

Beschikking Wet geluidhinder Weebosch 104

Inleiding

Aan de Weebosch 104 (kadastraal gemeente Bergeijk, sectie K, nummer 106) is men voornemens om de langgevelboerderij (met aanduiding "cultuurhistorisch waardevol") te splitsen in 2 woningen en op het kavel ook een 3^e woning te realiseren. De ontwikkeling past niet binnen het bestemmingsplan en er zal derhalve een juridisch-planologische procedure doorlopen moeten worden.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat niet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaaï voldaan kan worden op de gevels van de woning.

Procedure

De voorbereiding van dit besluit vindt plaats overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het ontwerpbesluit hogere waarden heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn naar aanleiding van de ontwerpbeschikking geen zienswijzen ingediend. De beschikking wijkt daarom niet af van het ontwerpbesluit.

Dit besluit hogere grenswaarde ligt voor belanghebbenden ter inzage gedurende 6 weken. Binnen deze periode bestaat de mogelijkheid tot het instellen van schriftelijk beroep bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Overwegingen

In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wet gaat hierbij uit van een voorkeursgrenswaarde van 48 dB en een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor (woningen in stedelijk gebied) van 63 dB. Een geluidbelasting hoger dan de "ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting" is niet toegestaan. In het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting is de geluidsbelasting alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Een besluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde is dan noodzakelijk.

Akoestisch onderzoek

In verband met de geplande ontwikkelingen heeft akoestisch onderzoek plaatsgevonden. Het betreft het rapport:

- Akoestisch Rapport Geluidsbelasting woningen herziening BP Weebosch 104 Bergeijk, rapportnummer AR 10.241/1, d.d. 24 oktober 2014 DB/A consultants VOF

Het treffen van maatregelen in de overdrachtsfase en aan de bron zijn niet mogelijk, niet aanvaardbaar en of niet haalbaar. Voor een motivatie wordt verwezen naar het akoestisch onderzoek, die deel uitmaakt van deze beschikking.

Uit het bovenstaande volgt dat een hogere waarde procedure opgestart moet worden om de ontwikkeling mogelijk te maken.

Besluit

De Wet geluidhinder bepaalt in artikel 83 dat een hogere grenswaarde kan worden vastgesteld;

Gelet op de Wet geluidhinder en de notitie "ontheffingenbeleid hogere waardeprocedure gemeente Bergeijk";

B E S L U I T:

Vaststellen van de volgende hogere waarden:

Als gevolg van verkeersbewegingen Weebosch:

- a. Voor waarneempunt 01.1 (voorgevel vrijstaande woning): 53 dB voor waarneemhoogte 1,5 meter en waarneemhoogte 5,5 meter;
- b. Voor waarneempunt 05.2 (voorgevel woningsplitsing): 52 dB voor waarneem hoogte 1,5 meter en 53 dB voor waarneemhoogte 5,5 meter.

Bergeijk, 8 juni 2017

Burgemeester en wethouders van Bergeijk,
namens dezen,



Mevr. R. van Diepen
afdeling Beleid en Ontwikkeling
Specialist milieu