



Waterschap Zeeuwse Eilanden

Algemene regel "Strandhuisjes"

Het dagelijks bestuur van waterschap Zeeuwse Eilanden,

overwegende:

- dat het op grond van artikel 17 lid 4 sub a en b en lid 5 sub a en b van de Keur waterschap Zeeuwse Eilanden 2009 (hierna: de Keur) verboden is om zonder vergunning van het bestuur gebruik te maken van een waterstaatswerk door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder, werken te plaatsen of te behouden dan wel om zonder vergunning van het bestuur in de beschermingszone van een primaire waterkering bouwwerken op te richten.
- dat het wenselijk is om de administratieve en financiële lasten voor zowel het waterschap als belanghebbende te verminderen;
- dat het, mits bepaalde voorwaarden in acht worden genomen, altijd mogelijk is om bouwwerken in of op een waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszone van een primaire waterkering, te plaatsen, te behouden dan wel te verwijderen;
- dat de waterstaatkundige belangen voldoende kunnen worden gewaarborgd door het stellen van algemene regels;

gelet op artikel 83 lid 3 van de Waterschapswet en artikel 23 lid 1 van de Keur;

BESLUIT

vast te stellen de algemene regel "Strandhuisjes".

Geen vergunning krachtens artikel 17 lid 4 sub a en b en lid 5 sub a en b van de Keur is vereist voor het plaatsen, behouden of verwijderen van strandhuisjes op een primaire waterkering dan wel in de beschermingszone van een primaire waterkering, indien wordt voldaan aan de volgende voorschriften:

Voorschriften

1. Deze algemene regel is alléén van kracht voor
 - * de stranden van Walcheren tussen Oostkapelle Slikkebos (km.raai 11.050) en de Nollelijk (km.raai 33.900);
 - * de stranden van Schouwen-Duiveland tussen de Brouwersdam (km.raai 0.700) en de Hoogeboomlaan (km.raai 14.250), én vanaf het punt 95,00 meter ten noordwesten van de Rotonde (km.raai 16.720) tot het landhoofd van de voormalige werkbrug (km.raai 17.420).
 - * de stranden van Noord-Beveland vanaf de Oosterscheldekering (km.raai 2200) tot aan zuidkant van de sluffer (km.raai 2600).
2. Het in pandig vloeroppervlak van strandhuisjes mag niet meer bedragen dan 25 vierkante meter.
3. Strandhuisjes moeten demontabel zijn en mogen niet zijn opgebouwd uit steen of beton.

4. De afstand tot de duinvoet moet tenminste 2 meter bedragen.
5. De plaats van de duinvoet zal jaarlijks door of vanwege het waterschap worden vastgesteld.
6. De afstand tot paalhoofden, stenen bermen, glooiingen en andere waterstaatkundige kunstwerken moet ten minste 2 meter bedragen.
7. Strandhuisjes mogen niet op het strand aanwezig zijn in de periode van 1 november tot 1 maart daaropvolgend.
8. De fundering wordt voor 1 november verwijderd en blijft verwijderd tot 1 maart daaropvolgend.
9. De strandhuisjes moeten worden verwijderd voorafgaand aan de uitvoering een strandsuppletie.
10. Na een strandsuppletie mogen de strandhuisjes niet eerder worden her- of geplaatst dan na toestemming van de opzichter.
11. Indien een strandhuisje door welke oorzaak dan ook is vernield, dienen de restanten door de eigenaar van het strand te worden verwijderd.
12. Het waterschap is niet aansprakelijk voor schade, in welke vorm dan ook, aangebracht aan het strandhuisje.

Deze algemene regel geldt uitsluitend voor de in deze algemene regel genoemde stranden in het beheersgebied.

Vastgesteld in de vergadering van het dagelijks bestuur van 19 mei, 2010

mr. drs. J.A. de Visser,
secretaris-directeur


mr. drs. J.A. de Visser,
dijkgraaf