



ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 31 mei 2017
Onderwerp : Ontgrondingenwet - gemeente Barneveld
Activiteit : aanleg poel aan Oosterbrinkweg 2a, 3774 BW Kootwijkerbroek
Kadastrale percelen : Garderen, sectie H, nr. 3463
Verlenen/weigeren : verlenen vergunning

Aanvrager : E Borgers
Zaaknummer : 2016-014834

I GEGEVENS

1 **AANVRAAG**

Per email van 8 november heeft mw. L. de Graaf van Noordanus & Partners, namens de heer E. Borgers een aanvraag ingediend om vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het ontgronden van het perceel kadastraal bekend gemeente Garderen, sectie H, nr. 3463, in de gemeente Barneveld.

De aanvraag bestaat uit:

- Aanvraagformulier
- Situatie tekening + dwarsprofielen
- Toelichting bij de aanvraag
- Kadastrale informatie
- Partijkeuring Zand (PJ Milieu BV d.d. 28 juli 2016)

De aanvraag voorziet in de aanleg van een natuurpoel op het huisperceel van aanvrager. Hij is voornemens om een deel van zijn perceel in te richten als natuur. De poel heeft een oppervlakte van 3500m² met daarin een eilandje. De poel krijgt een maximale diepte van 3m. Aan de noordzijde is een flauw talud van 1 : 6 voorzien, de overige taluds zijn 1 : 3. Bij deze ontgroning komt volgens opgaaf van aanvrager 7.500m³ ophoogzand vrij en 2000m³ bovengrond.

2 **PLANOLOGISCHE SITUATIE**

De huidige bestemming van het gebied is agrarisch.

3 **PROCEDURE**

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen. De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij hebben de ontvangst van de aanvraag bevestigd. Wij hebben aanvrager per mail van 16 november 2016 laten weten dat de tekening die bij de aanvraag is gevoegd niet voldoet aan de door ons gestelde eisen. Dit heeft er toe geleid dat wij op 2 februari 2017 een duidelijke tekening ontvingen in het juiste bestandsformaat. Deze tekening maakt deel uit van de vergunningaanvraag.

De termijn voor het nemen van het besluit wordt opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld of de door ons gestelde termijn voor aanvulling ongebruikt is verstreken. Conform artikel 4:15 van de Awb is de termijn opgeschort met 76 dagen.

Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De aanvraag valt ruim beneden vorenvermelde drempelwaarden. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voor de m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wm zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen aanzienlijke milieugevolgen kan hebben. Op basis van de informatie in de vergunningaanvraag Ontgrondingenwet zijn wij van oordeel dat er geen sprake is van omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de richtlijn en het opstellen van een MER dus niet noodzakelijk is.

4 ADVIEZEN

De gemeente Barneveld heeft ons per brief medegedeeld dat het plan niet past binnen de geldende agrarische bestemming. De gemeente ziet op voorhand geen planologische bezwaren en is in principe wel bereid mee te werken aan een bestemmingplanwijziging om de aanleg van een natuurpoel en de daarbij behorende herinrichting van het perceel planologisch mogelijk te maken.

Waterschap Vallei en Veluwe heeft in eerste instantie bericht dat voor de aanleg van de natuurpoel een Watervergunning is vereist. In aansluiting hierop hebben wij een afschrift ontvangen van de Watervergunning zoals die door het waterschap is verleend bij besluit van 5 mei 2017.

II BELANGENAFWEGING

In de Ontgrondingenwet wordt bepaald dat besluiten op ontgrondingsaanvragen worden genomen op basis van een afweging van alle betrokken belangen.

In het onderhavige geval gaat het om de volgende belangen:

- a planologie;
- b natuur en landschap;
- c waterhuishouding;
- d archeologie;

Ad a planologie

Het perceel waar de poel gegraven zal worden ligt in het agrarisch gebied en heeft een agrarische bestemming. Wij zijn van mening dat de beoogde poel met de daarbij behorende landschappelijke beplanting een meerwaarde kan hebben voor het gebied. Uit oogpunt van goede ruimtelijke ordening beoordelen wij het plan positief.

