



Hoogheemraadschap van
Delfland

WATERVERGUNNING

D2017-05-001750/
2017-004799

1 Inleiding

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) hebben op 12 april 2017 een aanvraag voor een watervergunning ontvangen van N.V. IRADO te Schiedam, namens de gemeente Schiedam.

De aanvraag betreft het aanleggen of wijzigen van een waterstaatswerk waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist.

2 Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3 Besluit

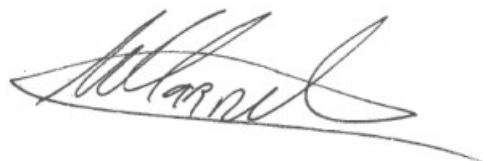
Gelet op de Keur Delfland, de Waterwet en de overwegingen van deze vergunning, besluit het college van dijkgraaf en hoogheemraden als volgt:

- a) de gevraagde watervergunning te verlenen aan de gemeente Schiedam, Stadserv 1, 3112 DZ Schiedam (hierna: vergunninghouder) voor het ter hoogte van de Laan van Spieringshoek te Schiedam in de Poldervaartpolder:
 - graven van primair water;
 - hebben van 'definitieve' duikers in primair water;
 - verrichten van handelingen in primair water.
- b) de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening Wijk Nieuwland, watercompensatie Laan van Spieringshoek, definitief ontwerp, proj.nr. MJOP-0051, d.d. 12-04-2017;
 - tekening: dwarsprofiel primaire watergang, ongenummerd en ongedateerd.
- c) aan de vergunning de voorschriften, die zijn opgenomen in hoofdstuk 5, te verbinden.

4 Ondertekening

Delft, 1 juni 2017

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Teamleider Regulering en Planadvisering,



drs. W. van Harmelen

5 Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

5.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

5.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

5.2 Oppervlaktewateren

5.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

Waternvergunning	D2017-05-001750/ 2017-004799
------------------	---------------------------------

5.2.2 Graven

1. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Te profileren bypass (noordzijde inrit begraafplaats 'Beukenhof').

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
breedte op de oeverlijn	minimaal 8 m
lengte	ca. 27 m
bodembreedte	minimaal 6 m
leggerdiepte	0,8 m is NAP -3,05
taluds	1:1 of flauwer
schouwpeil	NAP -2,25 m

Te verbreden wateren

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
breedte op de oeverlijn	divers, zie tekening *
lengte	divers, zie tekening *
bodembreedte	divers, zie tekening *
leggerdiepte	0,8 m is NAP -3,05
taluds	1:1 of flauwer
schouwpeil	NAP -2,25 m

*) zie tekening: Wijk Nieuwland, watercompensatie Laan van Spieringshoek, definitief ontwerp, proj.nr. MJOP-0051, d.d. 12-04-2017

- Er moet ten minste 720 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag geen oppervlaktewater worden gedempt.
- Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog, gemeten vanaf de oeverlijn, worden vrijgehouden.

5.2.3 Dam met duikers (inrit begraafplaats 'Beukenhof')

1. De duikers in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
type	rond
materiaal	beton
lengte	ca. 21 m
inwendige doorsnede	4 x Ø 1,0 m
hoogte binnen onderkant	NAP -3,38 (= 1,13 m beneden schouwpeil) *
uitsteeklengte buiten dam	ca. 1 m

* = huidige hoogte duikers

- De duikers moeten zodanig worden beheerd dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
- Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.

5. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
6. De duikers moeten inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

6 Aanvraag

6.1 Locatie

De werkzaamheden of activiteiten vinden plaats nabij:

Adres: Laan van Spieringshoek
Plaats: Schiedam
Polder: Poldervaartpolder

6.2 Aanleiding

De vergunninghouder wil de werken uitvoeren om de definitieve inrichting van het gebied te realiseren.

Enkele jaren geleden waren er plannen voor een herinrichting met nieuwbouw in het gebied waarvoor de toenmalige ontwikkelaar een vergunning voor tijdelijke werken heeft aangevraagd (zie vergunning 656654/0780703, d.d. 5 september 2007). Deze werken zijn niet in uitvoering genomen.

