



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-3975

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 16 november 2016 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- van : Speelparadijs De Beestenboel
t.a.v. heer O. Hanno
Zwanensingel 9
3136 GZ VLAARDINGEN
- voor : het wijzigen van de brandcompartimentering cq. brandscheidingen
- locatie : Zwanensingel 9
-

overwegende,

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan "Voorschriften bestemmingsplan in onderdelen Holy-Zuid (35)" met de bestemmingen 'Bijzondere doeleinden, klasse A met bijbehorende erven (BDA)' en 'Bijzondere doeleinden klasse B, met bijbehorende erven (BDB)';

dat het plan gelet op de werkzaamheden, enkel interne wijzigingen, niet voor advies is voorgelegd aan de welstandscommissie;

dat tegen de uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat, mits de hieronder vermelde gegevens ter goedkeuring aan de sectie Bouw- en woningtoezicht worden overgelegd Hoofdstuk 2 van de Regeling omgevingsrecht (Indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten)

- T.N.O./Efectis-rapporten van de nieuw te plaatsen brandwerende scheidingswanden, deuren en (eventuele) brandwerende beglazing, getest conform NEN 6068 '91 (of vergelijkbaar);
- soort en type deurdrangers van de zelfsluitende deuren;
- rapport van oplevering door een branddetectiebedrijf (incl. geluidsrapportage van OAI);
- de gegevens van de brandslanghaspels (een zgn. "dekkingsplantekening slanghaspels" (bereik slanghaspels aangeven d.m.v. cirkels));
- de gegevens van noodverlichtingsinstallatie en transparanten, attest bij oplevering vereist (de installatie moet voldoen aan het gestelde in de afdelingen 6.1 en 6.3 van het Bouwbesluit);
- T.N.O./Efectis-rapporten van de toe te passen brandwerende afdichtingsmaterialen voor doorvoeringen leidingkanalen, riolering, luchtkanalen etc., getest conform de NEN 6068 '91;
- de gegevens van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie;

dat de hierboven vermelde berekeningen en gegevens tenminste drie weken voor uitvoering van het betreffende (constructie-) onderdeel moeten worden overgelegd;

dat de gegevens en bescheiden worden verstrekt op een wijze als aangegeven in Hoofdstuk 2 van de Regeling omgevingsrecht;

dat met in achtneming van de te stellen nadere indieningsvereisten tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde gewaarmerkte aanvraag, tekeningen en overige bescheiden;

Bijlagen (indieningsdatum 16-11-2016):

-aanvraagformulier, uitgebreide versie/incl.kostenblad (Zwanensingel 9 Vlaardingen BRANDSCHEIDING);

-situatietekening 1:2500 (situatie-1:2500);

-situatietekening 1:1000 (situatie-1:1000);

-tekening; Brandveiligheid – indeling in (sub)brandcompartimenten, blad.nr. 01, d.d. 14-11-2016 (SW-bijlage-1-V2);

-tekening; Brandveiligheid – Wbdbo-eisen en vluchtrouteaanduiding, blad.nr. 02, d.d. 14-11-2016 (SW-bijlage-2-V2);

-Rapportage brandveiligheid d.d. 15-11-2016 (brandveiligheid-V3);

-Rapportage brandoverslag d.d. 15-11-2016 (SW-brandoverslag-V3);

één en ander onder het stellen van de in de overwegingen genoemde indieningsvereisten;

Vlaardingen, 12 januari 2017.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



A.H. van Zetten
Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a het hoofd van de sectie Ruimte, Wonen en Milieu, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen

N.B.

Het is verboden om zonder of in afwijking van een gebruiksmelding (Bouwbesluit Afd.1.5 art.1.18 Gebruiksmelding) :

a. een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken indien:

1. daarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn, of

2. toepassing is gegeven aan artikel 1.3 in verband met een in hoofdstuk 6 of 7 gegeven voorschrift, en b een woonfunctie in gebruik te nemen voor kamergewijze verhuur.

Een bestaande gebruiksmelding en/of gebruiksvergunning komt automatisch te vervallen na een verbouwing.

Voor het sportcentrum als geheel dient een nieuwe gebruiksmelding gedaan te worden.

De ingediende rapportages van Bureau S&W Consultancy dienen volledig te worden geïmplementeerd in de beoogde verbouwing van het bouwwerk. De opgesomde brandveiligheidsvoorzieningen dienen onverkort te worden aangebracht c.q. te worden geïnstalleerd.

Indien bouwmaterialen of bouwdelen voorzien zijn van een kwaliteitsverklaring die is afgegeven door een deskundig onafhankelijk instituut dat is aangewezen door de minister, is dit een voldoende bewijs dat dit bouw materiaal of bouwdeel voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Bouwmaterialen of bouwdelen waarvoor geen kwaliteitsverklaring is afgegeven mogen niet worden verwerkt voordat deze zijn goedgekeurd.

Het verdient de aanbeveling om de nieuwe pictogrammen voor de vluchtrouteaanduiding te gebruiken conform de Europese norm NEN-EN-ISO 7010 i.p.v. de norm NEN 6088 (zie rapport Nieman par.7.3 pag.17). De pictogramnorm NEN 6088 is namelijk door het Ned. Normalisatie-instituut ingetrokken

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de bouwwerkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij de sectie Ruimte, Wonen en Milieu van de afdeling Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling gereed te melden.

U wordt er op geattendeerd, dat bouw- en sloopafval, puin etc. uitsluitend met inachtneming van de milieuwetgeving van de bouwplaats mag worden afgevoerd.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr.:vld/
Intern nr OVX : ovxid-3975

Intern nr. bwt : 89870

Dossiernr. : 5314

Aan: Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling
Sectie Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit het wijzigen van de brandcompartimentering cq. brandscheidingen op de locatie Zwanensingel 9.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).