

Formuliertersie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3050241
Aanvraagnaam	Smart Fit Kanaalstraat /Stationsstraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	22-06-2017
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het exploiteren van een fitnessclub.
Opmerking	Zoals aangevraagd in het vooroverleg is vrijstelling bestemming fitness nodig voor de kelderruimten. Deze is in het vooroverleg goedgekeurd maar gaarne nogmaals bevestigen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Welstand Kwaliteitsverklaringen Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens tunnelveiligheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7311ML
Huisnummer	90
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kanaalstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Stationsstraat 49/ Kanaalstraat 90. Betreft 1 pand met 2 adressen.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	In vooroverleg reeds gevraagd of vrijstelling kelders tbv de fitness exploitatie gegeven kon worden daar in de 1e plaats alleen de b.g. de juiste bestemming heeft. Hierop is goedkeurend gereageerd. Gaarne bij deze nogmaals bevestigen. Dank.
----------------------------------	--

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

om brandveilig gebruik te kunnen maken van de kelderruimte in de Stationsstraat is het noodzakelijk dat daar een extra vaste trap in wordt aangebracht, op advies brandweer. (Olaf Posthuma). Om dit te kunnen realiseren is een uitsparing in de betonnen vloer noodzakelijk.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

We hebben de ruimte nog niet in gebruik.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Na cosmetische aanpassingen, brandveilig maken van de ruimten en het realiseren van voldoende ventilatie zal de ruimte in gebruik genomen worden als fitnessruimte in de breedste zin van het woord.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport	156	1435	1425
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
SF Kanaalstraat leeg	SF Kanaalstraat leeg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-06-22	In behandeling
SF Stationsstraat leeg	SF Stationsstraat leeg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-06-22	In behandeling
SFApeldoorn 2 Kelder Stationsstraat leeg	Smart Fit Apeldoorn 2 Kelder Stationsstraat leeg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-06-22	In behandeling
SFApeldoorn 2 Kleder Kanaalstraat leeg	Smart Fit Apeldoorn 2 Kleder Kanaalstraat leeg.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-06-22	In behandeling
Smart Fit Apeldoorn ventilatiebalans_pdf	Smart Fit Apeldoorn ventilatiebalans.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken	2017-06-22	In behandeling
brandbeveiliging Kanaalstraat_PDF	Offerte 20170279 brandbeveiliging Kanaalstraat.PDF	Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	2017-06-22	In behandeling