

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201618327

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de woning Nassau Odijkstraat 37 tot 2 appartementen

Adres: Nassau Odijkstraat 37

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 23-01-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buitenbehandeling (P)

Bestandsnaam: A6225409.out.pdf

Documentid: 32546681

Bestandsgrootte: 51924



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Nassau Odijkstraat 37

Geachte mevrouw/mijnheer,

Op 22 november 2016 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het veranderen van de woning Nassau Odijkstraat 37 tot 2 appartementen.

In vervolg daarop hebben wij u op 5 december 2016 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 16 januari 2017 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij niet alle gevraagde aanvullende gegevens ontvangen.

Voor een overzicht van de ontbrekende gegevens en bescheiden verwijzen wij u naar de bij deze brief gevoegde bijlagen waarin per activiteit is aangegeven welke gegevens ontbreken.

Besluit:

Op grond van artikel 4:5, onder 1c van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Ons kenmerk

201618327/6225409

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201618327/6225409

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage:

Overzicht volledigheidstoets van de activiteit(en) in geval de aanvraag om een omgevingsvergunning niet of onvoldoende is aangevuld.

Activiteit: handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan dat de volgende gegevens en bescheiden na afloop van de beschikbare termijn nog ontbreken:

Beoogd en huidig gebruik van gronden en bouwwerken. Gebruiksfunctie begane grond ontbreekt.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft de activiteit bouwen beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de in de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan dat de volgende gegevens en bescheiden na afloop van de beschikbare termijn nog ontbreken:

Hoofdstuk 2 Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten

Artikel 2.2 Bouwbesluit 2012

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

Artikel 2.2.1 Uit oogpunt van veiligheid:

De brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven.

- a. *Contouren en omvang brandcompartimenten op plattegronden;*
- b. *Contouren subbrandcompartimenten op plattegronden;*
- c. *Brandwerendheid in minuten van vloeren, wanden, daken en gevels;*

De compartimentering in de begane grond en verdiepingstekeningen zijn niet voldoende voor een verdere toetsing/behandeling. De scheidingen tussen de belendende panden ontbreken.

Artikel 2.2.2 Uit oogpunt van gezondheid:

De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, de bescherming tegen geluid van installaties, de geluidsabsorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten, gangen en trappenhuisen ingeval het bouwwerk een woonfunctie heeft, de geluidwering tussen niet-gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie en de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties.

De ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht.

- a. *Capaciteitsberekening en stromingsinrichting;*
- b. *Geveltekening beweegbare ramen en deuren;*

- c. *Mechanische voorziening spuivoorziening;*

De daglichttoetreding.

- a. *Berekening daglichttoetreding.*

Artikel 2.2.3 Uit oogpunt van bruikbaarheid:

De aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie.

De gebruiksfunctie op de begane grond ontbreekt.

De aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein.

Artikel 2.2.5 Inzake installaties:

De aansluitpunten van de drinkwater- en warmwatervoorziening.

Artikel 2.3 Planologische voorschriften en stedenbouwkundige voorschriften bouwverordening:

In of bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit verstrekt de aanvrager de volgende gegevens en bescheiden ten behoeve van de toetsing aan het bestemmingsplan of de beheersverordening, en, voor zover van toepassing, de stedenbouwkundige voorschriften van de bouwverordening:

- a. de begane grond ontbreekt.
- b. het gebruik op de begane grond ontbreekt;

Artikel 2.8 Algemene vereisten aan tekeningen:

De aanvrager voorziet de tekeningen bij de aanvraag om een vergunning voor een bouwactiviteit van een duidelijke maatvoering en schaal aanduiding.

Tenzij artikel 5.8 van toepassing is, geldt voor de volgende tekeningen de daarbij genoemde maximaal toe te passen schaal:

- a. situatietekeningen: 1:1000;
- b. geveltekeningen, plattegronden en doorsneden:
 1. bouwwerken kleiner dan 10.000 m² bruto vloeroppervlakte: 1:100;
 2. bouwwerken 10.000 m² of groter bruto vloeroppervlakte: 1:200;

Artikel 2.9 Vereisten aan plattegronden, doorsneden en aanzichten:

Een plattegrond bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit betreft een doorsnede van een bouwlaag op 1200 mm boven vloerniveau waarop zijn aangegeven:

- a. trappen en hellingbanen;

alle oppervlakken die een directe relatie hebben met of behoren tot:

1. gebruiksfuncties;
2. gebruiksoppervlakten en vloeroppervlakten;
3. gebruiksgebieden, functiegebieden en verblijfsgebieden;
4. verkeersruimten.