterschappen, indien nodig zal er een ecooloog ingeschakeld worden bij de werkzaamheden.

4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Tijdens de uitvoering is het niet nodig te monitoren. Er zal wel een opname van het fietspad gemaakt worden.

5. Procedure

5.1 Betrokken partijen/vooroverleg

De werkzaamheden worden gerealiseerd op eigendom van Staatsbosbeheer. Middels overleg is Staatsbosbeheer de gemeente Pijnacker –Nootdorp en de Provincie Zuid-Holland op de hoogte van de werkzaamheden. Met de wegbeheerder zullen door de aannemer afspraken worden gemaakt over eventuele verkeersmaatregelen.

5.2 Rechtsbescherming

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd.

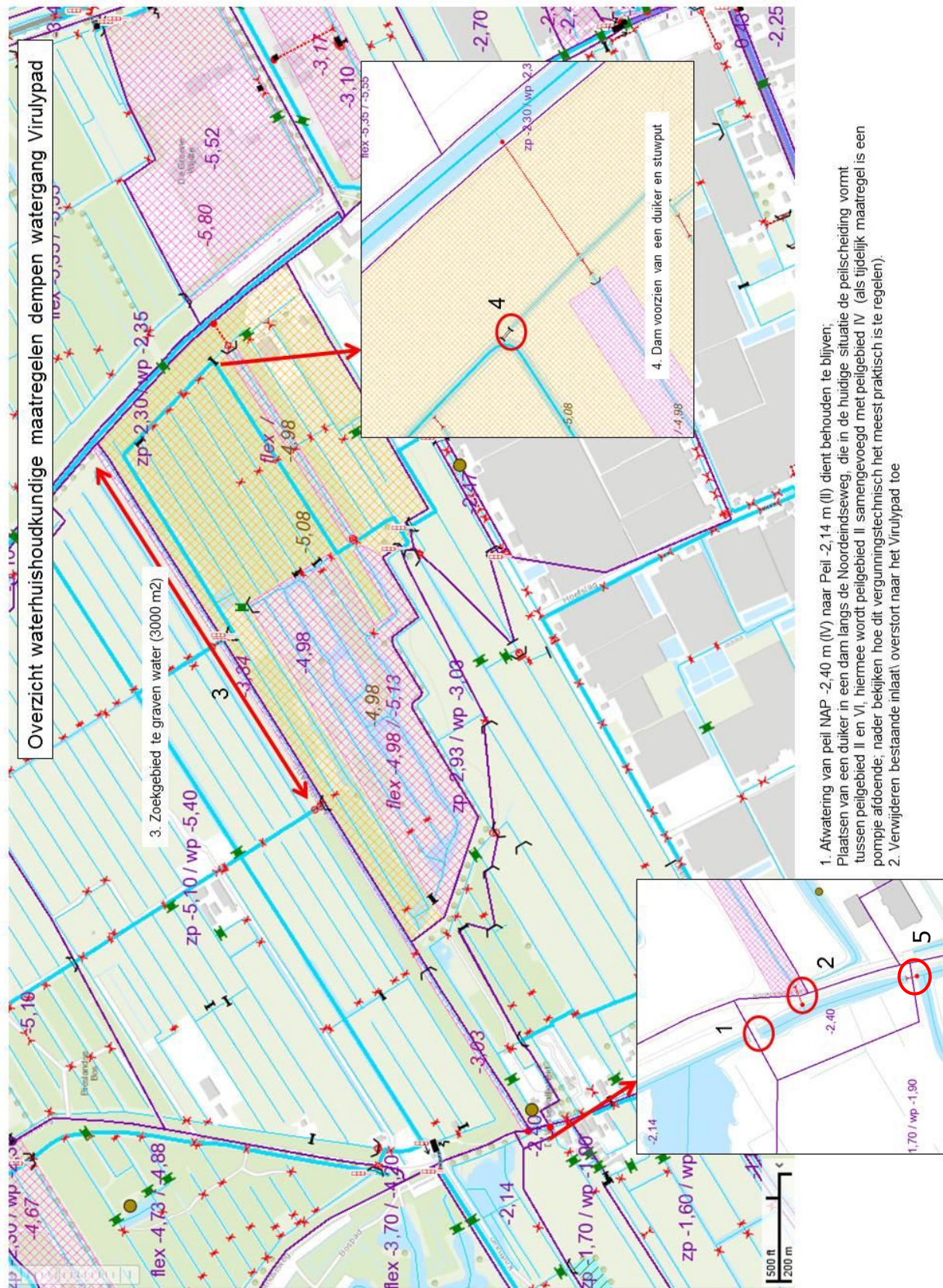
N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

5.3 Financieel nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

6. Bijlagen

Bijlage 1: Waterhuishoudkundige maatregelen



Bijlage 2: ontwerptekeningen