



P/a DCMR Milieudienst Rijnmond

Bezoekadres: Parallelweg 1

3112 NA Schiedam

Postadres: Postbus 843

3100 AV Schiedam

Website: www.dcmr.nl

E-mail: info@dcmr.nl

Contactpersoon:

Afdeling: Account en Omgeving

Telefoon: 010 - 246 8300

Uw kenmerk: -

Ons kenmerk: 999939124

Aantal bijlagen: 1

Betreft: Hogere waarden Wet geluidhinder

Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder Bestemmingsplan Kralingse Zoom

Datum:

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Kralingse Zoom dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor onderwijsgebouwen op vier locaties op de campus Woudestein van de Erasmus Universiteit Rotterdam. De locaties, aangeduid met O1 t/m O4 staan op kaart vermeld in het akoestisch onderzoek.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam van 6 april 2017, kenmerk 100016258/20170003.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer van de rijksweg A16 en binnenstedelijke wegen. Aan de geluidnormen voor de andere wettelijke bronnen wordt voldaan. In het onderzoek wordt aangegeven welke maatregelen worden genomen om de geluidbelasting te beperken. Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Uit het rapport blijkt dat de geluidbelasting op alle locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorkeursgrenswaarde), maar niet hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend. Op delen van de oost-, zuid- en noordgevel van de locaties O1 t/m O3 is de geluidbelasting als gevolg van wegverkeer van de rijksweg A16 hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend en wordt een dove gevel toegepast.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op geluidgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen
- ontvangermaatregelen

**Wegverkeer** (*buitenstedelijke weg, rijksweg A16*)

De ten hoogste toelaatbare waarde voor geluidgevoelige gebouwen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde mag voor buitenstedelijke wegen niet hoger zijn dan 53 dB.

Bronmaatregelen

Als bronmaatregelen kan gedacht worden aan snelheidsverlaging, vermindering van (vracht)verkeer en toepassing van stillere wegdekken. Op de A16 ter hoogte van het plangebied geldt een maximum snelheid van 100 km/uur. Naar verwachting is een verlaging van de maximum snelheid op deze weg binnen een afzienbare termijn niet aan de orde. Gelet op de (toekomstige) ontwikkelingen binnen en in de directe omgeving van het plangebied is een vermindering van (vracht)verkeer op de A16 niet aan de orde. Het huidige wegdek van de A16, met uitzondering van de op- en afritten, bestaat uit 1-laags ZOAB. Door vervanging van het huidige wegdek door 2-laags ZOAB-fijn kan een geluidreductie worden behaald van circa 4 dB. Hiervoor zou de A16 over een lengte van circa 1.500 meter van dit wegdek moeten worden voorzien. Daarmee kan de geluidbelasting vanwege de A16 op locatie O3 mogelijk tot de maximaal toelaatbare geluidbelasting voor onderwijsgebouwen (53 dB) terug worden gebracht. Bij locaties O1 en O2 is de geluidreductie onvoldoende om de geluidbelasting tot de maximaal toelaatbare geluidbelasting terug te dringen. De aanleg van een stiller wegdek op de rijksweg A16, alleen ten behoeve van de nieuw te ontwikkelen onderwijsgebouwen binnen het plangebied zal niet kosteneffectief zijn.

Overdrachtsmaatregelen

Hierbij kan worden gedacht aan afstandsvergroting en aan afscherpende maatregelen. Een verdubbeling van de afstand tussen de weg en de ontvanger levert een geluidreductie op van 3 dB. Gezien de afstanden van de ontwikkellocaties tot de A16 en gelet op de beschikbare ruimte binnen de campus Woudestein kan een significante afstandsvergroting niet worden gerealiseerd. Momenteel zijn er langs de A16 ter hoogte van het plangebied geen schermen aanwezig. Door plaatsing van een geluidscherm langs de westzijde van de A16 kan de geluidbelasting met name op de lagere bouwlagen worden gereduceerd. De te behalen geluidreductie is afhankelijk van de afmetingen van het geluidscherm en zal op de hogere bouwlagen minder zijn. Vanwege de relatief grote afstand tussen het plangebied en de A16 zal een effectief geluidscherm lang en hoog moeten zijn. Een dergelijk geluidscherm, alleen ten behoeve van de nieuw te ontwikkelen onderwijsgebouwen binnen het plangebied zal niet kosteneffectief zijn.

