



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-4373

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 29 juni 2017 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:

met betrekking tot:

- Aanleggen (Art. 2.1 lid 1b Wabo)
- van : Gemeente Vlaardingen
t.a.v. dhr. P.C.H.M. Joormann
Westnieuwland 6
3131 VX VLAARDINGEN;
- voor : aanleg rotonde en aansluitende wegen spoorkruising Ary
Koplaan – Marathonweg;
- locatie : spoorkruising Ary Koplaan - Marathonweg;

o v e r w e g e n d e,

algemeen

dat aangezien het van kracht zijnde bestemmingsplan de uitvoering van de voorgenomen feitelijke handelingen toelaat, er in de regel geen omgevingsvergunning is vereist. De werkzaamheden worden uitgevoerd ter plaatse van gronden die bestemd zijn als “Verkeer”. De voor die bestemming geldende planregels staan aan de uitvoering van de werkzaamheden niet in de weg;

dat een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden (een zogenaamde “aanlegvergunning”) niet is vereist. Ook niet voor gronden die tevens zijn bestemd als “Waarde – Archeologie 4” en “Waarde – Archeologie 5”. De daarop betrekking hebbende planregels voorzien weliswaar in een aanlegvergunningstelsel, maar er geldt voor de onderhavige werkzaamheden geen vergunningplicht aangezien er een uitzonderingsgrond van toepassing is, namelijk de (geringe) diepte waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd;

dat ook ter plaatse van de gasleiding(en) een uitzondering op de vergunningplicht geldt. Hetgeen ter plaatse is en wordt uitgevoerd betreft één samenstel van (deel)maatregelen en vormt een samenhangend project dat, zoals bij infrastructuur te doen gebruikelijk is, noodzakelijkerwijs achtereenvolgens in tijd en plaats wordt uitgevoerd. Met de werkzaamheden aan en boven de gasleiding(en) is vóór het in werking treden van het bestemmingsplan aangevangen, waardoor er op grond van de planregels (die daarom ook zo zijn opgesteld voor de herinrichting van de Marathonweg) geen aanlegvergunning is vereist;

dat echter, teneinde bij voorbaat elke eventuele discussie over de aanlegvergunningplicht uit te sluiten, een aanlegvergunning is aangevraagd voor het uitvoeren van de werkzaamheden ter plaatse van en nabij de gasleiding(en);

bestemmingsplan

dat de werkzaamheden vallen binnen het vigerende bestemmingsplan “Marathonweg – Spoorkruising” met de bestemming ‘Verkeer (artikel 7)’, dubbelbestemming ‘Leiding-Gas (artikel 12)’ en de gebiedsaanduiding ‘Geluidszone-industrielawaai (artikel 22)’;

dat de werkzaamheden niet in strijd zijn met de bestemming ‘Verkeer (artikel 7)’ omdat deze passen binnen de bestemmingsomschrijving;

dat het verboden is op of in de gronden met de dubbelbestemming ‘Leiding – Gas’ (artikel 12.4.1) zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:

(...)

c: het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakte verhardingen;

(...)

h: het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;

(...)

dat het verbod van lid 12.4.1 niet van toepassing is op werken en/of werkzaamheden:

a: die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van het plan;

(...)

dat volgens artikel 12.4.3 van de planregels een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden, kan worden verleend indien de betreffende werken en/of werkzaamheden niet strijdig zijn met de veiligheid van de leiding en van de bijbehorende belemmeringsstrook;

dat alvorens omgevingsvergunning te verlenen als bedoeld in artikel 12.4.1 van de planregels, het bevoegd gezag advies inwint bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen van de leiding niet worden geschaad en welke voorwaarden gesteld dienen te worden om eventuele schade te voorkomen;

dat de voorgenomen werkzaamheden ter beoordeling zijn voorgelegd aan de Gasunie, zijnde de beheerder van de Gasleidingen. De beoordeling zag op het verplaatsen c.q. aanpassen van leidingen en de uitvoering van overige werkzaamheden, zowel aangaande de onderdoorgang ter plaatse van het spoor als de herinrichting van de Marathonweg. Daartoe zijn tekeningen, bestek en zettingsberekeningen overgelegd;

dat het resultaat van de beoordeling is dat de Gasunie in augustus 2015 een projectovereenstemming heeft afgegeven en in juli 2016 en in januari 2017 inhoudelijk heeft ingestemd met de (wijze waarop de) werkzaamheden (worden uitgevoerd);

dat daaruit volgt dat de Gasunie, gelijk de artikelen 12.4.3 en 12.4.4 van de planvoorschriften verlangen, heeft aangegeven dat de betreffende werken en/of werkzaamheden niet strijdig zijn met de veiligheid van de leiding(en) en van de bijbehorende belemmeringenstrook;

dat de Gasunie daarbij de voorwaarde heeft gesteld dat de start van de werkzaamheden ter plaatse van de leiding(en) vooraf dient te worden gemeld teneinde de toezichthouder in staat te stellen aanwezig te zijn wanneer hij/zij dat nodig acht. Dat laatste zal als een voorwaarde aan de onderhavige omgevingsvergunning worden verbonden;

dat de werkzaamheden niet in strijd zijn met de gebiedsaanduiding 'Geluidszone - Industrielawaai (artikel 22.1)' omdat er geen geluidgevoelige objecten worden gebouwd;

