

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

| | |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer | 2744589 |
| Aanvraagnaam | Bredenoord afwijken bestemmingsplan |
| Uw referentiecode | 0411773 |
| Ingediend op | 18-01-2017 |
| Soort procedure | Onbekend |
| Projectomschrijving | Bredenoort, afwijking bestemmingsplan n.a.v. archeologische waarden gebied. |
| Opmerking | Indien u vragen heeft over deze aanvraag, dan kunt u hierover contact opnemen met dhr. Tom Bastiaansen van Antea Group. Zijn contactgegevens zijn weergegeven in het gemachtigden formulier. |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | - |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |
| Bevoegd gezag | |
| Naam: | Gemeente Apeldoorn |
| Bezoekadres: | Marktplein 1 7311LG Apeldoorn |
| Postadres: | Postbus 9033 7300ES Apeldoorn |
| Telefoonnummer: | 14055 |
| E-mailadres: | gemeente@apeldoorn.nl |
| Website: | www.apeldoorn.nl |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode | 7325WT |
| Huisnummer | 319 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Zutphensestraat |
| Plaatsnaam | Apeldoorn |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op het terrein wordt circa 1.500 m² geroerd. In het bestemmingsplan is opgenomen dat bij afwezigheid van archeologische waardenaanduiding op de kaart een grens van 1.000 m² geldt waarboven een omgevingsvergunning dient te worden aangevraagd om af te wijken van het vigerende bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijventerrein en agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijventerrein

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn minimale gevolgen voor de ruimtelijke ordening. Dit volgt uit het archeologisch onderzoek waarin wordt aangetoond dat vervolgonderzoek niet noodzakelijk wordt geacht en de werkzaamheden kunnen worden verricht.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formuliersversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| RAP BO en IVO-O Bredenoord-terrein | 161222_411773 RAP BO en IVO-O Bredenoord-terrein definitief rev00 compleet.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2017-01-18 | In behandeling |