

Memo

Datum	29 juni 2017	Van	
Onderwerp	Aanvullende aanvraag kapvergunning 6 bomen RWZI Utrecht, zijde Zandpad	Telefoon	+31 (0)6
Ons kenmerk	000420-MEM-11-9716	E-mail	@heijmans.nl

Aan Bevoegd gezag (gemeente Utrecht)

Kopie aan HDSR (

Inleiding

In opdracht van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden realiseert De Stichtse Kraan de nieuwbouw van de rioolwaterzuivering in Utrecht. Daartoe zijn reeds 62 bomen gekapt op grond van de omgevingsvergunning van 6 december 2016¹. Bij de nadere uitwerking van de werkzaamheden blijkt dat 6 andere bomen eveneens niet gehandhaafd kunnen worden. Deze bomen langs het Zandpad op openbare grond welke eigendom is van de gemeente. Hiervoor vragen wij aanvullend een kap-omgevingsvergunning aan. Deze memo dient ter onderbouwing van de aanvraag.

Inhoudsopgave:

1. Samenvatting
2. Aanleiding en planning werkzaamheden
3. Bomenparagraaf – omvang en motivatie velling en herplant
4. Aanvraag omgevingsvergunning

Bijlagen: zie opgave einde memo

1. Samenvatting

- Aanleiding: werkzaamheden nieuwbouw rioolwaterzuivering (RWZI) Utrecht.
- Start vellen bomen: 2 oktober 2017.
- Te vellen bomen: 6 solitaire bomen.
- Opdrachtgever: Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden (HDSR).
- Uitvoering: Combinatie De Stichtse Kraan vof.

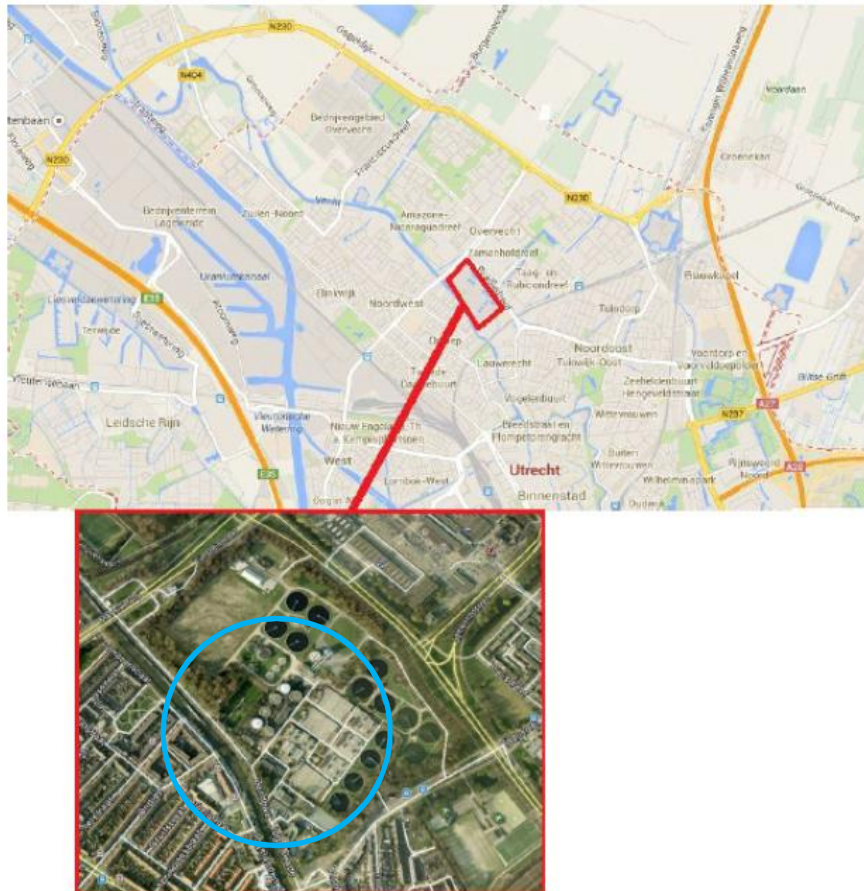
¹ Vergunning van de provincie Utrecht met kenmerk Z-HZ_WABO-2016-4519.

- Motivering: Opdracht HDSR, milieueffectrapportage en bomeninventarisatie, zoals toegelicht in de bomenparagraaf.
- Herplant: uitgangspunt is 1 op 1 herplanten van solitaire bomen met een stamomtrek van 14-16 cm, locatie te bepalen in overleg met de gemeente Utrecht.
- Bevoegd gezag voor de kap-omgevingsvergunning: gemeente Utrecht.

