

Ontwerpbeschikking Wet geluidhinder Sengelsbroeksestraat 34 in Luyksgestel

Inleiding

Aan de Sengelsbroeksestraat 34 te Luyksgestel (kadastraal gemeente Bergeijk, kadastrale aanduiding LGT00D 564 G0000, perceel nummer 564) is men voornemens een nieuwbouwwoning te realiseren. De ontwikkeling past niet binnen het bestemmingsplan en er zal derhalve een juridisch-planologische procedure doorlopen moeten worden.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaaï, ten gevolge van het verkeer op de Sengelsbroeksestraat voldaan kan worden op de gevels van de nieuwe woning.

Procedure

De voorbereiding van dit besluit vindt plaats overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Dit ontwerpbesluit hogere grenswaarde ligt ter inzage gedurende 6 weken. Binnen deze periode bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijze door belanghebbenden.

Na deze periode van terinzagelegging zal het definitieve besluit voor de hogere grenswaarde worden genomen. Hierna bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid tot het indienen van beroep bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Overwegingen

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wet gaat hierbij uit van een voorkeursgrenswaarde van 48 dB en een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor (woningen in stedelijk gebied) van 63 dB. Een geluidbelasting hoger dan de "ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting" is niet toegestaan. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting is de geluidsbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Een besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde is dan noodzakelijk.

Akoestisch onderzoek

In verband met de geplande ontwikkelingen heeft akoestisch onderzoek plaatsgevonden. Het betreft het rapport:

Akoestisch onderzoek, Verkeerslawaaï "Woning aan de Sengelsbroeksestraat 34 te Luyksgestel", rapportnummer 17-013-rap01, d.d. 10 maart 2017, uitgevoerd Jacobs ingenieurs Bouwfysica & Management.

Het treffen van maatregelen in de overdrachtsfase en aan de bron zijn niet mogelijk, niet aanvaardbaar en of niet haalbaar. Voor een motivatie wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek, en de aanvraag die deel uitmaken van deze beschikking.

Uit het bovenstaande volgt dat een hogere waarde procedure opgestart moet worden om de ontwikkeling mogelijk te maken.

Ontwerpbesluit

De Wet geluidhinder bepaalt in artikel 83 dat een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld;

Gelet op de Wet geluidhinder en de notitie "ontheffingenbeleid hogere waardeprocedure gemeente Bergeijk";

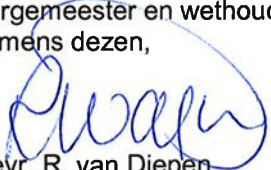
ONTWERPBESLUIT:

Vaststellen van de volgende hogere waarden:

Ten gevolge van het verkeer op de Sengelsbroeksestraat				
Waarneem-punt (wnpt)	Aantal woningen waarop wnpt betrekking heeft	Waarneem-hoogte [m]	Geluidbelasting in dB voor maatregelen	Geluidbelasting in dB na maatregelen c.q. Verzochte hogere waarden
01a	1 Woning	1,5	51	51
01b		4,5	52	52
01c		7,5	52	52
02b		4,5	56	56
02c		7,5	57	57
06b		4,5	55	55
06c		7,5	55	55
07a		1,5	58	58

- de volgende gewaarmerkte stukken deel uitmaken van het besluit:
 - Verzoek/aanvraag, d.d. 19 mei 2017;
 - Akoestisch onderzoek, Verkeerslawaaï "Woning aan de Sengelsbroeksestraat 34 te Luyksgestel", rapportnummer 17-013-rap01, d.d. 10 maart 2017, uitgevoerd Jacobs ingenieurs Bouwfysica & Management;
- aan dit besluit de volgende voorwaarden te verbinden:
 - dat voor voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd zodat een binnenniveau van 33 dB gerealiseerd wordt conform NEN 5077. Dit staat in artikel 3.3, lid 1 (verblijfsruimten) en lid 2 (slaapruimten) van het Bouwbesluit 2012. Hierbij wordt opgemerkt dat de toets aan het binnenniveau moet plaatsvinden zonder het toepassen van de aftrek overeenkomstig artikel 110g van de Wet geluidhinder;
 - dat voor de woning ten minste een geluidluwe zijde met een geluidbelasting van maximaal 48 dB (inclusief een aftrek van 5 dB overeenkomstig artikel 110g Wet geluidhinder) aanwezig is.

Bergeijk, 6 juli 2017
Burgemeester en wethouders van Bergeijk,
namens dezen,



Mevr. R. van Diepen
afdeling Beleid en Ontwikkeling
Specialist milieu