Wegverkeer (*binnenstedelijke wegen, Kralingse Zoom*)

De ten hoogste toelaatbare waarde voor geluidgevoelige gebouwen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde mag voor binnenstedelijke wegen niet hoger zijn dan 63 dB.

Bronmaatregelen

Als bronmaatregelen kan gedacht worden aan vermindering van (vracht)verkeer, snelheidsverlaging en toepassing van stillere wegdekken. Gelet op de (toekomstige) ontwikkelingen binnen en in de directe omgeving van het plangebied is een vermindering van (vracht)verkeer op de Kralingse Zoom niet aan de orde. Gelet op de verkeersfunctie van de Kralingse Zoom is een snelheidsverlaging op deze weg verkeerskundig niet gewenst. Het wegdek van de Kralingse Zoom bestaat uit dicht asfaltbeton (DAB). Vervanging van DAB door dunne dekklagen kan een geluidreductie opleveren van circa 4 dB. Deze geluidreductie is ruim



voldoende om daarmee de geluidbelasting vanwege de Kralingse Zoom op locatie O2 tot de voorkeurswaarde terug te dringen. Stille wegdekken zijn veelal slijtagegevoeliger dan DAB en kunnen veelal op wegen met hellingen, bochten of kruispunten niet of slechts op een deel van de weg worden toegepast. Ze zijn daardoor minder effectief.

Overdrachtsmaatregelen

Hierbij kan worden gedacht aan afstandsvergroting en aan afscherpende maatregelen. Een verdubbeling van de afstand tussen de weg en de ontvanger levert een geluidreductie op van 3 dB. Gezien het stedenbouwkundig plan en gelet op de beschikbare ruimte op de campus Woudestein behoort een afstandvergroting niet tot de mogelijkheden. De Kralingse Zoom bevindt zich in een stedelijk gebied. Het aanbrengen van een geluidscherm langs deze weg is vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig oogpunt niet mogelijk en wenselijk.

Ontvangermaatregelen

Omdat bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen niet mogelijk of onvoldoende blijken te zijn om de geluidbelasting tot de voorkeurswaarde te beperken, kan door een akoestisch gunstige indeling van onderwijsgebouwen een goed akoestisch klimaat worden gecreëerd. Hierbij kan worden gedacht aan de situering van niet-geluidgevoelige functies (bv. ruimtes bedoeld voor aula, kantine, sanitaire voorzieningen, technische installaties) aan de meest belaste gevels en de situering van geluidgevoelige ruimtes (leslokalen, theorielokalen en vaklokalen) zover mogelijk aan de minst belaste gevels. Conform het Bouwbesluit 2012 bedraagt de maximaal toegestane geluidbelasting vanwege een weg in een verblijfsgebied 33 dB. Het realiseren van een binnenwaarde van 33 dB in verblijfsgebieden van de beoogde onderwijsgebouwen is door middel van aanvullende geluidwerende gevelvoorzieningen technisch en financieel haalbaar.

Cumulatie van geluid

Op de locatie is geen sprake van verschillende wettelijke bronnen. Cumulatie hoeft daarom niet te worden beschouwd.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bestemmingsplan onder voorwaarde hogere waarden als gevolg van wegverkeer worden verleend.

4. Zienswijzen

Nog nader in te vullen bij definitief besluit.

5. Besluit

Gelet op artikel 61 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan Kralingse Zoom wordt de hogere waarden vanwege wegverkeer onder de navolgende voorwaarde als volgt vast te stellen:

Dove gevel

Op de met *) aangeduide gevels is de maximaal berekende geluidbelasting hoger dan de waarde waarvoor een hogere waarde kan worden vastgesteld. Op deze locaties moeten de gevels als een dove gevel worden uitgevoerd. Of met een nader akoestisch onderzoek moet worden aangetoond dat met maatregelen de waarde van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor rekenpunten, rekenhoogte en locaties: zie het akoestisch rapport.



