



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

26 april 2017

Onderwerp

Wijziging omgevingsvergunning d.d. 28 maart 2017 met kenmerk 201702725/6318373

Uw brief van

Ons kenmerk

201702725/6318373/1

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Doorkiesnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Geachte heer [Geanonimiseerd],

Op 10 februari 2017 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 berk (stamomtrek 79 cm) en 1 wilg (stamomtrek 79 cm), staande in de achtertuin van het perceel Mandarijnstraat 10.

Op 28 maart 2017 hebben wij een omgevingsvergunning met kenmerk 201702725/6318373 verleend voor het kappen van 1 berk en 1 wilg.

Tegen dit besluit is bezwaar ingediend. In de daaropvolgende procedure hebben wij dit besluit heroverwogen en aanleiding gezien om een aantal zaken te wijzigen.

Besluit:

Wij besluiten:

1. Het voorschrift *'Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit "bouwen" is verleend, **te wijzigen in:***

'Van deze vergunning mag pas gebruik worden gemaakt nadat de omgevingsvergunning voor de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" onherroepelijk is geworden.

2. **Toe te voegen:** 'Gezien de achtertuin 67 m² is, wordt geadviseerd geen herplantplicht op te leggen. Het bouwplan van de aanvrager neemt daarnaast alle beschikbare ruimte binnen de kadastrale grens in, waardoor er ook geen ruimte voor een herplant mogelijk is'.

3. **Toe te voegen onder eindoordeel activiteit:** 'Er wordt geen herplantplicht opgelegd'.

4. **Te verwijderen:** 'Als de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' voor de verbouwing van het pand naar woning wordt verleend is het kappen van de bomen die in de achtertuin staan noodzakelijk. Van de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' mag alleen dan gebruik worden gemaakt als ook de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' onherroepelijk is'.

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Spui 70
Den Haag

Postbus 12600

2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]

www.denhaag.nl

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201702725/6318373

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Documentenlijst Besluit-aangepast (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201702725

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 79 cm) en een 1 wilg (stamomtrek 79 cm), staande op het achtererf van het perceel Mandarijnstraat 10

Adres: Mandarijnstraat 10

Datum Besluit-aangepast (P) (GG): 23-05-2017

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-aangepast (P)

Bestandsnaam: A6318373.out.pdf

Documentid: 32739890

Bestandsgrootte: 82259