

Gasunie



LOCATIE: Stolwijk
UW BRIEF:
UW KENMERK:

DOCUMENTNUMMER:
ZAAKNUMMER: SXO-20170300
BIJLAGE(N):

BEHANDELD DOOR: A. 't Lam
TELEFOON: 140182
E-MAIL: info@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM: DATUM

ONDERWERP: ONTWERP-Omgevingsvergunning - nabij CG Roosweg (N210) in Krimpen aan de Lek

Beste,

Burgemeester en wethouders hebben op 2 februari 2017 uw aanvraag omgevingsvergunning voor het aanleggen van een vervangende gasleiding op de locatie nabij CG Roosweg (N210), 2931 LK Krimpen aan de Lek, ten noorden van de N210, sectie B, nummers 588 en 590 ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer SXO-20170300.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

ONTWERP-Besluit

Burgemeester en wethouders ZIJN VOORNEMENS [besluiten], gelet op artikel 2.1, 2.2, 2.11 en 2.12 van de Wabo de omgevingsvergunning te verlenen, waarbij de vergunning op grond van artikel 6.2 van de Wabo onverwijld in werking treedt

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het uitvoeren van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald (artikel 2.1.1.b Wabo)
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo)

Onderdeel van het besluit vormt de algemene bijlage behorend bij de omgevingsvergunning onder nummer SXO-20170300.



Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 Wabo.

De aanvraag is beoordeeld voor:

1. het uitvoeren van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald aan artikel 2.11 van de Wabo
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan aan artikel 2.1, lid 1 onder c en 2.10 alsmede artikel 2.12, lid 1 onder a onder 3° van de Wabo.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van dit besluit:

- Ruimtelijke Onderbouwing realisatie gasleiding, d.d. 19-04-2017, projectnummer 070101.20161759;
- Toestemming van Provincie Zuid-Holland, d.d. 12-04-2017, met kenmerk PZH-2017-585786208.

Inwerkingtreding

In afwijking van artikel 6.1 van de Wabo, treedt de beschikking op grond van artikel 6.2 in werking de dag na haar bekendmaking.

Beroep

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende binnen zes weken, te rekenen vanaf de dag na terinzagelegging van het besluit, daartegen gemotiveerd beroep instellen bij de administratieve rechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH DEN HAAG. U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een beroepschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Bij het verzoek dient een afschrift van het beroepschrift te worden overgelegd.

Stolwijk, DATUM

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

HANDTEKENING

mw. mr. S. Been

Afdelingshoofd Vergunning, toezicht en handhaving



Algemene bijlage behorend bij de omgevingsvergunning met nummer SXO-20170300

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op DATUM aan Gasunie Grid Services BV voor het project het aanleggen van een vervangende gasleiding op nabij CG Roosweg (N210), 2931 LK Krimpen aan de Lek, ten noorden van de N210, sectie B, nummers 588 en 590.

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald.	4
Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo)	6
Intrekking vergunning	7
Overige regelgeving	8



Het uitvoeren van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan is bepaald (artikel 2.1, eerste lid, onder b van de Wabo)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- het plan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan. *Zie hiervoor Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;*
- Voor dit project op 12 april 2017 toestemming is verleend door De Dienst Beheer Infrastructuur van Provincie Zuid-Holland, met kenmerk PZH-2017-585786208.
- Geen gronden zijn om de vergunning te weigeren.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Specifieke voorschriften

- aan het Technisch Bureau in de Krimpenerwaard, Raadhuisplein 6, Postbus 5, 2920 AA Krimpen aan den IJssel, uiterlijk twee dagen vóór de aanvang van het werk schriftelijk mede te delen, voor zover geen eerdere opgave heeft plaatsgevonden, de namen en adressen van degenen die het werk zullen uitvoeren en indien het ondernemingen betreft mede de nummers waaronder deze in het handelsregister zijn ingeschreven;

Algemene voorschriften

- Op het bouwterrein moet de omgevingsvergunning aanwezig zijn en op verzoek aan de gemeentelijke toezichthouder ter inzage worden gegeven;
- Gebouwd moet worden overeenkomstig het bij de omgevingsvergunning behorende en daartoe gewaarmerkte bouwplan.
- Gebouwd moet worden overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Krimpenerwaard 2016.

Specifieke voorschriften

De vergunninghouder is verplicht aan de ambtenaar, die door het Technisch Bureau in de Krimpenerwaard is belast met het toezicht op het bouwen (telefonisch bereikbaar onder nr. 0180 – 514455), kennis te geven van:

- de aanvang van de werkzaamheden, ten minste twee dagen tevoren;
- de voltooiing van het gehele bouwwerk, onmiddellijk nadat het werk gereed is gekomen.