Na enige jaren is er een nieuwe vergunning aangevraagd op basis van de eerder verleende vergunning.

Op basis van deze nieuwe verleende vergunning (nr. 955812/1150976, d.d. 4 juli 2011) zijn enkele werken gerealiseerd, waaronder een tijdelijke dam en een tijdelijke bypass.

Daarna is het plan niet verder doorgezet en heeft de ontwikkelaar zich teruggetrokken. De gemeente Schiedam heeft de percelen weer teruggenomen met daarmee de tijdelijke werken. De gemeente Schiedam heeft de tijdelijke dam heringericht als blijvende dam om de ontsluiting voor de begraafplaats 'Beukenhof' te verbeteren.

Delfland heeft diverse malen aangedrongen op de realisatie van de beoogde eindsituatie voor de waterhuishouding en in 2016 is deze zaak weer ter hand genomen om een definitieve inrichting te realiseren.

De eerder aangelegde 'tijdelijke' duikers zijn door Delfland doorgerekend en akkoord bevonden voor het definitieve watersysteem. De gemeente Schiedam verzoekt daarom de als tijdelijke duikers aangelegde betonnen duikers een definitieve status te geven.

De tijdelijke bypass wordt op profiel gebracht zodat deze als volwaardige primaire watergang kan functioneren en tevens wordt binnen de aanvraag het eerder overeengekomen wateroppervlak gerealiseerd zodat de waterbalans in het gebied ook weer op orde is.

Met deze aanvraag en de realisatie van de werken zal de gemeente Schiedam de uiteindelijke gewenste eindsituatie realiseren zodat het watersysteem hier weer op orde komt.

6.3 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- primair water.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

- graven 720 m2 watercompensatie;
- herprofilering tot volwaardige watergang van tijdelijke bypass;
- nalopen en afwerken eerder aangelegde tijdelijke duikers onder toegangsdam "Beukenhof".

De eerder als tijdelijk aangelegde duikers zijn iets verzaakt maar hydraulisch goed op orde zodat deze duikers niet hoeven te worden vervangen door een rechthoekige duiker zoals genoemd in de vergunning nr. 955812/1150976, d.d. 4 juli 2011.

In de aanvraag worden ook de aan te brengen beschoeiingen aangevraagd. Beschoeiing is hier niet vergunningsplichtig en wordt derhalve verder ook niet in de vergunning opgenomen.

Waternvergunning	D2017-05-001750/ 2017-004799
------------------	---------------------------------

NB. Er is eerder vergunning (nr. 2016-008487, d.d. 27 juli 2016) verleend voor diverse vergravingen op deze locatie in relatie tot de realisatie van een fietstunnel onder de spoorbaan van de Hoekse Lijn. De realisatie van de fietstunnel is op een andere wijze gerealiseerd dan eerst bedacht waardoor deze vergunning niet is gebruikt en de werken derhalve niet zijn uitgevoerd.

7 Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- de Keur Delfland;
- het Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- de Beleidsregels Dempen en graven van december 2009;
- de Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009;
- de Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

De aangevraagde werken zijn in overeenstemming met bovengenoemd toetsingskader. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften wordt gewaarborgd dat de vergunning verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Gelet op de overwegingen wordt de gevraagde vergunning verleend.

7.2 Overwegingen voor het gebruik maken van een waterstaatswerk, een beschermingszone of een profiel van vrije ruimte waarvoor krachtens de Keur Delfland vergunning is vereist

7.2.1 Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Er is een vergunning (nr. 955812/1150976, d.d. 4 juli 2011) verleend voor het dempen en graven van water en de aanleg van tijdelijke dammen met duiker en definitieve dammen met duiker. Op basis van deze vergunning is er gedempt, is er een dam met tijdelijke duikers en een tijdelijke bypass aangelegd. De plannen zijn verder niet doorgezet waardoor een situatie is ontstaan die wel voor een tijdelijke situatie voldoet, maar niet voor een eindsituatie die voldoet aan het Delflands beleid betreffende dimensionering en doorstroming.

