



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

ontwerpbesluit Wassenaarsestraat 86

Uw brief van

n.v.t.

Ons kenmerk

201702649/6343711

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 9 februari 2017 hebben wij uw aanvraag om omgevingsvergunning voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning van 26 oktober 2012 (kenmerk 201119891/15a) voor het wijzigen van de bestemming van de cafetaria Wassenaarsestraat 86 naar buitenschoolse opvang, alsmede het brandveilig in gebruik nemen ontvangen. De wijziging betreft het aantal aanwezige personen.

Uw aanvraag omvat de activiteiten 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' en 'Brandveilig gebruik' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is. Na toetsing aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan hebben wij vastgesteld, dat voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' geen omgevingsvergunning nodig is.

De motivering van onze beslissing is opgenomen in de bij dit besluit behorende bijlage, waarin voor de activiteit de beoordeling en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen.

Het ontwerp van dit besluit heeft met ingang van xx mei 2017 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn wel/geen zienswijzen ingekomen.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder d, van deze wet te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde documenten.

[Geanonimiseerd]

(beroepsclausule)

Bijlage (beoordeling activiteit)

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'Bijeenkomstfunctie' vastgesteld.

De aanvraag betreft een bouwwerk dat is gelegen in het gemeentelijk beschermde stadsgezicht 'Scheveningen-Dorp'.

Beoordeling activiteit 'Brandveilig gebruik'

Aan de hand van de vergunningaanvraag, brandveilig gebruiken van het bouwwerk, zijn de volgende zaken vastgesteld:

1. Het maximaal gelijktijdige aantal aanwezige personen in het bouwwerk is: 20 personen
2. Het bouwwerk mag in gebruik worden genomen als: Bijeenkomstfunctie voor kinderen jonger dan 4 jaar.

U moet uw gemeente tijdig op de hoogte stellen als u het bouwwerk op een andere wilt gebruiken.

3. Bij de registratie zijn de volgende documenten van toepassing:
 - Plattegrond begane grond.
4. Aanvullende voorwaarde:
 - De bouwkundige scheiding gelegen op de perceelgrens dient een brandwerendheid te bezitten met een wbdbo van ten minste 30 minute.

U bent als eigenaar/gebruiker zelf verantwoordelijk voor het brandveilig gebruik van het bouwwerk.

Eindoordeel activiteit 'Brandveilig gebruik'

Op basis van de beoordeling van de activiteit bestaat er geen bezwaar tegen het met toepassing van artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Brandveilig gebruik'.

Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201702649

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: Het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning van 26 oktober 2012 (kenmerk 201119891/15a) voor het wijzigen van de bestemming van de cafetaria Wassenaarsestraat 86 naar buitenschoolse opvang, alsmede het brandveilig in gebruik nemen

Adres: Wassenaarsestraat 86

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 24-05-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A6343711.out.pdf

Documentid: 32739201

Bestandsgrootte: 80670