Veiligheid op het bouwterrein

- Het aanleggen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, moet geschieden op veilige wijze, onder meer zodanig dat de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en ten behoeve van naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.



Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder

- Afscheidingen, hijskranen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal moeten, wat kwaliteit en samenstelling betreft, voldoen aan de eis van goed en veilig werk en in goede staat van onderhoud verkeren.
- Het is verboden bij de uitvoering een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.
- Het bevoegd gezag kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.

Veiligheid in de omgeving

- Bij het uitvoeren van werkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:
 - letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het werkterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 - letsel van personen die het werkterrein onbevoegd betreden, en
 - beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het werkterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Afvalscheiding

- Bouw- en sloopwerkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en sloopafval deugdelijk wordt gescheiden.



Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Vigerend bestemmingsplan

- De werkzaamheden worden uitgevoerd binnen het gebied waarvoor geldt het vigerende bestemmingsplan 'Landelijk gebied' (vastgesteld 25 mei 2010) van de voormalige gemeente Nederlek;
- De gronden van het tracé van de nieuwe leidingdelen hebben de bestemming 'Verkeer'. Ten opzichte van het huidige tracé van de bestaande gasleiding ligt het nieuwe tracé over de gehele lengte circa 7 meter zuidelijker. Hierdoor ligt de nieuwe leiding net buiten het dubbelbestemmingsvlak 'Leiding - Gas' en komt deze ook niet overeen met de figuur 'hartlijn leiding - gas'.
- De aanleg en ingebruikname van de twee leidingdelen en het nieuwe afsluiterschema laten zich niet verenigen met de geldende bestemming, voor zover gesitueerd buiten de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' en de figuur 'hartleiding - gas'. Het bestemmingsplan beschikt niet over wijzigings- of afwijkingsbevoegdheden.;
- een omgevingsvergunning in beginsel moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan.

Planologische afwijkingsmogelijkheden

- de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking (artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo);
- De omgevingsvergunning slechts verleend kan worden indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.
- Voor het plan een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld;
- De ruimtelijke onderbouwing voor het plan is voorgelegd aan Omgevingsdienst Midden-Holland en deze verklaard heeft dat het plan niet in strijd is met goede ruimtelijke ordening;
- Voor dit project op 12 april 2017 toestemming is verleend door de Dienst Beheer Infrastructuur van Provincie Zuid-Holland, met kenmerk PZH-2017-585786208.
- De aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.
- Het plan in aanmerking komt voor een buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan.
- Medewerking aan de gevraagde vergunning wordt middels een afwijkingsprocedure ex artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, juncto artikel 3.10 van de Wabo mede gelet op de goede ruimtelijke onderbouwing niet bezwaarlijk geacht.
- Het college van burgemeester en wethouders heeft op 20 juni 2017 besloten om de ontwerp-omgevingsvergunning voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen. In deze periode zijn GEEN/WEL zienswijzen ingediend.

Verklaring van geen bedenkingen (vvgb):

Op basis van artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto art. 6.5 Besluit omgevingsrecht dient de gemeenteraad een (ontwerp)verklaring van geen bedenkingen af te geven. Bij raadsbesluit van 22 september 2015 heeft de gemeenteraad op basis van artikel 6.5 lid 3 Besluit omgevingsrecht een lijst met categorieën vastgesteld waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. Onderhavige aanvraag om omgevingsvergunning staat op de lijst van categorieën waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.



Intrekking vergunning

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.33 en 5.19 de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken. Dit is onder andere indien:

- a. de vergunning of ontheffing ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b. niet overeenkomstig de vergunning of ontheffing is of wordt gehandeld;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verboden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d. de voor de houder van de vergunning of ontheffing als zodanig geldende algemene regels niet zijn of worden nageleefd;
- e. gedurende drie jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a onderscheidenlijk b of g, gedurende 26 weken onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
- f. op verzoek van de vergunninghouder.



Overige regelgeving

Toestemmingen en verplichtingen op grond van andere regelgeving

Algemene plaatselijke verordening (Apv)

In de Algemene plaatselijke verordening zijn belangrijke bepalingen opgenomen over de bruikbaarheid en het aanzien van de openbare weg en het veroorzaken (van) geluidhinder.

Het is verboden zonder vergunning een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.

