

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2821196
Aanvraagnaam	opbouw Kwartellaan 41 te Vlaardingen
Uw referentiecode	EW16
Ingediend op	02-03-2017
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het plaatsen van een opbouw op de bestaande keuken aan de achterzijde van de woning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Kwaliteitsverklaringen worden via de aannemer (nog niet bekend) aangeleverd ten tijde van de uitvoering en zal dan worden ingediend als aanvullende gegevens.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Het is geen complex gebouw, hierdoor vervallen de daarvoor genoemde bijlage. Energiezuinigheid is op tekening aangegeven middels Rc en U-waarden. Gegevens over veiligheid is gezien de omvang niet relevant, dit geldt ook voor milieu/tunnelveiligheid en hinder tbv de bouwwerken. Relevantie ontbreekt voor brandveiligheid, bruikbaarheid en gelijkwaardigheid.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres:	info@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	27297924
Vestigingsnummer	000011461918
Statutaire naam	architectenbureau Böhlingk
Handelsnaam	Böhlingk architectuur

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E.F.
Voorvoegsels	ir.
Achternaam	Böhlingk
Functie	architect/directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3155SK
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	's-Herenstraat
Woonplaats	Maasland

4 Correspondentieadres

Adres	's-Herenstraat 40 3155SK Maasland
-------	--------------------------------------

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3135KC
Huisnummer	41
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kwartellaan
Plaatsnaam	Vlaardingen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting bestaand balkon wordt badkamer

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 93

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 103

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Werzalith sidings	roodbruin
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	zie gevels	nvt
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hardhout	wit RAL 9010
- Ramen	nvt	nvt
- Deuren	nvt	nvt
- Luiken	nvt	nvt
Balkonhekken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	multiplex	wit, gelijk bestaand
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en daktrim en waterslag, Aluminium F1 geanodiseerd
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het plaatsen van een opbouw op de bestaande keuken is niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen, er zijn meerdere vergelijkbare opbouwen reeds geplaatst in het bouwblok.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
EW16-OV-fotoblad_pdf	EW16-OV-fotoblad.pdf	Anders	2017-03-02	In behandeling
EW16-170222-OV--nieuw02_pdf	EW16-170222-OV--nieuw02.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	2017-03-02	In behandeling
EW16-170222-OV--details03_pdf	EW16-170222-OV--details03-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	2017-03-02	In behandeling
EW16-170222-OV--bestand01_pdf	EW16-170222-OV--bestand01.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Welstand	2017-03-02	In behandeling
ber-01_17008_pdf	ber-01_17008.pdf	Anders	2017-03-02	In behandeling
17008W-01_0_pdf	17008W-01_0.pdf	Anders	2017-03-02	In behandeling