Na diverse contacten met de gemeente Schiedam is deze zaak weer opgepakt en dat heeft geleid tot het huidige plan. De duikers in de toegangsdam liggen iets te diep, geen lucht, maar dat is ook het geval bij de omringende duikers. De duikers zakken niet meer en de capaciteit voldoet met de vier duikers ruim aan de norm zodat deze duikers in de eindsituatie kunnen blijven liggen. De bypass wordt geprofileerd tot een volwaardige primaire watergang en de berging wordt op orde gebracht. Met dit plan wordt het systeem weer op orde gebracht voor een blijvende situatie.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie geen negatief effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om ervoor te zorgen dat de belangen van het waterbeheer ook in de toekomst voldoende worden beschermd gelden er op grond van de Keur Delfland onderhoudsverplichtingen voor waterstaatwerken. In de leggers van Delfland is aangewezen wie onderhoudsplichtige is.

Onderhoud werken

In de Keur Delfland is bepaald dat de eigenaar van het werk verplicht is om het werk in zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor het waterstaatswerk. Dezelfde verplichtingen gelden ook voor zakelijk en persoonlijk gerechtigden en gebruikers.

Onderhoud waterstaatwerken algemeen

In de Keur Delfland is bepaald dat de vergunninghouder onderhoudsplichtige is voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het waterstaatswerk, dat is aangelegd op grond van deze vergunning maar waarvoor de bijbehorende leggerwijziging nog niet in werking is getreden. Wat de onderhoudsverplichtingen inhouden, is omschreven in de Keur Delfland.

Onderhoud oppervlaktewaterlichaam

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het oppervlaktewaterlichaam aangewezen. In de legger is bepaald dat

- Delfland onderhoudsplichtige is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het primair water.
- De aanliggende eigenaar onderhoudsplichtig is van het gewoon en het buitengewoon onderhoud van het watervoerend deel van het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en de beschermingszone. De aanliggende eigenaar is de eigenaar van het perceel dat aan het oppervlaktewaterlichaam grenst, of dat gescheiden is van het oppervlaktewaterlichaam door een strook grond ter breedte van 1 meter of minder.

Onderhoud ondersteunend kunstwerk

In de legger Wateren wordt de onderhoudsplichtige van het ondersteunend kunstwerk aangewezen.

In de legger is bepaald dat

- de eigenaar van de grond waarin de duiker is gelegen onderhoudsplichtig is voor de instandhouding van de constructie van de duiker.
- Delfland onderhoudsplichtig is voor een goede doorstroming van de duiker.

7.2.2 Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatief effect op de waterkwaliteit.

7.3 Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Van een dergelijke functie is sprake als een maatschappelijke functie voor een waterstaatswerk is aangewezen in een provinciaal waterplan of een waterbeheerplan. De provincie Zuid-Holland heeft in het regionale waterplan geen maatschappelijke functies van de betrokken waterstaatswerken aangewezen, noch voorzien in de mogelijkheid voor Delfland om deze aan te wijzen in het waterbeheerplan.

7.4 Overwegingen t.a.v. andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die zijn betrokken bij de aangevraagde werkzaamheden en waarmee rekening moet worden gehouden waar het gaat om de wijze waarop de te vergunnen handeling wordt uitgevoerd en de in verband daarmee aan de vergunning te verbinden voorschriften.

8 Procedure

8.1 Algemeen

De vergunning is voorbereid met toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

8.2 Bezwarenprocedure

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap van Delfland, t.a.v. de bezwaarschriftencommissie Awb Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld en de gronden van het bezwaar.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de administratieve rechter. Indien het college met een dergelijk verzoek instemt, kan de bezwaarprocedure op grond van artikel 7:1 van de Awb worden overgeslagen en zendt het college het bezwaarschrift onverwijld door aan de bevoegde rechter.

De vergunning treedt in werking na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is eveneens een griffierecht verschuldigd.

Het is ook mogelijk om digitaal een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.