dat tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

onverwijld in werking

dat (kort gezegd) een omgevingsvergunning zoals de onderhavige in de regel eerst in werking zal treden na afloop van de bezwaartermijn. In artikel 6.2 van de Wabo is evenwel bepaald dat de omgevingsvergunning terstond na bekendmaking in werking kan treden indien het onverwijld in werking treden naar het oordeel van ons, als zijnde het bevoegde gezag, nodig is;

dat in het onderhavige geval directe inwerkingtreding nodig is omdat de uitvoering van de herinrichting, die noodzakelijk is voor een goede verkeersafwikkeling, anders behoorlijke vertraging zal oplopen. Dat zal niet alleen kunnen leiden tot financiële schade, maar ook tot ongewenste nadelige gevolgen voor de verkeersafwikkeling. Dat ook voor de omliggende bedrijven en bedrijven die voor hun ontsluiting grotendeels zijn aangewezen op het gebruik van de Marathonweg;

dat wij daarbij ook hebben betrokken dat uit de in het kader van het bestemmingsplan uitgevoerde onderzoeken naar de gasleidingen, het aspect externe veiligheid zich niet tegen de realisatie van de werkzaamheden verzet en het enige betrokken belang, namelijk de integriteit van de gasleiding(en), door de leidingbeheerder is beoordeeld;

dat niet valt in te zien welke belangen van derden zich tegen de uitvoering c.q. het direct in werking treden van de omgevingsvergunning verzetten, laat staan dat daaraan een groter gewicht zou toekomen dan het voorkomen van vertraging, schade en ongewenste gevolgen voor de verkeersafwikkeling;

dat wij als bevoegd gezag daarom bepalen dat toepassing wordt gegeven aan het bepaalde in artikel 6.2 Wabo en de vergunning derhalve onverwijld in werking zal treden;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit en de Regeling omgevingsrecht en het bestemmingsplan;

b e s l u i t e n :

aan geadresseerde:

1. de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en de navolgende tekeningen en bescheiden:

Bijlagen:

- 8juli2016a_GeoConstructie_PDF_pdf;
- 8juli2016a_GeoWegen_PDF_pdf;
- 8juli2016a_Monitoring_PDF_pdf;
- 2015-037-F_Zetting Gasleiding762_pdf;
- 150804 POS bijlage verleggingstekening;
- 150804 POS bijlage zettingsberekening;
- 150804 POS Vlaardingen_pdf;
- 160222Gasleiding_pdf;
- 344035-W205-50-20-01-C5_pdf;
- Arij Koplaan situatie_pdf;
- Arij-Koplaan-dwarsprofielen_pdf;
- Bestaande situatie overzicht_pdf;
- bodemonderzoek 1507H426_ABI_rap1;
- By-pass met oud en nieuw_pdf;
- FW Bypass akkoord Gasunie_pdf;
- Gasunie akkoord zettingberekeningen_pdf;
- HWA_b_Overzicht_pdf;
- Industrieweg-dwarsprofielen_pdf;
- Marathonweg verhardingsadvies compleet;
- Marathonweg-dwarsprofielen_pdf;
- Marathonweg-situatie-blad-1_pdf;
- Marathonweg-situatie-blad-2_pdf;
- Openbare verlichting masten kabelplan;
- rapportage bemalingen Marathonweg_pdf;
- Spoorkruising_dwarsprofielen-1-5_pdf;
- Spoorkruising_dwarsprofielen-6-11_pdf;
- Spoorkruising-situatie_pdf;
- Te verwijderen noordzijde_pdf;
- wegenbouwdetails_pdf;
- VELIN graafvoorwaarden april 2017_pdf;
- aanleg rotonde Ary Koplaan.

2. dat onder de voorwaarde dat de leidingbeheerder één week voor aanvang van de werkzaamheden nabij de gasleiding(en) in kennis wordt gesteld teneinde de toezichthouder in de gelegenheid te stellen aanwezig te zijn.

3. dat hierbij toepassing wordt gegeven aan artikel 6.2 van de Wabo en derhalve heeft te gelden dat de omgevingsvergunning terstond na de bekendmaking in werking treedt.

Vlaardingen, 04 juli 2017.

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



A.H. van Zetten
teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule

Belanghebbenden kunnen ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit, binnen zes weken na de bekendmaking daarvan, een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a sectie Ruimte, Wonen en Milieu, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- a. naam en adres van belanghebbende;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht;
- d. een kopie van het betreffende besluit of een kopie van de bekendmaking van het besluit;
- e. de gronden van het bezwaar;
- f. een volmacht, indien het bezwaarschrift niet door de belanghebbende, maar door een ander, namens hem, wordt ingediend.

U wordt verzocht een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, mee te zenden.

De indiener van een bezwaarschrift kan ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen- vereist, eveneens een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Rotterdam, Wilhelminaplein 100-125, 3072 AK Rotterdam.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr:/vld/
Intern nr OVX : ovxid-4373

Intern nr. bwt : 90174
Dossiernr. : 1830

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit aanleg rotonde spoorkruising ary koplaan - marathonweg
op de locatie spoorkruising Ary Koplaan.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de
ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J.
Jansen, voorzitter schoolbestuur).