



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Watervergunning

Voor het graven en dempen van oppervlaktewater, aanleggen en verwijderen van dammen (met duiker) en verplaatsen van stuwen ten behoeve van het bouwrijp maken van nieuwbouw Groendijck-Oost te Driebruggen

Datum

2 juni 2017

Zaaknummer

10709

Poldermolen 2
Postbus 550
3990 GJ Houten
T (030) 634 57 00
post@hdsr.nl
www.destichtserijnlanden.nl



Inhoudsopgave

1	Besluit	2
2	Voorschriften	2
3	Overwegingen	5
3.1	Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd	5
3.2	Toetsingskader	5
3.3	Beleid	6
3.4	Toetsing	6
4	Aanvraag.....	6
4.1	Gegevens aanvraag.....	6
4.2	Procedure.....	7
5	Ondertekening	7
	Bijlage 1 Begripsbepalingen	8
	Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten	9
	Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning.....	10



1 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, van diverse werkzaamheden voor het bouwrijp maken van nieuwbouwproject Groendijck-Oost te Driebruggen waaronder:
 - a. Het graven en dempen van tertiair oppervlaktewater;
 - b. het deels voorbelasten van het terrein door middel van ophoging met ophoogzand langs tertiair oppervlaktewater;
 - c. het verplaatsen van 2 stuwen;
 - d. het verplaatsen van een vaste dam;
 - e. het aanleggen van een dam met duiker;
 - f. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.
3. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1 van deze vergunning.

2 Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 1.2 De startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, wordt ten minste drie werkdagen van tevoren gemeld aan het waterschap. Dit kan door middel van het insturen van het bijgevoegde meldingsformulier (zie bijlage 3). Digitaal melden kan via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.
- 1.4 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 1.5 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.6 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.7 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

2. Voorschriften oppervlaktewater algemeen

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.



Voorschriften graven en dempen oppervlaktewater

- 3.1 Als compensatie van de demping / de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt 1.494 m² nieuw oppervlaktewater gegraven.
- 3.2 Als bij het dempen het deel volledig wordt afgesloten van het aangrenzende oppervlaktewater worden allereerst de aanwezige vissen overgezet.
- 3.3 Voordat tot demping wordt overgegaan, wordt het betreffende deel van de watergang vrijgemaakt van bagger en begroeiing.
- 3.4 De compensatie wordt voorafgaand of gelijktijdig aan de demping uitgevoerd.
- 3.5 Vooruitlopend de demping moet de duiker, vaste dam en de stuwen zijn aangebracht/verplaatst.
- 3.6 Eventueel wateroverlast voor derden als gevolg van de demping wordt verholpen, al dan niet op aanzoeken van het waterschap.
- 3.7 Als het profiel van de watergang(en) dreigt te veranderen, worden bodem(s) en taluds hier afdoende tegen beschermd. Dit kan onder meer door het aanbrengen van kleinzettingen of een technische constructie zoals een beschoeiing (voor het aanbrengen van een constructie is een vergunning van het waterschap vereist).
- 3.8 Bij het graven van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.
- 3.9 Bij het graven van nieuw oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het bestaande oppervlaktewater worden gestort.
- 3.10 Het te graven oppervlaktewater wordt aangesloten op het bestaande watersysteem.
- 3.11 In aanvulling op de bij de aanvraag aangeleverde tekening(en) moet het nieuw en te verbreden oppervlaktewater voldoen aan de volgende maatvoering:
 - Peilgebied PG0838
 - minimale taluds: 1:1,5
 - minimale waterdiepte bij winterpeil 60 cm
 - minimale bodembreedte 60 cm
- 3.12 Bij een verbreding van minder dan een halve meter wordt allereerst het definitieve profiel van het te verbreden oppervlaktewater uitgezet en gemarkeerd en moet vooraf worden goedgekeurd door het waterschap.
- 3.13 Indien ter plaatse van een te verbreden en/of te verlengen oppervlaktewater kabels en/of leidingen aanwezig zijn, worden deze voorafgaand aan de werkzaamheden en in overleg met de kabel- en/of leidingeigenaar minimaal 1,0 meter buiten het te realiseren profiel (bodem en taluds) van het oppervlaktewater verlegd.

