



provincie
GELDERLAND

ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN
VAN GELDERLAND

Datum besluit	: 5 juli 2017
Onderwerp	: Wet bodembescherming - zaaknummer 2017-004850
Locatie van verontreiniging	: Kamp Nieuw Milligen, Meervelderweg 19
Plaats	: Uddel
Gemeente	: Apeldoorn
Nummer van verontreiniging	: GE020000399
Zaaknummer	: 2017-004850

BESLUIT

Onderwerp

Op 22 maart 2017 ontvingen wij een melding van meerdere gevallen van bodemverontreiniging Het gaat om bodemverontreinigingen gelegen op de locatie van het kazerneterrein Kamp Nieuw Milligen aan de Meervelderweg 19 in Uddel (gemeente Apeldoorn). Door de melder is verzocht om een besluit dat betrekking heeft op de gehele locatie van Kamp Nieuw Milligen. De aangeleverde onderzoeken hebben betrekking op de volgende deellocaties:

Defensie Visbosapnummer	Omschrijving
10	Smeerbrug,
33	Afgebrande loods ten NO van gebouw 63,
38	Voormalige afgewerkte olietank gebouw 24,
40	Noord van gebouw 41,
74/116	Voormalige 100 m3 HBO tank,
82	Werkplaats gebouw 28,
117	Meetpunt 1054,
19	Overloopvijvers.

Met betrekking tot de twee overloopvijvers (locatie 19) op het Kazerneterrein is in overleg met het Waterschap Vallei en Veluwe geconcludeerd dat deze onder de werking van de Wet bodembescherming vallen en niet onder de Waterwet. Om deze reden zijn deze deellocaties in dit besluit betrokken.

Met betrekking tot een aanwezige VOCl verontreiniging op een deel van het Kazerneterrein is op 19 juli 1999 een besluit genomen met betrekking tot ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging (MW1999.23361). Hierin is besloten is dat er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering urgent is. Op 30 januari 2015 is een besluit genomen (Zaaknummer 2014-015372, GE020000399) waarbij is ingestemd met het saneringsplan voor de betreffende VOCl verontreiniging.

Dit besluit heeft geen betrekking op bovengenoemde VOCl-verontreiniging.

Op basis van de melding nemen wij met een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid met betrekking tot de overige verontreinigingen..

Besluit

Wij stellen vast dat op het kazerneterrein van Kamp Nieuw Milligen, aan de Meervelderweg 19 te Uddel sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- . wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- . wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- . wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond op een aantal deellocaties een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zondermeer grondwater worden onttrokken als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatiemoeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij het de volgende rapporten ontvangen:

1. Historisch vooronderzoek Asbest op het terrein van Kamp Nieuw Milligen aan de Meervelderweg 19 te Uddel, Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, projectnummer 130021/lvh/sh, april 2013;
2. Asbestonderzoek Kamp Nieuw Milligen te Uddel; Geofox-Lexmond bv, projectnummer 20131306/MVOP, d.d. 20 september 2013;
3. Memo, Bodemkwaliteit Kamp Nieuw Milligen, TTE Consultants d.d. 12 december 2013, projectnummer C12043;
4. Nader bodemonderzoek, negen deellocaties op Kamp Nieuw Milligen te Uddel, Lievense-CSO, documentcode 14J112.RAP001.FG.RS; 24 november 2015;
5. Aanvullend Nader onderzoek Kamp Nieuw Milligen (object 33A01), TTE Consultants, Projectnummer C16006, d.d. 3 februari 2017.

Naar aanleiding van de aangeleverde onderzoeken zijn aanvullende vragen gesteld. In de reactie van het Rijksvastgoedbedrijf zijn deze vragen in voldoende mate beantwoord. Met het Waterschap Vallei en Veluwe is overleg gevoerd over de bevoegd gezag rol met betrekking op de overloopvijvers en de vraag of deze vallen onder de Wet bodembescherming (Wbb) of onder de Waterwet (WW).

