



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## Watervergunning

Voor de sloop van een gedeelte van een woonhuis in een zomerdijk aan de Aalswaard 2 in Wijk bij Duurstede

**Datum**

22 juni 2017

**Zaaknummer**

12164

Poldermolen 2  
Postbus 550  
3990 GJ Houten  
T (030) 634 57 00  
post@hdsr.nl  
www.destichtserijnlanden.nl



## Inhoudsopgave

1	Besluit .....	2
2	Voorschriften .....	2
3	Overwegingen .....	3
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd .....	3
3.2	Toetsingskader .....	3
3.3	Beleid .....	4
3.4	Toetsing .....	4
4	Aanvraag.....	4
4.1	Gegevens aanvraag.....	4
5	Ondertekening .....	5
	Bijlage 1 Begripsbepalingen .....	6
	Bijlage 2 Tekeningen .....	7
	Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning.....	8



## 1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor het (ondergronds) slopen van een gedeelte van een woonhuis in de waterstaatswerkzone van een zomerdijk aan de Aalswaard 2 in Wijk bij Duurstede.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

## 2 Voorschriften

### 1. Algemene voorschriften

- 1.1 De startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, wordt ten minste drie werkdagen van tevoren gemeld aan het waterschap. Dit kan door middel van het insturen van het bijgevoegde meldingsformulier (zie bijlage 3). Digitaal melden kan via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.
- 1.2 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.3 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.4 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.5 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.6 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### 2. Bijzondere voorschriften

- 2.1 Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de kerende hoogte, de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast, zowel tijdens de uitvoering als na gereedkomen van het werk.
- 2.2 Op het waterstaatswerk mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.
- 2.3 Eventueel aanwezige funderingspalen worden, binnen waterstaatswerkzone, niet (uit de grond) getrokken.
- 2.4 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met de uitkomende of minimaal daaraan gelijke grond, in lagen van maximaal 0,30 meter. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 2.5 De erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.



- 2.6 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel / dijkgraszaadmengsel (bijvoorbeeld BG3 of D2; 40 gram zaad per vierkante meter), zodat een erosie bestendige grasmatt ontstaat.
- 2.7 Zowel tijdens als na de uitvoering van het werk moet worden gezorgd voor goede afvoer van regenwater en kwelwater van de waterkering.
- 2.8 De werkzaamheden dienen in het belang van de veiligheid op eerste aanzeggen door of namens het waterschap te worden gestaakt. Op aanwijzing van het waterschap worden alle maatregelen getroffen die nodig zijn om het waterkerend vermogen te waarborgen.
- 2.9 Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing van het waterschap worden hersteld.

### **3 Overwegingen**

#### **3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

De aanvraag betreft het slopen van een woning in de waterstaatwerkzone van een zomerdijk (overige waterkering). Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

##### *Geen samenloop met Rijkswaterstaat*

Rijkswaterstaat heeft aangegeven dat er ter plaatse van de beide percelen (Aalswaard 1 en 2) een (inmiddels water-)vergunning van kracht is en dat beide percelen in dat kader als hoogwatervrij met bebouwing moeten worden aangemerkt (vergunning van 26-02-1964). Het rijksplanologisch beleid voorziet, parallel hieraan, ook in een terughoudend beleid inzake ontwikkelingen in het rivierbed van de grote rivieren. In het specifieke geval resulteert de uitbreiding, gelet op de vergunningsvrijstellingen vanuit het Besluit Omgevingsrecht (BOR) en de hiervoor genoemde watervergunning, tot een dusdanig geringe overschrijding van het op basis van de Beleidslijn grote rivieren aan te houden bouwregime, dat in dit geval een negatief advies door Rijkswaterstaat niet passend wordt geacht.

Hierdoor is er geen sprake van samenloop van meer dan één bestuursorgaan, bevoegd voor de watervergunning, namelijk Rijkswaterstaat en het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden.

##### *Tekeningen door waterschap toegevoegd*

Ter verduidelijking van de locatie heeft het waterschap de tekening B2-1 in bijlage 2 aan deze vergunning toegevoegd. De tekening B2-2 is overgenomen uit de aanvraag, d.d. 30 april 2017 met OLO aanvraagnummer 2949195, voor het slopen van het woonhuis aan de Aalswaard 1 (buren) in Wijk bij Duurstede. Beide woningen worden gelijktijdig gesloopt en herbouwd.

#### **3.2 Toetsingskader**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In deze artikelen zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.



Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### **3.3 Beleid**

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- de Beleidsvisie Waterkeringen, vastgesteld door het algemeen bestuur op 17 december 2014, kenmerk DM 708694.

### **3.4 Toetsing**

#### *Toetsing waterkeringen*

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij waterkeringen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- nadelige effecten op kerende hoogte;
- nadelige effecten op stabiliteit;
- nadelige effecten op de erosiebestendigheid;
- mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie;
- profiel van vrije ruimte voor toekomstige dijkverbetering;
- periode van uitvoeren van activiteiten;
- verwijderbaarheid van vergund object;
- buiten gebruik stelling van object.

#### *Conclusie*

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd. Het betreft een beperkte ingreep in de waterstaatswerkzone van een overige waterkering (zomerdijk). Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterkering voldoende wordt gewaarborgd.

## **4 Aanvraag**

### **4.1 Gegevens aanvraag**

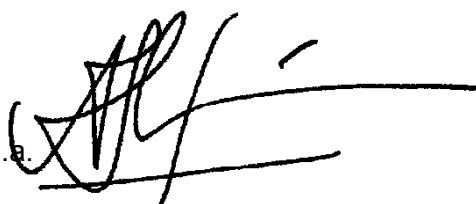
De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 1 mei 2017;
- ingekomen op 3 mei 2017 onder zaaknummer 12164;
- voor de locatie Aalswaard 2 in Wijk bij Duurstede, gemeente Wijk bij Duurstede.



## 5 Ondertekening

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

b.a. 

J.L.H. Gelissen  
coördinator vergunningverlening en schouw



## Bijlage 1 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. Aanvraag: de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2. Aanvrager: degene die deze vergunning heeft aangevraagd;
3. Beschermingszone: een zone, die als zodanig in de Legger of keurkaart is opgenomen, waarin ter bescherming van een waterstaatswerk voorschriften en beperkingen kunnen gelden.
4. Waterschap: het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
5. Waterkering: kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede een waterkerende functie hebben;
6. Waterstaatswerk: een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
7. Watersysteem: samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
8. Werken: alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
9. Werkzaamheden: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.



## Bijlage 2 Tekeningen

De volgende tekeningen maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
B2-1	Locatietekening (door het waterschap toegevoegd)	
B2-2	Overzichtstekening met locatie te slopen woningen en zones waterkering	





### Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning



Nummer Vergunning: 1259671, d.d. [DATUM]  
Keurlocatiecode: HDSR12164 / Kromme Rijn  
Zaakdossier: 12164  
Contactpersoon: \_\_\_\_\_ tel: \_\_\_\_-\_\_\_\_\_  
Soort activiteit: \_\_\_\_\_  
Locatiegegevens: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dit formulier moet, tenminste 3 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld, ondertekend worden en opgestuurd naar onderstaand adres.  
Digitaal melden via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.

#### Gegevens van het werk:

Startdatum werk: \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

Mogelijke einddatum werk: \_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

Bijzonderheden: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Plaats en datum

Naam en handtekening:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_-\_\_\_\_-\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

opsturen naar: Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden  
Afdeling Vergunningverlening en handhaving  
Antwoordnummer 2677  
3970 VJ HOUTEN  
post@hdsr.nl