2. Aanleiding en planning werkzaamheden

De RWZI (afbeelding 1) zuivert afvalwater afkomstig uit de gemeente Utrecht. De RWZI is in 1959 gebouwd en heeft sindsdien meerdere aanpassingen en uitbreidingen ondergaan. Diverse onderdelen zijn aan het einde van hun levensduur en daarmee aan vervanging toe. Daarnaast worden er steeds strengere eisen gesteld aan het gezuiverde water dat op de Vecht wordt geloosd. Gezien het feit dat (delen van) de installatie zijn verouderd en dat de installatie binnen afzienbare tijd moet voldoen aan strengere effluenteisen, is besloten de installatie geheel te vernieuwen.

De nieuwbouw vindt plaats binnen de noordwesthoek van het huidige terrein van de RWZI (afbeelding 1, binnen de blauwe cirkel). Een overzichtstekening van de nieuwbouw is opgenomen in bijlage 1.



Afbeelding 1. Locatie RWZI Utrecht

Planning

Het project is in mei 2016 gegund aan De Stichtse Kraan vof. De bouwwerkzaamheden lopen van april 2017 tot ca. april 2018. Bij het Zandpad dienen bouwkuipen gemaakt te worden om in- en effluentleidingen te kunnen aanpassen. 6 bomen dienen hiervoor alsnog gekapt te worden. Wij stellen het zeer op prijs als wij de vergunning op zo kort mogelijke termijn mogen ontvangen, zodat de omgevingsvergunning, na afloop van de bezwaartermijn, in werking is op 2 oktober 2017.

3. Bomenparagraaf (omvang en motivatie velling en herplant)

De motivering voor deze aanvraag om bomen te vellen op het terrein van de RWZI berust op de volgende onderdelen:

- Noodzaak
- Bomeninventarisatie
- Ontheffing Flora- en faunawet
- Nieuwe terreininrichting (herplant)

Noodzaak

De RWZI heeft een openbare functie voor de zuivering van rioolwater en slib. Onderdelen van de installaties zijn aan het eind van hun levensduur en dienen vervangen te worden. Bovendien gelden vanaf 2019 strengere eisen voor het lozen van het gezuiverde afvalwater op de Vecht. HDSR heeft daarom besloten om de waterlijn geheel te vernieuwen. Bomen die binnen het ruimtebeslag, inclusief werkruimte, van de nieuwbouw staan kunnen niet gehandhaafd worden. De nieuwbouw is mei 2016 gegund aan de bouwcombinatie De Stichtse Kraan vof. De milieueffecten zijn onderzocht en vastgelegd in een milieueffectrapportage (september 2016)². De omgevingsvergunning voor de nieuwbouw is verleend op 19 april 2017¹.

Het kappen van bomen wordt door ons zoveel mogelijk vermeden. Ze worden pas aangevraagd als het ontwerp daartoe aanleiding geeft en de benodigde werkruimte met voldoende zekerheid is bepaald. Inmiddels is duidelijk dat 6 bomen alsnog gekapt dienen te worden voor de aanpassingen van in- en effluentleidingen bij het Zandpad. Ter plaatse dienen bouwkuipen gerealiseerd te worden om de leidingen in den droge te kunnen aanpassen.

Bomeninventarisatie

De te kappen bomen zijn aangegeven op de situatietekening van bijlage 2. De bomen zijn door onze ecooloog beoordeeld op kwaliteit (huidige status en toekomstverwachting in combinatie met bouwhinder) en op hun ecologische waarde (nesten en mogelijke overblijfplaatsen van vleermuizen). Bij geen van de bomen is sprake van een ecologische meerwaarde. De bomen zijn evenmin beeldbepalend.

Beschrijving bomen (de letters komen overeen met de tekening):

- H. Es (stamdiameter 50 cm).
- J. Haagbeuk (stamdiameter 20 cm). De boom heeft stamschade.
- K. Zuileik en schijnbeuk (*Ostrya*) (stamdiameter resp. 40 en 20 cm). Met name de Zuileik is beoordeeld op de mogelijkheid tot verplanten. Dit mede naar aanleiding van de eerdere rondgang met de heer Vermeulen in het voorjaar van 2017. Echter, bij bestudering van de ondergrondse infra bleek de ligging van laagspanningskabel ET-LS-STEDIN_0000584971 het verplanten te verhinderen.

² Te vinden op <http://www.commissierner.nl/advisering/afgerondeadviezen/2849>.

- L. 2 x haagbeuk (stamdiameter 25 en 30 cm). Dit zijn twee dicht op elkaar staande bomen en daardoor lijkt het een tweestammige haagbeuk.