Het is verboden zonder een daartoe vereiste melding een uitweg te maken naar de weg of verandering te brengen in een bestaande uitweg naar de weg.

Het is verboden de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer of het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit), toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.

Burgerlijk wetboek

In boek 5, titel 4, van het Burgerlijk Wetboek zijn de rechten en plichten van burgers ten opzichte van elkaar vermeld. Wij wijzen u erop dat u bij het uitvoeren van de omgevingsvergunning ook aan deze regels van het burendrecht moet kunnen voldoen. Dit is privaatrechtelijk en dient u dus zelf na te gaan.

Besluit bodemkwaliteit en Nota Bodembeheer Midden-Holland

Indien vrijkomende grond op een andere locatie wordt toegepast kan deze mogelijk worden hergebruikt conform het gestelde in de Nota Bodembeheer Midden-Holland of dient deze te worden gekeurd conform het Besluit bodemkwaliteit.

Hergebruik en opslag van grond dient in nagenoeg alle gevallen te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Midden-Holland op de website van het meldpunt Bodemkwaliteit: www.meldgrond.nl. Voor nadere informatie over het keuren, het opslaan en het melden kunt u contact opnemen met de omgevingsdienst, telefoonnummer (088) 5450341 of de website www.odmh.nl raadplegen.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van planten- en diersoorten en natuurgebieden. In de wet staan onder meer regels voor beheer, schadebestrijding, jacht, handel en bezit van beschermde soorten. Onder meer vleermuizen en huismussen maken veelvuldig gebruik van bebouwing door zich te vestigen onder dakpannen of in spouwmuur. Het schaden van deze soorten en het vernietigen van verblijf- en nestlocaties is een overtreding van de Wet natuurbescherming.

U dient rekening te houden met de Wet natuurbescherming. Ruim voorafgaand aan de bouw of sloop van een bouwwerk dient een gedegen onderzoek naar de aanwezigheid van en het gebruik door beschermde flora en fauna uitgevoerd te worden. De initiatiefnemer is hiervoor zelf verantwoordelijk ongeacht de beslissing van het bevoegd gezag (de gemeente) in het kader van de omgevingsvergunning. Uit het resultaat van het onderzoek kan geconcludeerd worden dat een ontheffing van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is of er nadere eisen worden gesteld aan het slopen, bijvoorbeeld het tijdstip ervan.



Bij het overtreden van de Wet natuurbescherming kan de initiatiefnemer (degene die sloopt en/of in opdracht sloopt) door de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) worden bestraft. Op de website www.ozhz.nl van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid is meer informatie te vinden over dit onderwerp. Op de website van Omgevingsdienst Haaglanden (ODH), www.odh.nl is meer informatie te vinden over het aanvragen van een ontheffing.

Erfgoedwet

Het kan voorkomen dat bij werkzaamheden in de grond archeologische vondsten worden gedaan. Volgens artikel 5.10 van de Erfgoedwet moet de vondst gemeld worden bij de minister. In de praktijk kan de vinder terecht bij de gemeente Krimpenerwaard en de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Heeft u een vondst gedaan, vul dan op www.archeologiein nederland.nl het vondstformulier in. Stuur ook een foto mee, dan kunnen de archeologen van de Rijksdienst de vondst goed beoordelen. Zij kunnen niet altijd een uitspraak doen in hoeverre er sprake is van een archeologisch voorwerp (artefact), maar kunnen u wel doorverwijzen naar andere experts. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de Infodesk van de Rijksdienst, telefoonnummer (033) 4217456, email info@cultureelerfgoed.nl.

Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (WION)

Ter voorkoming van schade dient navraag te worden gedaan bij de eigenaren en beheerders van ondergrondse kabels en leidingen, zoals gemeentewerken, het waterleidingbedrijf, het gasbedrijf, het elektriciteitsbedrijf, defensie, de KPN en de CAI.

Als u mechanische graafwerkzaamheden uitvoert, bent u verplicht informatie over de ligging van eventuele ondergrondse kabels en leidingen op de graaflocatie op te vragen bij het Kadaster. Elke 'mechanische grondroering' dient te worden gemeld op de website van het Kadaster: www.kadaster.nl. Via deze website kunnen ook tekeningen worden aangevraagd.

Nadere informatie kunt u verkrijgen bij het klantcontactcenter KLIC, telefoonnummer (0800) 0080, e-mail: klic@kadaster.nl. Wanneer een afwijkende ligging wordt geconstateerd, circa één meter rechts of links, dient dit te worden gemeld bij de netbeheerder.