De gemeente Barneveld heeft aangegeven dat het plan niet past binnen de geldende agrarische bestemming. Voor het omzetten van het agrarisch gebruik in natuur is een bestemmingplanwijziging nodig. De gemeente geeft aan in principe bereid te zijn daaraan medewerking te verlenen. Dit betekent dat er geen planologische belemmeringen zijn voor het verlenen van de gevraagde vergunning.

Ad b natuur en landschap

Het betreffende perceel ligt in een laaggelegen van oorsprong nat gebied. Gezien de ontstaansgeschiedenis van dit gebied achten wij de aanleg van een poel en de verdere inrichting van het perceel met een landschappelijke beplanting passend uit oogpunt van natuur en landschap. Het plan heeft, gelet op het huidige landschap en het grondgebruik zeker meerwaarde uit oogpunt van landschap en natuur. T.a.v. deze aspecten beoordelen wij het plan positief.

Ad c waterhuishouding

Het betreft hier een geïsoleerde poel die niet in verbinding staat met watergangen in de omgeving. Omdat bij de aanleg van de poel de grondwaterstand tijdelijk wordt verlaagd is ook een watervergunning vereist. Het Waterschap Vallei en Veluwe heeft deze watervergunning verleend bij besluit van 5 mei 2017. Nadat de aanleg van de poel is afgerond zal de aangebrachte drainage verwijderd worden en stelt het waterpeil in de poel zich in op het niveau van het grondwater in dit gebied. Ook gelet op het feit dat het Waterschap Vallei en Veluwe inmiddels een watervergunning heeft verleend, komen wij tot de conclusie dat het belang van de waterhuishouding niet geschaad wordt door de beoogde ontgroning.

Ad d archeologie

In de toelichting bij de aanvraag wordt ingegaan op de archeologische belangen. Daarbij wordt verwezen naar de archeologische beleidsadvieskaart van de gemeente Barneveld. Het betreft een laaggelegen gebied met te natte omstandigheden voor bewoning. Het betreft een gebied dat pas na 1930 is ontgonnen. De eerste bebouwing aan de voorzijde van het perceel is pas na de jaren '70 ontstaan. Op basis van deze informatie en na overleg met de archeoloog van de gemeente Barneveld heeft de provinciale archeoloog aangegeven dat de toelichting bij de aanvraag voldoende is als archeologisch onderzoek en dat nader onderzoek niet nodig is.

Als tijdens de uitvoering van de graafwerkzaamheden toch nog onverwacht archeologische sporen of resten wordt aangetroffen dan geldt de meldingsplicht op grond van de monumentenwet. Het archeologisch belang is hiermee voldoende gewaarborgd.

CONCLUSIE

Op grond van vorenstaande overwegingen beoordelen wij de aanvraag positief uit oogpunt van landschap en natuur. Er zijn voor zover ons bekend geen andere belangen in het geding die geschaad worden.

Dit betekent dat de gevraagde vergunning kan worden verleend.

III BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland;
Gelet op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Gelderland;

HEBBER BESLOTEN

Aan E Borgers te Kootwijkerbroek vergunning te verlenen voor het ontgronden van het perceel Garderen, sectie H, nr. 3463 onder de volgende voorschriften.

Oplevering

1. Houder van de vergunning, hierna te noemen "de houder", is verplicht de ontgroning uit te voeren en in te richten overeenkomstig de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende tekening "Aanleg poel Oosterbrinkweg 2a Kootwijkerbroek" (Noordanus & Partners) met dien verstande dat geen ontgroning mag plaatsvinden buiten de insteek en beneden het vlak van de taluds en bodemlijnen.

2. Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen voorschriften.
3. De ontgroning krachtens dit besluit moet volgens de gestelde voorwaarden opgeleverd zijn binnen 6 maanden na aanvang van de ontgrondingswerkzaamheden.
4. Houder is verplicht binnen 3 maanden na afronding van de ontgrondingswerkzaamheden revisietekeningen aan ons toe te zenden en daarbij de eindsituatie aan te geven ten opzichte van de vergunningstekening.

Start ontgroning

5. Houder is verplicht een werkplan op te stellen, aangevende de wijze waarop, en ook de volgorde en de tijdsduur waarin, de te verrichten ontgrondingswerkzaamheden (ontgravings-, opslag- en inrichtingswerkzaamheden) zullen worden uitgevoerd.
Het werkplan moet in ieder geval bevatten:
 - een overzicht van de te verrichten werkzaamheden;
 - de situering van de benodigde depots;
 - het materiaal waarmee en de wijze waarop de diverse werkzaamheden worden uitgevoerd;
 - de termijn waarop de werkzaamheden worden afgerond.Bedoeld werkplan moet in tweevoud aan ons worden toegezonden.
Met de ontgroning krachtens dit besluit mag niet worden begonnen voordat wij met het plan hebben ingestemd. De werken moeten volgens dit werkplan worden uitgevoerd.
6. Houder is verplicht de aanvang van de ontgroning minimaal twee weken van te voren te melden bij het Provincieloket van de provincie Gelderland, telefoon (026) 359 99 99 of via post@gelderland.nl.
7. Indien bij het uitvoeren van de graafwerkzaamheden geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor de plaatsbepaling dient voor aanvang van de ontgroning de insteek van de ontgroning in het terrein met voldoende deugdelijke palen uitgezet te worden. Deze palen dienen gedurende de ontgroning instant gehouden te worden. Een uitzetkening moet op het werk aanwezig zijn.

Uitvoering

8. De ontgrondingswerkzaamheden moeten zoveel mogelijk volgens natuurtechnische principes worden uitgevoerd, dus:
 - ontgroning in één werkgang uitvoeren;
 - niet profileren en egaliseren;
 - reeds ontgraven terreingedeelten niet meer berijden;
 - spoorvorming voorkomen, zo nodig door het gebruik van rijplaten.
9. Het terrein moet in ordelijke toestand worden gehouden.

Geldigheidsduur

10. Deze vergunning vervalt drie jaar na datum verlening, indien met het ontgronden krachtens dit besluit geen begin is gemaakt is. Indien een aanvraag tot verlenging van de termijn is ingediend, wordt de termijn opgeschort tot de beslissing op de verlengingsaanvraag van kracht is. Zolang deze aanvraag in behandeling is, mag van de vergunning geen gebruik worden gemaakt.

Arnhem, 31 mei 2017

Om mogelijke schade aan eventuele kabels en leidingen te voorkomen, raden wij aan contact op te nemen met het Kabels en Leidingen Informatiecentrum, onderdeel van het Kadaster (via telefoonnummer 0800-0080 of via www.kadaster.nl/klic). Volgens de KLIC-procedure dient dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de werkzaamheden te geschieden. Aan het KLIC kan worden doorgegeven waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden zullen plaatsvinden. Het KLIC informeert de betrokken kabel- en leidingbeheerders, die vervolgens op hun beurt contact zullen opnemen met degene die de KLIC-melding heeft gedaan.

De Flora- en faunawet verbiedt het verstoren van broedvogels. Hiervoor worden geen ontheffingen verleend. Dit betekent dat tijdens het broedseizoen mogelijk op een aangepaste manier gewerkt moet worden teneinde verstoring van broedvogels te voorkomen.

Als tijdens de ontgrondingswerkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen, dient dit op grond van de Monumentenwet 1988 direct gemeld te worden bij de gemeente waar de ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd.

Zienschijzen

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door eenieder schriftelijk of mondeling zienschijzen over het ontwerpbesluit naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienschijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienschijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienschijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.