

Toelichting concept wijzigingen in de uitvoeringsregels bij de Keur Rijnland 2015

Op 1 juli 2015 zijn de nieuwe Keur en de daarbij horende uitvoeringsregels inwerking getreden. Bij de vaststelling hiervan is een zo groot mogelijke zorgvuldigheid in acht genomen. Aangezien de nieuwe Keur opgesteld is volgens een geheel nieuwe voor Nederland unieke wijze, is de voortgang goed gemonitord. Aangezien het gaat om meer dan 25 regels, is inmiddels gebleken dat op enkele punten aanpassingen nodig zijn.

Op 16 mei 2017 heeft D&H een nieuwe tranche wijzigingen vastgesteld. De wijzigingen zijn in te delen in drie categorieën, te weten versoepelingen, aanscherpingen en redactionele wijzigingen. Voor wat betreft de versoepelingen en aanscherpingen is hieronder een korte toelichting opgenomen.

Versoepelingen in het beleid

1. Voor tijdelijke vergunningplichtige dempingen mogelijkheid vrijstelling compensatie bieden

Soms is er tijdelijk een demping noodzakelijk, bijv. in verband met bouwwerkzaamheden. Tot op heden moest deze tijdelijke demping altijd worden gecompenseerd in de vorm van het graven van open water. Dit is waterhuishoudkundig niet altijd noodzakelijk; de aanpassing opent nu de mogelijkheid om hier soepeler mee om te gaan.

☐ Regel 3 Dempen (zie pagina 25 en 27).

2. Gebruik extra gegraven water ouder dan 3 jaar, als compensatie voor demping soms ook mogelijk

In geval van een demping of een verharding kan ter compensatie gebruik worden gemaakt van aantoonbaar gegraven water in de afgelopen drie jaar. Voor berekening of het gegraven water nog 'houdbaar' is, wordt tot op heden teruggerekend vanaf het moment van *uitvoering* van de demping. Met de voorgestelde wijziging zal worden teruggerekend vanaf het moment van *melding* van de demping. Dat betekent dat aantoonbaar gegraven water langer kan worden gebruikt ter compensatie van een nieuwe demping of verharding, omdat het verlopen van de termijn kan worden gestuit door het doen van een melding.

Op die manier wordt de algemene regel voor dempen ook meer gelijk getrokken met de beleidsregel voor dempen, waar de termijn van drie jaar kan worden gestuit door het doen van een vergunning-aanvraag.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 3 Dempen (zie pag. 19).

☐ Regel 11 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak (zie pag. 75).

3. Meer redenen om langere duikers toe te staan

Onder een algemene regel zijn duikers tot 10 meter lang toegestaan. Bij maatwerk kan toestemming worden gegeven om tot 15 meter lange duikers te realiseren. Tot op heden kon dit alleen in verband met de toegankelijkheid van een perceel; nu is toegevoegd dat ook een verkeersfunctie of het noodzakelijk verbinden van watergangen (verbindingsduikers) een reden kan zijn om langere duikers toe te staan.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 4 Duikers (zie pag. 33 en 36).

4. Vlonders op kruin waterkering soms met maatwerk toe te staan

Steigers die doorlopen tot op een waterkering, mogen volgens de algemene regel niet doorlopen tot op de kruin. Met de voorgestelde wijziging kan bij uitzondering middels een maatwerkbesluit worden afgeweken van deze eis, als de stabiliteit, inspecteerbaarheid en onderhoudbaarheid van de waterkering niet in het geding zijn.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 6 Steigers (zie pag. 52).

5. Tijdelijke pontons kunnen soms haaks op de oever worden toegestaan

Ten behoeve van werkzaamheden zijn soms tijdelijk pontons in watergangen nodig. Deze kunnen nu onder de algemene regel alleen worden toegestaan als ze evenwijdig aan de oeverlijn worden ge-

plaatst. Deze eis is vanuit waterhuishoudkundige optiek niet altijd noodzakelijk. Daarom wordt er een mogelijkheid gecreëerd om van deze eis af te wijken via een maatwerkbesluit.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 7 Plaatsgebonden drijvende objecten (zie pag. 58)

6. Versmalling toepassingsbereik regel voor hemelwateruitlaten.

De regel voor hemelwateruitlaten was alleen bedoeld voor de situaties dat afkoppelprojecten niet onder een gemeentelijk rioleringsplan vallen. Dit om dubbele regulering voor initiatiefnemers te voorkomen. Dit toepassingsbereik bleek echter nog niet zo duidelijk uit de regel zelf. Dit is nu aangepast.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 12 Hemelwateruitlaten (zie pag. 83)

7. Doorvoeren van kabel door een bestaande mantelbuis nu onder algemene regel mogelijk.

Het aanleggen van kabels en leidingen is onder de algemene regel toegestaan, mits bepaalde aanlegmethoden worden toegepast. De voorgestelde wijziging voegt hier een aanlegmethode aan toe die ook voldoet, namelijk het doorvoeren van een kabel door een bestaande mantelbuis.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 15 Kabels en leidingen (zie pag. 100).