De bomen zijn opgenomen op 29 juni 2017 door onze ecooloog samen met de boomtechnische adviseur van de gemeente Utrecht Tijdens de opname zijn de bomen beoordeeld en heeft geen specifieke opmerkingen gemaakt. Zijn enige opmerking betrof de ondergrondse situatie bij de Zuileik. De ligging van een laagspanningskabel verhindert ons inziens de mogelijke verplanting van de boom. Geen van de bomen is verplantbaar gelet op de kwaliteit en het feit dat verplanten alleen mogelijk is na minimaal 1 jaar voorbereiding en alleen bij afwezigheid van kabels en leidingen.

In onderstaande inventarisatietabel zijn de gegevens verzameld. Er is ook aangegeven in hoeverre de bomen voldoen aan de vier boomwaarden van artikel 4.10 Algemene plaatselijke verordening. Het gaat om de ecologische waarde, de ruimtelijke waarde, de milieuwaarde en de cultuurhistorische waarde. Deze zijn als volgt gewaardeerd:

- Ecologische waarde; laag = geen wezenlijke bijdrage aan natuur, geen onderdeel van vliegroutes van vleermuizen en niet inheems.
- Ecologische waarde; gemiddeld = individu draagt bij aan natuur, is nestboom en inheems.
- Ruimtelijke waarde; bomen staan alle buiten het zicht van omwonenden.
- Milieuwaarde; geen specifieke fijnstoffiltering of vervult geen geluiddempende functie.
- Cultuurhistorische waarde; aangevraagde bomen hebben geen rol in de stadsgeschiedenis.

Inventarisatietabel

Nr.	Aantal	Diameter	Soort	Leeftijd (jaar)	Verwachte restleeftijd > 25 jaar / hinder van kabels & leidingen	Ecologische waarde	Ruimtelijke waarde	Milieuwaarde	Cultuurhistorische waarde	Opmerkingen
H	1	50	Es	50-100	ja / ja	gemiddeld	laag	laag	geen	
J	1	20	Haagbeuk	25-50	ja / ja	gemiddeld	laag	laag	geen	stamschade
K	2	40 20	Zuileik Schijnbeuk	50-100	Ja / ja	gemiddeld	laag	laag	geen	
L	2	25 30	Haagbeuk Haagbeuk	25-50	Ja / ja	gemiddeld	laag	laag	geen	

Ontheffing Flora- en faunawet

Op grond van ecologische onderzoeken in 2015 van Ecogroen is een ontheffing van de Flora- en faunawet verleend³, met name vanwege de verblijf- en baltsplaatsen van vleermuizen. Deze bevinden zich niet in de te vellen bomen. Tijdens de uitvoering houden wij ecologische inspecties vanwege de mogelijkheid dat er vogels gaan broeden of dat er alsnog andere beschermde soorten worden aangetroffen. Wij hebben hiervoor een ecologisch werkprotocol opgesteld (bijlage 4).

³ Ontheffing d.d. 8 juli 2016 met kenmerk FF/75C/2016/0179.toek.e. Zie bijlage 3

Herplant

De bomen zullen 1:1 worden herplant met de plantmaat 14-16 cm. Locatie te bepalen in overleg met de gemeente.

4. Aanvraag omgevingsvergunning

Wettelijke grondslag

Het verbod om bomen te vellen zonder vergunning is gebaseerd op art. 2.2 lid 1 sub g de Wabo juncto art. 4.7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Utrecht 2010. Het verbod geldt alleen voor bomen met een diameter groter dan 15 cm, gemeten op 1,30 meter boven het maaiveld.

Bevoegd gezag

De bomen staan op openbare grond van de gemeente, buiten de inrichtingsgrens van de RWZI. De gemeente Utrecht is bevoegd gezag voor het verlenen van de vergunning.

Procedure

Op de aanvraag is de reguliere procedure van de Wabo van toepassing, op grond waarvan de vergunning binnen uiterlijk 8 weken verleend dient te worden.

Beschikbaarheid vergunning

Wij verzoeken dat de vergunning op zo kort mogelijke termijn verleend zal worden, waardoor deze uiterlijk op 2 oktober 2017 (na afloop van de bezwaartermijn) van kracht wordt.

Tenaamstelling

De vergunning dient op naam gesteld te worden van de combinatie De Stichtse Kraan V.O.F. (zie het aanvraagformulier in het omgevingsloket).

Toestemming eigenaar

De gemeente Utrecht is eigenaar van de te vellen bomen. De toestemming van de afdeling BORG-cultuurtechniek om vergunning aan te vragen om de bomen te vellen is bij deze aanvraag gevoegd (bijlage 5).

Bijlagen:

1. Overzichtstekening nieuwbouw RWZI nr. 000420-TEK-11-739-b
2. Situatietekening te vellen bomen nr. 000420-TEK-11-9718
3. Ontheffing Flora- en faunawet nr. 000420-BRF-11-753
4. Ecologisch werkprotocol nr. 000420-MEM-11-2241
5. Toestemming gemeente eigendom bomen nr. 000420-MEM-11-9719