4. Voorschriften oeverbeschoeiingen

- 4.1 De beschoeiing is samengesteld uit materiaal dat geschikt is voor dit doel.
- 4.2 De beschoeiing is van een solide constructie en wordt zonodig stevig verankerd, zodat voorover wijken geheel is uitgesloten.
- 4.3 De beschoeiing is gronddicht (zonodig met worteldoek) afgewerkt, zodanig dat geen grond en/of puin vanachter de beschoeiing in het oppervlaktewater kunnen geraken.
- 4.4 De beschoeiing wordt strak tegen de oever geplaatst. Er mag geen demping plaatsvinden.
- 4.5 Voordat de nieuwe beschoeiing geplaatst wordt, wordt eventuele oude beschoeiing verwijderd op een manier die geen resten in de bodem achterlaat.
- 4.6 De beschoeiing wordt zodanig op de bestaande oeverbescherming aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.
- 4.7 De definitieve plaats van de beschoeiing wordt uitgezet en gemarkeerd en dient, voordat met de aanleg wordt begonnen, te zijn goedgekeurd door het waterschap.
- 4.8 De bovenkant van de beschoeiing wordt op tenminste 0,20 meter boven het hoogwaterpeil aangebracht; het hoogwaterpeil is N.A.P. minus 2,26 meter.
- 4.9 De ruimte achter de beschoeiing wordt geheel aangevuld.



- 4.10 De beschoeiing wordt in goede staat onderhouden. Dit betekent in ieder geval dat beschadigingen en/of verzakkingen van de beschoeiing, het talud en/of maaiveld direct moeten worden hersteld, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.

Voorschriften dammen (met duiker)

3. De dam met duiker voldoet aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Lengte duiker	Maximaal [X] meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 500 millimeter
hoogteligging van de duiker	20% lucht t.o.v. het hoogwaterpeil
Taluds dam	1 : 1 of flauwer
Uitsteeklengte buiten dam	Maximaal 0,5 meter

- Na afloop van de werkzaamheden wordt de exacte maatvoering van de duiker doorgegeven aan de afdeling Vergunningverlening & Handhaving van het waterschap (materiaal, diameter, lengte en hoogte binnenonderkant van de duiker t.o.v. N.A.P.).
- Aan beide kanten van de duiker wordt de bodem van het oppervlaktewater aangesloten op de binnenonderkant van de duiker.
- De dam wordt aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang kan raken.
- Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken.
- De duiker wordt zodanig gefundeerd dat er geen verzakkingen en/of zettingen van de buis(zen) optreden.
- De duikerbuis wordt in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd en worden waterdicht op elkaar aangesloten.
- De duiker wordt voorzien van een deugdelijke in- en uitstroomvoorziening.
- De duiker wordt steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- De duiker wordt constructief onderhouden door vergunninghouder.
- Een vaste dam (dus zonder duiker) wordt met de kruin aangebracht en gehouden op minimaal het maaiveld.
- Nadat een dam met duiker is verwijderd uit het oppervlaktewater wordt het profiel van het oppervlaktewater zodanig hersteld dat het vloeiend aansluiten op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden wordt eerst een laag teelaarde aangebracht.

Voorschriften stuwen

- 9.1 Voor het verplaatsen van de stuwen neemt de vergunninghouder voor aanvang contact op met de gebiedsbeheerder Regio West (ten tijde van deze vergunningverlening is dit de heer E. Nagelhout) van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden, bereikbaar via 030 - 634 58 57 of (06) 27 09 04 01
- 9.2 De stuw voldoet aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Drempelbreedte	Maximaal 1 meter
Maximale drempelhoogte	N.A.P. 2,26 meter



- 9.3 De stuw wordt gemaakt van materiaal dat geschikt is voor het doel en wordt zodanig geplaatst, zo nodig met verankering, dat vooroverkomen, onderuitzakken, doorbuiging, en bodemerosie niet mogelijk is.
- 9.4 Lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet altijd worden voorkomen.
- 9.5 Ter plaatse van de stuw worden zodanige maatregelen getroffen, dat uitspoeling van de slootbodembodem en de oevers voorkomen wordt.
- 9.6 De regelbare stuw wordt zodanig uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
- 9.7 De stuw moet voor bediening en onderhoud altijd bereikbaar zijn.
- 9.8 Aan de zijde van het lage en hoge peilgebied van de stuw wordt een peilschaal aangebracht. Deze peilschaal heeft een schaalverdeling ten opzichte van N.A.P. De schaalverdeling is goed afleesbaar, zichtbaar en nauwkeurig.
- 9.9 De toe te passen constructie, materialen en eventuele installatie van de stuw moeten vooraf door het waterschap worden goedgekeurd.