Wegverkeer buitenstedelijk: rijksweg A16				
Locatie/functie/kadastraal EUR Campus Woudestein Kralingen 10378 G	Gevel	Rekenpunten	Rekenhoogte	Hogere waarde [dB]
<u>Locatie O1</u> Onderwijsgebouw	Oost	01.01 - 01.04	1,5 - 13,5 m. 17,5 - 41,5 m.	53 dove gevel *)
	Zuid	01.05 - 01.07	1,5 - 13,5 m. 21,5 - 41,5 m.	51 53
	West	01.08 – 01.11	1,5 - 13,5 m.	52
	Noord	01.12 – 01.14	1,5 - 9,5 m. 13,5 - 41,5 m.	dove gevel *) 53
<u>Locatie O2</u> Onderwijsgebouw	Oost	02.01 – 02.03	1,5 - 9,5 m. 13,5 - 41,5 m.	53 dove gevel *)
	Zuid	02.04 – 02.07	5,5 m. 9,5 - 13,5 m. 17,5 - 37,5 m. 41,5 m.	49 52 53 dove gevel *)
	West	02.08 – 02.10	1,5 - 9,5 m.	49
	Noord	02.11 – 02.14	1,5 - 5,5 m. 9,5 - 17,5 m. 21,5 - 41,5 m.	dove gevel *) 53 dove gevel *)
<u>Locatie O3</u> Onderwijsgebouw	Oost	03.01 – 03.04	5,5 m. 9,5 - 21,5 m. 25,5 - 41,5 m.	49 53 dove gevel *)
	Zuid	03.05 – 03.07	9,5 m. 13,5 - 17,5 m. 21,5 - 41,5 m.	50 52 53
	Noord	03.12 – 03.14	5,5 - 9,5 m. 13,5 - 25,5 m. 29,5 - 41,5 m.	50 52 53
<u>Locatie O4</u> Onderwijsgebouw	Oost	04.01 – 04.04	13,5 - 17,5 m. 21,5 - 29,5 m. 33,5 - 41,5 m.	50 52 53
	Zuid	04.05 – 04.07	21,5 - 29,5 m.	50
	West	04.08 – 04.11	5,5 m. 9,5 m. 21,5 - 29,5 m.	49 50 49
	Noord	04.12 – 04.14	1,5 m. 5,5 m. 9,5 m. 13,5 - 33,5 m. 37,5 - 41,5 m.	50 51 52 50 51



Wegverkeer binnenstedelijk: Kralingse Zoom				
Locatie/functie/kadastraal	Gevel	Rekenpunten	Rekenhoogte	Hogere waarde [dB]
EUR Campus Woudestein Kralingen 10378 G				
<u>Locatie O2</u>	Oost	02.01 – 02.03	1,5 - 29,5 m.	50
Onderwijsgebouw			33,5 - 41,5 m.	49

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeester en wethouders van Rotterdam,
namens dezen,

drs. E.S.F. Klep
Directeur Stedelijke Inrichting



Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene bestuurswet van toepassing.

Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarde, inclusief de relevante stukken wordt zes weken ter inzage gelegd. Aan belanghebbenden wordt in deze periode de gelegenheid geboden om zienswijzen mondeling en/of schriftelijk in te dienen.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, per adres DCMR Milieudienst Rijnmond, ten name van bureau Ruimtelijke Ontwikkeling, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn contact opnemen met de DCMR.

Hierna wordt het besluit hogere waarden zo snel mogelijk doch uiterlijk tegelijkertijd met het bestemmingsplan vastgesteld.

Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp, of in beroep zodanig wijzigt, dat het ontwerpbesluit hogere waarden niet meer daarin voorziet zal een nieuwe procedure voor het vaststellen van hogere waarden gevolgd worden.

Bijlage

Akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam van 6 april 2017, kenmerk 100016258/20170003.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden naar:

Rijksweg: Rijkswaterstaat, Dienst Zuid-Holland, Postbus 556, 3000 AN Rotterdam