



ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 19 januari 2017
Onderwerp : Ontgrondingenwet - gemeente Buren
Activiteit : Wijziging ontgrondingsvergunning voor zandwinning Lingemeer I
Kadastrale percelen : Lienden, sectie O nrs. 783, 784, 1242 en 1330
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Aanvrager : K3Delta
Zaaknummer : 2005-013479

I GEGEVENS

1 AANVRAAG

Bij brief van 17 oktober 2016 met kenmerk: 2016.0252/MSm/Yki is door K3Delta een verzoek ingediend om wijziging van de ontgrondingsvergunning RG96.19202 d.d. 30 juni 1997. Deze vergunning is verleend voor de zandwinning Lingemeer in de gemeente Buren.

De vergunning is eerder gewijzigd op 18 maart 2013 (zaaknummer 2005-013479). Hierin is besloten dat in de noordwesthoek industriezand mag worden gewonnen, waarbij vervolgens reconstructie met fijn zand moet plaatsvinden. Ter compensatie is destijds in de zuidwesthoek van de plas, aansluitend aan het installatieterrein, circa 1,4 ha extra natuur ingericht. De zandwinning in de noordwesthoek is maar gedeeltelijk uitgevoerd en zal niet meer hervat worden.

Ten oosten van het installatieterrein is het zand voor de reconstructie gereserveerd. Het wijzigingsverzoek houdt in dat er wordt afgezien van de reconstructie. Dit om overlast bij de nabijgelegen woningen te voorkomen en omdat er zich inmiddels waardevolle natuur heeft ontwikkeld. Ter compensatie blijft de ontstane natuur (ruim 1,7 ha) behouden en worden er in het resterende deel van de noordwesthoek extra inrichtingswerkzaamheden uitgevoerd ten behoeve van natuurontwikkeling.

De aanvraag bestaat uit:

- . Aanvraagformulier
- . Toelichting op de aanvraag d.d. 17 oktober 2016
- . Ontwerp noordwestoever Lingemeer I d.d. 6 oktober 2016
- . Doorsnede A-A noordwestoever Lingemeer d.d. 6 oktober 2016
- . Doorsnede B-B noordwestoever Lingemeer d.d. 6 oktober 2016
- . Verslag veldbezoek natuur Lingemeer - SWECO
- . Verslag veldbezoek Lingemeer noordzijde - SWECO
- . Huidige situatie t.o.v. de vergunning – Meet BV d.d. 28 september 2016

2 PLANOLOGISCHE SITUATIE

De gevraagde aanpassing valt binnen het huidige terrein van de zandwinning Lingemeer. De geldende bestemmingen zijn Parkzone, Natuur en Water.

3 PROCEDURE

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen.

De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd en de aanvraag aan de betrokken bestuursorganen toegestuurd met het verzoek om een zienswijze daaromtrent te geven.

4 ADVIEZEN

De gemeente Buren heeft ons bericht dat de gevraagde vergunningswijziging past binnen het huidige bestemmingsplan.

II BELANGENAFWEGING

In de Ontgrondingenwet wordt bepaald dat besluiten op ontgrondingsaanvragen worden genomen op basis van een afweging van alle betrokken belangen.

In het onderhavige geval gaat het om de volgende belangen:

- a planologie;
- b natuur en landschap;
- c waterhuishouding;

Ad a planologie

De gewijzigde ligging van de natuurontwikkelingsgebieden past volledig binnen het bestemmingsplan Lingemeer van de gemeente Buren. Naar ons oordeel ontmoet de gevraagde wijziging geen bezwaar uit oogpunt van goede ruimtelijke ordening.

Ad b natuur en landschap

Op de locatie waar de specie voor reconstructie gewonnen zou moeten worden heeft zich een waardevol natuurgebiedje ontwikkeld. Door af te zien van de voorgeschreven reconstructie kan dit gebied gespaard worden. Verder is bij het wijzigingsverzoek een voorstel ingediend om het resterende deel van de noordwesthoek zo optimaal mogelijk in te richten voor natuurontwikkeling. Door de wijziging zal er dus per saldo meer natuur worden ontwikkeld. Dit is een gunstige ontwikkeling en uit oogpunt van natuur beoordelen wij het wijzigingsverzoek dan ook positief

Ad c waterhuishouding

De gevraagde wijziging heeft betrekking op een relatief beperkt deel van de zandwinplas Lingemeer . Deze wijziging heeft geen invloed op de waterhuishouding.

Andere belangen die geschaad zouden kunnen worden door de beoogde wijziging, zijn voor zover ons bekend niet in het geding. Afzien van reconstructie heeft als bijkomend voordeel dat geen winning van specie voor reconstructie hoeft plaats te vinden op korte afstand van woningen.

CONCLUSIE

Op grond van vorenstaande overwegingen komen wij tot de conclusie dat de gevraagde wijziging van de vergunning van belang is uit het oogpunt van natuurontwikkeling en het voorkomen van mogelijke overlast voor omwonenden.

Dit betekent dat wij kunnen instemmen met de voorgestelde wijziging.

III BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland;
Gelet op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Gelderland;

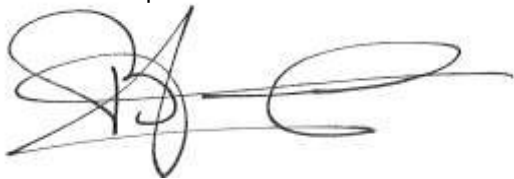
HEBBEN BESLOTEN

De ontgrondingsvergunning RG96.19202 d.d. 30 juni 1997 en gewijzigd bij besluit van 18 maart 2013 opnieuw te wijzigen.

De wijziging houdt het volgende in:

1. De verplichting om de noordwesthoek volledig te reconstrueren (voorschrift 1 van het wijzigingsbesluit van 18 maart 2013) vervalt.
2. Het resterende deel van de Noordwesthoek moet ingericht en afgewerkt worden conform de bij dit wijzigingsbesluit behorende tekening 1317 081 1 d.d. 24 oktober 2016.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Zienswijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.