3 Overwegingen

3.1 Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft:

- het deels voorbelasten van het terrein door middel van ophoging met ophoogzand;
- het verplaatsen van 2 stuwen;
- het verplaatsen van een vaste dam;
- het aanleggen van een dam met duiker

Hiervoor is een vergunning vereist op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

3.2 Toetsingskader

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In deze artikelen zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen;
- d. de doelmatige werking van de zuiveringstechnische werken.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.



3.3 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

3.4 Toetsing

Toetsing watergangen

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

Conform beleid moet er minimaal even veel wateroppervlak worden gegraven als wat er aan wateroppervlak wordt gedempt. Dit om te voorkomen dat er geen waterareaal 'verloren' gaat. Het plan van de aanvrager voldoet daar aan. Er wordt 1.212 m² gedempt en er wordt uiteindelijk 1.494 m² aan wateroppervlak gegraven. In totaal wordt er 282 m² (1.494 – 1.212) meer wateroppervlak gegraven dan minimaal nodig is. Er is dus sprake van overcompensatie. Indien vergunninghouder een beroep wil doen op de genoemde overcompensatie, dan moet vergunninghouder in het verzoek verwijzen naar deze vergunning. Het waterschap zal dan toetsen of (een deel van) de overcompensatie ingezet kan worden.

Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

4 Aanvraag

4.1 Gegevens aanvraag

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 21 maart 2017 met kenmerk OLO2866511
- ingekomen op 21 maart 2017 onder zaaknummer 10709
- voor de locatie De Groendijck te Driebruggen.



4.2 Procedure

Verlenging beslistermijn ingeval van toepassing van afdeling 4.1.1 Awb

Op grond van artikel 4.14, derde lid, van de Awb is de termijn voor het afgeven van de vergunning met 2 weken verlengd.

5 Ondertekening

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening en schouw



Bijlage 1 Begripsbepalingen

In deze vergunning wordt verstaan onder:

1. Aanvraag: de aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie;
2. Afdeling Vergunningverlening en handhaving: de afdeling Vergunningverlening en handhaving van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden;
3. Onttrekken: het door middel van een werk halen van water uit een oppervlaktewaterlichaam;
4. Ontvangstdatum aanvraag: eerste datum dat de aanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat;
5. Vergunninghouder: diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen. Ten tijde van het afgeven van deze vergunning is de vergunninghouder degene aan wie de begeleidende brief bij deze vergunning is geadresseerd.
6. Verheelde waterkering: een verheelde waterkering is een waterkering waarbij geen sprake is van een binnentalud omdat het achterliggende land over een grote afstand op gelijke hoogte als, of hoger ligt dan de kruin van de waterkering;
7. Waterschap: het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop);
8. Waterkering: kunstmatige hoogte, (gedeelte van) natuurlijke hoogten of hoge gronden, inclusief eventuele bermen, onderhoudsstroken en ondersteunende werken die een waterkerende of mede een waterkerende functie hebben;
9. Waterstaatswerk: een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven;
10. Watersysteem: samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen;
11. Werken: alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren;
12. Werkzaamheden: het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.



Bijlage 2 Tekeningen en andere documenten

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
NC14100300	Locatietekening	16 maart 2017
NC14100300	Locatietekening	16 maart 2017



Bijlage 3 Meldingsformulier start werkzaamheden watervergunning



Nummer Vergunning: 1259162, d.d. 2 juni 2017

Keurlocatiecode: HDSR10709 / OR

Zaakdossier: 10709

Contactpersoon: _____ tel: ____ - _____

Soort activiteit: _____

Locatiegegevens: _____

Dit formulier moet, tenminste 3 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld, ondertekend worden en opgestuurd naar onderstaand adres.

Digitaal melden via <http://www.hdsr.nl/vergunningen/verleende-vergunning/rapporteren/>.

Gegevens van het werk:

Startdatum werk: ____ - ____ - ____

Mogelijke einddatum werk: ____ - ____ - ____

Bijzonderheden: _____

Plaats en datum

Naam en handtekening:

____ - ____ - ____

opsturen naar: Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Vergunningverlening en handhaving
Antwoordnummer 2677
3970 VJ HOUTEN
post@hdsr.nl