



WATERVERGUNNING

Vergunning in het kader van de Waterwet

Regnr. V65130

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Aan het Zuidzijde, achter huis nr.8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468.



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 13 juni 2017 een vergunningaanvraag ontvangen van Appel architecten, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De aanvraag betreft het maken van een ontgraving in de waterkering en het aanbrengen van een aanbouw aan een bestaande woning, gedeeltelijk binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering ter plaatse van het Zuidzijde achter huis nr. 8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468. Aan het Zuidzijde, achter huis nr.8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468
De aanvraag is geregistreerd onder nummer 17.053548.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Vergunningplicht

- De aanvraag betreft het maken van een ontgraving in de waterkering en het aanbrengen van een aanbouw aan een bestaande woning, gedeeltelijk binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering, ter plaatse van het Zuidzijde achter huis nr. 8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468.

Op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een vergunningplicht.

2 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 6 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

2.1 Vergunning

- I. De gevraagde vergunning te verlenen aan: [REDACTED]

De gevraagde vergunning te verlenen voor het maken van een ontgraving in de waterkering en het aanbrengen en hebben van een aanbouw aan een bestaande woning, gedeeltelijk binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering ter plaatse van het Zuidzijde achter huis nr.8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468 en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen 1, 2, 2a, 3 en 4 die bij dit besluit behoren.



Hoogheemraadschap van **Rijnland**

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 5 opgenomen Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

3 Ondertekening

Besloten te Leiden op 5 juli 2017.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

4 Verzending

Verzonden op 5 juli 2017

Aantal bijlagen: 5

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

1. Burgemeester en wethouders van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;
2. Aanvrager: Appel architecten, Middelstegracht 87e, 2312 TT Leiden.

5 Voorschriften

5.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkeringen

1. Er mogen geen (open) ontgravingen plaatshebben binnen het profiel van vrije ruimte van de waterkering. Het profiel van vrije ruimte omvat een kruin van 1,50 m breed gelegen op een hoogte van ten minste NAP min 0,23 m, met van daaruit een binnentalud van 1:5 en een buitentalud richting bouwwerk van 1:3.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928B01

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met duidelijke regels over belangenverstrengeling en het aannemen van giften.

Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene Voorwaarden.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

2. Het bemalen aan het grondwater middels filterbuizen is binnen de waterkeringzone verboden. Uitsluitend open putbemaling is voor dit werk toegestaan.
3. De werkzaamheden moeten conform het bij de aanvraag ingediende plan worden uitgevoerd. Eventuele wijzigingen op het plan moeten minimaal 2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden ter goedkeuring aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd.
4. Calamiteiten die effect hebben op de stabiliteit en/of het functioneren van de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.
5. De afwatering van de waterkering mag tijdens de bouwwerkzaamheden en in de nieuwe situatie niet worden belemmerd. De nieuwe afwateringssituatie mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.
6. Binnen het profiel van vrije ruimte is het aanbrengen en/of hebben van opgaande bomen en heesters niet toegestaan.
7. Ontgravingen die ten behoeve van de bouwwerkzaamheden zijn gemaakt moeten weer worden aangevuld. Voordat wordt aangevuld moet de ontgraving tot op de ongeroerde bodem worden ontdaan van puin, hout, stronken, vuil en bagger. Het aanbrengen en verdichten moet in lagen van maximaal 0,25 meter plaats vinden.

Het binnen de beschermingszone voor de waterkering als aanvulling te gebruiken materiaal moet bestaan uit een daartoe geschikte klei- of grondsoort. De bovenlaag moet voor minimaal 0,30 m dik bestaan uit klei die voldoet aan erosiebestendigheidsklasse 1. De resterende klei of grond mag voor 25 % zandfractie bevatten. Dit moet kunnen worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan het Hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving.

De ophogingen en aanvullingen van de waterkering moeten worden voorzien van een erosiebestendige grasmat of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.

Algemeen Technische Voorschriften

8. De werken moeten zodanig worden aangebracht en gehouden dat geen water vanuit het hoge peilgebied kan afstromen naar het lager peilgebied.
9. Op de waterkering mogen geen machines, (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.



5.2 Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Aanwezigheid besluit

Het besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.

3. Wijziging werken

De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de aanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

Het besluit geldt voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



6 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

6.1 Handelingen waarvoor vergunningplicht geldt

Het verlenen van een watervergunning voor het maken van een ontgraving en het aanbrengen en hebben van een aanbouw aan een bestaande woning, gedeeltelijk binnen de beschermingszone van een regionale boezemwaterkering, ter plaatse van het Zuidzijde achter huis nr.8a in Bodegraven, kadastraal bekend Bodegraven sectie C nr. 6468 en zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen is getoetst aan:

- Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;
- Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan het gestelde in:

1. artikel 19.8.2 b1 t/m 4 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering;

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

2. artikel 20.5.3 a,c van Beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Ten aanzien van de artikelen 19.8.2 b1 t/m 4 van Beleidsregel 19.8 Bouwen op de waterkering kan worden gesteld dat de aanbouw in principe niet voldoet aan artikel 19.8.2 b3 (maximaal 50 % vergroten en maximaal 20 m²). Overwogen is echter dat de uitbouw op zich voldoet aan de voorschriften voor zelfstandige nieuwbouw en dat voor de aanvraag daarom een watervergunning kan worden afgegeven.

Ten aanzien van de artikelen 20.5.3 a,c van Beleidsregel 20.5 Grondverzet kan worden gesteld dat wordt voldaan aan de voorschriften. Overwogen is dat de ontgraving volgens de situatie- en constructietekeningen gedeeltelijk plaats vindt in een strook langs de grens van de beschermingszone. De geprojecteerde ontgravingsdiepte is daar zodanig dat er normaliter niet binnen het profiel van vrije ruimte zal worden gegraven. Op basis van dit gegeven kan hiervoor toestemming worden verleend.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in boezemland van de Oude Rijn:

- zomer- en winterpeil is NAP min 0,47 m (schouwpeil).

6.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



7 Procedure

Bezwaar indienen

De voorbereiding van dit besluit heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend en ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift". *U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).*

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



8 Algemene Mededelingen

Begrippen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- handelingen: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor maatwerk wordt verricht en de vergunning wordt verleend.

Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor dit besluit geldt, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder verstrekt.

Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Ger Koning
Doorkiesnummer : 06-15835403
E-mail : ger.koning@rijnland.net