Met betrekking tot dit laatste aspect is geconcludeerd dat de overloopvijvers vallen onder “droge bodem” waardoor deze deellocaties vallen onder de Wbb. De Provincie Gelderland is hiervoor bevoegd gezag. De beantwoording van de vragen door het Rijksvastgoedbedrijf en de reactie van het Waterschap Vallei en Veluwe zijn opgenomen in de volgende documenten:

6. Brief Rijksvastgoedbedrijf, onderwerp Beschikking ernst en spoed, Kamp Nieuw Milligen, d.d. 9 juni 2017, kenmerk 2017037347; beantwoording vragen en toelichting op aanvraag.
7. Brief Waterschap Vallei en Veluwe, d.d. 14 juni 2017, kenmerk 928692, Advies bodemverontreiniging overloopvijvers.

Beschrijving situatie

De defensielocatie aan de Meervelderweg 19 te Uddel is in gebruik als kazerneterrein. Na aanvankelijke plannen om de locatie af te stoten is recent aangegeven dat men mogelijk de locatie voor Defensie wil behouden.

Het maaiveld van het kazerneterrein is aanwezig op circa 30 m+ NAP. In het traject vanaf maaiveld tot circa 38 m-mv bevindt zich het eerste watervoerende pakket. De bodemopbouw in dit traject bestaat uit afwisselende fijne tot grove zandlagen die soms kleihoudend zijn. Aan de onderzijde van 1^e watervoerende pakket bevindt zich een 2 meter dikke kleilaag. Het grondwaterpeil is tijdens het onderzoek aangetroffen op een diepte tussen 6 en 10 m-mv. De grondwaterstroming in het 1^e watervoerende pakket is globaal zuid tot zuidwestelijk gericht.

Uit de aangeleverde onderzoeken blijkt per deellocatie de volgende verontreinigingssituatie:

Locatie 10 Smeerbrug

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 240	Volume m ³ 120	Stof PAK (10 VROM) PCB Minerale olie
-----------------	-------------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---

Plaatselijk is sprake van een sterke verontreiniging in de toplaag.

Locatie 33 Afgebrande loods ten NO van gebouw 63

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 50	Volume m ³ n.v.t.	Stof Asbest
-----------------	-------------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	----------------

Ter plaatse van een kabel- en leidingensleuf is asbest aangetroffen boven de interventiewaarde. Het gemeten gehalte ligt onder de waarde van spoedeisendheid.

Locatie 38 Voormalige afgewerkte olietank gebouw 24

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 100	Volume m ³ 50	Stof Minerale olie
-----------------	-------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	-----------------------

De sterke verontreiniging met minerale olie is aangetoond op 3 m-mv. Voor grondwater is omvang van de sterke olieverontreiniging op 16 m3 geraamd..

Locatie 40 Noord van gebouw 41

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 100	Volume m ³ 6.200 m3	Stof Minerale olie Vluchtige aromaten VOCL
Grondwater			4.500 m3	VOCI

Locatie 74/116 Voormalige 100 m3 HBO tank

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 2500	Volume m ³ 800 m3 - 1000 m3	Stof Minerale olie
-----------------	-------------------------------------	------------------------------------	--	-----------------------

Ter plaatse zijn meerdere oliespots met elkaar gerelateerd in een ernstige verontreiniging met minerale olie.

Locatie 82 Werkplaats gebouw 28

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 100	Volume m ³ 100 m3	Stof Minerale olie
-----------------	-------------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	-----------------------

Op basis van aangeleverde informatie blijkt dat de verontreiniging zowel in de periode vóór als na 1987 is ontstaan en is er sprake van een historische verontreiniging.

Locatie 117 Meetpunt 1054

Medium grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 250	Volume m ³ 125	Stof PCB
-----------------	-------------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	-------------

Locatie 19 Overloopvijvers

Medium Grond	Overschrijding Interventiewaarde	Oppervlakte m ² 1.826	Volume m ³ 913	Stof Minerale olie
-----------------	-------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------	-----------------------

Op basis van de gehalten zou sprake kunnen zijn van een potentieel humaan risico. Er zijn geen contactmogelijkheden, omdat de vijver niet (meer) wordt gebruikt voor oefeningen en omdat de vijvers geïsoleerd in een bos zijn gesitueerd. Daarom is er geen sprake van humane risico's. Op basis van deze constatering wordt de sanering van deze deellocaties als ernstig maar niet spoedeisend beschouwd.

Het uitgevoerde onderzoek op de bovengenoemde locaties heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.