8. Andere werkwijze voor aanleggen leiding in waterkering kan met maatwerk worden toegestaan

In de algemene regel voor kabels en leidingen zijn allerlei eisen opgenomen waaruit blijkt onder welke omstandigheden er een kabel of leiding in een waterkering mag worden aangelegd. Van sommige eisen was het niet mogelijk om middels maatwerk af te wijken, terwijl dat soms wel kan zonder dat het watersysteem wordt geschaad.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 15 Kabels en leidingen (zie pag. 100).

9. Geen dubbele regulering meer voor boren t.b.v. grondwateronttrekkingen

De bedoeling is dat alles wat met grondwateronttrekkingen te maken heeft, wordt gereguleerd onder de regel voor grondwateronttrekkingen. Zoals de regel voor grondverzet nu echter is geformuleerd, is deze ook van toepassing op boren ten behoeve van grondwateronttrekkingen, wat maakt dat er op dit moment teveel en te strenge regels voor gelden. Deze dubbeling wordt nu uit de regels gehaald, wat o.a. het aantal maatwerkbesluiten zal verminderen.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 20 Grondverzet (zie pag. 147 en 155)

10. Heipalen vergunbaar binnen profiel van vrije ruimte

Bij vergunningplichtige bouwwerken eist de beleidsregel dat deze buiten het profiel van vrije ruimte liggen. Het is niet de bedoeling geweest dat deze eis ook voor heipalen zou gelden. Met de voorgestelde wijziging is het mogelijk om bouwwerken waarbij de heipalen binnen het profiel van vrije ruimte liggen, te vergunnen.

Aanscherpingen in het beleid

1. Minimumeis voor diameter duikers opgenomen

Bij vergunningplichtige duikers was tot op heden geen minimumeis gesteld aan de diameter. In verband met het mogelijke verval in een watergang is deze eis nu wel gesteld om te voorkomen dat onwenselijke opstuwing ontstaat in watergangen. Ook is aangegeven vanwege welke redenen een duiker van 15 meter of meer kan worden toegestaan, namelijk wanneer dit noodzakelijk is vanwege een verkeersfunctie, de toegankelijkheid van een perceel of het noodzakelijkerwijs verbinden van watergangen (verbindingsduiker).

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 4 Duikers (zie pag. 36-37).

2. Definitie voor vervangen van kabels en leidingen opgenomen

Het vervangen van een kabel of leiding is onder de algemene regel sneller toe te staan dan het aanleggen van een nieuwe kabel of leiding. De term 'vervangen' was echter niet gedefinieerd. Er wordt nu een wijziging voorgesteld die aangeeft wat wij onder vervangen verstaan, wat een aanscherping betekent van onze regel.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

☐ Regel 15 kabels en leidingen (zie pag. 98).

3. Eisen voor verleggen waterkering gelijkgetrokken

In de regels voor grondverzet is de eis opgenomen dat, in geval dat een project de verlegging van een waterkering vereist, toestemming van derdebelanghebbenden nodig is om een vergunning te verkrijgen. Deze eis is opgenomen om te voorkomen dat er wijzigingen komen in rechten van bijvoorbeeld inwoners, zonder dat deze daarmee akkoord zijn gegaan.

Deze eis stond echter niet in de regels voor bouwen, wat maakt dat verleggingen van waterkeringen die niet gepaard gaan met grondverzet, maar worden gerealiseerd middels een damwand, geen toestemming van derdebelanghebbenden noodzakelijk maken. De voorgestelde wijziging voegt deze eis ook hier toe, om zo alle verleggingen van waterkeringen gelijk te trekken, en te voorkomen dat zonder toestemming van derden wijzigingen worden aangebracht in hun rechten.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

Regel 19 Bouwen (zie pag. 143).

4. Omissie voor graven in de waterkering opgevuld

In de regels voor het graven in waterkeringen is per ongeluk een omissie ontstaan tussen de algemene regel en de beleidsregel. De beleidsregel had van toepassing moeten zijn op graafwerkzaamheden die dieper zijn dan 0,3 meter, óf die meer die 3 kubieke meter bedragen, of die plaatsvinden op de kruin.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

□ Regel 20 Grondverzet (zie pag. 157)

5. Restrictief beleid voor verharde wegen

Voor het aanleggen van onverharde wegen op de zeereep geldt nu een restrictief beleid. Dit had ook van toepassing moeten zijn op het aanleggen van verharde wegen op de zeereep. Met de voorgestelde wijziging wordt dit gecorrigeerd.

Hiertoe wijzigen de volgende regels:

□ Regel 25 Wegen en verharding op waterkeringen (zie pag. 203).